



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n.

418

del 28 SET. 2015

Atti 87/2014

Oggetto: Lavori per la nuova pavimentazione in calcestruzzo stampato come esistente nel cortile interno della sede di piazza Cardinal Ferrari 1 dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini – Approvazione dello stato finale dei lavori e del certificato di regolare esecuzione

(CUP I49D14000470002 – CIG 6033806639)

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con deliberazione n. 137 del 01/04/2015, atti 87/2014 i lavori per la realizzazione della nuova pavimentazione in calcestruzzo stampato come esistente nel cortile della sede di P.zza Cardinal Ferrari n. 1 dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini, sono stati affidati definitivamente alla ditta "INTESA Costruzioni S.r.l." (C.F. e P.IVA: 02785560166) con sede a Treviolo (BG), via Piave n. 41 – CAP 24048 per un importo di €.177.922,38 (comprensivi degli oneri della sicurezza) e per complessivi €.185.039,28 (IVA al 4% compresa);

Visto il contratto d'appalto sottoscritto in data 12/05/2015 dal rappresentante legale dell'A.O. Istituto Ortopedico Gaetano Pini dott. Amedeo Tropiano e dal rappresentante legale della Società Intesa Costruzioni Srl sig. Roberto Carminati con il quale sono stati affidati alla ditta "Intesa Costruzioni S.r.l." (C.F. e P.IVA: 02785560166) con sede legale a Treviolo (BG) in via Piave n. 41 – CAP 24048, i lavori per la nuova pavimentazione in calcestruzzo stampato come esistente nel cortile interno della sede di piazza Cardinal Ferrari 1 dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini per un importo contrattuale di €.185.039,28 (oneri della sicurezza e IVA 4% inclusi);

Vista la determinazione del Responsabile Unico del Procedimento ing. Massimiliano Agistri n. 9 del 22/06/2015 atti 87/2014, con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori (1° SAL) redatto dal Direttore dei lavori incaricato ing. Aquilino Donato con sede professionale a Castel Mella (BS), pari a €.79.406,16 e liquidato alla ditta esecutrice l'importo di €.79.000,00+IVA 4% per un totale di €.82.160,00 come si evince dal certificato di pagamento n. 1 agli atti dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;



Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI

Deliberazione n. **418** del **28 SET. 2015** Atti 87/2014

Vista la deliberazione del Direttore Generale dott. Amedeo Tropiano n. 303 del 02/07/2015 atti 87/2014, con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei lavori incaricato ing. Aquilino Donato con sede professionale a Castel Mella (BS), dando atto che la perizia comporta un aumento dei lavori per l'importo di €1.530,07 e per complessivi €1.591,27 (IVA 4% inclusa);

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto in data 04/06/2014 tra il Direttore dei Lavori ing. Donato Aquilino e il rappresentante legale della Società "Intesa Costruzioni Srl" sig. Roberto Carminati, per maggiori lavori rispetto al contratto principale e per un importo complessivo pari a €179.452,46;

Vista la determinazione del Responsabile Unico del Procedimento ing. Massimiliano Agistri n. 13 del 13/07/2015 atti 87/2014, con la quale è stato approvato il secondo stato di avanzamento lavori (2° SAL) redatto dal Direttore dei lavori incaricato ing. Aquilino Donato con sede professionale a Castel Mella (BS), pari a €116.787,75 e liquidato alla ditta esecutrice l'importo di €37.200,00+IVA 4% per un totale di €38.688,00 come si evince dal certificato di pagamento n. 2 agli atti dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Acquisita la relazione sullo Stato Finale dei Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori incaricato ing. Aquilino Donato con sede professionale a Castel Mella (BS), con le seguenti risultanze:

- importo lavori a stato finale	€179.452,46
- certificato di pagamento n. 1 (1° S.A.L.)	€79.000,00
- certificato di pagamento n. 2 (2° S.A.L.)	€37.200,00
- certificato di pagamento n. 3 (stato finale lavori)	€62.350,00
- residuo credito d'impresa	€902,46

Preso atto delle ritenute dello 0,5% per art. 4, comma 3 della L. 207/2010 per un importo pari a €902,46 calcolato sugli importi dei certificati di pagamento emessi da liquidarsi a favore dell'impresa esecutrice dei lavori;

Preso atto della relazione sul conto finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione in data 21/09/2015, redatti dal Direttore dei lavori incaricato ing. Aquilino Donato con sede professionale a Castel Mella (BS), da cui si evince che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità alle norme contrattuali,



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n. 413	del 28 SET. 2015	Atti 87/2014
----------------------	------------------	--------------

utilizzando materiali di buona qualità e che l'esecuzione degli stessi è avvenuta nei tempi contrattuali previsti;

Preso atto che l'art. 4, comma 3 del D.P.R. 207/2010 che prevede di svincolare le trattenute dello 0,5% solo in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità dei lavori eseguiti;

Vista la deliberazione n. 357 del 24 novembre 2006, atti n. 63/2003 con la quale il Direttore Generale ha approvato il Regolamento "Poteri, funzioni e compiti dei Dirigenti afferenti la Direzione Amministrativa e modalità di adozione degli atti di competenza" e schede annesse;

Acquisito il visto contabile della U.O.C. Gestione Risorse Economiche-Finanziarie e Controllo di Gestione di questa A.O. per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente provvedimento;

Visto il D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Visto l'art. 18, comma 7, della L.R. n. 33/2009;

Visto l'art. 18, comma 9 della L.R. n. 33/2009;

Visti i pareri favorevoli espressi, per quanto di rispettiva competenza dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi degli artt. 3 e 3-bis del D.Lgs. 502/92 e s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti,



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n.	418	del 28 SET. 2015	Atti 87/2014
------------------	-----	------------------	--------------

- 1) di approvare la relazione sul conto finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione del Direttore dei lavori incaricato ing. Aquilino Donato con sede professionale a Castel Mella (BS), da cui si evince che i lavori per la realizzazione della nuova pavimentazione in calcestruzzo stampato come esistente nel cortile della sede di P.zza Cardinal Ferrari n. 1, sono stati eseguiti a regola d'arte per un importo di €.179.452,46 (IVA 4% esclusa);
- 2) di corrispondere alla ditta esecutrice "Intesa Costruzioni S.r.l." (C.F. e P.IVA: 02785560166) con sede legale a Treviolo (BG) in via Piave n. 41 – CAP 24048 la somma di €.62.350,00 (IVA 4% esclusa), per un importo complessivo di €.64.844,00=(sessantaquattromilaottocentoquarantaquattro/00) IVA 4% inclusa, oltre alle ritenute dello 0,5% per art. 4, comma 3 della L. 207/2010 pari a €.902,46 calcolato sugli importi dei certificati di pagamento emessi + IVA 4% per un totale di €.938,56=(novecentotrentotto/56);
- 3) di corrispondere alla ditta esecutrice "Intesa Costruzioni S.r.l." (C.F. e P.IVA: 02785560166) con sede legale a Treviolo (BG) in via Piave n. 41 – CAP 24048 la somma complessiva di €.65.782,56=(sessantacinquemilasettecentottantadue/56) comprensiva di IVA 4%;
- 4) di precisare che l'onere di spesa derivante dal presente provvedimento pari €.65.782,56=(sessantacinquemilasettecentottantadue/56) IVA 4% inclusa, è iscritto a cura dell'U.O.C. Gestione Risorse Economico Finanziarie e Controllo di Gestione, nello stato patrimoniale al conto 02004000228 – "Anticipi rifacimento pavimentazione" – del Bilancio preventivo economico anno 2015 e finanziata con ricavato vendite "DGR Salute" ottobre 2013, derivante dall'alienazione dei cespiti di unità immobiliari, come già specificato nella deliberazione n. 4 del 15 gennaio 2015, pari atti;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Massimiliano Agistri, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini di Milano;
- 6) di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7 della L.R. n. 33/2009;



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n.	418	del 28 SET. 2015	Atti 87/2014
------------------	-----	------------------	--------------

- 7) di disporre la pubblicazione della presente determinazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 18, comma 9 della L.R. n. 33/2009.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Amedeo Tropicano)

CON I PARERI FAVOREVOLI DI COMPETENZA DEL
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(dott. Renato Malaguti)

DIRETTORE SANITARIO
(dott. Nunzio A. Buccino)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri

Pratica trattata da: arch. Barbara Gozzi



**Azienda Ospedaliera
Istituto Ortopedico
GAETANO PINI**

Deliberazione n. 418	del 28 SET. 2015	Atti 87/2014
-----------------------------	-------------------------	---------------------

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione é pubblicata all'Albo Pretorio online di questa Azienda Ospedaliera, per rimanervi affissa per quindici giorni consecutivi.

Milano, li **28 SET. 2015**

**S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI
L'ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
(Maria Cianchella)**

L'atto si compone di n. 6 (sei) pagine