



REGISTRO GENERALE

N° 271 del 24/02/2011

AREA SVILUPPO TERRITORIO - MANUT.-PROT.CIV.-DAT.LAV.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO AREA N° 114 DEL 24/02/2011

REGISTRO SETTORE N° 50 DEL 24/02/2011

DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE IN LOCALITÀ CAMPOLONGO IN BASE ALLA SENTENZA IRREVOCABILE DI CONDANNA DELLA CORTE DI APPELLO DI SALERNO. LIQUIDAZIONE SPESE DI DEMOLIZIONE ALLA DITTA EUROEDILE E AL CTU ARCH. ALESSANDRO FASOLINO

Il Responsabile

VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi



PREMESSO:

- che la Procura Generale della Repubblica di Salerno deve procedere all'esecuzione dell'ordine di demolizione, giusta sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 04/06/1991 dalla Corte di Appello di Salerno, di un manufatto abusivo sito nel Comune di Eboli in località Campolongo – via F. Caracciolo n. 26, realizzato dal signor Garofano Salvatore, nato a Poggiomarino (NA) il giorno 05/06/1953, in sopraelevazione al fabbricato di proprietà della signora Garofano Francesca, nata a Poggiomarino (NA) il 15/01/1942;
- che, al fine di attuare quanto disposto dalla citata sentenza, la Procura Generale della Repubblica di Salerno, con provvedimento prot. 164/01 del 16/04/2010, assunto al protocollo generale di questo Ente in data 26/04/2010 al n. 17235, ha richiesto a questo Comune di accedere al fondo rotativo denominato "Fondo per le demolizioni delle opere abusive" costituito ai sensi dell'art. 32 del D.L. 30/09/2009 n. 269, convertito nella Legge 24/11/2003 n. 326, presso la Cassa DD.PP., al fine di procurare le risorse finanziarie per la demolizione del manufatto abusivo;
- che in allegato alla su citata nota vi è la relazione tecnica datata 09/04/2010 esperita dal CTU incaricato dalla Procura, con l'indicazione analitica del manufatto da abbattere e la quantificazione della spesa che ammonta a complessivi euro 16.044,00 necessaria per l'intervento di demolizione, comprensiva di tutti gli oneri accessori;
- che, con nota del 09/09/2010 la Procura ha sollecitato l'adozione dei provvedimenti di competenza del Comune di Eboli, in ordine alle demolizioni da eseguire;
- che, con nota prot. 34900 del 14/09/2010 indirizzata alla Procura, il dirigente dell'Area Sviluppo del Territorio ha spiegato i motivi per cui non è stata attivata la procedura di richiesta fondi alla Cassa DD.PP., facendo altresì presente che nel bilancio di previsione 2010 approvato dal Consiglio Comunale è stato previsto lo stanziamento di euro 100.000,00, da finanziare con i proventi del condono edilizio, per la demolizione di opere abusive, per cui si metteva a disposizione della Procura tale somma per l'esecuzione degli interventi di demolizione;
- che la Procura, nell'incontro del 14/09/2010, nel sollecitare l'Ente ad avviare la procedura di richiesta fondi presso la Cassa DD.PP., ha accettato la proposta del dirigente dell'Area Sviluppo del Territorio per l'utilizzo delle risorse attualmente disponibili;
- che, con determinazione del dirigente dell'Area Sviluppo del Territorio n. 216 del 27/10/2010, si è preso atto del provvedimento della Procura Generale della Repubblica di Salerno prot. 164/01 del 16/04/2010, citato in premessa e della relazione tecnica del CTU ad esso allegato, con il quale si stabilisce, in virtù della sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 04/06/1991 dalla Corte di Appello di Salerno, di demolire il manufatto abusivo sito in località Campolongo – via F. Caracciolo n. 26, realizzato dal signor Garofano Salvatore, nato a Poggiomarino (NA) il giorno 05/06/1953, in sopraelevazione al fabbricato di proprietà della signora Garofano Francesca, nata a Poggiomarino (NA) il 15/01/1942;
- che con la stessa determinazione del dirigente dell'Area Sviluppo del Territorio è stata impegnata la somma necessaria per la demolizione del manufatto abusivo e per il compenso del CTU, pari a complessivi di euro 16.044,00, al capitolo 20903 impegno n. 689 del bilancio comunale 2010;

CONSIDERATO che la demolizione del manufatto abusivo di proprietà del signor Garofano Salvatore, sito nel Comune di Eboli in località Campolongo – via F. Caracciolo n. 26, è stata regolarmente effettuata dalla Procura Generale della Repubblica di Salerno, mediante la ditta



Euroedile società cooperativa, legale rappresentante Iuliano Ilaria di Salerno, e sotto la direzione dell'arch. Alessandro Fasolino, nominato dalla Procura, il quale ha redatto anche la consulenza tecnica per la stima dei costi di demolizione;

DATO ATTO che le spese per la demolizione del manufatto abusivo di cui sopra sono a carico del Comune di Eboli, che provvederà al recupero in danno del responsabile dell'abuso;

VISTO il decreto di liquidazione di compenso della Procura Generale della Repubblica di Salerno del 31/01/2011, acquisito al protocollo generale di questo Ente in data 08/02/2011 al n. 5430, con il quale è stata liquidata al CTU arch. Alessandro Fasolino la somma di euro 2.941,1 per onorario, oltre contributo previdenziale ed IVA, e la somma di euro 1.105,20 per rimborso spese documentate, per la CTU e la direzione dei lavori di demolizione del manufatto abusivo;

VISTO il decreto di liquidazione di compenso della Procura Generale della Repubblica di Salerno del 31/01/2011, acquisito al protocollo generale di questo Ente in data 08/02/2011 al n. 5431, con il quale è stata liquidata alla ditta Euroedile di Salerno la somma di euro 8.500,00, oltre IVA, per la demolizione del manufatto abusivo;

VISTA la fattura dell'arch. Alessandro Fasolino n. 1 del 22/02/2011, presentata in data 22/02/2011 prot. 7640, dell'importo complessivo di euro 4.210,39, di cui € 2.941,41 per onorario, € 1.105,20 per rimborso spese documentate, € 161,87 per contributo previdenziale al 4% e € 1,81 per imposta di bollo art. 15 DPR 633/72611,83 per IVA al 20%, relativa al compenso per la CTU e la direzione dei lavori di demolizione del manufatto abusivo;

VISTA la fattura della ditta Euroedile di Salerno n. 01 del 22/02/2011, presentata in data 22/02/2011 prot. 7642, dell'importo complessivo di euro 10.200,00, compreso IVA al 20%, relativa al compenso per la demolizione del manufatto abusivo di cui sopra;

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

RILEVATA la propria competenza ai sensi del provvedimento sindacale di nomina n. 24465 del 15/06/2010;

DETERMINA

1. Di liquidare all'arch. Alessandro Fasolino la somma complessiva di euro 4.776,20, di cui € 2.941,41 per onorario, € 1.105,20 per rimborso spese documentate, € 161,87 per contributo previdenziale al 4% e € 1,81 per imposta di bollo art. 15 DPR 633/72611,83 per IVA al 20%, relativa al compenso per la CTU e la direzione dei lavori di demolizione del manufatto abusivo realizzato dal signor Garofano Salvatore, nato a Poggiomarino (NA) il giorno 05/06/1953, in sopraelevazione al fabbricato di proprietà della signora Garofano Francesca, nata a Poggiomarino (NA) il 15/01/1942;
2. Di liquidare alla ditta Euroedile società cooperativa di Salerno la somma complessiva di euro 10.200,00, compreso IVA al 20%, relativa al compenso per la demolizione del manufatto abusivo di cui sopra;



3. Di imputare la spesa complessiva di €14.976,20 al capitolo 20903 impegno n. 689 RR.PP. 2010 del bilancio comunale;
4. Di intimare ai signori Garofano Salvatore, nato a Poggiomarino (NA) il giorno 05/06/1953, responsabile dell'abuso, e Garofano Francesca, nata a Poggiomarino (NA) il 15/01/1942, proprietaria del manufatto abusivo demolito, di versare al Comune di Eboli la somma complessiva di euro 14.976,20, spesa per la demolizione del manufatto abusivo di che trattasi, mediante versamento alla Tesoreria comunale presso la Banca Popolare di Bari – agenzia di Eboli, indicando quale causale: rimborso spese demolizione manufatto abusivo, avvertendo gli interessati che, in caso di mancato versamento entro il termine di giorni 60, si provvederà al recupero coattivo, con maggiori spese a loro carico;
5. Di notificare copia del presente atto ai signori Garofano Salvatore e Garofano Francesca, sopra generalizzati;
6. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Procura Generale della Repubblica presso la Corte di Appello di Salerno, affinché provveda alla demolizione del manufatto abusivo.

La presente determinazione:

- ☐ anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
- ☐ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'articolo 151, comma 4, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n.267, e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Si rende noto che responsabile del procedimento è l'ing. Rosario La Corte e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ☎ 0828/328294 fax 0828/328243.

**Il dirigente dell'Area Sviluppo del Territorio
ing. Rosario La Corte**



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione a quanto disposto all'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/00

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato cap. 20903 imp. 689 rr.pp. 2010

Data 25/02/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dr.ssa Tiziana Galderisi)

**N. 0 DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal ____/____/____ al ____/____/____.

Data ____/____/____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

()