



PRATICA N. 2127/47

Eboli, lì _____

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA 47/16738/86

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la richiesta pervenuta in data 30/04/1986, prot. n.16738, presentata dal sig. Mazzella Umberto, C.F. MZZ MRT 29A23D390T, nato a Eboli, il 23/01/1929 e domiciliato in Eboli in Via Cupe, per il rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria, ai sensi dell'articolo 31 e seguenti della legge 47/85 e s.m.i., dell'unità immobiliare abusiva, riportata in Catasto Fabbricati al foglio n.19, particella n.539 sub 3, 4, 5 e 6 realizzata in Eboli in via Cupe, aventi le caratteristiche dimensionali dei grafici allegati alla medesima richiesta;

Dato atto che l'istanza di cui innanzi in data 17/12/97 è stata oggetto di diniego di sanatoria edilizia;

VISTE le richieste di riesame della pratica prot. n.2948 del 03/02/1998 e prot. n.40339 del 04/11/2008 con le quali il sig. Mazzella Umberto sopra specificato, chiede la revisione in quanto l'oblazione autocalcolata è stata interamente versata, con ricevuta di conguaglio n.549 del 26/03/1997;

VISTA la nota prot.8727 del 20/02/09 con la quale viene trasmesso il certificato storico di residenza del richiedente e dei figli Mazzella Pompeo, Cosimo e Massimo, eredi, al fine di ottenere i benefici di legge per i casi di abusi per necessità;

VISTA l'istruttoria tecnica della richiesta di titolo abilitativo edilizio in sanatoria, in data 26/02/2009 a firma del Responsabile del procedimento, che esprime parere favorevole all'annullamento del diniego ed al prosieguo della definizione della pratica, in quanto l'oblazione autocalcolata è stata interamente versata con ricevuta di conguaglio n.549 del 26/03/1997, ai sensi del comma 6 dell'art.39 della legge 724/94;

CONSIDERATO che l'opera sorge su area non soggetta a vincoli;

VISTI:

- l'oblazione dovuta, pari a complessivi € 11446,67 (euro undicimilaquattrocentoquarantasei/67), interamente versata, come da ricevute agli atti della pratica;
- i diritti di segreteria pari a € 161,64 (euro centosessantuno/64), regolarmente versati come da ricevute agli atti della pratica;
- il contributo di costruzione, determinato in complessivi € 5387,93 (euro cinquemilatrecentottantasette/93), regolarmente versato per 1/5 come da bollettini di c/c postale nn. 83 e 84 del 02/12/2010 per € 1.077,60 e per la parte restante di € 4310,00, garantita con polizza fideiussoria n.58315452 del 02/12/2010, stipulata presso l'Agenzia UNIPOL UGF Assicurazioni di Battipaglia, con scadenza 02/12/2012;
- il certificato di idoneità statica delle opere realizzate a firma dell'architetto Egidio Vincenzo Onnembo iscritto all'Ordine degli architetti della provincia di Salerno albo n. 420, depositato presso il Genio Civile di Salerno il 18/12/2009 prot.1097844, reg.n.7514;
- l'atto di donazione rep 30.896 del 13/02/1989 del dr. Pietro Curzio, notaio in Eboli, con il quale il richiedente sig. Mazzella Umberto dona ai figli Mazzella Pompeo nato a Eboli il 02/09/1954 CF MZZ PMP 54P02 D390D, Mazzella Massimo nato a Eboli il 02/04/1957 CF MZZ MSM 57D02 D390Y, Mazzella Cosimo nato a Eboli il 23/09/1972, l'immobile oggetto di condono edilizio;



Per quanto in premessa, ricorrendone i presupposti,

REVOCA

Il provvedimento di "diniego" dell'istanza di condono del 30/04/1986 prot.16738 emesso in data 17/12/1997;

e per gli effetti :

leggi 28/2/1985 n. 47, 23/12/1994 n. 724, 24/11/2003 n. 326 e legge Regionale 18/11/2004 n. 10, e s.m.i.;
il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, nel testo vigente;
il decreto Legge 23 aprile 1985, n. 146, convertito nella legge 21 giugno 1985, n. 298;
le norme ed i regolamenti vigenti in materia;

RILASCIA

Ai **sigg. Mazzella Pompeo, Mazzella Massimo, Mazzella Cosimo** in premessa specificati, nella loro qualità di proprietari, ai sensi dell'articolo 31 e seguenti della legge 47/85 e s.m.i. il presente

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

per l'unità immobiliare abusiva riportata in Catasto Fabbricati al foglio n.19, particella n.539 sub 3, 4, 5 e 6 realizzata in Eboli in Via Cupe, aventi le caratteristiche dimensionali dei grafici allegati alla richiesta di sanatoria e al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale.

Si fa obbligo al Concessionario di provvedere al versamento non oltre le seguenti scadenze:

1^ rata di € 1077,59 entro il 02/06/2011

2^ rata di € 1077,59 entro il 02/12/2011

3^ rata di € 1077,59 entro il 02/06/2012

4^ rata di € 1077,59 entro il 02/12/2012

con l'avvertenza che in caso di ritardo od omesso versamento si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 42 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e sml.

Sono fatti salvi, riservati e rispettati i diritti dei terzi;

Al presente titolo abilitativo edilizio in sanatoria sono allegati n.3 elaborati a firma del tecnico geom. A. Santimone iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Salerno al n.2340.

Eboli, _____

IL RESPONSABILE SUE
Dott. geom. A. Fine

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Lucia Rossi



Città di Eboli

SETTORE URBANISTICA

PERMESSO 47

Il sottoscritto _____, dichiara di aver ritirato oggi _____ l'originale del presente permesso di costruire con gli allegati in esso richiamati e, di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante