



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n° 77 del Registro . Seduta del 24/03/2011

Oggetto: Annullamento delibera di Giunta Comunale n. 64 del 10/03/2011

L'anno duemilaundici il giorno ventiquattro del mese di marzo alle ore sedici convocata nei modi di legge, si è riunita, nella Sala delle Adunanze, nelle persone dei signori:

COGNOME E NOME	Presente	Assente
1) Melchionda Martino	SI	
2) Conte Antonio	SI	
3) Bruno Annarita	SI	
4) Cicia Cosimo	SI	
5) Consalvo Vincenzo	SI	
6) Lavorgna Adolfo	SI	
7) Lettera Pasquale	SI	
8) Magliano Carmine	NO	X
9) Mastrolia Remo	SI	

Assume la Presidenza, il sindaco **Avv. Martino Melchionda** ;

Partecipa, anche con funzione verbalizzante, il Segretario Generale **Dr. Domenico Gelormini**.

Il Presidente, constata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Comunicata ai Capigruppo Consiliari.



OGGETTO: Annullamento delibera di Giunta Comunale n. 64 del 10/03/2011.

PREMESSO:

- che, con delibera di Giunta Comunale n. 64 del 10/03/2011, sono stati approvati il programma definitivo di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile, denominato "Riqualificazione urbana del quartiere presso via Buozzi e del quartiere presso piazza Regione Campania" e i progetti definitivi dei seguenti interventi inclusi nello stesso programma di riqualificazione urbana:

[1] RESTAURO URBANO [R]

[2] INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO PIAZZA DELLA REGIONE CAMPANIA [I1]

[3] INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO EX CASA CANTONIERA [I2]

[4] MANUTENZIONE E RECUPERO ALLOGGI ALLA VIA BUOZZI [M]

[5] INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN PARCO URBANO E PARCHEGGI INTERRATI PERTINENZIALI [P]

con il seguente quadro economico riepilogativo:

	SOGGETTO	COSTI A BASE	SOMME A	COSTO DI
	ATTUATORE	D'APPALTO	DISPOSIZIONE	REALIZZAZIONE
1	[R] RESTAURO URBANO COMUNE DI EBOLI	€ 1.931.259,08	€ 715.735,26	€ 2.646.994,34
2	[I1] DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PIAZZA DELLA REGIONE CAMPANIA COMUNE DI EBOLI	€ 1.831.234,69	€ 564.663,92	€ 2.395.898,61
3	[I2] DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EX CASA CANTONIERA COMUNE DI EBOLI	€ 571.443,74	€ 172.442,07	€ 743.885,81
4	[M] MANUTENZIONE E RECUPERO ALLOGGI ALLA VIA BUOZZI COMUNE DI EBOLI	€ 2.049.466,11	€ 579.833,28	€ 2.629.299,39
5	[P] - INTERVENTO PRIVATO PRIVATO	€ 120.000,00	€ 47.280,00	€ 167.280,00
	TOTALE FABBISOGNO	€ 6.503.403,62	€ 2.079.954,53	€ 8.583.358,15

TOTALE FABBISOGNO	€ 8.583.358,15
QUOTA IACP	€ 1.000.000,00
QUOTA PRIVATO	€ 167.280,00
QUOTA SU CUI CALCOLARE IL COOFINANZIAMENTO	€ 7.416.078,15

VERIFICA QUOTA ENTI		
1	QUOTA PUBBLICA MINISTERO	66,15% € 4.906.032,34
2	QUOTA PUBBLICA REGIONE	19,85% € 1.471.794,87
3	QUOTA COMUNE	14,00% € 1.038.250,94
		100,00% € 7.416.078,15

1	QUOTA PUBBLICA MINISTERO	€ 4.906.032,34
2	QUOTA PUBBLICA REGIONE	€ 1.471.794,87
3	QUOTA COMUNE	€ 1.038.250,94
4	QUOTA IACP	€ 1.000.000,00



5 QUOTA PRIVATO

€ 167.280,00

FABBISOGNO COMPLESSIVO

€ 8.583.358,15

con una economia rispetto al programma preliminare di riqualificazione urbana, già approvato dalla Regione Campania, e al finanziamento assegnato di € 1.107.899,19;

- che, in data 10/03/2011 prot. 10136 il predetto programma definitivo di riqualificazione urbana è stato presentato alla Regione Campania – Settore Edilizia Pubblica Abitativa;

- che il funzionario regionale responsabile del procedimento, constatato che il programma definitivo presentato è di importo inferiore a programma preliminare già approvato, ha consigliato di ampliare l'area d'intervento, in modo da utilizzare per intero il finanziamento assegnato;

RITENUTO:

- di dover aderire a quanto suggerito dalla Regione Campania e di includere nell'area oggetto di riqualificazione urbana il tratto cittadino della ex strada statale 19, ceduta dall'ANAS al Comune di Eboli, compreso tra la rotonda di piazza Mustacchio e l'incrocio della statale con via Matteotti e via Serracapilli;

- di dover annullare, per le motivazioni sopra riportate, la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 10/03/2011;

SI PROPONE

1. Di annullare la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 10/03/2011;

2. Di ampliare l'area dell'intervento, inserendo nel programma definitivo di riqualificazione urbana il tratto cittadino della ex strada statale 19, ceduta dall'ANAS al Comune di Eboli, compreso tra la rotonda di piazza Mustacchio e l'incrocio della statale con via Matteotti e via Serracapilli;

3. Di dare mandato al responsabile del procedimento, ing. Rosario La Corte, e al Servizio Progettazione dell'Ente di aggiornare il progetto del programma definitivo di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile, denominato "Riqualificazione urbana del quartiere presso via Buozzi e del quartiere presso piazza Regione Campania" e i relativi progetti definitivi, secondo le indicazioni del precedente punto 2.

Il Responsabile dell'Area Sviluppo del Territorio



LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. 267/2000;

RITENUTA le proposta meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

DATO ATTO che in ordine alla proposta deliberativa di cui sopra sono stati resi prescritti pareri ex art. 49 D.Lvo 267/2000;

DATO ATTO che la presente proposta deliberativa riveste carattere d'urgenza per cui si rende necessario l'imprimatur della immediata esecutività ex art. 134, 4° comma, del D.Lvo 267/2000;

Con voto unanime e favorevole espresso nei modi e nelle forme di legge:

DELIBERA

1. Di annullare la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 10/03/2011;
2. Di ampliare l'area dell'intervento, inserendo nel programma definitivo di riqualificazione urbana il tratto cittadino della ex strada statale 19, ceduta dall'ANAS al Comune di Eboli, compreso tra la rotatoria di piazza Mustacchio e l'incrocio della statale con via Matteotti e via Seracapilli;
3. Di dare mandato al responsabile del procedimento, ing. Rosario La Corte, e al Servizio Progettazione dell'Ente di aggiornare il progetto del programma definitivo di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile, denominato "Riqualificazione urbana del quartiere presso via Buozzi e del quartiere presso piazza Regione Campania" e i relativi progetti definitivi, secondo le indicazioni del precedente punto 2.
4. Dichiarare, con successiva ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs 267/2000.



Comune di Eboli

In ordine alla proposta deliberativa di cui innanzi si formulano i seguenti pareri istruttori ex art. 49 T.U.E.L. n. 267/00:

Il Responsabile Settore Lavori pubblici Ing. Rosario La Corte formula parere di regolarità tecnica favorevole

f.to Ing. Rosario La Corte data 21/03/2011

Il Responsabile Settore Finanze dott.ssa Tiziana Galderisi formula parere di regolarità contabile _____

(firma) _____ data _____

Intervento: _____ Cap. _____
Bilancio _____
Competenza/Residui _____
Fondo Stanziato _____
Importo disponibile _____

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell' art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "T.U.E.L.", nonché dell'art. 15 del vigente regolamento di contabilità

ATTESTA

La regolarità contabile della proposta che comporta una spesa complessiva di € _____
Impegno n. _____ del _____

Il Responsabile

Eboli

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 22 luglio 2010, parere di conformità alle leggi, allo statuto e al regolamento.

Favorevole

Non favorevole

F.to Segretario Generale Dr. Domenico Gelormini



Comune di Eboli

IL SINDACO
F.to **Avv. Martino Melchionda**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **Dr. Domenico Gelormini**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della presente delibera è stata affissa all'albo Pretorio il _____
per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarra fino al _____,
giusta prot. n. _____

Il Responsabile del Servizio
Sammartino Annamaria

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, sulla scorta degli atti d'ufficio, ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- X Perché dichiarata immediatamente eseguibile; (art. 134 - comma 4°)
 Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione; (art. 134 - comma 3°)

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **Dr. Domenico Gelormini**