COMUNE DI CREMA

AREA 2 – PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

_____

www.AlboPretorio.it 26/06/17

LAVORI STRADALI RAPPEZZI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN VIE VARIE -ANNO 2017-

FOGLIO PATTI e CONDIZIONI

Art. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO
Il contratto ha per oggetto i lavori di messa in sicurezza di alcune delle strade in bitumato del centro, della periferia e dei quartieri cittadini mediante il rifacimento parziale o con riquadrature dei manti d'usura, o ancora, mediante il risanamento della massicciata o del fondo.
Nel dettaglio le lavorazioni prevalenti che si prevedono sono:

- fresatura del manto usurato fino ad una profondità di circa 3 cm.;
- fresatura del manto usurato fino a profondità maggiori per risanamento della massicciata o del fondo, ove necessario;
- rimessa in quota dei chiusini esistenti;
- fornitura e stesa di tout venant bitumato o binder per ricariche o risanamenti, dove necessario;
- fornitura e stesa di tappeto d'usura per uno spessore medio di 3 cm.;
- piccole opere edilli di rifinitura.

Le priorità e l'elenco definitivo degli interventi sarà stabilito in base all'evoluzione delle situazioni che inevitabilmente si manifesteranno con il regresso delle pavimentazioni conseguente soprattutto agli eventi atmosferici.

Art. 2 - DURATA DEL CONTRATTO E TEMPI DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI
L'appalto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi avrà durata di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data della determinazione dirigenziale di affidamento; questi saranno avviati anche in pendenza del contratto.

Art. 3 - AMMONTARE E MODALITA' DELL'APPALTO
I lavori si intendono a misura con il sistema del ribasso unico percentuale da applicarsi sull'Elenco Prezzi di cui all'art.12.
L'importo complessivo dei lavori è di **€. 15.000,00** compresi oneri della sicurezza + IVA di legge.
La stazione appaltante si riserva la facoltà di far eseguire ulteriori lavori utilizzando parzialmente o totalmente il ribasso di gara.
Tutte le prestazioni e/o forniture si intendono rese franco-destino.

Art. 4 - ORDINE DEI LAVORI
L'ordine dei lavori sarà disposto verbalmente se l'intervento sarà ritenuto urgente dalla D.L. o con comunicazione scritta, in caso di prevedibilità dell'intervento.

Art. 5 - DIREZIONE DEI LAVORI - MODO DI ESECUZIONE PROVENIENZA
I lavori saranno eseguiti sotto la direzione dei tecnici dell'Ufficio Tecnico Comunale, di seguito denominati Direzione Lavori.
I lavori devono essere eseguiti in modo tale da non pregiudicare la riuscita dell'opera, tenendo conto delle buone regole dell'arte costruttiva e con i migliori materiali delle singole specie, attenendosi, in ogni caso, agli ordini della Direzione Lavori.
Per tutto quanto concerne la qualità, la provenienza dei materiali da sostituire e le modalità di esecuzione del lavoro valgono le norme contenute nel Capitolato Tipo per appalto dei lavori edili, redatto a cura del Ministero dei LL.PP., Capitolato che anche se non formalmente allegato, si ritiene facente parte integrante del presente Disciplinare.

Art. 6 - GESTIONE DEL SERVIZIO
L'impresa appaltatrice dovrà garantire un idoneo ufficio munito di telefono e fax ed e-mail, che dovrà rimanere aperto quotidianamente dalle ore 8,30 alle ore 18,00, esclusi i giorni festivi.

Art. 7 - NORMATIVA ANTIMAFIA
La ditta assuntrice sarà soggetta alla disciplina indicata dalla legge 17.1.1994 n.47 e successive integrazioni e/o modifiche.

www.AlboPretorio.it 26/06/17

Art. 8 - PAGAMENTI
La ditta assuntrice avrà diritto al pagamento in un'unica soluzione al termine dell'importo contrattuale.

Art. 9 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELLA DITTA
Saranno a carico della ditta gli oneri ed obblighi seguenti:

1^ - Gli oneri per il trasporto, carico e scarico dei materiali impiegati nei cantieri di lavoro, l'attrezzatura per l'esecuzione dei lavori.

2^ - La fornitura degli attrezzi, strumenti e personale per l'esecuzione della misurazione e degli accertamenti dei pesi, relativi alle operazioni di verifica dei lavori.

3^ - La predisposizione, prima dell'inizio dei lavori, del "Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori" e l'approntamento di tutte le opere, i cartelli di segnalazione e le cautele necessarie a prevenire gli infortuni sul lavoro e a garantire la vita e l'incolumità del personale dipendente di eventuali fornitori e del relativo personale dipendente e del personale di direzione e sorveglianza incaricato dal committente. (ai sensi del d.lgs 81/2008 e s.m.i.) Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sulla ditta restandone sollevato il committente, nonché il suo personale preposto alla direzione e sorveglianza.

4^ - La comunicazione al committente del nominativo del Responsabile dei lavori cui viene affidata l'organizzazione degli stessi, ogni altra competenza tecnica inerente l'esecuzione, nonchè l'adozione delle misure di sicurezza nel corso dei lavori.

5^ - Gli oneri sociali diretti ed indiretti del personale impiegato, su retribuzioni, contributi, assicurazioni e varie, e quant'altro previsto nel C.C.N.L. di categoria. La ditta ha l'obbligo di avere alle dipendenze personale in regola con le vigenti normative disciplinanti le assunzioni del personale.

6^ - Le spese derivanti dalla stipula di contratto.

7^ - Tutti i materiali di risulta e rifiuto si intendono di proprietà della ditta aggiudicatrice che dovrà smaltirli, tranne il materiale che il Comune riterrà di utilità che rimarrà di sua proprietà.

Art. 10 - ULTERIORI OBBLIGHI DELLA DITTA

La Ditta deve produrre prima dell'inizio dei lavori la documentazione di seguito riportata:
1. UNIEMENS Aggregato
2. Elenco dei dipendenti operanti e nominativo del coordinatore dei lavori.
3. Dichiarazione della società che i dipendenti sono retribuiti secondo il C.C.N.L.
4. POS ("Piano Operativo di Sicurezza") e/o documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. a seconda della fattispecie;
5. D.U.R.C. in corso di validità.
6. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

La mancata produzione della documentazione sopra indicata è da intendersi grave inadempimento contrattuale.

Art. 11 - RESPONSABILITA' DELLA DITTA ASSUNTRICE
La ditta è tenuta a rispondere dell'opera e del comportamento di tutti i suoi dipendenti.
I lavori dovranno essere condotti con tutte le cautele per l'incolumità degli addetti e di terzi, nel rispetto delle norme generali di prevenzione infortuni.

www.NoPretorinine.it 06/17

Art. 12 - ELENCO PREZZI

Per la valutazione dei lavori e delle forniture si farà riferimento al Listino Prezzi delle opere edili della provincia di Cremona Edizione 2016 edito dalla C.C.I.A.A..

I prezzi di cui sopra si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

Art. 13 - VALUTAZIONE DEI LAVORI - NORME PER LA MISURAZIONE

I lavori sono verificati e valutati a misura con procedimenti e metodi che la D.L. riterrà più opportuni, tenendo conto delle norme per la misurazione e valutazione dei lavori contenute nel Listino Prezzi di Cremona così come specificato all'art.11.

Non verranno liquidati i noleggi degli automezzi se non preventivamente specificatamente richiesti.

Art. 14 - PENALI

Verrà applicata una penale giornaliera di €. 50,00 in caso di ritardo rispetto alla tempistica indicata all'art.2 del presente foglio.

Nel caso l'impresa ricevesse due richiami scritti dalla D.L. in merito a ritardi o alla non corretta esecuzione dei lavori ed al rispetto delle norme di sicurezza, è facoltà della stazione appaltante rescindere il contratto in essere, senza che la ditta appaltatrice possa richiedere danni risarcitori.

Art. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per ogni controversia inerente il presente incarico sarà competente il Tribunale di Cremona.

Crema, 15/06/2017

IL **R**ESPONSABILE **U**NICO DEL **P**ROCEDIMENTO
geom. Daniele MAGGIONI

www.AlboPretorionline.it 20106/17