



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 257 del 11 MAG. 2020

**OGGETTO:** Programma investimenti art. 20 legge n. 67/1988. VII Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro per il settore degli Investimenti sanitari sottoscritto in data 7/12/2016. Realizzazione intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, approvato con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016. Affidamento incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i; CIG: ZAB2CDB402

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI**

**SU PROPOSTA DEL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**11 MAG. 2020**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data \_\_\_\_\_ l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento  
Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. ing. Massimiliano Agistri

**IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA**

ha registrato contabilmente la spesa di € 32.240,69, prevista nella presente proposta, che rientra nello stato patrimoniale dei bilanci preventivi economici anni 2020 – 2021 – 2022 - 2023 al conto n 020.040.00195 "Anticipi ristrutturazione Pini/CTO VII ADPQ DGR x/5136/2016".

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 257 del 11 MAG. 2020

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Viste:**

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

**Premesso che:**

- con D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato al progr. n. 15 ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
  - o € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
  - o € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016 è stato approvato l'addendum del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con le relative relazioni descrittive dell'intervento, così come già individuato dalla citata D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016;
- questa ASST con nota prot. n. 2018/2642 del 27 febbraio 2018, ha trasmesso a Regione Lombardia il progetto esecutivo approvato con propria Deliberazione n. 126 del 26 febbraio 2018, relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 8.108.210,43;
- Regione Lombardia, a sua volta, ha approvato il progetto esecutivo in argomento con Decreto n. 6956 del 15 maggio 2018 del Direttore D.G. Welfare, per un importo complessivo a carico della Regione di € 576.610,43;
- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 1 giugno 2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 257 del 11 MAG. 2020

complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 7 dicembre 2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

**Richiamata:**

- la Deliberazione n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione n. 398 del 28/06/2019 con cui:
  - o si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
  - o si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
    - ✓ per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI e G. FRANCO LONGHI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:
      - o € 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
      - o € 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
    - ✓ per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

**Ritenuto** di procedere con ulteriori determinazioni per la fase di esecuzione dell'intervento in oggetto;

**Ritenuto** indispensabile, data la complessità dell'opera in argomento nonché degli impegni istituzionali già assunti dai propri dipendenti, procedere con la nomina di un dipendente di altra amministrazione pubblica, ai sensi dell'art. 102 comma 6 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, per lo svolgimento dell'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile, ai sensi dell'art. 102 del Codice dei contratti pubblici;

**Rilevato che** il costo del suddetto servizio tecnico è previsto nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante contenute nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con Deliberazione n. 126 del 26 febbraio 2018;

**Preso atto che:**

- con nota prot. 15123 del 16/12/2019, in atti d'ufficio, la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha proceduto ad inviare un avviso ai dipendenti tecnici delle ATS ed ASST di regione Lombardia, al fine di individuare il professionista a cui affidare l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo di alcuni lavori, tra cui l'intervento in oggetto;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 257 del 11 MAG. 2020

- entro il termine della scadenza delle istanze, con nota prot. 345 del 13/01/2020, in atti d'ufficio, è pervenuta la domanda di partecipazione dell'arch Sandro Piadena, dipendente dell'ASST Fatebenefratelli Sacco e Direttore dell'UOC Tecnico Patrimoniale, che ha manifestato l'interesse per il conferimento dell'incarico in oggetto;
- con nota prot. 661 del 20/01/2020, in atti, la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale a seguito di valutazione positiva del curriculum vitae dell'arch Sandro Piadena in relazione all'incarico in oggetto da conferire, ha proceduto a richiedere una offerta migliorativa sull'importo del servizio tecnico, come previsto al punto c) dell'avviso suddetto, calcolato secondo le tabelle del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia, in € 29.852,49, già decurtato del 50%, sulla base dell'importo delle opere pari a € 6.441.221,24 come da progetto esecutivo approvato;
- con mail pec prot. 997 del 27/01/2020, l'arch. Sandro Piadena ha offerto una proposta migliorativa del 10%, per un importo complessivo offerto del servizio tecnico pari a € 26.867,24, compreso oneri e spese ed escluso IVA;
- con nota prot. 4396 del 17/03/2020, in atti, l'ASST Fatebenefratelli Sacco ha espresso autorizzazione preventiva all'arch Sandro Piadena per lo svolgimento del suddetto incarico;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere con il conferimento all'arch. Sandro Piadena dell'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, dell'intervento denominato "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Gaetano Pini/CTO, approvato con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016;

**Rilevato** che l'incarico è conferito ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 165/2001;

**Verificata** da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** agli atti n° 2019 - 1.6.4/3.2.3 in data 24/03/2020;

**Acquisito** altresì il visto contabile della UOC Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

### **DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1- di prendere atto che è necessario procedere con la nomina del collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i dell'intervento in oggetto;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 257 del 11 MAG. 2020

- 2- di dare atto, data la complessità dell'opera in argomento nonché degli impegni istituzionali già assunti dai propri dipendenti, che è necessario procedere con la nomina di un dipendente di altra amministrazione pubblica, ai sensi dell'art. 102 comma 6 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, per lo svolgimento del suddetto incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile;
- 3- di dare atto che:
  - con nota prot. 15123 del 16/12/2019, in atti, la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha proceduto ad inviare un avviso ai dipendenti tecnici delle ATS ed ASST di regione Lombardia al fine di individuare il professionista a cui affidare l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo di alcuni lavori, tra cui l'intervento in oggetto, e che entro il termine della scadenza delle istanze con nota prot. 345 del 13/01/2020, in atti, è pervenuta la domanda di partecipazione dell'arch Sandro Piadena, dipendente dell'ASST Fatebenefratelli Sacco e Direttore dell'UOC Tecnico Patrimoniale;
  - con mail pec prot. 997 del 27/01/2020, in atti, l'arch. Sandro Piadena per lo svolgimento del servizio tecnico in oggetto ha offerto un importo pari a € 26.867,24, compreso oneri e spese ed escluso IVA, al netto dell'ulteriore sconto del 10% sull'importo del servizio determinato come descritto nell'avviso inviato ai dipendenti tecnici delle ATS e ASST di regione Lombardia;
  - con nota prot. 4396 del 17/03/2020, in atti, l'ASST Fatebenefratelli Sacco ha espresso autorizzazione preventiva all'arch Sandro Piadena per lo svolgimento dell'incarico in parola;
- 4- di conferire, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 165/2001, all'arch Sandro Piadena l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, dell'intervento denominato "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- 5- di dare atto che il corrispettivo della ridetta prestazione professionale pari a € 26.867,24 compreso oneri e spese oltre IVA, trova copertura nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante contenute nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con Deliberazione n. 126 del 26 febbraio 2018;
- 6- di registrare, a cura della UOC Economico Finanziaria, gli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a € 32.240,69 compreso di ritenuta d'acconto al 20%, da imputare sul conto 020.040.00195 "anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII AdPQ DGR X/5136/2016" nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dei seguenti esercizi, finanziati con i fondi della DGR X/5136 del 09 maggio 2016:
  - € 5.000,00 nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2020;
  - € 10.000,00 nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2021;
  - € 10.000,00 nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2022;
  - € 7.240,69 nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2023;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 257 del 11 MAG. 2020

- 7- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
- 8- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

  
DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Francesco Laurelli)

  
DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dott. Valentino Colao)



  
DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dott. Valentino Lembo)

  
DIRETTORE  
SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Paola M. S. Picola)

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Dott. ing. Massimiliano Agistri  
Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine

(Atti n. 2019-1.6.4/3.2.3)





**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico**  
**Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione  
Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 257 del 11 MAG. 2020

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 14 MAG. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine di cui n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Alvaro Ciuchello*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*[Handwritten signature]*