



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n. 48	Del 6 FEB. 2015	Atti 118/2012
---------------------	-----------------	---------------

Oggetto: servizi diversi necessari all'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini per l'anno 2015 – Ulteriori determinazioni CIG 6117216655

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- che con deliberazione n.401 del 27.11.2012 è stata indetta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006 la procedura aperta per l'affidamento di servizi diversi necessari all'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini per il periodo di 48 mesi sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 83 del D. Lgs 163/2006 e con applicazione dei metodi di calcolo previsti dal D.P.R. 207/2010, al fine di garantire, al contempo, gli aspetti qualitativi del servizio di cui trattasi;
- che con deliberazione n. 244 del 27.6.2013 l'Azienda Ospedaliera ha aggiudicato, per l'importo complessivo quadriennale di € 17.685.887,17 incluso IVA 21%, il servizio in questione all'A.T.I. Consorzio Lombardo Cooperative produzione lavoro e servizi CO.LO.COOP Soc.Coop. (capogruppo) C.F. e P.IVA 06053150154 con CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI C.F. 02884150588 e P.IVA 03609840370 e ISI SpA Italia Servizi Integrati C.F. e P. IVA 03459160960;
- che il contratto con decorrenza dal 1.11.2013 sino al 31.10.2017, sottoscritto tra le parti il 31.10.2013 prevede quattro tipologie di prestazioni, per i seguenti importi contrattuali annui al netto dello sconto escluso IVA di competenza:
 - a) pulizia e sanificazione giornaliera e periodica per l'importo annuo di € 1.313.107,58;
 - b) consegna/assistenza ai pasti per l'importo annuo di € 1.147.385,27;
 - c) Cuptel, Alpa, gestione cartelle cliniche, portierato e controllo accessi, facchinaggio e servizi di supporto per l'importo annuo di € 970.540,51;
 - d) ritiro, trasporto e smaltimento dei rifiuti per l'importo annuo di € 223.075,56;

tenuto conto dell'implementazione delle attività del servizio pulizia e assistenza pasti così come rappresentata nei progetti esecutivi 1, 2 e 3 e nei prospetti allegati quantificativi delle prestazioni aggiuntive allegati quale parte integrale e sostanziale della deliberazione n. 458 del 6.12.2013 nella quale sono riportate le motivazioni nonché le prestazioni contrattuali aggiuntive, gli importi dell'estensione massima annua riferita al 20[^] (quinto d'obbligo previsto dalla normativa vigente) e l'importo complessivo da impegnarsi sugli esercizi 2013 e 2014 pari a complessivamente € 416.203,62 escluso IVA di competenza;

dato atto che in data 24.4.2014 perveniva all'Azienda Ospedaliera Decreto Prefettizio (atti n.2014/0006087), nell'ambito dei controlli post aggiudicazione ai



Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI

Deliberazione-n.

48

Del - 6 FEB. 2015

Atti 118/2012

sensi degli artt. 92 e 94 del D.Lgs.159/2011, ad interdizione della mandante in ATI CO.LO.COOP Soc. Coop.;

- che, conseguentemente ed in ottemperanza al suddetto decreto, con Deliberazione n. 218 del 21.05.2014, le cui motivazioni qui integralmente si richiamano, questa A.O. ha disposto il recesso dal contratto in essere con l'A.T.I. aggiudicataria;

- che con deliberazione n. 449 del 10.11.2014, in ossequio alle ordinanze nn. 1043 e 1044 dep. 30/7/2014 del TAR Lombardia, è stato poi disposto il subentro nello stesso contratto da parte del nuovo raggruppamento composto da ISI capogruppo/mandataria - quota percentuale nuovo RTI 50,78% e da CNS mandante - quota percentuale nuovo RTI 49,22% , alle medesime condizioni economiche e precisamente per l'importo annuo pari a € 3.654.108,92 oltre IVA sino alla scadenza prevista al 31.10.2017;

- che in data 20.1.2015 è stato sottoscritto il nuovo contratto con l'ATI ISI SpA Italia Servizi Integrati (capogruppo) C.F. e P.IVA 03459160960 con CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI C.F. 02884150588 e P.IVA 03609840370 con decorrenza dal 1.2.2015 per un periodo di 33 mesi sino al 31.10.2017;

dato atto altresì, che:

- con nota del 22/12/2014, la Direzione Generale disponeva, dando comunicazione tramite pec ai due RTI (uscente e subentrante), il passaggio di consegne per l'avvio del nuovo contratto a far data dal 1.2.2015, stabilendo, tra l'altro, la prosecuzione delle prestazioni aggiuntive di cui alla delibera n. 458 del 6.12.2013 con l'RTI uscente;

- con nota prot. n. 1131 del 22.1.2015, trasmessa tramite pec, il nuovo RTI chiedeva conferma dell'estensione contrattuale di cui al progetto esecutivo 3 oggetto della deliberazione n. 458 del 6.12.2013, stante l'impossibilità, in difetto, di garantire il servizio in termini di continuità e garanzia sotto il profilo igienico-sanitario a tutela dei pazienti;

- con nota prot. n. 1148 del 22.1.2015, la Direzione Generale, in risposta, tenuto conto della persistente necessità dell'Azienda di garantire senza soluzioni di continuità il mantenimento degli standard qualitativi, specie dei servizi di area sanitaria, comunicava con valenza operativa a far data dal 01/02/2015 l'intenzione di avvalersi della facoltà di estensione del contratto in oggetto entro i limiti massimi di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale nel superiore interesse di salvaguardia della qualità dei servizi e di tutela della salubrità dei luoghi per lavoratori ed utenti;

tenuto conto che a seguito delle suddette indicazioni, la SC Gestione degli Approvvigionamenti e dei Servizi Economici, ha definito con la nuova ATI, anche per l'anno 2015 (1/2/2015-31/12/2015), le prestazioni aggiuntive di cui ai



Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI

Deliberazione n.

48

Del

- 6 FEB. 2015

Atti 118/2012

progetti esecutivi 1 e 2 e relativi prospetti allegati alla presente deliberazione sottoscritti dal legale rappresentante aziendale (**all. 1 e 2**), redigendo altresì il presente provvedimento deliberativo;

precisato che le prestazioni evidenziate nei suddetti progetti operativi sono di seguito quantificate per l'importo complessivo di € 304.503,57 IVA esclusa e formalizzate secondo le vincolanti modalità tecniche dettagliate in separato atto sottoscritto tra le parti con esonero di trascrizione, così come previsto dal contratto all'articolo 1 "Oggetto e corrispettivo del contratto";

progetto esecutivo 1 - fabbisogni Sala Operatoria (75 ore/die pulizia e 21 ore lavaggio ferri) : compensazione senza costi aggiuntivi

progetto esecutivo 2 - implementazione servizio di pulizia e sanificazione € 237.385,69 escluso IVA e servizio assistenza e distribuzione pasti € 67.117,88 escluso IVA;

acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario proponente del presente provvedimento, che ha positivamente verificato e validato i progetti operativi, in quanto confacenti con le esigenze dell'Azienda Ospedaliera, in termini di continuità e garanzia sotto il profilo igienico-sanitario a tutela dei pazienti;

ribadito che è necessario e improrogabile garantire l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente provvedimento nel rispetto delle norme igienico – sanitarie al fine di mantenere l'elevato standard qualitativo di cui alle prestazioni sanitarie specialistiche erogate dai Reparti/Servizi dell'Azienda Ospedaliera;

visti

- l'art. 36 del Disciplinare di gara e Capitolato Speciale d'oneri, che prevede la facoltà di aumentare o ridurre i servizi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che l'aggiudicataria possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità, fatto salvo il reintegro del deposito cauzionale definitivo;
- l'art. 11 del R.D. 2440/23 "Legge di contabilità dello Stato" che prevede la facoltà di aumentare o ridurre le prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che l'aggiudicataria possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità;
- gli art. 114 del D. Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti Pubblici) e art. 311 del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti), i quali consentono alle stazioni appaltanti varianti al contratto, in aumento o in diminuzione, nei casi previsti dalla legge stessa (di cui ricorrono i presupposti nel caso di specie) fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n:

48

Del

- 6 FEB. 2015

Atti 118/2012

dal contratto che l'esecutore è tenuto ad eseguire, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni;

visti i pareri favorevoli espressi, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, ai sensi degli artt. 3 e 3 bis del D.Lgs. 502/92 s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di confermare, ai fini dell'assunzione del relativo impegno economico, la disposizione operativa della Direzione Generale aziendale impartita con nota prot. n. 1148 del 22/01/2015 di estensione del nuovo contratto avente ad oggetto l'affidamento di servizi diversi "global service" all'A.T.I. ISI SpA Italia Servizi Integrati (capogruppo) C.F. e P.IVA 03459160960 con CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI C.F. 02884150588 e P.IVA 03609840370, per l'importo complessivo di € 371.494,35 incluso IVA di competenza per il periodo 1.2.2015 al 31.12.2015, da iscriversi a cura dell'U.O. Gestione Risorse Economico Finanziarie e Controllo di gestione tra i costi del bilancio esercizio 2015, suddivisa come segue:
Servizio pulizia - periodo 1.2.2015 - 31.12.2015
conti 510.060.00020 e 560.001.00001 per € 289.610,54
Servizio assistenza pasti - periodo 1.2.2015 - 31.12.2015
Conto 510.060.00065 per € 81.883,81
2. di impegnare l'ulteriore spesa di € 24.134,21 IVA inclusa tra i costi del bilancio esercizio 2015 sui conti 510.060.00020 e 560.001.00001 a copertura dei costi per i servizi aggiuntivi per il periodo 1.1.2015 - 31.1.2015 a favore dell'A.T.I. Consorzio Lombardo Cooperative produzione lavoro e servizi CO.LO.COOP Soc.Coop. (capogruppo) C.F. e P.IVA 06053150154 con CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI C.F. 02884150588 e P.IVA 03609840370 e ISI SpA Italia Servizi Integrati C.F. e P.IVA 03459160960, stante la prosecuzione disposta con disposizione del 22.12.2014 utilizzando il CIG 5461369046 di cui alla delibera 458/2013;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 163/2006 e degli art. 300 e ss. del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, Direttore Esecuzione Contratto è la



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n. 48	DeL. 6 FEB. 2015	Atti 118/2012
----------------------------	-------------------------	---------------

Dott.ssa Annalisa Ambrosetti, Responsabile della SC Gestione degli Approvvigionamenti e dei Servizi Economici cui demandare i compiti di controllo circa la regolare esecuzione del contratto da parte dell'aggiudicatario,

4. di riservarsi comunque l'adozione di ogni eventuale ulteriore provvedimento per gli anni 2016 e 2017;
5. di dare pubblicità al presente argomento (come indicato nell'oggetto della deliberazione) sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della Sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
6. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7, della L.R. n. 33/2009;
7. di disporre la pubblicazione della presente determinazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 18 comma 9 della L.R. n. 33/2009.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Amedeo Triopiano)

CON I PARERI FAVOREVOLI DI COMPETENZA DEL
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(dott. Renato Malaguti)

DIRETTORE SANITARIO
(dott. Nunzio A. Buocino)

La Direzione Sanitaria attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento.



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n. 48	Del - 6 FEB. 2015	Atti 118/2012
---------------------	-------------------	---------------

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione é pubblicata all'Albo Pretorio online di questa Azienda Ospedaliera, per rimanervi affissa per quindici giorni consecutivi.

Milano, li - 6 FEB. 2015

S.C. AFFARI GENERALI E
LEGALI
L'ASSISTENTE
AMMINISTRATIVO
(Maria Cianchella)

L'atto si compone di n. 11 (undici) pagine, di cui n. 5 (cinque) pagine di allegati parte integrante.

Contratto per l'affidamento di servizi diversi necessari all'Azienda Ospedaliera

Istituto Ortopedico Gaetano Pini per il periodo di 48 mesi - CIG 471380314B

Subentro ATI ISI SpA Italia Servizi Integrati C.F. e P.IVA 03459160960 con
CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI C.F. 02884150588 e P.IVA 03609840370 in
persona del Legale rappresentante di ISI SpA Italia Servizi Integrati (capogruppo)

D.ssa Michela Oberti nata ad Alessandria il 18.12.1968.

Compensazioni valide per l'intero periodo contrattuale

Essendo intervenuti, successivamente all'indizione della gara, nuovi e maggiori
fabbisogni in riferimento alle attività di Sala Operatoria al fine di prevedere n. 75
ore/die pulizia e 21 ore lavaggio ferri, le parti convengono di compensare, senza
ulteriori costi aggiuntivi, tale necessità utilizzando le ore previste per altri interventi
secondo il seguente schema:

prestazioni	progetto	attuale	delta ore/die
Ore previste S.O./die	45	75	-10
Ore risan. recupero per cambio frequenze quadrim/mensili	6		
Ore portineria V.le Monza tenuto conto livelli e prestazioni	7		
Ore da interventi a chiamata (1.000 annue)	4		
Ore da recupero Reparto COS	3		
TOTALE (ORE GIORNO S.O.)	65		

1 geo

N.B. Per ciò che attiene le ore di lavaggio ferri, una volta utilizzate le 3.500 ore previste dall'Allegato A) al Capitolato, le stesse saranno ritenute extra nell'ambito del 5^a d'obbligo.

L'anno 2015 (duemilaquindici) il giorno 22 gennaio.

AZIENDA OSPEDALIERA ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI

Il Direttore Generale

Dott. Amedeo Troiano

PER L'A.T.I.

ISI SpA Italia Servizi Integrati (capogruppo)

Italia Servizi Integrati spa
MICHELA OBERTI
D.ssa Michela Oberti
Amministratore Unico

Allegato: tabella riepilogativa monte ore/compensazioni

Allegato 1 al Progetto esecutivo 1)			
ORE PREVISTE SSOO GIORNO			
ORE RISANAMENTI RECUPERO PER CAMBIO FREQUENZE QUAD/MENS	progetto	attuale	delta giorno
ORE PORTINERIA VIALE MONZA TENUTO CONTO LIVELLI E PRESTAZIONI	45		
ORE DA INTERVENTI A CHIAMATA (1000 ANNUE)	6		
ORE DA RECUPERO REPARTO CQS	7		
ORE GIORNO BLOCCO OPERATORIO	4		
	3		
	65	75	-10

AlboPretrorionline.it 10/02/15

x

Contratto per l'affidamento di servizi diversi necessari all'Azienda Ospedaliera

Istituto Ortopedico Gaetano Pini per il periodo di 48 mesi - CIG 471380314B

Subentro ATI ISI SpA Italia Servizi Integrati C.F. e P.IVA 03459160960 con
CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI C.F. 02884150588 e P.IVA 03609840370 in
persona del Legale rappresentante di ISI SpA Italia Servizi Integrati (capogruppo)

D.ssa Michela Oberti nata ad Alessandria il 18.12.1968.

Progetto esecutivo 2) del 22.1.2015

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 u.c. del contratto le parti convengono di
attivare nell'arco dell'anno 2015 le prestazioni extra avente ad oggetto la pulizia e
sanificazione e l'assistenza/distribuzione pasti per le somme di seguito indicate
nell'ambito del 5^a d'obbligo dei rispettivi importi contrattuali al netto di IVA.

Importo contrattuale pulizia e sanificazione anno	Importo del 5 ^a d'obbligo in riferimento all'anno 2015	Importo dell'estensione contrattuale per l'anno 2015
€ 1.313.107,58	€ 262.621,51	€ 237.385,69
Importo contrattuale ass/distribuz pasti anno	Importo del 5 ^a d'obbligo in riferimento all'anno 2015	Importo dell'estensione contrattuale per l'anno 2015
€ 1.147.385,27	€ 229.477,05	€ 67.117,88

L'anno 2015 (duemilaquindici) il giorno 22 gennaio.

AZIENDA OSPEDALIERA ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI

Il Direttore Generale

Dott. Amedeo Tropiano

PER L'ATI.

ISI SpA Italia Servizi Integrati (capogruppo)

Italia Servizi Integrati spa
D.ssa Michela Oberti
Amministratore Unico

Allegato: tabella riepilogativa monte ore/compensazioni/costi.

Allegato 1 al Progetto esecutivo 2) Compensazioni dal 1 gennaio 2015 in accordo tra le parti

A - RISANAMENTI

A1) MR frequenza semestrale, tranne CUC che rimane trimestrale

A2) BR aree sanitarie frequenza annuale

A3) BR aree non sanitarie nessun risanamento

B - PULIZIA VETRI

In tutto il complesso ospedaliero quadrimestrale

C - Qualora vengano richieste ulteriori prestazioni extra, le stesse verranno quantificate al costo di cui all'offerta economica

Conteggi recuperi in ore giornaliere voci da A a E			Modalità di riutilizzo ore recuperate
A1)	2,00		
A2) + A3)	1,78		
B)	1,397260274	5,18	Pulizie SSOO

Servizio	Ore inizio servizio + Comp da 01/01/14	Costo orario da offerta di gara	Ore da 01 gennaio 2014	Delta ore giorno	Delta Ore Mese	Delta Costo Mese	Delta Costo Anno
Pulizie Pronto Soccorso	4	€ 16,48	8	4	121,33	€ 1.999,64	€ 23.995,67
Pulizie Santa Sofia	2,5	€ 16,48	11	8,5	257,83	€ 4.249,23	€ 50.990,79
Supporto Pulizie V Divisione + SSD		€ 16,48	2	2	60,67	€ 999,82	€ 11.997,83
Pulizie CUC	15	€ 16,48	17	2	60,67	€ 999,82	€ 11.997,83
Pulizie Reparti P.zza Cardinal Ferrari	2,5	€ 16,48	3,75	17,5	530,83	€ 8.748,42	€ 104.981,04
Pulizie Reparti Via Isolate	4,5	€ 16,48	5	2	60,67	€ 999,82	€ 11.997,83
SSOO	70	€ 16,48	75	5	108,33	€ 1.785,39	€ 21.424,70
TOTALE MESE/ANNO						€ 16.996,93	€ 237.385,69
Servizio	Ore inizio serv (Prog. Es.)	Costo orario da offerta di gara	Ore da 01 gennaio 2014	Delta ore giorno	Delta Ore Mese	Delta Costo Mese	Delta Costo Anno
Pasti Santa Sofia	6	€ 15,69	13,75	7,75	235,08	€ 3.688,68	€ 44.264,18
The Reparti	3,5	€ 15,69	20	16,5	106,17	€ 1.665,86	€ 19.990,27
caponastro	0	€ 15,69	0,5	0,5	15,21	€ 238,62	€ 2.863,43
TOTALE MESE/ANNO						€ 5.593,16	€ 67.117,88

02/15

go