



AZIENDA  
OSPEDALIERO  
UNIVERSITARIA



Santa Maria  
della Misericordia  
di Udine

Prot. n. 13601

del 21 MAR 2011

**BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA  
COMUNITARIA PER L'APPALTO DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA  
ED ARCHITETTURA PER LA REALIZZAZIONE DEL "NUOVO EDIFICIO -  
CENTRO DIALISI ING. MORELLI DE ROSSI" (CUP I29H08000110007 -  
CIG 15066628CE).**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione, tipo, indirizzo e punti di contatto:** Azienda  
Ospedaliero-Universitaria "Santa Maria della Misericordia", P.le S. Maria  
della Misericordia, 15, - 33100 - Udine - ITALIA - p.ti contatto: Dipartimento  
Tecnico - ing. Elena Moro (R.U.P.) Tel. 0432.559865, telefax 0432.552079  
- 559977 e-mail: [moro.elena@aoud.sanita.fvg.it](mailto:moro.elena@aoud.sanita.fvg.it) - dott.ssa Graziella Bravo  
(Referente amm.vo) tel. 0432.552041-42 - e-mail  
[bravo.graziella@aoud.sanita.fvg.it](mailto:bravo.graziella@aoud.sanita.fvg.it) - Indirizzo Internet (URL)  
[www.ospedaleudine.it](http://www.ospedaleudine.it). Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti  
di contatto sopra indicati. **Le offerte vanno inviate a:** Uff. Protocollo  
Generale Az. Osp.-Univ. S.M.M., P.le S.M.Misericordia 15, 33100 Udine  
(Italia) - 4° p. Pad. Ingresso.

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di  
attività:** Organismo di diritto pubblico - Salute

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) Descrizione:**

**II.1.1): Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione giudicatrice:** PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA PER L'APPALTO DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REALIZZAZIONE DEL "NUOVO EDIFICIO – CENTRO DIALISI ING. MORELLI DE ROSSI"

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Appalto di servizi, **Luogo di esecuzione:** AOU S. Maria della Misericordia - p.le S. M. Misericordia, 15 - Udine - Codice NUTS: ITD42.

**II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico

**II.1.4) Breve descrizione appalto:** Trattasi dell'affidamento dei seguenti servizi tecnici: **a) prestazioni progettuali e simili:** direzione lavori, assistenza, misura e contabilità; **b) prestazioni speciali:** coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione; **c) prestazioni accessorie** assistenza e supporto al RUP per ottenimento pareri e per coordinamento attività di attrezzaggio / pratiche per accatastamento, ecc.)

**II.1.5) CPV:** 71300000-1; 71330000-0; 71336000-2; 71356200-0;

**II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** SI

**II.1.7) Divisione in lotti:** NO

**II.1.8) Ammissibilità di varianti:** NO

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE ( IN EURO, IVA ED ONERI PREVIDENZIALI ESCLUSI):** L'importo complessivo dei lavori relativi ai servizi in oggetto, comprensivo degli oneri di sicurezza ma al netto dell'IVA è stimato in euro: 3.440.000,00, articolati come segue (classi e categorie ex art. 14 legge n. 143 del 1949): 1) classe/categoria Ic, importo: 1.383.372,36; 2)

classe/categoria Ig, importo: 511.867,64; 3)classe/categoria IIIa, importo: 417.075,45; 4)classe/categoria IIIb, importo: 742.684,55; 5) classe/categoria IIIc, importo: 385.000,00. Il corrispettivo per i servizi, posto a base di gara ammonta complessivamente a € 275.618,54, IVA ed oneri previdenziali esclusi / spese per € 58.044,62 e compensi accessori compresi.

**II.2.2) Opzioni:** no

**II.3) Durata dell'incarico per lo svolgimento dei servizi:** fino all'approvazione del collaudo tecnico-amministrativo.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1) Condizioni relative all'appalto.**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** a) cauzione provvisoria pari al 2% del corrispettivo posto a base di gara per un ammontare di euro 5.512,00 secondo le modalità di costituzione indicate all'art. 75 D.Lgs. 163/06 e smi. b) cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale da costituirsi nei modi e nelle forme di cui art. 113 del predetto D.Lgs. 163/06. Per la partecipazione è richiesto il pagamento del Contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di euro 20,00. c) l'aggiudicatario dovrà stipulare una polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per un massimale non inferiore ad euro € 1.000.000,00 –(euro un milione/00).

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** con fondi regionali e propri. Nessuna anticipazione; pagamenti come da contratto disciplinare d'incarico.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** tutte quelle previste dall'ordinamento, compresa quella del raggruppamento temporaneo mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art.37, commi 15,16 e 17, D.Lgs. 163/2006.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** NO

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione all'Albo professionale o nel registro commerciale:**

Insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui alle prescritte dichiarazioni indicate nel disciplinare di gara (art. 14); possesso delle abilitazioni professionali prescritte per legge; iscrizione, in caso di persone giuridiche, al registro della CCIAA o in registro equivalente per i concorrenti stabiliti in altro Stato.

**III.2.2) Capacità economico-finanziaria: Possesso dei seguenti**

**requisiti:** A) Art. 66 c. 1 lett. a) DPR 554/99: fatturato globale per servizi attinenti all'ingegneria o architettura realizzato nei migliori cinque esercizi tra gli ultimi dieci esercizi antecedenti la pubblicazione del bando di gara (2001-2011) per un importo pari a sei volte l'importo a base d'asta (euro 1.653.711,24); **III.2.3) Capacità tecnica**

B) Art. 66 c. 1 lett. b) del DPR 554/99: aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (da 2001 a 2011) servizi tecnici per lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo dei lavori medesimi per ciascuna classe e categoria non inferiore a 4 volte l'importo

stimato dei lavori da progettare, ossia: I c euro 5.533.489,44; Ig euro 2.047.470,56; IIIa euro 1.668.301,80; III b euro 2.970.738,20; III c euro 1.540.000,00; C) Art. 66 c. 1 lett. c) DPR 554/99: aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (da 2001 a 2011) due servizi tecnici (cosiddetti "servizi di punta") per lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, ossia: I c euro 1.106.697,89; I g euro 409.494,11; III a euro 333.660,36; III b euro 594.147,64; III c euro 308.000,00; D) Art. 66 c. 1 lett. d) DPR 554/99: numero medio annuo di personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni tra gli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara ( da 2006 a 2011), in misura di 15 unità, pari a 3 volte il numero di unità stimate per lo svolgimento dell'incarico (5 unità). Nel caso di Raggruppamenti di professionisti in riferimento ai requisiti A) B) D) la Capogruppo dovrà possederne almeno il 60 %, la restante percentuale del 40% sarà posseduta cumulativamente dalle mandanti. Il requisito C) potrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso. Unicamente per i requisiti di cui alle lett. A) e B) è ammesso l'avvalimento ai sensi e nel rispetto delle prescrizioni dell' art. 49 D.Lgs. 163/06. Vd. disciplinare di gara.

**III.2.4) Appalti riservati:** no

### **III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?** SI La prestazione del servizio è riservata ai soggetti di cui all'art.90 comma 1 lett.d) e) f) g) h) del D.Lgs.163/06 e smi, ed ai soggetti abilitati al coordinamento per la sicurezza ai sensi del D.lgs.81/08. Sono

ammessi a partecipare i soggetti di cui agli artt.90,34,36, e 37 del D.Lgs.163/06 e smi. Sono altresì ammessi i concorrenti aventi sede in altro stato UE alle condizioni previste dall'art.47, comma 1 e 2 e dall'art.39 del D.Lgs. 163/06 e smi (cfr. disciplinare di gara art. 12.)

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio? Sì**

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta in ambito comunitario ex artt.3, comma 37, 55 comma 5 e dell'art. 91 co. 1 del D.Lgs. n. 163/2006 nonché degli artt. 65 e segg. del D.P.R. 554/99.

##### **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:** **Offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri e i pesi ponderali indicati di seguito: **1 Pregio tecnico** prospettazione dei principi, dei criteri e delle metodiche volte ad ottimizzare l'esito delle prestazioni dedotte in contratto: **55**; 1.1 Metodologia, principi e criteri organizzativi che si intendono adottare nello svolgimento dell'attività di D.L. al fine di prevenire problemi in fase esecutiva o insorgere di contenzioso e al fine di consentire il rispetto del crono programma di avanzamento dei lavori: **15**; 1.2 Metodologia, principi e criteri organizzativi che si intendono adottare nello svolgimento dell'attività di controllo del cantiere, misura dei lavori e gestione della contabilità dei lavori: **7,5**; 1.3 Metodologia, principi e criteri organizzativi che si intendono adottare nello svolgimento dell'attività di verifica ed approvazione dei materiali da

approvvigionare, delle prove di funzionamento preliminari e di collaudo sulle opere eseguite e di messa in esercizio degli impianti e nella raccolta della documentazione correlata: **10**; 1.4 Metodologia, principi e criteri organizzativi che si intendono adottare nello svolgimento dell'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: **10**; 1.4 Metodologia, principi e criteri organizzativi che si intendono adottare per lo svolgimento della prestazione accessoria relativa all'assistenza tecnica e supporto al RUP per il coordinamento delle attività correlate all'arredo e attrezzaggio dell'edificio: **12,5**; **2. Caratteristiche qualificanti le modalità organizzative del servizio: 25.** 2.1 Modalità organizzative per la gestione della fase di concreto avvio delle lavorazioni in cantiere: **10** 2.2 Modalità organizzative delle attività di controllo e verifica di validità della documentazione redatta in fase di progettazione fino alla completa realizzazione dell'opera, tenendo conto sia di eventuali migliorie offerte in fase di gara dall'aggiudicatario dei lavori, sia di eventuali aggiornamenti che si rendessero necessari a seguito di situazioni emerse in fase esecutiva: **10** 2.3 Modalità organizzative per assicurare il massimo supporto al fine del rilascio dei pareri da parte degli organi tecnici di controllo o di altri titoli abilitativi che si rendessero necessari a seguito di varianti in corso d'opera e comunque fino alla piena attivazione della struttura: **5** **3. Assistenza tecnica:** Metodologia, modalità organizzative, durata e tempistica per il supporto alla committenza in caso di guasti, malfunzionamenti o vizi emersi anche successivamente alla collaudazione per un periodo minimo di un anno dalla data di emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo: **10**. **4. Prezzo.** Ribasso sull'importo previsto per compenso posto a base di gara: **10** - **Sommano:**

**100.** La valutazione sarà effettuata da apposita Commissione Giudicatrice, nominata ad avvenuta scadenza del termine di presentazione delle offerte. I criteri motivazionali cui la Commissione giudicatrice informerà le proprie valutazioni sono riportati all'art.16 - Tabella 2 del disciplinare di gara.

#### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

a) CUP: I29H08000110007; b) CIG (SIMOG): 15066628CE

##### **IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto:NO**

##### **IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione amministrativa e la**

**documentazione complementare:** ogni altra informazione in ordine alla gara è contenuta nella documentazione di gara (disciplinare, modelli di dichiarazioni, schema contratto disciplinare d'incarico) e rinvenibile sul sito [www.ospedaleudine.it](http://www.ospedaleudine.it), sezione "Bandi e gare". Termine per la presentazione delle richieste di documenti o di accesso ai documenti e richieste di chiarimenti: entro sei giorni antecedenti il termine di scadenza per la presentazione delle offerte. La documentazione progettuale completa è consultabile presso gli uffici del Dpt. Tecnico dell'AOU con le modalità di cui all'art. 19.1 del disciplinare di gara e acquistabile previo versamento di euro 100,00 sul c.c. 100000302062 intestato a Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia - Spa Centro Tesoreria - Via Del Monte n. 1, 33100 Udine - ABI 06340 - CAB 12315 - CIN M - IBAN IT30 M063 40123151 0000 0302 062

**IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: ore 12.00 del 12/05/2011 pena l'esclusione dalla gara.**

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano**

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni: 180 (dal termine ultimo stabilito per il ricevimento delle offerte) vedasi art 15 del disciplinare di gara.

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: ore 16.05 del 16/05/2011**

Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI** (i legali rappresentanti ed i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura possono far constare dichiarazioni a verbale incluso il preavviso di ricorso).

#### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO**

**V.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO**

**V.3) informazioni complementari:** appalto indetto con decreto n. 248 del 11.03.2011. per partecipare alla gara i concorrenti dovranno presentare entro il termine previsto al p.to IV.3.4, all'indirizzo di cui al p.to I.1 in busta chiusa, recante all'esterno la dicitura "offerta per la gara a procedura aperta in ambito comunitario per l'appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura per la realizzazione del "Nuovo Edificio Centro Dialisi ing. Morelli De Rossi", la documentazione specificata all'art. 15 del disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, ancorché materialmente non allegato e scaricabile gratuitamente dal sito internet (www.ospedaleudine.it) - Sezione "Bandi e gare".

Le condizioni di svolgimento dell'incarico sono contenute nello schema di disciplinare d'incarico allegato parte integrante al disciplinare di gara, come

2

integrato con i contenuti dell'offerta tecnica, offerti in sede di gara ed accettati dalla stazione appaltante.

**Vige:** l'obbligo di indicazione delle parti di servizio che si intendono subappaltare, con i limiti di cui all'art.91, co.3 D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, co. 4, 8 e 13 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.) e di indicare un tecnico laureato, incardinato nel concorrente ai sensi del disciplinare di gara, abilitato alla professione da meno di cinque anni (art.51, co.5. DPR 554/99); l'obbligo per i consorzi stabili di indicare i consorziati che contribuiscono ai requisiti o sono indicati come esecutori , per questi dichiarazioni possesso requisiti (art. 36 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.);

E' richiesta l'indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni; dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 79, co. 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.).

Ove sussistano i presupposti (art. 16.2 del disciplinare di gara), si procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi degli artt. 86, co. 2, 87 ed 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo le modalità di cui al disciplinare di gara (art. 17.3).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ex art. 55, co. 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sempre che la stessa sia ritenuta congrua.

L'incaricato assumerà gli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136 dd. 13.08.2010 e ss.mm.ii.

Tutela della privacy: i dati raccolti saranno trattati, ex art.13 D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Titolare del trattamento dati è l'AOU S.Maria della Misericordia.

Il Responsabile del procedimento è il dott. ing. Elena Moro.

**V.4) Procedure di ricorso:**

**V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso** è il TAR Regione Friuli Venezia Giulia - P.zza Unità d'Italia 7 Trieste. Tel. 040.6724711 - Fax 040.6724720. Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

**V.4.2) Modalità di presentazione del ricorso:** nei termini di cui alla L. n. 1034/1971 come modificata dalla L. n. 205/2000 e dal D.Lgs. n. 53/2010.

**V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** Vedasi Punto I.1).

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Carlo Pavaretti

SPEDIZIONE IN ABONDO GUCE: 21/03/2011