



REGISTRO GENERALE

N° 420 del 21/03/2011

AREA AA.PP. - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO AREA N° 40 DEL 21/03/2011

REGISTRO SETTORE N° 26 DEL 21/03/2011

SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI E.R.P. DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO IN VIA RAFFAELE D'URSO N.2

Il Responsabile

VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi



PREMESSO

- **che** con provvedimento di regolarizzazione n.23092/34 del 21/08/1987 fu assegnato in locazione semplice al nucleo familiare del sig. Scarpa Francesco, nato a Eboli (SA) il 08/09/1946, l'alloggio di E.R.P. di proprietà comunale sito in via Raffaele D'Urso N. 2, scala U, piano 3, int. 8, fabbricato 2A;
- **che** il predetto assegnatario è deceduto in data 22/04/2010;

VISTA la nota prot.5352 del 7/02/2011 con la quale Costas Cristina Mariana, nata a Onesti (Romania) il 11/06/1968, in qualità di convivente dell'assegnatario deceduto, ha richiesto di subentrare allo stesso nell'assegnazione dell'alloggio comunale indicato in premessa, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/1997 e s.m.i.;

ATTESO

- **che** il richiedente ha provveduto a far pervenire la documentazione necessaria per la verifica del possesso dei requisiti di legge per il subentro nell'assegnazione dell'alloggio;
- **che** l'istruttoria della predetta documentazione è stata effettuata dalla società Voccia S.p.A., incaricata di tale attività con determinazione n.29/853 del 7.05.2010;
- **che** a seguito dell'esame della documentazione la società Voccia ha comunicato con nota del 23/02/2011, assunta al protocollo dell'Ente in data 15/03/2011 con il n. 10709, che ricorrono le condizioni di cui all'art. 14 della legge regionale n. 18/1997 per poter procedere a determinare il subentro del richiedente nell'assegnazione dell'alloggio in parola;
- **che**, in base alle dichiarazioni reddituali prodotte, il canone di locazione mensile è stato determinato dalla predetta società Voccia SpA in € 22,25;

VISTO lo schema del contratto di locazione;

VISTE le Leggi Regionali 02/07/1997, n.18 e 14/08/1997, n.19 e s.m.i

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, emanato con D. L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa,

- 1)** il subentro, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/97, di Costas Cristina Mariana, nata a Onesti (Romania) il 11/06/1968, nell'assegnazione in locazione semplice dell'alloggio di E.R.P. sito in Eboli alla via Raffaele D'Urso N.2, scala U, piano 3, int. 8, fabbricato 2A (Dati Catastali: Foglio 14, Particella 908 sub 19, categoria A/3, Classe 1, Consistenza vani 6, Rendita 480,30), in qualità di convivente dell'assegnatario Scarpa Francesco deceduto in data 22/04/2010;
- 2)** procedere alla stipulazione del relativo contratto di locazione stabilendo il canone mensile per il biennio 2011/2012 in € 22,25 (ventidue/25);
- 3)** subordinare la voltura dell'assegnazione di cui al presente provvedimento all'accettazione da parte di Costas Cristina Mariana di corrispondere eventuali canoni arretrati e all'impegno di pagamento della relativa somma.

Il Capo Settore Patrimonio
Ing. Giuseppe Barrella



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione a quanto disposto all'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/00

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato

Data __/__/__

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

()

**N. 0 DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal __/__/__ al __/__/__.

Data __/__/__

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

()