



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **738** del **20 DIC. 2019**

OGGETTO: Programma investimenti art. 20 legge n. 67/1988. VII Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro per il settore degli Investimenti sanitari sottoscritto in data 7/12/2016. Realizzazione intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto miellesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, approvato con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016. Approvazione liquidazione dell'anticipazione del prezzo all'appaltatore RTI Costruzioni Perregrini s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l., G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti), ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

SU PROPOSTA DEL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data **20 DIC. 2019** l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente

☐ la spesa di €....., prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/annial /ai conto/i economico/i n..... "....."

☒ la spesa di € **1.255.711,31**, prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i **2019**al /ai conto/i n. **090.000.00195** "anticipi per ristrutturazione Pini/CTO VII ADPQ DGR X/5510/2016"

☐ gli introiti di €....., previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i.....al/ai conto/i economico/i n..... "....."

☐ Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore UOC Economico Finanziaria
Dott.ssa Emilia Martignoni

[Handwritten signature]



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **738** del **20 DIC. 2019**

IL DIRETTORE GENERALE

Viste

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

premesse che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato al progr. n. 15 ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
 - € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
 - € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016 è stato approvato l'addendum del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con le relative relazioni descrittive dell'intervento, così come già individuato dalla citata D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016;
- questa ASST con nota prot. n. 2018/2642 del 27 febbraio 2018, ha trasmesso a Regione Lombardia il progetto esecutivo approvato con propria Deliberazione n. 126 del 26 febbraio 2018, relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 8.108.210,43;
- Regione Lombardia, a sua volta, ha approvato il progetto esecutivo in argomento con Decreto n. 6956 del 15 maggio 2018 del Direttore D.G. Welfare, per un importo complessivo a carico della Regione di € 576.610,43;
- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 1 giugno 2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 7 dicembre 2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **738** del **20 DIC. 2019**

richiamata:

- la Deliberazione n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione n. 398 del 28/06/2019 con cui:
 - si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
 - si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
 - per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:
 - € 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
 - € 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
 - per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- la Deliberazione n. 648 del 21/11/2019 con cui è stata disposta la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Francesca Maria Loreti;

dato atto che:

- sono stati sottoscritti i verbali di consegna dei lavori, per le diverse fasi previste dal cronoprogramma del progetto esecutivo, in data 03/09/2019 per il presidio CTO ed in data 30/09/2019 per il presidio di Piazza Cardinal Ferrari, in atti d'ufficio;
- è stato sottoscritto il Contratto, in data 02/12/2019 registrato al n 17 del repertorio aziendale;

richiamata la nota pervenuta al prot. n. 14942/19 in data 11/12/2019 con la quale l'RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) con sede in Buglio in Monte (SO) via Valeriana, n. 87, chiede l'erogazione dell'anticipazione del 20 % dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente, in atti d'ufficio;

richiamato l'articolo 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prescrive le modalità di erogazione dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore;

dato atto che l'appaltatore, a tal fine, ha proceduto a costituire le seguenti garanzie fideiussorie:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **738** del **20 DIC. 2019**

- Costruzioni Perregrini s.r.l.: polizza n. 4146.00.27.2799777154 emessa dalla SACE BT S.p.A. - Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma dell'importo di € 484.250,26;
- G. Franco Longhi S.p.A.: polizza n. 4146.00.27.2799777889 emessa dalla SACE BT S.p.A. - Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma dell'importo di € 377.400,13;
- F.lli Zaffaroni S.r.l.: polizza n. 4146.00.27.2799777213 emessa dalla SACE BT S.p.A. - Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma dell'importo di € 279.910,80;

a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale e conservate in atti d'ufficio, pervenute con la medesima nota prot. n. 14942/19 in data 11/12/2019 e determinate ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

acquisiti on-line i certificati di regolarità contributiva (DURC) Costruzioni Perregrini s.r.l. prot. INAIL_18753976 del 24/10/2019 con esito regolare, con scadenza al 21/02/2020, G. Franco Longhi S.p.A. prot. INPS_17893881 del 4/11/2019 con esito regolare, con scadenza al 03/03/2020, F.lli Zaffaroni S.r.l. prot. INAIL_18729116 del 23/10/2019 con esito regolare, con scadenza al 20/02/2020;

ritenuto di procedere con l'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale a favore del RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti), appaltatore dei lavori in argomento, per un totale di € 1.141.561,19 oltre IVA al 10% pari a € 114.156,12 e così per complessivi € 1.255.717,31;

verificata da parte del Dirigente Responsabile della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

acquisito il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria;

visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1- di erogare al RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) con sede in Buglio in Monte (SO) via Valeriana, n. 87, aggiudicatario dei lavori in oggetto, giusto contratto rep. n. 17 del 02/12/2019, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'importo di € 1.141.561,19 oltre IVA al 10% per € 114.156,12 e così per complessivi € 1.255.717,31,
- 2- di dare atto che l'RTI Appaltatore dei lavori ha depositato le seguenti garanzie fideiussorie:
 - Costruzioni Perregrini s.r.l.: polizza n. 4146.00.27.2799777154 emessa dalla SACE BT S.p.A. - Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma dell'importo di € 484.250,26;
 - G. Franco Longhi S.p.A.: polizza n. 4146.00.27.2799777889 emessa dalla SACE BT S.p.A. - Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma dell'importo di € 377.400,13;
 - F.lli Zaffaroni S.r.l.: polizza n. 4146.00.27.2799777213 emessa dalla SACE BT S.p.A. - Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma dell'importo di € 279.910,80;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 738 del 20 DIC. 2019

- a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, pervenute in data 11/12/2019, con nota prot. n. 14942/19;
- 3- di imputare la spesa complessiva di € 1.255.717,31 IVA 10 % compresa, sul conto 020.040.00195 "anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII AdPQ DGR X/5136/2016" nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2019, per un importo di € 100.460,66, che verrà finanziato con i fondi di cui al Decreto 13450/2016 e per il restante importo di € 1.155.256,65 che verrà finanziato con i fondi del Decreto n. 18482/2018 – VII AdPQ - Legge 67/1988 art. 20;
 - 4- di dare atto che la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento lavori ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - 5- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
 - 6- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

**DIRETTORE
AMMINISTRATIVO**
(Dott. Valentino Colao)

**DIRETTORE
SANITARIO**
(Dott. Valentino Lembo)

**DIRETTORE
SOCIO SANITARIO**
(Dott.ssa Paola M. S. Piro)

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Dott. Ing. Massimiliano Agistri
Pratica trattata da: ing. Francesca Maria Loreti
(Atti n. 2019-1.6.4/3.2.2.1 e n. 2019-1.6.4/3.2.2.2)



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 738 del 20 DIC. 2019

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 23 DIC. 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine di cui n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Maria Ciuchella

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto