



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 221 del 25 MAG. 2017.

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI, DI CONDIZIONAMENTO E TECNOLOGICI PER IL PERIODO DI ANNI UNO. CIG 7019687CF4 -

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento
Direttore s.c. GESTIONE TECNICO
PATRIMONIALE
Dott. ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE SC GESTIONE DELLE RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE

ha registrato contabilmente

☐ la spesa di €.....prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/annial /ai conto/i economico/i n..... "....."

☐ la spesa di €.....prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/ial /ai conto/i n..... "....."

☐ gli introiti di €.....previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i.....al/ai conto/i economico/i n..... "....."

☒ Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore f.f. UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie

Dott.ssa Emilia Martignoni

X



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **221** del **25 MAG. 2017**

IL DIRETTORE GENERALE

Viste

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica con sede legale in Milano, Piazza Cardinale Andrea Ferrari, 1 - 20122 Milano;
- la DGR X/4622 del 19/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: determinazioni in ordine alla direzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di nomina del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con decorrenza dal 01/01/2016 al 31/12/2018;
- la delibera aziendale n. 1 del 02/01/2016 di presa d'atto della costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (Asst) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, giusta DGR n. X/4475 del 10/12/2015 e di insediamento dal 01.01.2016 del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale, in attuazione della DGR X/4622 del 19/12/2015;

premesse

- che, con Deliberazione n° 142 del 7/04/2017 è stata indetta una gara a procedura aperta per il periodo di anni uno in attesa dell'aggiudicazione del lotto n.2 della convenzione Consip o di altri servizi similari aggiudicati da Consip oppure da Arca Lombardia per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici per il periodo di anni uno -attraverso la piattaforma Sintel di Regione Lombardia;

dato atto

- che, la scadenza della suddetta gara indetta sulla piattaforma Sintel scadeva il giorno 17 maggio 2017 alle ore 15.00;
- che durante l'inserimento della procedura di gara sulla piattaforma Sintel, per puro errore materiale, non è stata inserita la possibilità di allegare il progetto proposto dai candidati all'interno della busta tecnica;

rilevato

- che in data 17/05/2017, prima della scadenza della procedura di gara, accortosi dell'errore materiale, il RUP con comunicazione n. 7 ha comunicato a tutti i partecipanti, la proroga, sino al giorno 24/05/2017 ore 15.00, della scadenza della gara e l'obbligo di presentare la documentazione, così come previsto dall'art. 13 del disciplinare di gara, in busta sigillata controfirmata presso l'ufficio protocollo aziendale della ASST sito in piazza Cardinal Ferrari 1 a Milano, rispettando i termini di scadenza;
- che nella medesima comunicazione era previsto che "Il candidato dovrà altresì obbligatoriamente allegare dichiarazione firmata digitalmente di avvenuto deposito dell'offerta presso il protocollo aziendale, tale dichiarazione deve essere allegata nella busta amministrativa in formato "allegato", nella busta tecnica in formato "testo" e nella busta economica in formato "allegato".";

[Handwritten signature]



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 221 del 25 MAG. 2017

- che la comunicazione n. 7 è stata inserita immediatamente sia sul portale dell'Ente "sezione bandi gare ed appalti" che nella sezione "documentazione di gara" della procedura inserita in Sintel ed inoltre, inviata a mezzo PEC, a tutte le società che hanno eseguito il sopralluogo;
- che, nonostante la succitata comunicazione, nessun concorrente ha presentato offerta e pertanto la gara è andata deserta;

considerata la necessità di garantire il servizio di manutenzione degli impianti senza soluzioni di continuità, al fine di salvaguardare il regolare svolgimento dell'attività sanitaria, nonché la sicurezza di utenti e pazienti;

dato atto l'articolo 63 comma 2 lettera a) del D.GLS 50/2016 e s.m.i. prevede la possibilità che *"le amministrazioni aggiudicatrici possono aggiudicare appalti pubblici mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, dando conto con adeguata motivazione e in particolare "qualora non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, purché le condizioni iniziali dell'appalto non siano sostanzialmente modificate e purché sia trasmessa una relazione alla Commissione europea, su sua richiesta"*;

dato atto che le condizioni iniziali dell'appalto non sono cambiate;

preso atto che la documentazione (disciplinare, capitolato speciale ecc...) già predisposta dal Responsabile del Procedimento, Ing. Massimiliano Agistri, per la procedura aperta è idonea per l'indizione di una gara procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per il periodo di anni uno in attesa dell'aggiudicazione del lotto n.2 della convenzione Consip o di altri servizi simili aggiudicati da Consip oppure da Arca Lombardia;

ritenuto, pertanto, di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per il periodo di anni uno per servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di condizionamento e tecnologici € 1.100.000,00.= per il periodo di anni uno (salva riserva di cui sopra), di cui € 2.500,00.= oltre IVA 22% per oneri della sicurezza, invitando minimo cinque operatori accreditati sulla piattaforma Sintel;

verificata da parte della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare, tenuto conto che la procedura aperta è andata deserta, l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di condizionamento e tecnologici per un importo pari a € 1.100.000,00.= per il periodo di anni uno, di cui € 2.500,00.= oltre IVA



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 221 del 25 MAG. 2017

22% per oneri della sicurezza, invitando minimo cinque operatori accreditati sulla piattaforma Sintel;

2. di riservarsi, in ogni caso, la facoltà di interrompere i servizi interessati prima della scadenza contrattuale, con preavviso di 30 giorni, senza dar luogo ad alcuna rivalsa da parte dell'ATI, nel caso in cui Consip S.p.A. completi medio tempore le procedure di espletamento delle nuove gare d'appalto per i servizi di che trattasi ovvero la Stazione Appaltante determini di avviare in altro modo procedure ad evidenza pubblica per l'approvvigionamento in questione (ove si profilino ulteriori dilazioni nell'aggiudicazione da parte di Consip Spa);
3. di nominare RUP della gara l'ing. Massimiliano Agistri Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di precisare che detta procedura non comporta ulteriori oneri rispetto a quelli già previsti nella deliberazione n° 142 del 7/04/2017;
5. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
6. di disporre la pubblicazione, nei modi di legge, della presente deliberazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015).

DIRETTORE GENERALE,
(Dott. Francesco Laurelli)

**DIRETTORE
AMMINISTRATIVO**
(Dott. Valentino Celao)

**DIRETTORE
SANITARIO**
(Dott.ssa Paola Navone)

**DIRETTORE
SOCIO SANITARIO**
(Dott.ssa Paola Maria Santoro)

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Agistri



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 221 del 25 MAG. 2017

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 29 MAG. 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 5 pagine e n. 0-allegati.

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Roberto Solardo

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali e Legali
il Funzionario addetto