



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico**  
**Gaetano Pini-CTO**

**Sistema Socio Sanitario**



**Regione  
Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 437 del 30 LUG. 2020

**OGGETTO:** Realizzazione lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano; approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Definitivo;  
CUP D49J20000000001.

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 30 LUG. 2020 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. ing. Massimiliano Agistri

**IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA**

Il presente provvedimento non comporta spesa.

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott. Ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 437 del 30 LUG. 2020

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Viste:**

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

**Preso atto** che è necessario procedere con la realizzazione dei lavori di rifacimento delle reti di scarico delle acque reflue all'interno del Monoblocco B della sede di piazza Cardinal Ferrari, come da Relazione Tecnica in atti della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Atteso** che per la realizzazione dell'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" è necessario redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva ai sensi degli articoli 23 comma 5, 7 e 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

**Rilevato** che, al fine di assicurare i tempi della programmazione dell'opera, è necessario procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento del suddetto incarico di progettazione, come da attestazione del Responsabile della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, in atti d'ufficio;

**Preso atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento in parola è il seguente:

- D49J20000000001;

**Preso atto** che con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 18 aprile 2018 del Direttore UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, si è proceduto ad affidare l'incarico professionale del servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto Definitivo ed Esecutivo ex art. 23 commi 5, 7 e 8 del D. Lgs 50/2016, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ex art. 89 comma 1 lettera e) del D.Lgs 81/2008, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, al professionista arch Simone Hybsch della società HPDB s.r.l. viale Majno 23, Milano, per l'importo di € 25.500,00 oltre contributo CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, CIG Z021F1A7B5;

**Rilevato** che a seguito dell'attività di progettazione svolta, il progettista incaricato con nota prot 15523 del 20 luglio 2020, in atti, ha consegnato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" composto dai documenti elencati nel prospetto allegato (allegato 1);

**Evidenziato** che il costo dell'intervento in oggetto, ammonta ad € 425.867,95, IVA inclusa, di cui € € 250.031,20 per lavori soggetti a ribasso, € 19.921,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 155.915,35 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, come desunto dal Quadro Economico allegato, quale parte integrante del presente provvedimento (allegato 2);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 437 del 30 LUG. 2020

**Atteso** che, per il finanziamento di quota parte del suddetto intervento, con nota prot. 15532/19 in data 31/12/2019, si è proceduto ad inoltrare istanza alla Direzione Generale Welfare per l'utilizzo delle economie realizzate a seguito della conclusione dell'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e nuovi Ascensori presso il Monoblocco B della sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano" approvato con Decreto della Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014 con contributi dell'AdPQ ex art 20 legge 67/1988 e successivo VI Atto Integrativo, posto che le ridette economie ammontano ad € 276.867,95 giusta Deliberazione n. 205 del 29/03/2019;

**Dato atto** che la Direzione Generale Welfare con nota prot. n. 4418/20 del 17.03.2020, in atti, a riscontro della suddetta istanza di utilizzo delle economie, ha stabilito:

- che gli interventi previsti risultano strettamente pertinenti e collegati all'intervento originario;
- che non sussistono elementi ostativi all'accoglimento dell'istanza;
- di comunicare al Ministero della Salute Direzione Generale della Programmazione Sanitaria, trattandosi di finanziamento ex art. 20 legge 67/1988 VI AdPQ, circa la richiesta formulata dall'ASST finalizzata all'utilizzo delle economie;
- che l'ASST Pini/CTO dovrà inviare alla D.G. Welfare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, secondo quanto previsto dalle linee guida per l'attuazione degli investimenti in sanità di cui al D.D.G. Welfare n. 19973 del 30/12/2019;

**Dato atto**, pertanto, che la copertura finanziaria del Quadro Economico dell'intervento in parola, è la seguente:

- € 276.867,95, finanziamento derivante dal residuo del finanziamento assegnato con Decreto Direzione Generale salute n. 7962 del 01/09/2014, economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con Deliberazione ASST Pini/CTO n. 205 del 29/03/2019, come da nota prot. n. 4418/20 del 17.03.2020 di accoglimento dell'istanza della Direzione Generale Welfare;
- € 149.000,00, finanziamento derivante dalla DGR XI/1725 del 10/06/2019, contributi indistinti a favore ASST Pini/CTO;

**Rilevato** che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., è l'ing. Massimiliano Agistri;

**Verificata** da parte del Dirigente Responsabile della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 437 del 30 LUG. 2020

- 1- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano, composto dai documenti elencati nel prospetto allegato (allegato 1);
- 2- di approvare il Quadro Economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dell'intervento in oggetto, allegato quale parte integrante del presente provvedimento (allegato 2);
- 3- di dare atto che la copertura finanziaria del Quadro Economico dell'intervento in parola, è la seguente;
  - € 276.867,95, finanziamento derivante dal residuo del finanziamento assegnato con Decreto Direzione Generale salute n. 7962 del 01/09/2014, economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con Deliberazione ASST Pini/CTO n. 205 del 29/03/2019, come da nota prot. n. 4418/20 del 17.03.2020 di accoglimento dell'istanza della Direzione Generale Welfare;
  - € 149.000,00, finanziamento derivante dalla DGR XI/1725 del 10/06/2019, contributi indistinti a favore ASST Pini/CTO;
- 4- di nominare l'ing. Massimiliano Agistri, Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- 5- di dare mandato al RUP di proseguire con le attività per la predisposizione del progetto esecutivo in parola, da inviare alla Direzione Generale Welfare di regione Lombardia;
- 6- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi per l'Azienda;
- 7- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
- 8- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

  
DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Francesco Laurelli)



  
DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dott. Valentino Colan)

  
DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dott. Valentino Lembo)

  
DIRETTORE  
SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Paola M. S. Pirola)

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex. L. 241/90: Dott. Ing. Massimiliano Agistri  
Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine  
(Atti n.1.6.4/8)





**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico**  
**Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione  
Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 437 del 30 LUG. 2020

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal - 3 AGO. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine di cui n. 2 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Maria Ciuchello*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*[Handwritten signature]*

ALL. 1

<b>"Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano; CUP D49J20000000001</b>				
<b>HPDB_17018_GPI - ASST GAETANO PINI - PIAZZA CARDINAL FERRARI 01 - MILANO (MI)</b>				
<b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA DEFINITIVO</b>				
<b>ELENCO ELABORATI_REV01</b>				
NUMERO	IDENTIFICATIVO ELABORATO	NUMERO TAVOLA	SCALA	CONTENUTO DELLA TAVOLA
000	17018_GPI_DEF_R01_IND	GPI_00	-	Elenco Elaborati
<b>ELABORATI AMMINISTRATIVI</b>				
001	17018_GPI_TE_R01_EPU	TE_EPU	-	Elenco Prezzi Unitari
002	17018_GPI_TE_R01_CME	TE_CME	-	Computo Metrico Estimativo Analitico
003	17018_GPI_TE_R01_QIM	TE_QIM	-	Quadro di Incidenza della Manodopera
004	17018_GPI_TE_R01_DTP	TE_DTP	-	Disciplinare Descrittivo Prestazionale degli Elementi Tecnici
<b>PROGETTO EDILE</b>				
005	17018_GPI_ED1_R01_01	EDI_01	1:2000	ESTRATTI PGT E RILIEVO FOTOGRAFICO
006	17018_GPI_ED1_R01_02	EDI_02	1:150	STATO DI FATTO: PIANTE PIANI 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
007	17018_GPI_ED1_R01_03	EDI_03	1:150	STATO DI FATTO: PIANTE PIANI -3, -2, -1, 0-1
008	17018_GPI_ED1_R01_04	EDI_04	1:100	STATO DI FATTO: PROSPETTI NORD, EST, SUD, OVEST
009	17018_GPI_ED1_R01_05	EDI_05	1:100 - 1:50	STATO DI FATTO: SEZIONE A-A'
010	17018_GPI_ED1_R01_06	EDI_06	1:100	STATO COMPARATIVO: PIANTE PIANI 7, 8
011	17018_GPI_ED1_R01_07	EDI_07	1:100	STATO COMPARATIVO: PIANTE PIANI 4, 5, 6
012	17018_GPI_ED1_R01_08	EDI_08	1:100	STATO COMPARATIVO: PIANTE PIANI 0-1, 2, 3
013	17018_GPI_ED1_R01_09	EDI_09	1:100	STATO COMPARATIVO: PIANTE PIANI -3, -2, -1
014	17018_GPI_ED1_R01_10	EDI_10	1:100	STATO COMPARATIVO: PROSPETTI NORD, EST, SUD, OVEST
015	17018_GPI_ED1_R01_11	EDI_11	1:100	STATO COMPARATIVO: SEZIONE A-A'
016	17018_GPI_ED1_R01_12	EDI_12	1:100	STATO DI PROGETTO: PIANTE PIANI 7, 8
017	17018_GPI_ED1_R01_13	EDI_13	1:100	STATO DI PROGETTO: PIANTE PIANI 4, 5, 6
018	17018_GPI_ED1_R01_14	EDI_14	1:100	STATO DI PROGETTO: PIANTE PIANI 0-1, 2, 3
019	17018_GPI_ED1_R01_15	EDI_15	1:100	STATO DI PROGETTO: PIANTE PIANI -3, -2, -1
020	17018_GPI_ED1_R01_16	EDI_16	1:100	STATO DI PROGETTO: PROSPETTI NORD, EST, SUD, OVEST
021	17018_GPI_ED1_R01_17	EDI_17	1:100	STATO DI PROGETTO: SEZIONE A-A'
022	17018_GPI_ED1_R01_18	EDI_18	1:50	STATO DI PROGETTO: DETTAGLI
023	17018_GPI_ED1_R01_REL	EDI_REL	-	RELAZIONE TECNICA GENERALE
<b>PROGETTO STRUTTURALE</b>				
024	17018_GPI_STR_R01_01	STR_01	1:50	STATO DI FATTO, CONFRONTO E PROGETTO: VASCA D'ACCUMULO ACQUE PIOVANE
025	17018_GPI_STR_R01_02	STR_02	1:50-1:5	STATO DI PROGETTO: ESTRAZIONE FERRI VASCA D'ACCUMULO
026	17018_GPI_ST_R01_D_RC	STR_REL	-	Relazione Specialistica Strutturale
<b>PROGETTO IDRICO SANITARIO</b>				
027	17018_GPI_IDS_R01_01	IDS_01	1:150	STATO DI FATTO: RILIEVO PIANTE PIANI 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
028	17018_GPI_IDS_R01_02	IDS_02	1:150	STATO DI FATTO: RILIEVO PIANTE PIANI -3, -2, -1, 0-1
029	17018_GPI_IDS_R01_03	IDS_03	1:100	SMANTELLAMENTI: PIANI -3, -2
030	17018_GPI_IDS_R01_04	IDS_04	1:100	SMANTELLAMENTI: PIANI 0-1, TIPO
031	17018_GPI_IDS_R01_05	IDS_05	-	SCHEMA ALTIMETRICO RETE ACQUE REFLUE
032	17018_GPI_IDS_R01_06	IDS_06	-	SCHEMA ALTIMETRICO RETE METEORICHE
033	17018_GPI_IDS_R01_07	IDS_07	1:100	PLANIMETRIA RETE P7 E COPERTURA
034	17018_GPI_IDS_R01_08	IDS_08	1:100	PLANIMETRIA RETE P5, P6
035	17018_GPI_IDS_R01_09	IDS_09	1:100	PLANIMETRIA RETE P3, P4
036	17018_GPI_IDS_R01_10	IDS_10	1:100	PLANIMETRIA RETE P0-1, P2
037	17018_GPI_IDS_R01_11	IDS_11	1:100	PLANIMETRIA RETE P-1
038	17018_GPI_IDS_R01_12	IDS_12	1:100	PLANIMETRIA RETE P-2
039	17018_GPI_IDS_R01_13	IDS_13	1:100	PLANIMETRIA RETE P-3
040	17018_GPI_IDS_R01_RE01	IDS_RE01	-	Relazione Specialistica Impianti Meccanici
041	17018_GPI_IDS_R01_RE02	IDS_RE02	-	Capitolato Speciale prestazionale
<b>SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>				
042	17018_GPI_SIC_R01_01	SIC_01	-	Prime indicazioni sicurezza

"Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1,  
Milano; CUP D49J20000000001

QUADRO ECONOMICO			
		DI PROGETTO	
1	Importo dei lavori a corpo	€	250.031,20
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)	€	19.921,40
3	TOTALE 1	€	269.952,60

## SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

4	Forniture escluse dall'appalto	€	-
5	Rilevi, accertamenti e indagini	€	-
6	Allacciamenti ai pubblici esercizi	€	-
7	Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010)	€	6.671,13
8	Acquisizione apparati attivi, apparecchiature informatiche, cablaggio strutturato	€	-
9	Accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 comma 1 D.Lgs 50/2016	€	-
Spese di cui agli articoli 24, 26, 27, 31 c. 8, 46 e 113 del D. Lgs. n. 50/16		€	47.908,00
10	10/a Progettazione fattibilità tecnica, economica, definitiva ed esecutiva, compreso CNPAIA	€	26.520,00
	10/b Verifica Progettazione esecutiva, compreso CNPAIA	€	5.000,00
	10/c Direzione lavori, compreso CNPAIA	€	11.388,00
	10/d CSE (interno)	€	-
	10/e Accatastamento	€	5.000,00
	10/f Certificazione energetica	€	-
11	Spese per commissioni giudicatrici	€	-
12	Spese per pubblicità, ANAC	€	-
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	1.000,00
14	Collaudo Tecnico Amministrativo, collaudo statico, collaudi specialistici, supporto al RUP (art. 102 e art.31 c.8 del D.Lgs. n.50/16), supporto al Responsabile dei Lavori (Titolo IV D. Lgs 81/2008) e supporto al RUP per attività tecnico/legali	€	10.000,00
15	Tecnico 818	€	10.000,00
16	Incentivo ex art 113 D.Lgs 50/2016	€	4.319,24
17	TOTALE 2 (SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: importi righe da 4 a 16)	€	79.898,37

18	IVA sul totale importo lavori, riga 3	22,00%	€	59.389,57
19	IVA su forniture escluse dall'appalto, riga 4	22,00%	€	-
20	IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,8,10,11,12,13,14,15	22,00%	€	15.159,76
21	IVA su imprevisti, lavori in economia e accantonamento, righe 7,9	22,00%	€	1.467,65
22	TOTALE 3 (SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE_ ONERI FISCALI DI LEGGE: importi righe da 18 a 21)	€		76.016,98

23	TOTALE 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 17+22	€		155.915,35
----	---	---	--	------------

ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA				
24	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA (righe 3, 10, 14)	€		-
25	ECONOMIA IVA, righe 18,19,20,21	€		-
25bis	ALTRE ECONOMIE righe 11, 12, 13, 15, 16	€		-
26	TOTALE 5 (ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA riga 24 + 25 + 25BIS)	€		-

27	TOTALE QTE (riga 3 + 23 +26)	€		425.867,95
----	---------------------------------	---	--	------------

Finanziamento Decreto Direzione Generale salute n. 7962 del 01/09/2014, utilizzo residuo stanziamento a valore sul contributo del VI AdPQ dell'intervento principale; ; economie realizzate dal Quadro Economico Finale assettato approvato con Deliberazione ASST Pini/CTO n. 205 del 29/03/2019

DGR XI/1725 del 10/06/2019, contributi indistinti

Totale copertura finanziaria

€	276.867,95
€	149.000,00
€	425.867,95

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Francesco Carrelli

IL RUP  
ing. Massimiliano Agosti