



REGISTRO GENERALE

N° 21 del 17/01/2011

**AREA AA.PP. - PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

N° 3 del 17/01/2011

AUTORIZZAZIONE ASSEGNATARIO. SORVILLO ANGELO RECUPERO SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO COMUNALE MEDIANTE SOSPENSIONE CANONI DI LOCAZIONE.

**Il Responsabile**

**VISTI**

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

**RILEVATA**

- la propria competenza ai sensi del provvedimento sindacale di nomina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;



**PREMESSO**

che con Ordinanza n. 556 del 19/11/2010 il Sindaco ha assegnato in via straordinaria e provvisoria, in locazione semplice al sig. Sorvillo Angelo, nato ad Eboli il 01/04/1961, l'alloggio di proprietà comunale sito in Eboli alla via R. Pumpo n.2 (piano 2° int.8) di mq. 45;  
che l'assegnazione è stata subordinata alla realizzazione da parte dell'assegnatario dei lavori per il ripristino dell'utilizzabilità dell'alloggio, previo accordo con il Servizio Manutenzione del Comune sulle modalità di esecuzione degli stessi;  
che con la stessa ordinanza si stabiliva che le spese sostenute dall'assegnatario per i lavori di cui sopra potevano essere detratte dai canoni mensili di locazione;

VISTA la determinazione n.284/2269 del 17/12/2010 con la quale il Dirigente Area Sviluppo del Territorio ha autorizzato il sig. Sorvillo ad eseguire i lavori di manutenzione dell'alloggio assegnatogli;

VISTA la nota prot.50039 del 23/12/2010 con la quale il Dirigente Area Sviluppo del Territorio ha attestato che i lavori autorizzati sono stati regolarmente eseguiti e che la spesa sostenuta dall'assegnatario, pari ad € 600,00 documentata con idonea fattura, è congrua e può essere eventualmente scomputata dai canoni di locazione;

ATTESO che, sulla base alle dichiarazioni reddituali prodotte dall'assegnatario, il canone di locazione mensile è stato determinato in € 36,00;

RITENUTO, pertanto, di dover consentire, così come prescritto nella citata ordinanza sindacale di assegnazione dell'alloggio, il recupero della spesa complessiva di € 600,00 sostenuta dal sig. Sorvillo Angelo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'alloggio assegnatogli, mediante la sospensione del pagamento del canone di locazione fino alla completa estinzione del credito vantato;

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento Comunale di contabilità;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lgs 18.8.2000 n° 267;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in narrativa,  
di autorizzare il sig. Sorvillo Angelo al recupero del credito di € 600,00 vantato nei confronti del Comune di Eboli, per le spese di manutenzione straordinaria relative all'alloggio di proprietà comunale assegnatogli in via Pumpo n.2, mediante la sospensione del pagamento del canone di locazione per il periodo dicembre 2010 – aprile 2012;  
dare atto che il predetto credito potrà essere recuperato solo ed esclusivamente attraverso la relativa detrazione dai canoni di locazione per l'occupazione di alloggi comunali escludendo, quindi, in modo assoluto, una qualunque altra forma di recupero o rimborso.

Il Capo Settore Patrimonio  
Ing. Giuseppe Barrella



---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione a quanto disposto all'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/00

**APPONE**

Il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato in data odierna sull'intervento %, capitolo % al n. %

Data \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**f.to Rag.**

---

**N. \_\_\_\_\_ DEL REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ al \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLE  
PUBBLICAZIONI**