



REGISTRO GENERALE

N° 8 del 05/01/2011

AREA AA.PP. - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 2 del 05/01/2011

DETERMINAZIONI N.26/964 DEL 30/04/2009 E N.46/1378 DEL 30/07/2010 RELATIVE AL TRASFERIMENTO D'UFFICIO DI ASSEGNATARI ALLOGGI I.A.C.P. RIONE BORGO. PRECISAZIONI.

Il Responsabile

VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

RILEVATA

- la propria competenza ai sensi del provvedimento sindacale di nomina n. _____ del

_____/_____/_____



PREMESSO

- **che** con determinazioni del Capo Settore Patrimonio pro-tempore n.26/964 del 30/04/2009 e n.46/1378 del 30/07/2010 fu disposto, in conformità alle intese tra il Comune di Eboli e l'I.A.C.P. di Salerno, richiamate altresì nella determinazione del Direttore del Settore Gestione Patrimonio Utenza dell'IACP n.687 del 31/05/2007, il trasferimento d'ufficio, rispettivamente, degli assegnatari Salomone Rocco, nato ad Avigliana il 01/10/1974, e Romeo Laura, nata ad Eboli il 30/09/1981, (coniuge separata dell'assegnatario Penninpede Francesco) dai propri alloggi di E.R.P. al Rione Borgo, non occupati perché inutilizzabili a causa di danneggiamento per risalita d'acqua, in altri alloggi di proprietà I.A.C.P., liberi e disponibili, rispettivamente, in via Pastore n.1 (piano 1° interno 3 di mq.45 - pos. 3L/2655) e via Angelo Rocco n.3 (già via G. Pastore n.3), fabbricato 1 - Piano T - interno 2 - Pos.3L/2630 di mq.42;
- **che** con note prot.n.21021 del 07/05/2009 e n.30690 del 30/07/2010 le predette determinazioni furono trasmesse all'I.A.C.P. di Salerno ai fini dell'immediata consegna degli alloggi agli assegnatari onde evitare eventuali occupazioni abusive degli immobili;
- **che** in data 30/04/2009, al fine di evitare occupazione abusive, si procedette, previa intesa telefonica con l'I.A.C.P., alla consegna dell'alloggio all'assegnatario Salomone Rocco ed il relativo Verbale di consegna fu regolarmente trasmesso, con la citata nota prot.n.21021/2009, all'I.A.C.P. di Salerno per il prosieguo di competenza;
- che la consegna dell'alloggio all'assegnataria Romeo Laura fu richiesta all'I.A.C.P., con la citata nota n.30690/2010, presso cui dovevano essere depositate le chiavi dell'alloggio di via Angelo Rocco n.3;

ATTESO

- **che** con nota prot.5374 del 10/12/2010, assunta al protocollo comunale in data 21/12/2010 con il n.49527, l'I.A.C.P. di Salerno - Settore Gestione Patrimonio e Utenza - ha evidenziato l'atipicità della procedura seguita nell'adozione delle determinazioni citate in premessa, con la quale il Comune ha effettuato, il trasferimento di ufficio degli assegnatari Salomone Rocco e Romeo Laura (Penninpede Francesco);
- **che**, di fatto, i predetti rilievi dell'I.A.C.P. chiariscono, seppur tardivamente a circa un anno e mezzo dalla data del primo provvedimento adottato dal Comune, che le intese tra le due Amministrazioni in ordine al trasferimento d'ufficio degli assegnatari del Rione Borgo i cui alloggi sono resi inutilizzabili per fenomeni di risalita d'acqua, richiamate nella citata determinazione del Dirigente dell'Istituto n.687/2007, non contemplavano la possibilità per il Comune di procedere a tali trasferimenti, come invece si era interpretato, ma essi restavano nell'esclusiva competenza dell'I.A.C.P. in quanto proprietario degli immobili;

RITENUTO, alla luce dei predetti chiarimenti dell' I.A.C.P., di dover precisare che le determinazioni di mobilità indicate in premessa avevano solo un carattere di proposta nel contesto del rapporto di collaborazione instaurato tra i due enti;

VISTA la Legge Regionale 2 luglio 1997, n. 18 "Nuova disciplina per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e s.m.i.

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lgs 18.8.2000 n° 267;

DETERMINA



per le motivazioni espresse in narrativa,

- 1) di precisare, come precisa, che le determinazioni n.26/964 del 30/04/2009 e n.46/1378 del 30/07/2010 con le quali fu disposto il trasferimento d'ufficio, rispettivamente, degli assegnatari Salomone Rocco, nato ad Avigliana il 01/10/1974, e Romeo Laura (Pennimpede Francesco), nata ad Eboli il 30/09/1981, dagli alloggi I.A.C.P. al Rione Borgo, non occupati perché inutilizzabili a causa di danneggiamento per risalita d'acqua, in altri alloggi di proprietà I.A.C.P., liberi e disponibili, rispettivamente, in via Pastore n.1 (piano 1° interno 3 di mq.45 - pos. 3L/2655) e via Angelo Rocco n.3 (già via G. Pastore n.3), fabbricato 1 - Piano T - interno 2 - Pos.3L/2630 di mq.42, devono essere considerate a tutti gli effetti quale proposta all'I.A.C.P., in qualità di Ente gestore degli alloggi in parola, per l'adozione dei definitivi provvedimenti di mobilità;
- 2) di precisare, altresì, che la consegna dell'alloggio all'assegnatario Salomone Rocco fu effettuata, previa intesa per vie brevi con gli uffici I.A.C.P., per evitare eventuali occupazioni abusive nelle more del perfezionamento degli atti da parte dell'Istituto;
- 3) Trasmettere il presente atto all'I.A.C.P. di Salerno per i definitivi provvedimenti di competenza;
- 4) Trasmettere, altresì, il presente atto, per opportuna conoscenza, agli assegnatari Salomone Rocco e Romeo Laura (Pennimpede Francesco);

www.albopretorionline.it



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione a quanto disposto all'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/00

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato in data odierna a:

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**N. _____ DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal ____/____/____ al ____/____/____.

Data _____

**IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI**
