



Comune di Crema

Settore Amministrazione e manutenzioni

Determinazione n. 00547 del 02/05/2017
N. Prog. 784

Oggetto: CESSIONE IN PROPRIETA DI AREE IN DIRITTO DI SUPERFICIE IMMOBILE IN VIA TERRACINI, 13 (F.21 M.411 S.1-2) – SIG.RA CARIONI CINZIA (CAA 01/2017)

IL DIRIGENTE
Amministrazione e manutenzioni

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2017/00015 del 26/01/2017 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2017 – 2019", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2017/00056 del 13/02/2017 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2017 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.2017/00184 del 18.04.2017 in cui veniva approvato lo schema di convenzione con la Sig.ra CARIONI Cinzia per la cessione in proprietà di aree già concesse in diritto di superficie ai sensi della Legge n. 448/98, area indivisa ubicata in Via Terracini, 13, meglio identificata al N.C.E.U. foglio 21 mapp. 411 sub. 1-2;

PRESO ATTO che si deve procedere alla stipula dell'atto notarile relativo ai contenuti della deliberazione sopra richiamata presso il notaio di fiducia dei soggetti interessati;

PRESO ATTO dello schema di calcolo allegato alla Delibera di Giunta Comunale di cui sopra, che determina il valore compensativo per la rimozione del vincolo in complessivi 1.874,24 €, che dovrà essere versato prima della sottoscrizione dell'atto;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che l'importo del riscatto anticipato, rideterminato in base all'art. 48 della Legge 448/1998 più aumento ISTAT a Febbraio 2017, ammonta a complessivi **1.874,24 €** e dovrà avvenire prima della stipula dell'atto notarile;
- 2) di introitare detto importo provvedendo ad effettuare l'accertamento in entrata da parte della Sig.ra CARIONI Cinzia per l'importo complessivo di 1.874,24 € alla risorsa 2758/5 "Servizio Patrimonio - Proventi derivanti da rimozione vincoli di carattere patrimoniale" del Bilancio 2017 competenza;
- 3) di dare corso conseguentemente alla stipula dell'atto notarile con le modalità di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n.2017/00184 del 18.04.2017, dando atto che nessun onere risulta a carico dell'Amministrazione Comunale;
- 4) di dichiarare che l'esigibilità del presente atto per quanto riguarda l'entrata è prevista entro il 31.12.2017;
- 5) di comunicare, ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, gli estremi della presente determinazione al soggetto sopra indicato.

02/05/2017

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	4012758	2758/5	-	2017	CESSIONE IN PROPRIETA DI AREE	CARIONI CINZIA	1.874,24	1597

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

03/05/2017

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.Albopretorionline.it 031040117