



Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico GAETANO PINI

Deliberazione n.	411	del 24 SET. 2015	Atti 63/2015
------------------	-----	------------------	--------------

Oggetto: Lavori di ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e ascensori presso la sede di Piazza Cardinal Ferrari n. 1 dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini - Milano. Direzione lavori contabilità coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. (CUP I46B13000000001 – CIG ZD41623CCF)

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che in data 30 gennaio 2007 prot. n.718 veniva comunicato allo Studio Ferrari Brocajoli di Levata di Curtatone (MN) che era stato valutato il miglior offerente della gara per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla ristrutturazione del 3 Piano mono B, (costo stimato dei lavori € 513.000,00) consistenti in: progetto preliminare, progetto definitivo, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- che con deliberazione n. 78 del 28 marzo 2008 atti 49/2008, veniva approvato dall'A.O. il progetto esecutivo della ristrutturazione del Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e ascensori presso la sede di P.zza Cardinal Ferrari 1 – Milano, presentato dallo "Studio Ferrari Brocajoli Srl", da realizzarsi con fondi propri aziendali;
- che con determina n. 2 del 4 agosto 2008 atti 49/2008 venivano liquidate le fatture relative alla progettazione eseguita dallo studio Ferrari Brocajoli;
- che la gara per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura prevedeva anche la direzione lavori, la contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo pari a € 35.364,00 iva e contributo CNPAIA esclusi;
- che in data 04/08/2008 con nota prot. H1.2008.0030450 la Direzione Regionale sanità della Regione Lombardia ha richiesto documentazione per l'assegnazione di un contributo in conto capitale di € 1.608.000,00;
- che con Decreto n. 7962 del 01/09/2014 la Regione Lombardia ha approvato l'intervento di ristrutturazione del Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e ascensori presso la sede di P.zza Cardinal Ferrari 1 – Milano, nell'ambito del VI atto integrativo del 05 marzo 2013 – programma investimenti ex art. 20 L. 67/1988;



Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico GAETANO PINI

Deliberazione n.	411	del 24 SET. 2015	Atti 63/2015
------------------	-----	------------------	--------------

- che con deliberazione n. 249 del 27 giugno 2014 atti 49/2008, veniva approvato dall'A.O. il progetto esecutivo della ristrutturazione del Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e ascensori presso la sede di P.zza Cardinal Ferrari 1 - Milano, presentato dallo "Studio Ferrari Brocajoli Srl", con i relativi aggiornamenti/adeguamenti resi necessari per l'indizione della gara di affidamento dei lavori prevedendo per la realizzazione delle opere una spesa complessiva di € 1.148.558,46 da eseguirsi in base al finanziamento Regionale;
- che con deliberazione n. 394 del 04/09/2015 atti n. 63/2015 questa Azienda Ospedaliera ha aggiudicato definitivamente i lavori in oggetto alla società Multimanutenzione srl di Cusano Milanino (MI); previo accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, economico - finanziario e tecnico generale;

Considerato:

- che con D.M. 143 del 31 ottobre 2013, sono state aggiornate le tabelle per il calcolo del compenso professionale architetti e ingegneri;
- che lo Studio Ferrari Brocajoli di Levata di Curtatone (MN) si è reso disponibile a ricontrattare gli importi dell'offerta del 10 gennaio 2007 non ancora eseguiti aggiornandola in base al valore dell'opera messa in appalto;
- che il RUP ing. Massimiliano Agistri durante l'incontro del 21 settembre 2015 con l'ing. Ferrari, responsabile dello studio Ferrari Brocajoli, ha chiesto di aggiornare l'offerta già contrattualizzata nel 2007 in base agli importi della gara indetta per i lavori in oggetto e alle nuove tabelle in base al D.M. 143 del 31 ottobre 2013;
- che lo studio Ferrari Brocajoli in data 22/09/2015, inviava nota, (protocollo dell'Ente PG/2015/0012081) con cui proponeva uno sconto ulteriore del 45%, rispetto all'importo del contratto in essere aggiudicato nel 2007, risultando un importo pari a € 39.000,00 oltre ad iva (22%) e oneri previdenziali (4%), valutato sulla base delle tabelle previste dal D.M. 143 del 31 ottobre 2013 e sebbene l'importo totale delle opere messe a gara, abbia subito un incremento economico di circa 50%;
- che il RUP ing. Massimiliano Agistri ha valutato congruo il nuovo importo contrattuale proposto dallo studio Ferrari Brocajoli;

Acquisito il visto contabile della U.O.C. Gestione Risorse Economiche-Finanziarie e Controllo di Gestione di questa A.O. per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente provvedimento;

Visto il D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.;



Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico GAETANO PINI

Deliberazione n. 411	del 24 SET. 2015	Atti 63/2015
----------------------	------------------	--------------

Visto l'art. 1, comma 6 della L.R. n. 33/2007 relativo all'utilizzo della Piattaforma SinTel;

Visti gli artt. 55 e 77 del D. Lgs. 163/2006;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli espressi, per quanto di rispettiva competenza dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi degli artt. 3 e 3-bis del D.Lgs. 502/92 e s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti,

- 1) di ratificare l'incarico di Direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la "ristrutturazione del Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e ascensori" allo studio Ferrari Brocajoli di Levata di Curtatone (MN), determinando l'importo delle prestazioni professionali in € 39.000,00 oltre ad iva e agli oneri previdenziali corrispondente ad un importo complessivo pari a € 49.483,20, come da documentazione agli atti;
- 2) di precisare che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 49.483,20=(quarantanove mila quattrocento ottantatreeuro/20) comprensivo di contributo oneri previdenziali (4%) e I.V.A. 22%, è coperto interamente dal finanziamento previsto dal DGR 7962 del 01/09/2014 e verrà imputato a cura della U.O.C. Gestione Risorse Economico Finanziarie e Controllo di Gestione, nello stato patrimoniale sul conto 020.040.00226 anticipi ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e ascensori del Bilancio Preventivo Economico dell'Esercizio 2015;
- 3) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Massimiliano Agistri, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini di Milano;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7 della L.R. n. 33/2009;



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n.	411	del	24 SET. 2015	Atti 63/2015
------------------	-----	-----	--------------	--------------

- 5) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 18, comma 9 della L.R. n. 33/2009.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Amedeo Tropicano)

CON I PARERI FAVOREVOLI DI COMPETENZA DEL
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(dott. Renato Malaguti)

DIRETTORE SANITARIO
(dott. Nunzio A. Buccino)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento.
Responsabile del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n.

411

del

24 SET. 2015

Atti 63/2015

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione é pubblicata all'Albo Pretorio online di questa Azienda Ospedaliera, per rimanervi affissa per quindici giorni consecutivi.

Milano, li **24 SET. 2015**

**S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI
L'ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
(Maria Cianchella)**

L'atto si compone di n. 5 (cinque) pagine