

**FNM AUTOSERVIZI S.P.A.**  
**BANDO DI GARA – CIG: A00DC88DC6**  
**Proc. 0791-2023**

**SEZIONE I: Ente Aggiudicatore**

**Denominazione: FNM AUTOSERVIZI SPA** Indirizzo: Piazzale Cadorna 14 - 20123 MILANO – Punti di contatto: Dott.ssa Sara Cristina Laquagni – tel.02.85114250 – Pec: [acquisti.lavori.fnm@legalmail.it](mailto:acquisti.lavori.fnm@legalmail.it)  
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>.

**SEZIONE II: Oggetto dell'appalto: ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUI FABBRICATI DI FNM AUTOSERVIZI AREA OVEST.**

Tipo di appalto: Lavori

Luogo di esecuzione: c/o Depositi di Saronno-Tradate-Solbiate.

L'appalto è costituito da un unico lotto tenuto conto dell'esigenza del settore speciale in cui opera la Stazione Appaltante.

Il **valore stimato dell'appalto** è pari ad **€. 630.000,00.=** (euro seicentotrentamila/00), oltre IVA, ed è così suddiviso:

- €. 600.000,00 per l'esecuzione dei lavori (a misura);
- €. 30.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tale importo comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a €. 300.000,00.

Le Categorie e classifiche per i lavori, individuate ai sensi della normativa vigente alla data di pubblicazione del presente avviso, sono indicate nel Disciplinare di gara disponibile nella piattaforma di e-Procurement, raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>.

**Durata stimata: 3 (tre) anni**, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro.

**Finanziamento:** La copertura finanziaria dell'intervento è a valere sui Fondi d'Esercizio.

**SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**Condizioni di partecipazione:**

- 1) **Requisiti di ordine generale:** requisiti di partecipazione indicati nel disciplinare di gara disponibile nella piattaforma di e-Procurement, raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>.
- 2) **Requisiti di ordine speciale:** requisiti di partecipazione indicati nel disciplinare di gara disponibile nella piattaforma di e-Procurement, raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>.

**SEZIONE IV: Procedura**

Tipo di procedura: Procedura aperta

Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa

**Termine per il ricevimento delle offerte: h. 12:00 del 23/10/2023**

**Modalità di apertura delle offerte: h. 10:00 del 26/10/2023**

**Sezione VI: Altre informazioni**

- a) La presente procedura di gara è esperita ai sensi del D.lgs 36/2023 nei limiti delle disposizioni applicabili ai c.d. settori speciali, nonché degli ulteriori articoli di tali decreti di volta in volta espressamente citati nella documentazione di gara.
- b) La gara verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-Procurement, raggiungibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>, nella quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto.

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di registrazione alla piattaforma dovranno preventivamente ed obbligatoriamente provvedere secondo le modalità disponibili nella sezione "istruzioni e manuali" all'indirizzo: [https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_i-struzioni.wp](https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_i-struzioni.wp).

Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

- c) Poiché la stazione appaltante utilizza la suindicata piattaforma telematica, ai sensi di Comunicato del Presidente ANAC del 16/11/2022, per la dimostrazione dei requisiti in capo all'aggiudicatario non utilizzerà Fascicolo virtuale dell'operatore economico.
- d) La durata del procedimento è prevista pari a 9 mesi dalla pubblicazione del bando, tale termine si intende automaticamente prorogato di un ulteriore mese ove sia attivata la fase di verifica dell'anomalia.
- e) Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (Offerta tecnica 70%; Offerta economica 30%). I sub criteri sono indicati nel Disciplinare di gara.
- f) È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana, da inoltrare entro il **quindicesimo giorno precedente la scadenza** per la presentazione dell'offerta tramite la funzionalità "Comunicazioni" della Piattaforma; i chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno resi disponibili in piattaforma e costituiranno parte integrante della documentazione di gara.
- g) Il presente bando non vincola in alcun modo la Società che si riserva di annullare in qualsiasi momento la gara, né determinano pertanto l'insorgere di eventuali diritti e aspettative di sorta al riguardo da parte degli offerenti.
- h) Qualora i dati oggetto di trattamento da parte della Stazione Appaltante dovessero rientrare nell'ambito di applicazione della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, la Stazione Appaltante informa i concorrenti che i dati personali di quest'ultimo verranno trattati in conformità a quanto indicato nell'Informativa ex Articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati, Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito, il "Regolamento") in allegato al Disciplinare di Gara.

**Responsabile Unico del Progetto: Dott. Stefano Picotti**

**Responsabile per la fase di affidamento: Dott. Stefano Picotti**

**Responsabile per la fase di esecuzione: Dott. Stefano Picotti**

**Responsabile per la fase di accesso agli atti: Dott.ssa Sara Cristina Laquagni**

**L'Amministratore Delegato**

**Dott. Massimo STOPPINI**