

## BANDO DI GARA

### **Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle normative vigenti dei locali adibiti a sede operativa del C.U.B. nel Comune di Casal di Principe.**

Questo Ente in liquidazione intende affidare a terzi, con procedura aperta e urgente ai sensi del D. Lgs. 163/2006, i lavori di cui all'oggetto.

La procedura d'urgenza è dettata dalla necessità di consentire quanto prima l'operatività della sede consortile, con la messa in sicurezza dei locali secondo le normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D. Lgs. 81/2008.

La prestazione richiesta consiste nell'esecuzione, con l'impiego di mano d'opera, materiali e mezzi propri dell'affidatario, dei lavori analiticamente descritti nel computo metrico estimativo allegato al presente bando.

Le ditte interessate alla gara possono prendere visione del progetto esecutivo redatto dall'Ente, dei luoghi, delle caratteristiche dell'intervento, della metodologia di lavorazione nonché della qualità del materiale da fornire rivolgendosi al responsabile manutenzione autoparchi area sud Ing. Francesco Schiavone.

Si precisa che il progetto esecutivo redatto può non essere completamente esaustivo, per cui le imprese interessate devono verificarlo ed eventualmente integrarlo.

I lavori affidati dovranno essere completati nel termine massimo di 30 giorni lavorativi.

L'importo a base d'asta dei lavori a farsi è di € 18.571,99 + IVA, oltre gli oneri previsti per la sicurezza che ammontano a € 371,84 + IVA.

L'importo netto dei lavori verrà pagato con fondi del Consorzio a 60 giorni a mezzo di bonifico bancario, previa presentazione degli atti liberatori previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici.

**Modalità di presentazione dell'offerta:** per partecipare alla gara, le ditte interessate dovranno far pervenire, con consegna anche a mano, un plico contenente la documentazione di seguito descritta, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante.

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11,00 del giorno **13 ottobre 2011** al seguente indirizzo: **Consorzio Unico delle Province di Napoli e Caserta in liquidazione - Ufficio Protocollo - Corso Giannone, 50 – 81100 CASERTA.**

Il plico dovrà recare sul piego esterno, oltre all'indicazione del mittente e relativi numeri di fax e telefono, la dicitura *"gara lavori sede Casal di Principe"*.

**CONSORZIO UNICO DI BACINO**  
**DELLE PROVINCE DI NAPOLI E CASERTA IN LIQUIDAZIONE**  
**ARTICOLAZIONE TERRITORIALE CE**  
**Corso Giannone, 50 – 81100 CASERTA**  
Tel. 0823351481 – Fax 0823444082 – cubce@libero.it

---

Il plico dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione:

1. una busta chiusa e sigillata contenente l'offerta economica in cui dovrà essere indicata la percentuale del ribasso offerto per l'esecuzione dei lavori;
2. una seconda busta chiusa e sigillata contenente la seguente documentazione:
  - certificato, in originale o copia conforme, in corso di validità attestante l'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per categoria attinente l'oggetto dei lavori riportante la seguente dicitura: *"Nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni"*;
  - copia del verbale di presa visione dei lavori da eseguirsi, rilasciato in contraddittorio dal responsabile sito o suo delegato;
  - dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 38 e 47 del DPR 445 del 2000, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, con la quale si dichiara:
    - a) che la ditta non si trova nelle condizioni ostative di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
    - b) che la ditta è in regola con quanto disposto dall'art. 17 della legge 68/1999 relativa al rispetto delle norme sul collocamento obbligatorio;
    - c) che la ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori dipendenti;
  - una dichiarazione, resa con le forme di cui agli artt. 38 e 47 del D.P.R. 445/2000, con cui il legale rappresentante dell'impresa offerente si obbliga ad accettare espressamente quanto previsto nel "PROTOCOLLO DI LEGALITÀ SUGLI APPALTI" sottoscritto il 19.12.2007 dalla Prefettura di Caserta e dagli Enti Territoriali Provinciali, al quale questo Consorzio ha aderito e che qui si intende integralmente trascritto nonchè a sottoscrivere, in sede di stipula del contratto o subcontratto, le seguenti clausole:

*Clausola n. 1*

*La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Caserta, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgcaserta.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.*

*Clausola n. 2*

*La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni o di cantiere).*

*Clausola n. 3*

*La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.*

*Clausola n. 4*

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.*

**CONSORZIO UNICO DI BACINO**  
**DELLE PROVINCE DI NAPOLI E CASERTA IN LIQUIDAZIONE**  
**ARTICOLAZIONE TERRITORIALE CE**  
**Corso Giannone, 50 – 81100 CASERTA**  
Tel. 0823351481 – Fax 0823444082 – cubce@libero.it

---

*Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo delle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.*

*Clausola n. 5*

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.*

*Clausola n. 6*

*La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazione altamente specialistiche.*

*Clausola n. 7*

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto legge n. 143/1991;*

- una dichiarazione, resa con le forme di cui agli artt. 38 e 47 del D.P.R. 445/2000, con cui il legale rappresentante dell'impresa offerente si obbliga, in caso di aggiudicazione, al rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, scaturenti dall'esecuzione del contratto, di cui alla Legge n. 136/2010, provvedendo a tutti gli adempimenti in essa prescritti.

*Si precisa che la mancanza, la irregolarità, la incompletezza o la non conformità anche di uno solo dei suddetti documenti e/o dati previsti nel presente capitolato comporterà l'esclusione dalla gara.*

La gara verrà aggiudicata, col criterio del prezzo più basso, in favore della ditta che avrà offerto la percentuale di ribasso maggiore sull'importo a base di gara.

Non sono ammesse offerte in aumento.

La gara potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta.

La gara verrà esperita presso gli Uffici dell'Art. Terr. CE in Caserta il giorno 13 ottobre 2011 alle ore 12.00.

Il Responsabile del procedimento ed esecuzione contratto è l'Ing. Francesco Schiavone.

*Il Resp. Commerciale*  
*Dr. Antonio F. Zivolo*

Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle normative vigenti dei locali  
sede operativa del C.U.B. nel Comune di Casal di Principe.

## ATTESTAZIONE DI SOPRALLUOGO

Il Responsabile del procedimento attesta che il Sig. \_\_\_\_\_

in rappresentanza della ditta \_\_\_\_\_

ha effettuato in data odierna il richiesto sopralluogo sul sito ed ha visionato i luoghi interessati dai lavori ed è stato edotto sulle opere da eseguirsi.

La ditta dichiara di essere stata informata in maniera esaustiva dei lavori necessari al completamento dell'opera.

Caserta, \_\_\_\_\_

Il Resp. del procedimento

La Ditta

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_