



REGISTRO GENERALE

N° 664 del 29/04/2011

SETTORE URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO AREA N° 309 DEL 29/04/2011

REGISTRO SETTORE N° 19 DEL 29/04/2011

CONVALIDA DEL TITOLO ABILITATIVO N. 33 DEL 16/4/2008, RILASCIATO A ANGELO ADDUONO
- LOTTO M1

Il Responsabile

VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi



IL RESPONSABILE

PREMESSO

- Che in data **16/4/2008**, con titolo abilitativo n. **33** rilasciato a **ANGELO ADDUONO**, è stata autorizzata la realizzazione di uno stabilimento balneare nelle aree identificate dal vigente strumento comunale per l'utilizzazione delle aree demaniali marittime quale lotto **M1**;
- Che, successivamente sono state presentate due **DIA**, la prima al prot. **14651/08** e variante prot. **19465/08** e la seconda prot. **21205/08**;

DATO ATTO

- Che in data **5/12/2008**, con comunicazione prot. **45495**, veniva formalizzata la sospensione dell'efficacia del predetto titolo, annullabile per un difetto della procedura amministrativa consistente nella mancata acquisizione della valutazione di incidenza sul progetto, attesa l'inclusione dell'area nel sito SIC IT 8050010: Fasce litoranee a destra e a sinistra del fiume Sele;
- Che in data **20/3/2009** con nota prot. **13484**, è stata inoltrata, fra l'altro, alla Regione Campania – Settore Tutela dell'Ambiente, la documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto;
- Che in data **4/6/2010** la competente Commissione regionale VIA, ha espresso parere favorevole di valutazione di incidenza con prescrizioni;
- Che in data **30/6/2010** al prot. **26665** è pervenuto il decreto di valutazione di incidenza favorevole con prescrizioni, n. **746** del **28/6/2010**, a firma del competente dirigente regionale dell'AGC n. 5 – Ecologia, tutela dell'ambiente, inquinamento e protezione civile, che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

RITENUTO

- Che l'intervenuta acquisizione del predetto parere e della conseguente emanazione del decreto di valutazione di incidenza consenta, ai sensi dell'art. 21nonies comma 2 della L. 241/90, la **convalida** del provvedimento annullabile innanzi richiamato per la parte compatibile con le prescrizioni imposte, sussistendo ragioni di interesse pubblico al suo mantenimento, anche in considerazione del tempo di sospensione nel frattempo intercorso e per il legittimo affidamento suscitato nei soggetti interessati;
- Che, inoltre, il titolo abilitativo già rilasciato vada **integrato** con specifico riferimento alle ulteriori prescrizioni imposte con il decreto n. **746** del **28/6/2010** e non già contenute nell'originario titolo;

PRESO ATTO

- Del provvedimento della Provincia di Salerno – Settore Agricoltura e Foreste, di autorizzazione nei riguardi del vincolo idrogeologico, prot. 89915/2010, assunto agli atti in data 29/6/2010, prot. 26510;
- Dell'accertamento di compatibilità paesaggistica n. 23 del 16/9/2010, rilasciato dal comune di Eboli;
- Del nulla osta dell'Ente Regionale Riserva Naturale Foce Sele e Tanagro e Monti Eremita – Marzano, rilasciato con decreto del responsabile tecnico, n. 6/2011, pervenuto agli atti in data 26/4/2011, prot. 16420;

DISPONE

1. LA CONVALIDA DEL TITOLO ABILITATIVO N. 33 DEL 16/4/2008 E DELLE VARIANTI DI CUI ALLE DIA PROT. 14651/08, PROT. 19465/08 E PROT. 21205/08, RILASCIATO AD ANGELO ADDUONO con cui è stata autorizzata la realizzazione di uno stabilimento balneare nelle aree identificate dal vigente strumento comunale per l'utilizzazione delle aree demaniali marittime quale lotto **M1**, per la parte compatibile con le prescrizioni contenute nel decreto di valutazione di incidenza n. **746** del **28/6/2010**, a firma del competente diri-



gente regionale dell'AGC n. 5 – Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento e protezione civile;

2. L'INTEGRAZIONE DEL TITOLO ABILITATIVO N. 33 DEL 16/4/2008 E DELLE VARIANTI DI CUI ALLE DIA PROT. 14651/08, PROT. 19465/08 E PROT. 21205/08, RILASCIATO AD ANGELO ADDUONO con cui è stata autorizzata la realizzazione di uno stabilimento balneare nelle aree identificate dal vigente strumento comunale per l'utilizzazione delle aree demaniali marittime quale lotto **M1**, con le ulteriori prescrizioni contenute nel decreto di valutazione di incidenza n. **746** del **28/6/2010**, a firma del competente dirigente regionale dell'AGC n. 5 – Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento e protezione civile, che testualmente si riportano di seguito:

1. Tutte le strutture vengano realizzate esclusivamente su palificate prive di fondazione e poste in maniera tale da lasciare un franco di 100 cm dalla sommità di ciascuna duna.
2. Tutte le strutture abbiano tecniche costruttive tali da consentire la rimozione completa che dovrà obbligatoriamente avvenire a fine stagione balneare.
3. Siano vietati tassativamente scavi, sbancamenti, splateamenti e livellamenti delle zone dunali e retrodunali e venga lasciata indisturbata la vegetazione esistente.
4. La zona dunale e retrodunale venga delimitata con paletti e corde per evitare l'attraversamento dei pedoni e dei mezzi di trasporto.
5. Venga vietata la realizzazione di vasche imhoff per lo scarico e il trattamento dei reflui, facendo ricorso a bagni chimici sollevati dal suolo e privi di fondazione di alcun genere, venga vietato altresì tassativamente l'uso di detersivi e saponi nelle docce e lo smaltimento delle acque bionde e grigie avvenga nella zona retrodunale o mediante stoccaggio in vasche a tenuta fuori terra da cui prevedere periodici espurghi o mediante immissione alla fogna comunale.
6. Venga vietata la realizzazione di parcheggi sia esterni che interni agli stabilimenti.
7. Venga vietata la realizzazione di ulteriori percorsi, oltre a quelli esistenti, per l'accesso agli stabilimenti.
8. La rete idrica, elettrica e qualunque altra rete tecnologica o impianto tecnologico vengano realizzati a vista evitando scavi e reinterri.
9. La diffusione di apparecchi musicali e sonori vengano contenuti nei limiti della Classe I della tabella A allegata al Decreto 14/11/97.
10. Gli impianti luminosi vengano realizzati in maniera da orientare la diffusione dell'irraggiamento verso il basso e posti ad un'altezza non superiore a m. 3,00.
11. Si faccia divieto di realizzare la pavimentazione delle sistemazioni esterne e degli spazi distributivi, all'interno degli stabilimenti.
12. L'accesso dalla strada provinciale agli stabilimenti sia esclusivamente a carattere pedonale.
13. Gli eventuali percorsi interni agli stabilimenti e in direzione della battigia siano sollevati dal suolo con palificate prive di fondazione e sovrastante tavolato.
14. I rifiuti solidi siano opportunamente differenziati in fase di conferimento e raccolta, e siano smaltiti secondo le disposizioni imposte dalle autorità competenti.

DISPONE

- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.
- La trasmissione del presente provvedimento a:



Comune di Eboli

- **ADDUONO ANGELO**, nato a Eboli, il 5/2/1960, CF DDNGL60B05D390N, e residente in Salerno, via F. della Monica, intestatario del titolo abilitativo ed attuale concessionario del lotto M1.

**IL RESPONSABILE
SETTORE URBANISTICA
Ing. Lucia ROSSI**



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione a quanto disposto all'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/00

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato

Data __/__/__

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

()

**N. 0 DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal __/__/__ al __/__/__.

Data __/__/__

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

()