



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 59 del 6 FEB. 2020

**OGGETTO:** Adozione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020- 2021- 2022 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2020, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 s.m.i..

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

SU PROPOSTA DEL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

6 FEB. 2020

accertata la competenza procedurale, sottopone in data \_\_\_\_\_ l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento  
Direttore f.f. UOC GESTIONE TECNICO  
PATRIMONIALE  
Dott. ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente

la spesa di €....., prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/anni .....al /ai conto/i economico/i n..... "....."

la spesa di €....., prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i .....al /ai conto/i n..... "....."

gli introiti di €....., previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i.....al/ai conto/i economico/i n..... "....."

Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 59 del 6 FEB. 2020

### IL DIRETTORE GENERALE

#### Viste

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

#### Premesso che:

- l'art.21 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 s.m.i., Codice dei contratti pubblici, prescrive che le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute ad adottare ed approvare il programma triennale dei lavori pubblici nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- il programma triennale costituisce momento di identificazione e di quantificazione dei fabbisogni delle Pubbliche Amministrazioni dove prevedere lavori finalizzati a mantenere e, ove possibile, a migliorare la qualità del proprio patrimonio edilizio e tecnologico;
- Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003, i lavori da avviare nella prima annualità;
- L'elenco annuale dei lavori, deve riportare l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;
- ai sensi dell'art.21, comma 8 del Codice dei contratti pubblici, il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, ha approvato il Decreto n.14 del 16/01/2018 concernente il "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";
- l'art.3, comma 1, del citato Decreto MIT n.14 del 16/01/2018, prescrive l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi elenchi annuali, sulla base degli schemi-tipo allegati al decreto;
- l'art. 5 del ridetto DM n. 14 del 16/01/2018, prescrive che il programma triennale dei lavori pubblici venga redatto ogni anno, scorrendo l'annualità pregressa e aggiornando i programmi precedentemente approvati, mentre i lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo;

**Rilevato**, pertanto, che è necessario procedere con l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020-2022 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2020 di questa ASST, al fine di allineare la programmazione degli interventi con gli stanziamenti di bilancio e contributi dello Stato e della Regione Lombardia;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 59 del 6 FEB. 2020

**Richiamata** la Deliberazione n. 200 del 29/03/2019 ad oggetto "Aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2019-2021 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2019, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.", con cui sono stati approvati i seguenti documenti di fattibilità delle alternative progettuali, predisposti ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.:

- lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del presidio di piazza Cardinal Ferrari;
- lavori di ristrutturazione del piano rialzato dell'ex edificio "padiglione ricovero" di viale Monza, per la ristrutturazione della nuova sede dell'AREU (centro di formazione); opere di completamento;
- interventi vari finalizzati al mantenimento del patrimonio strutturale e tecnologico 2019;

**Visto** lo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2020 di questa ASST, composto dalle Schede A, B, C, D, E F, proposto dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Referente Responsabile del programma, ing. Massimiliano Agistri, unito al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

**Visti** i seguenti documenti di fattibilità delle alternative progettuali, predisposti ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.:

- lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del presidio CTO, secondo lotto (Allegato 2);
- interventi vari finalizzati al mantenimento del patrimonio strutturale e tecnologico 2020 (Allegato 3);
- Lavori di completamento ristrutturazione Day Hospital ed ambulatori reumatologia per messa in sicurezza fognatura del monoblocco B sede di P.zza C. Ferrari, (Allegato 4);

**Ritenuto** di procedere, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. in combinato disposto con l'art. 3 e successivi del Decreto n.14 del 16/01/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2020 di questa ASST, secondo gli interventi riportati nell'allegato 5 al presente provvedimento, con l'indicazione delle relative fonti di finanziamento;

**Verificata** da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 59 del 6 FEB. 2020

- 1- di adottare, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. in combinato disposto con l'art. 3 e successivi del Decreto n.14 del 16/01/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2020 di questa ASST, composto dalle Schede A, B, C, D, E F, proposto dal Direttore f.f. dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Referente Responsabile del programma, ing. Massimiliano Agistri, unito al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- 2- di approvare i seguenti documenti di fattibilità delle alternative progettuali, predisposti ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.:
  - lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del presidio CTO, secondo lotto (Allegato 2);
  - interventi vari finalizzati al mantenimento del patrimonio strutturale e tecnologico 2020 (Allegato 3);
  - Lavori di completamento ristrutturazione Day Hospital ed ambulatori reumatologia per messa in sicurezza fognatura del monoblocco B sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano (Allegato 4);
- 3- di dare atto che il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2020 di questa ASST, comprende gli interventi riportati nell'allegato 5 al presente provvedimento, con l'indicazione delle relative fonti di finanziamento;
- 4- di pubblicare le suddette schede, a cura dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione trasparente";
- 5- di dare atto che lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2020 è da intendersi approvato entro 60 giorni dalla pubblicazione sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 5 del Decreto MIT n. 14 del 16/01/2018 e dell'art 21 comma 7 e art. 29 del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;
- 6- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri economici;
- 7- di rimandare a specifici provvedimenti l'imputazione di spesa, per ogni singolo intervento da realizzare;
- 8- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 59 del 6 FEB. 2020

9- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;

DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dott. Valentino Colao)

DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dott. Valentino Lembo)

DIRETTORE  
SOCIO SANITARIO  
(Dott. ssa Paola M. S. Pirola)

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Dott. ing. Massimiliano Agistri  
Pratica trattata da: Dott. arch. Sabatino Iovine  
(Atti n. 2020-1.6.1/1)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 59 del 6 FEB. 2020

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 10 FEB, 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. .... pagine di cui n. .... allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Mauro Ciuchello*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*R*

ALL. 1

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			Terzo anno	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	1,515,000.00	2,060,965.00	1,700,000.00	5,275,965.00	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0.00	0.00	0.00	0.00	
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0.00	0.00	0.00	0.00	
STANZIAMENTI DI BILANCIO	0.00	0.00	0.00	0.00	
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0.00	0.00	0.00	0.00	
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0.00	0.00	0.00	0.00	
ALTRA TIPOLOGIA	0.00	0.00	0.00	0.00	
Totale	1,515,000.00	2,060,965.00	1,700,000.00	5,275,965.00	

Il referente del programma  
AGISTRI MASSIMILIANO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità



**ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Articolo di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente parzialmente completata dalla ditta collettivista?	Stato di realizzazione e art. DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo rifinanziato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.6)	Categoria titolo di riferimento per la classificazione dell'opera (art. 1 del DM 422013)	Vendita ovvero cessione (4)	Operi di manutenzione, riqualificazione o altro in caso di destinazione	Parte di infrastruttura di rete
---------	-------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	--	---	--	----------------------------------	--	-----------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma  
**AGISTRI MASSIMILIANO**

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra. È obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2002.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di completiva o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
 a) e stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) l'opera è stata dichiarata di interesse pubblico, ma non è stato possibile il completamento per motivi di ordine di merito  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b) cause tecniche; priorità di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) cause tecniche; priorità di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o ricorso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) lavori di realizzazione, avviai, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 422013)  
 b) lavori di realizzazione, avviai, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 422013)  
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accettato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

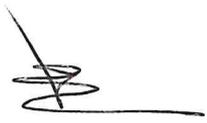


**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo gratuito ex art.21 comma 5 e art.191 comma (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento di un immobile a titolo gratuito ex articolo 21 comma (Tabella C.2)	Alienati per la realizzazione di opere pubbliche ex art.193 L.m.l. (Tabella C.3)	Già incluso in programma di cui al DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità ex Immobile derivante da Opera incompiuta di cui è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)					
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale	

Il referente del programma  
**AGISTRI MASSIMILIANO**



**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Ripetere il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale l'immobile è associato; non indicare alcun codice in caso di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

**Tabella C.1**

1. no
2. si, come valorizzazione
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

**ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ammine (2)	Codice CUP (3)	Anzianità nella quale si prevede di dare avvio alle attività di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Data numero (5)	Lavoro completo (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore socio-economico intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di Priorità (7) (CUI)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o modificato al programma (12) (Tabella D.5) o modificato al programma (13) (Tabella D.5)							
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (8)	Valore degli investimenti in opere pubbliche finanziati attraverso il FESD (10)	Spese in conto capitale per opere pubbliche finanziate da contributi di Stato (11)		Importo	Apporto di capitale privato					
																									Importo	Tipologia (Tabella D.4)			
L0920205309682 02000001		D42C160000230 002	2020	LORETTA FRANCESCA MARSA	NO	NO	030	015	146	ITC4C	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	ADEGUAMENTO AL MANUTENIMENTO E PULIZIA ANTINFILAZIONE DELLA SEDE DI PIAZZA CARDINAL FERRARI ASST PINICTO	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	734.210,00	0,00	934.210,00			0,00									
L0920205309682 02000003		D42C200000040 001	2020	AGISTRI MASSIMILIANO	NO	NO	030	015	146	ITC4C	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	INTERVENTI PER IL MANUTENIMENTO DEL PATRIMONIO STRUTTURALE E TERRITORIALE	PRIORITA MASSIMA	415.000,00	0,00	0,00	415.000,00			0,00									
L0920205309682 02000004		D42C200000040 001	2020	AGISTRI MASSIMILIANO	NO	NO	030	015	146	ITC4C	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	OPERE DI COMPLETAMENTO PER REALIZZAZIONE DI AULE FORMATIVE	PRIORITA MEDIA	300.000,00	236.343,00	0,00	536.343,00			0,00			0,00						
L0920205309682 02000005		D46J200000000 01	2020	AGISTRI MASSIMILIANO	NO	NO	030	015	146	ITC4C	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	LAVORI DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DA REALIZZARE ED AMBULATORI REUMATOLOGIA PER MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE DELLA SEDE MONDOLICO B SEDE PIAZZA CARDINALE FERRARI	PRIORITA MEDIA	300.000,00	89.412,00	0,00	389.412,00			0,00			0,00						
L0920205309682 02000006		D46J200000030 002	2020	AGISTRI MASSIMILIANO	NO	SI	030	015	146	ITC4C	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	ADEGUAMENTO AL MANUTENIMENTO E PULIZIA ANTINFILAZIONE INCENDI LOTTO 2 PRESTIDIO C.T.O. DI VIA BIGNAMI 1 MILANO CUI PINICTO GAETANO PINICTO	PRIORITA MASSIMA	300.000,00	1.700.000,00	0,00	3.000.000,00			0,00			0,00						

Il referente del programma  
**AGISTRI MASSIMILIANO**



**ALLEGATO I - SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CU	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Filialità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L0932053096820200001	D42C16000200002	ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO DELLA CANTINA DEL CARDINAL FERRARI	LORETTI FRANCESCA MARIA	200.000,00	934.210,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO			
L0932053096820200003		INTERVENTI VARI AL FIANCO DEL MANUTENIMENTO STRUTTURALE E TECNOLOGICO	AGISTRI MASSIMILIANO	415.000,00	415.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA -DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTO ESECUTIVO			
L0932053096820200004	D42C20000540001	OFFERE DI COMPLETAMENTO PER REALIZZAZIONE DI ALLE FORMATIVE	AGISTRI MASSIMILIANO	300.000,00	536.343,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L0932053096820200005	D49.02000000001	LAVORI DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DA REALIZZARE ED AMBIENTATI AGISTRI REUMATOLOGIA PER MESSA IN SICUREZZA PROGETTO E MONITORAGGIO SDE PIAZZA CARDINALE FERRARI	AGISTRI MASSIMILIANO	300.000,00	390.412,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO			
L0932053096820200006	D46G20000000002	ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI PREVENZIONE LOTTO 2 PRESIDIO C.T.O. DI VIA BIGNAMI 1 MILANO DELL'ASST GAETANO PINI/CTO	AGISTRI MASSIMILIANO	300.000,00	3.000.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO			

Il referente del programma  
AGISTRI MASSIMILIANO



- Note:
- (1) Numero intervento = "T" + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Indica la data di entrata in vigore dell'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se l'atto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica il tipo di intervento in base all'art.3 comma 1 lettera b) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la maturizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi indicate le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Indica l'importo del capitale privato come quota parte del conto totale
  - (11) Ripetere l'importo del capitale privato e è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto e è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Ch: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Ch: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. finanziamento
3. sponsorizzazione e gestione
4. sponsorizzazione
5. società partecipate o di scopo
6. locazione finanziaria
7. contratto di disponibilità
8. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

**ALLEGATO I - SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma  
AGISTRI/MASSIMILIANO



Note:  
(1) Breve descrizione dei motivi



(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URE - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
VAC - Valorizzazione beni culturali  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali";  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale";  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico**  
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



**Regione  
Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**  
Presidio C. T. O. di via

**Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio C. T. O. di via Bignami,1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2"**

## DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016 S.M.I.

Con D.G.R. n. XI/1725 del 10 giugno 2019 ad oggetto "Determinazioni in ordine al programma di investimenti per l'esercizio finanziario 2019", è stato definito il quadro programmatico per l'utilizzo dei fondi procedendo all'avvio della fase di ricognizione per la definizione degli interventi relativi ad investimenti sanitari da ammettere a finanziamento. Con Deliberazione ASST n. 439 del 11/07/2019, ai fini della ricognizione di cui alla D.G.R. n. XI/1725 del 10 giugno 2019 e della circolare della Direzione Generale Welfare prot. n. 5319 del 20/06/2019, si è proceduto ad approvare la proposta formulata dall'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'intervento ritenuto prioritario relativo all'ambito c), denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio C. T. O. di via Bignami,1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2". Con D.G.R. n. N° XI / 2468 del 18/11/2019 ad oggetto "programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/1725/2019 e stanziamento contributi" si è proceduto, tra l'altro, ad approvare l'allegato 2 cod. 704 che prevede l'ammissione a finanziamento dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Lotto 2 della sede CTO dell'ASST Pini/CTO, per un importo di € 3.000.000,00.

### LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE

Il Presidio ospedaliero è ubicato nell'area nord-est di Milano, tra viale Fulvio Testi e viale Sarca nell'ambito territoriale del Municipio 9.

### INQUADRAMENTO NORMATIVO DELL'INTERVENTO

Il D.M. 19/03/2015 recante in oggetto "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002", stabilisce che le strutture sanitarie esistenti alla data di entrata in vigore del decreto del Ministro dell'Interno 18/09/2002 che non abbiano completato l'adeguamento alle disposizioni ivi previste, devono essere adeguate ai requisiti di sicurezza antincendio entro termini temporali e con modalità ben definite. In particolare l'art. 2 lettera e) del D.M. 19/03/2015, prescrive il completo adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio entro la data del 24/04/2025.

### INTERVENTO LOTTO 1

L'intervento di cui al LOTTO 1 è già in corso di realizzazione. Prevede l'adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio previsti al Titolo III del Decreto del Ministro dell'Interno 18 settembre 2002, così come modificato dall'allegato I del D.M. 19/03/2015, secondo quanto previsto all'art. 2 lettera b) del medesimo Decreto (c.d. FASE 1).

### OBIETTIVO INTERVENTO LOTTO 2

Gli aspetti che verranno considerati in questo lotto di interventi, al fine di incrementare i livelli di sicurezza degli ambienti, riguarderanno in particolare l'adeguamento:

- delle separazioni e delle comunicazioni tra le diverse attività soggette alla prevenzione incendi;



- delle caratteristiche costruttive dei locali (con riferimento alla reazione al fuoco dei materiali e alle limitazioni alle destinazioni d'uso dei locali);
- delle aree a rischio specifico, quali depositi di materiali combustibili e impianti di distribuzione gase;
- dei mezzi e degli impianti di protezione attiva contro l'incendio, quali impianti di rivelazione, segnalazione ed allarme incendio;
- delle scale e degli impianti di sollevamento.

Il quadro economico dell'intervento è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
1		Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 1.900.000,00
2		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)	€ 60.000,00
3		<b>TOTALE 1</b>	<b>€ 1.960.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
4		Lavori in economia	€ 5.000,00
5		Arredi imbottiti	€ 50.000,00
6		Spese tecniche, oneri previdenziali compresi	€ 371.280,00
7		Imprevisti ed arrotondamenti	€ 54.670,82
8		Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini)	€ 2.000,00
9		Incentivi ex art. 113	€ 19.600,00
10		<b>TOTALE 2</b> <b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: importi righe da 4 a 9</b>	<b>€ 502.550,82</b>
11			
11		IVA sul totale importo lavori, riga 3	22,00% € 431.200,00
12		IVA su lavori in economia, riga 4	22,00% € 1.100,00
13		IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,7,8	22,00% € 105.149,18
14		<b>TOTALE 3</b> <b>(SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE_ ONERI FISCALI DI LEGGE: importi righe da 11 a 13)</b>	<b>€ 537.449,18</b>
15		<b>TOTALE 4</b> <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 10+14</b>	<b>€ 1.040.000,00</b>
19		<b>TOTALE QTE</b>	<b>€ 3.000.000,00</b>

I progettisti

Ing. Massimiliano Agistri

Arch. Sabatino Iovine



INTERVENTI VARI FINALIZZATI AL MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO STRUTTURALE E TECNOLOGICO 2020.

DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016 S.M.I.

Con Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/1725 del 10/06/2019, Allegato C - Assegnazione contributi "indistinti", e successivo Decreto n. 8609 del 14/06/2019 della Direzione Generale Welfare, sono stati assegnati dei finanziamenti destinati a Fondi di diretta gestione delle ASST/IRCCS per diversi piccoli interventi, in considerazione che tali interventi, spesso volti a risolvere problematiche consolidate, a seguito del D.Lgs.118/2011 non possono più essere finanziati con risorse proprie delle aziende. I predetti piccoli interventi di manutenzione straordinaria, finalizzati al mantenimento del patrimonio strutturale e tecnologico, sono volti prioritariamente all'adeguamento delle strutture nonché all'incremento dei livelli di sicurezza di strutture e impianti. La suddetta DGR n. XI / 1725 del 10/06/2019, Allegato C - Assegnazione contributi "indistinti", e successivo Decreto n. 8609 del 14/06/2019 della Direzione Generale Welfare, assegna all'ASST Pini/CTO una somma pari a € 773.130,00. Con DGR XI/2468 del 18/11/2019 e successivo Decreto n. 16755 del 21/11/2019 della Direzione Generale Welfare, sono stati assegnati ulteriori € 361.338,00 a favore dell'ASST Pini/CTO quali contributi indistinti. Con DGR XI / 770 del 12/11/2018 e successivo Decreto 17098/2018 sono stati assegnati ulteriori contributi indistinti a favore dell'ASST Pini/CTO.

L'ASST, per l'esecuzione dei piccoli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al mantenimento del patrimonio strutturale e tecnologico per l'anno 2020, assegna alla U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale una quota parte delle suddette risorse pari a € 415.000,00, ovvero sinteticamente:

- € 42.627,02 da attingere dalla DGR XI / 770 del 12/11/2018, Decreto 17098/2018;
- € 191.703,98 da attingere dalla DGR n. XI / 1725 del 10/06/2019, e successivo Decreto n. 8609 del 14/06/2019 della Direzione Generale Welfare;
- € 180.669,00 da attingere dalla DGR XI/2468 del 18/11/2019 e successivo Decreto n. 16755 del 21/11/2019;

Il quadro economico dell'intervento è il seguente:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A</b>	<b>importo lavori</b>	€.	<b>300.000,00</b>
A1	opere	€.	290.000,00
A2	oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	10.000,00
<b>B</b>	<b>somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
B1	spese tecniche esterne	€.	45.000,00
B2	spese tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€.	4.000,00
B4	IVA	€.	66.000,00
	<b>Totale somme a disposizione della stazione appaltante</b>	€.	<b>115.000,00</b>
	<b>Totale opera</b>	€.	<b>415.000,00</b>

I progettisti

Ing. Massimiliano Agistri

Arch. Sabatino Iovine



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico  
Gaetano Pini-CTO**

**Sistema Socio Sanitario**



**Regione  
Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**

**“Lavori di completamento ristrutturazione Day Hospital ed ambulatori reumatologia per messa in sicurezza fognatura del monoblocco B sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano.**

## **DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI**

**AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016 S.M.I.**



**Premesso che:**

- Con Decreto Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014 per la realizzazione Lavori di ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e nuovi Ascensori presso il Monoblocco B della sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano;
- con Decreto n. 7962 del 01/09/2014 della Direzione Generale Salute è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e nuovi Ascensori presso il Monoblocco B della sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano, con una copertura finanziaria per complessivi € 1.571.662,79, di cui:
  - o € 1.487.284,45 finanziamento dello Stato a valere sul contributo di cui al VI Atto Integrativo dell'AdPQ;
  - o € 84.378,34 finanziamento della regione Lombardia a valere sul cap. 13.05.203.6536;
- con deliberazione n. 394 del 04/09/2015, i lavori sono stati aggiudicati alla società "Multi Manutenzione S.r.l." (C.F. - P.IVA: 10786530153) con sede a Cusano Milanino (MI), Via Merli 10 – CAP 20095, per un importo di €839.501,59.=(comprensivi degli oneri della sicurezza) e per complessivi €923.451,75.=(IVA 10% compresa);
- con Deliberazione n. 720 del 21/12/2018, si è proceduto ad approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento;
- con Deliberazione n. 205 del 29/03/2019 si è proceduto ad approvare il Quadro Economico Finale dell'intervento ed a prendere atto che le economie realizzate ammontano ad € 276.867,95;

Ciò premesso, previo ottenimento del parere favorevole da richiedere alla Direzione Generale Welfare per l'utilizzo delle suddette economie pari a € 276.867,95, per la realizzazione del seguente intervento di completamento, dal titolo: ""Lavori di messa in sicurezza della rete fognaria della sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano.

I lavori di messa in sicurezza della rete fognaria del monoblocco B, si ritengono pertinenti ed a completamento rispetto all'oggetto del finanziamento principale. In particolare, il rifacimento della rete fognaria garantirà il corretto smaltimento dei reflui generati dal reparto appena ristrutturato poiché le reti/colonne esistenti dell'edificio Monoblocco B, realizzato negli anni 60, non garantiscono il normale deflusso dei reflui con rischi di intasamenti/fuoriuscita di liquidi in particolari momenti di utilizzo ovvero di piogge intense, posto che le acque meteoriche e la fognatura sono convogliate nelle medesime colonne montanti.

Cenni storici.

L'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO nasce dall'unione tra l'Istituto Ortopedico Gaetano Pini ed il PO CTO, centri di eccellenza dell'ortopedia nazionale ed europea. La nuova Azienda viene costituita da Regione Lombardia con DGR n. X/4475 del 10/12/2015, con decorrenza dal 01/01/2016 in



attuazione della l.r. 23/2015. L'attività di Ortopedia e Traumatologia si sviluppa in collaborazione con l'Università degli Studi di Milano.

Inquadramento urbanistico

Il Presidio ospedaliero è ubicato nell'area nord-est di Milano, tra via Quadronno, via Gaetano Pini e piazza Cardinal A. Ferrari, nell'ambito territoriale del Municipio 1, all'interno dell' "AREA C".



*Stralcio P.G.T.-PdR Tav. R02 VAR\_Indicazioni Morfologiche*

Oggetto della presente relazione tecnica riguarda la riorganizzazione e rifacimento delle reti di scarico acque reflue all'interno del Monoblocco B in piazza Cardinal Ferrari 1 sede dell'ASST Gaetano Pini/CTO. L'intervento prevede la separazione della rete di scarico acque meteoriche dalla rete di scarico generale dell'edificio denominato monoblocco B, che sarà dunque adibita alle sole acque reflue dei servizi igienici; oltre a ciò, nel rispetto del regolamento di pubblica fognatura, sarà prevista una vasca di laminazione dimensionata per limitare la portata di acque meteoriche scaricate nel collettore fognario comunale durante un evento meteorico entro i limiti concessi dall'Ente gestore della rete. La rete dedicata al solo scarico meteoriche eviterà fenomeni di depressioni o sovrappressioni all'interno di tubazioni collegati direttamente con sifoni e scarichi dei sanitari, prevenendo fenomeni di rigurgiti, risalite di refluo, svuotamento dei sifoni, etc..

Le principali necessità funzionali sono:

- Separazione delle reti di scarico acque nere da quelle meteoriche;
- Sostituzione delle colonne di scarico esistenti;
- Isolamento acustico delle tubazioni;
- Realizzazione di una vasca volano al piano interrato.



L'impianto dovrà essere realizzato secondo i più recenti criteri della tecnica impiantistica e con l'osservanza delle Norme e Leggi vigenti in materia; in particolare, non in senso esaustivo:

D.lgs. 81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"

UNI EN 476:2011 Requisiti generali per componenti utilizzati nelle connessioni di scarico e nei collettori di fognatura per sistemi di scarico a gravità

UNI/TS 1445:2012 EC 1-2012 Impianti per la raccolta e utilizzo dell'acqua piovana per usi diversi dal consumo umano - Progettazione, installazione e manutenzione

UNI EN 12050-1:2015 Impianti di sollevamento delle acque reflue per edifici e cantieri - Parte 1: Impianti di sollevamento per acque reflue contenenti materiale fecale

UNI EN 12050-2 :2015 Impianti di sollevamento delle acque reflue per edifici e cantieri - Parte 2: Impianti di sollevamento per acque reflue prive di materiale fecale

UNI EN 12050-3:2015 Impianti di sollevamento delle acque reflue per edifici e cantieri - Parte 3: Impianti di sollevamento per acque reflue per applicazioni limitate

UNI EN 12050-4:2015 Impianti di sollevamento delle acque reflue per edifici e cantieri - Parte 4: Valvole di non-ritorno per acque reflue prive di materiale fecale e per acque reflue contenenti materiale fecale

UNI EN 12056-(tutte):2001 Sistemi di scarico funzionanti a gravità all'interno degli edifici

Regolamento d'igiene locale;

Regolamento edilizio locale;

Per le caratteristiche dei prodotti:

Tutti i componenti utilizzati dovranno essere nuovi di fabbrica, rispondenti alle rispettive norme di prodotto, possedere marchio CE e dovranno essere conformi alle norme CEI in vigore od ad equivalenti europee.

Prescrizioni e raccomandazioni del locale Comando dei Vigili del Fuoco e tutte le Norme e Leggi di Prevenzione Incendi;

Norme ed istruzioni dei fabbricanti dei componenti.

I lavori di messa in sicurezza della rete fognaria del monoblocco B, si ritengono pertinenti ed a completamento rispetto all'oggetto del finanziamento principale. In particolare, il rifacimento della rete fognaria garantirà il corretto smaltimento dei reflui generati dal reparto appena ristrutturato poiché le reti/colonne esistenti dell'edificio Monoblocco B, realizzato negli anni 60, non garantiscono il normale deflusso dei reflui con rischi di intasamenti/fuoriuscita di liquidi in particolari momenti di utilizzo ovvero di piogge intense, posto che le acque meteoriche e la fognatura dell'edificio sono convogliate nelle medesime colonne montanti.

Il costo dell'intervento, ammonta ad **€ 390.412,00** IVA inclusa, di cui € 240.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 130.412,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, come desunto dal seguente Quadro Economico:



QUADRO ECONOMICO				
1		Importo dei lavori a misura, a corpo		€ 240.000,00
2		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)		€ 20.000,00
3			<b>TOTALE 1</b>	<b>€ 260.000,00</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

4		Lavori in economia		€ 13.000,00
5		Spese tecniche di progettazione, oneri previdenziali compresi		€ 26.520,00
6		Spese tecniche DL, CRE, collaudo, oneri previdenziali compresi		€ 28.080,00
7		Imprevisti ed arrotondamenti		€ 10.000,00
8		Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini, ANAC)		€ 5.000,00
8 bis		incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 5.200,00
9			<b>TOTALE 2</b> <b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: importi righe da 4 a 8bis</b>	<b>€ 87.800,00</b>

10		IVA sul totale importo lavori, riga 3	10,00%	€ 26.000,00
11		IVA su lavori in economia, riga 4	10,00%	€ 1.300,00
12		IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,7,8	22,00%	€ 15.312,00
13			<b>TOTALE 3</b> <b>(SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE_ ONERI FISCALI DI LEGGE: importi righe da 10 a 12)</b>	<b>€ 42.612,00</b>

14			<b>TOTALE 4</b> <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 9+13</b>	<b>€ 130.412,00</b>
----	--	--	--	---------------------

18		<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO PROPOSTO</b>		<b>€ 390.412,00</b>
----	--	---	--	---------------------

**Fonte di finanziamento per la copertura della spesa**

		residuo finanziamento Decreto D.G.S. n. 7962 del 01/09/2014, come da DELIBERAZIONE ASST PINI/CTO n. 205 del 29/03/2019		€ 276.867,95
		DGR XI/1725 DEL 10/06/2019 CONTRIBUTI INDISTINTI		€ 113.544,05
		<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 390.412,00</b>



La copertura finanziaria dell'intervento è la seguente:

- **€ 276.867,95**, finanziamento derivante dal residuo finanziamento Decreto Direzione Generale salute n. 7962 del 01/09/2014, economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con deliberazione ASST Pini/CTO n. 205 del 29/03/2019;
- **€ 113.544,05**, finanziamento derivante dalla DGR XI/1725 del 10/06/2019, contributi indistinti a favore ASST Pini/CTO.

I progettisti

Ing. Massimiliano Agistri

Arch. Sabatino Iovine

**ALLEGATO 5: Interventi inseriti nel Piano Triennale dei lavori pubblici 2020-2021-2022**

Fonte finanziamento	Descrizione	Stato di progetto	Costo complessivo
D.G.R. n. N° XI / 2468 del 18/11/2019 e successivo Decreto n. 16755 del 21/11/2019	Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio C. T. O. di via Bignami,1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2"	documento di fattibilità delle alternative progettuali	€ 3.000.000,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>DGR XI / 770 del 12/11/2018, Decreto 17098/2018;</li> <li>DGR n. XI / 1725 del 10/06/2019, e successivo Decreto n. 8609 del 14/06/2019 della Direzione Generale Welfare;</li> <li>DGR XI/2468 del 18/11/2019 e successivo Decreto n. 16755 del 21/11/2019;</li> </ul>	interventi vari finalizzati al mantenimento del patrimonio strutturale e tecnologico	documento di fattibilità delle alternative progettuali	€ 415.000,00
D. G. R. XI/770 del 12/11/2018	Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Pini: adeguamento impianto gas infiammabile, depositi, ecc.	documento di fattibilità delle alternative progettuali	€ 934.210,00
Decreto 12080/2014 Decreto 8048 del 04/09/2014 della Direzione Generale Salute	lavori di ristrutturazione del piano rialzato dell'ex edificio "padiglione ricovero" di viale Monza, per la ristrutturazione della nuova sede dell'AREU (centro di formazione); opere di completamento	documento di fattibilità delle alternative progettuali	€ 536.343,00
Decreto 8385/2016 art. 20 legge 67/1998 e contributi indistinti assegnati con DGR XI/1725/19 Decreto DGW n. 16755 del 21/11/2019	Lavori di completamento ristrutturazione day hospital ed ambulatori reumatologia per messa in sicurezza fognatura monoblocco B sede PCF	documento di fattibilità delle alternative progettuali	€ 390.412,00

Il Responsabile del Programma

Ing. Massimiliano Agistri



Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine

