



**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n. <b>527</b>	del <b>26 NOV. 2015</b>	Atti <b>104/2008</b>
-----------------------------	-------------------------	----------------------

**Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI ATTINENTI LA DIREZIONE DEI LAVORI ED IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO RIALZATO DELL'EDIFICIO "PADIGLIONE RICOVERO" DELLA SEDE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA "ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI" DI VIALE MONZA, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'AREA (Centro di formazione simulazione per l'attività formativa clinico assistenziale di emergenza e urgenza, maxiemergenze internazionali e Management di sistemi sanitari) E PER GLI INTERVENTI DI RIMOZIONE DELLE COPERTURE CONTENENTI AMIANTO E RIFACIMENTO DELLE STESSE. Aggiudicazione**

**Codice CIG n. 6218255A59 Codice CUP n. I46B13000000001**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso:**

- che con Decreto n° 12080 del 12/12/2014 la Regione Lombardia ha assegnato l'impegno di spesa pari a € 4.738.875,95 a favore dell'A.O. Gaetano Pini per i lavori in oggetto;
- che con deliberazione n. 373 del 04/08/2015 atti n. 104/2008 questa Azienda Ospedaliera ha indetto la procedura aperta per la Direzione Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di ristrutturazione in oggetto;
- che, alla chiusura del termine di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12.00 del 30 settembre 2015, sono pervenuti sul portale Sintel le offerte dei concorrenti:

- 1) EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL di Milano;
- 2) SD PARTNERS SRL di Milano;
- 3) ITECO ITALIAN ENGINEERING COMPANY di Milano;
- 4) STUDIO FERRARI – BROCAJOLI SRL di Levata di Curtatone (MI);
- 5) LIGHIQUARANTA di Torino;
- 6) POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. di Modena;
- 7) PROGINVEST SRL di Milano;
- 8) POOL PROFESSIONALE MILANO di Milano;
- 9) ING. A.CANEVA ZANINI di Ponteranica (BG) - ING. A.F. RAVASIO-STUDIO DI PROGETTAZIONE IMPIANTI R.FALETTI – P.I. M. ZENUCCHI;



# Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico GAETANO PINI

Deliberazione n. 527 del 26 NOV. 2015 Atti 104/2008

10) LENZI CONSULTANT SRL di Roma;

**dato atto:**

- che la deliberazione n. 440 del 07/10/2015 atti 104/2008, è stata istituita apposita Commissione giudicatrice su indicazione della Direzione Aziendale, necessaria per la valutazione qualitativa delle offerte alla procedura aperta per l'affidamento della Direzione Lavori e CSE in oggetto;
- che, come previsto dal disciplinare di gara, durante la seduta pubblica del 11 novembre 2015, il RUP ing. Massimiliano Agistri leggeva i punteggi tecnici forniti dalla commissione giudicatrice ed attraverso la procedura telematica Sintel visibile a tutti i presenti per mezzo della videoproiezione, venivano comunicate le percentuali di sconto offerte dai concorrenti ed in base ai punteggi complessivi tecnico oltre che economico) veniva stilata la graduatoria e nella seduta pubblica del 16 novembre dopo la verifica delle offerte economiche veniva letta la graduatoria provvisoria e individuato il concorrente che aveva presentato l'offerta più vantaggiosa ;

**Considerato** che a seguito dell'esperimento della procedura di gara, così come si evince dai verbali di gara agli atti dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa Azienda Ospedaliera, risulta quanto segue:

- l'offerta più vantaggiosa per l'Azienda Ospedaliera è risultata quella presentata dalla ditta "POOL PROFESSIONALE MILANO" (C.F. e P.IVA:03225880966) con sede a Milano in via Carlo Erba n. 4 che ha raggiunto il punteggio complessivo pari a 98,00 (novantotto//zero), determinando l'importo dell'appalto in € 154.220,51 = IVA ed oneri previdenziali esclusi;
- l'offerta seconda in graduatoria più vantaggiosa per l'Azienda Ospedaliera è risultata quella presentata dalla ditta "STUDIO FERRARI – BROCAJOLI SRL di (C.F. e P.IVA: 01916400201) con sede a Curtatone (MN)" in via Pitentino n. 16, che ha raggiunto il punteggio complessivo pari a 96,95 (novantasei//novantacinque), determinando l'importo dell'appalto in € 154.220,51 = IVA ed oneri previdenziali esclusi;

**Acquisito il visto** contabile della U.O.C. Gestione Risorse Economiche-Finanziarie e Controllo di Gestione di questa A.O. per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente provvedimento;

**Visti i pareri favorevoli espressi**, per quanto di rispettiva competenza dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi degli artt. 3 e 3-bis del D.Lgs. 502/92 e s.m.i.;

**Visto il D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.;**



**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n. <b>527</b>	del <b>12 6 NOV. 2015</b>	Atti <b>104/2008</b>
-----------------------------	---------------------------	----------------------

**Visto** l'art. 1, comma 6 della L.R. n. 33/2007 relativo all'utilizzo della Piattaforma SinTel;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1) di approvare i verbali di gara che sono depositati agli atti dell'Ufficio U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa Azienda Ospedaliera, come elencati seguito in ordine temporale:

seggio di gara:

- seduta pubblica del 01/10/2015;
- seduta pubblica del 02/10/2015;
- seduta pubblica del 03/10/2015;
- seduta pubblica del 05/10/2015;
- seduta pubblica del 16/10/2015;

commissione giudicatrice:

- 1^ seduta riservata del 22/10/2015;
- 2^ seduta riservata del 24/10/2015;
- 3^ seduta riservata del 26/10/2015;
- 4^ seduta riservata del 27/10/2015;
- 5^ seduta riservata del 29/10/2015;
- 6^ seduta riservata del 03/11/2015;
- 7^ seduta riservata del 05/11/2015;

seggio di gara:

- seduta pubblica del 11/11/2015;
- seduta pubblica del 16/11/2015;



# Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico GAETANO PINI

Deliberazione n. **527** del **12 6 NOV. 2015** Atti 104/2008

- 2) di approvare la tabella con i punteggi dell'aggiudicazione provvisoria sotto elencata:

CONCORRENTE	PUNTI OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA PROGETTAZIONE	PUNTEGGI TOTALE
SD PARTNERS SRL			
STUDIO FERRARI - BROCAJOLI SRL	78,95	18,00	96,95
RTI ING. LUIGI QUARANTA	42,86	18,00	60,86
POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	44,39	18,00	62,39
PROGINVEST SRL	51,15	18,00	69,15
POOL PROFESSIONALE MILANO	80,00	18,00	98,00
LENZI CONSULTANT SRL			

- 3) di approvare che l'offerta più vantaggiosa per l'Azienda Ospedaliera è risultata quella presentata dalla ditta "POOL PROFESSIONALE MILANO" (C.F. e P.IVA:03225880966) con sede a Milano in via Carlo Erba n. 4 che ha raggiunto il punteggio complessivo pari a 98,00 (novantotto//zero), determinando l'importo dell'appalto in € 195.674,99.= IVA ed oneri previdenziali inclusi;
- 4) di approvare che l'offerta seconda in graduatoria più vantaggiosa per l'Azienda Ospedaliera è risultata quella presentata dalla ditta "STUDIO FERRARI - BROCAJOLI SRL di (C.F. e P.IVA: 01916400201) con sede a Curtatone (MN)" in via Pitentino n. 16, che ha raggiunto il punteggio complessivo pari a 96,95 (novantasei//novantacinque), determinando l'importo dell'appalto in € 195.674,99.= IVA ed oneri previdenziali inclusi;
- 5) di dare atto che l'affidamento dei servizi tecnici attinenti la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di ristrutturazione del piano rialzato dell'edificio "Padiglione Ricovero" della sede dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini di viale Monza, per la realizzazione della nuova sede dell'AREU, per interventi di rimozione delle coperture contenenti amianto e rifacimento delle stesse in capo al concorrente primo classificato "POOL PROFESSIONALE MILANO" (C.F. e P.IVA 03225880966) con sede a Milano in via Carlo Erba n. 4, si intenderà definitiva, a conclusione della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativi prescritti dal D. Lgs. 163/2006 e s.m.i;
- 6) di precisare che la spesa derivante dal presente provvedimento, € 195.674,99.= IVA ed oneri previdenziali inclusi, è coperto interamente dal finanziamento previsto dal D.G.R. n. IX/4739/2013 e verrà imputato a cura della U.O.C. Gestione Risorse Economico Finanziarie e Controllo di Gestione, nello stato patrimoniale, sul conto 020.040.00225 - "Anticipi per la realizzazione della nuova sede dell'AREU,." nel Bilancio preventivo economico dell'esercizio 2016;



**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n. 527	del 26 NOV. 2015	Atti 104/2008
----------------------	------------------	---------------

- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Massimiliano Agistri, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini di Milano;
- 8) di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R.23/2015);
- 9) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R.23/2015).

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Amedeo Tropicano)

CON I PARERI FAVOREVOLI DI COMPETENZA DEL  
DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(dott. Renato Malaguti)

DIRETTORE SANITARIO  
(dott. Nunzio A. Buccino)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento.  
Responsabile del Procedimento: Ing. Massimiliano Agistri





**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n. <b>527</b>	del <b>26 NOV. 2015</b>	Atti 104/2008
-----------------------------	-------------------------	---------------

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione é pubblicata all'Albo Pretorio online di questa Azienda Ospedaliera, per rimanervi affissa per quindici giorni consecutivi.

Milano, li **26 NOV. 2015**

**S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI  
L'ASSISTENTE AMMINISTRATIVO  
(Maria Cianchella)**

L'atto si compone di n. 6 (sei) pagine