



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

**OGGETTO:** D.G.R. n. XI/3479 del 05.08.2020: "PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITA' - REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAILICI DEL MONOBLOCCO A"; DELIBERAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I. CON PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA, DEFINITIVA, ESECUTIVA E DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 157 DEL D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.;

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 10 DIC. 2020 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. ing. Massimiliano Agstri

**IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA**

ha registrato contabilmente la spesa di € 191.556,52 rientrante nello stato patrimoniale dei bilanci degli esercizi 2020 e 2021 al conto A02004000242 "ANTICIPI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAILICI DEL MONOBLOCCO A", DGR XI/3479 DEL 05.08.2020 E DECRETO n.10852 del 17/09/2020.

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott. ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

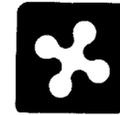
## IL DIRETTORE GENERALE

### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

### Premesso che:

- con DGR n. XI/3264 del 16.06.2020, acquisita al prot. dell'Ente in data 18.06.2020 al n. 13093 concernente il Piano di riordino della rete ospedaliera in attuazione dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020, è stata avviata la fase di ricognizione finalizzata alla redazione del Piano pluriennale degli investimenti in Sanità, secondo i seguenti ambiti programmatori:
  - a) Adeguamento delle strutture sanitarie per il potenziamento delle aree intensive in coerenza ai principi dell'art.2 DL 34/2020;
  - b) Potenziamento degli impianti che hanno rivelato criticità durante l'emergenza pandemica ovvero impianti aeraulici e gas medicinali;
  - c) Progetti strategici relativi ai nodi portanti della rete già individuati con la DGR 2468/2019 in continuità con gli investimenti pregressi;
  - d) Progetti strategici già previsti in strumenti di programmazione negoziata che necessitano di ulteriori risorse finanziarie;
  - e) Efficientamento energetico volto alla diminuzione delle spese di gestione delle strutture sanitarie pubbliche;
  - f) Piani di incremento della sicurezza antincendio e sicurezza sismica;
  - g) Potenziamento del parco tecnologico di attrezzature a bassa tecnologia non soggette a flusso ministeriale;
  - h) Piani di investimento aziendali per la manutenzione di strutture e tecnologie sanitarie;
  - i) Potenziamento della rete territoriale con particolare riferimento alla assistenza psichiatrica;
- con circolare della Direzione Generale Welfare prot. G1.2020.0023599 del 19/06/2020 assunta al protocollo aziendale n. 13229 in data 19/06/2020, emanata in attuazione della DGR in argomento:
  - o Sono stati indicati i criteri che le ASST/Irccs dovranno utilizzare per individuare gli interventi ritenuti prioritari utili alla ricognizione, così come stabilito nella DGR in oggetto;
  - o È stata definita la documentazione valida ai fini della ricognizione;
  - o È stato stabilito il termine del 2 luglio 2020 per l'invio alla Direzione Generale Welfare della documentazione in parola;
- con nota prot. n. 14091 del 02.07.2020, la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale aziendale trasmetteva alla DGR Welfare la deliberazione n. 361 del 01.07.2020 di approvazione delle proposte di intervento ex DGR 3264/2020 e annessa documentazione relativa ai seguenti ambiti programmatori:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

- Ambito A: titolo intervento proposto: "Adeguamento strutturale impiantistico e tecnologico dell'area di assistenza ad alta intensità di cura e sub-intensiva";
- Ambito B: titolo intervento proposto "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano";
- Ambito E: titolo intervento proposto "Lavori di riqualificazione energetica edifici presidio CTO di via Bignami 1, Milano, Lotto 1";
- Ambito F: titolo intervento proposto "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2";
- Ambito I: titolo intervento proposto "Riqualificazione area ambulatoriale per la medicina del territorio presso il Presidio Ospedaliero CTO di via Bignami, 1 Milano";

- con DGR n. XI/3479 del 05/08/2020 ad oggetto "PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITA' - DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/3264/2020 E STANZIAMENTO CONTRIBUTI - MODIFICA DEGLI ALLEGATI DI CUI ALLA DGR XI/3331/2020", è stato approvato per questa ASST l'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAULICI DEL MONOBLOCCO A" afferente all'ambito b) e riportato nell'allegato 1 della medesima DGR, per un importo ammesso a finanziamento di € 2.000.000,00 rinviando ad un successivo provvedimento della DG Welfare l'assegnazione e impegno di spesa degli importi indicati;

- con nota prot. G1.2020.0031999 del 23/09/2020, acquisita al prot. aziendale n. 18669/20 del 24/09/2020, in atti, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche, in esecuzione della DGR n. XI/3479 del 05/08/2020, ha trasmesso il Decreto n.10852 del 17/09/2020 di assegnazione e assunzione dell'impegno di spesa per complessivi € 2.000.000,00 sul capitolo 13.05.203.14176, a favore di questa ASST per la realizzazione dell'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAULICI DEL MONOBLOCCO A";

**Ritenuto** di procedere per la realizzazione dell'intervento in epigrafe denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAULICI DEL MONOBLOCCO A", mediante la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva ai sensi rispettivamente dell'art. 23 commi 5, 7 e 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e del piano di sicurezza e coordinamento ex art. 100 del D.Lgs 81/2008 s.m.i.;

**Preso atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D47H20002370002;

**Evidenziato** che l'intervento in oggetto sarà inserito nel redigendo programma triennale dei lavori pubblici 2021-2022 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2021;

**Rilevato** che, al fine di assicurare i tempi della programmazione dell'opera, è necessario procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento del suddetto incarico di progettazione secondo le modalità di cui all'art. 157 comma 2 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

**Preso atto** che la necessità di ricorrere ad un operatore economico esterno per l'affidamento del servizio tecnico in argomento, è determinata da carenze in organico di personale qualificato interno all'Amministrazione, nonché alle necessità di svolgere tempestivamente le funzioni di istituto, come da attestazione in atti del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

**Ritenuto** di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ex art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. mediante l'utilizzo della sistema informativo della regione Lombardia (piattaforma SinTel), per l'affidamento del contratto di servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva ai sensi rispettivamente dell'art. 23 commi 5, 7 e 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e del piano di sicurezza e coordinamento ex art. 100 del D.Lgs 81/2008 s.m.i. dell'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AEREAULICI DEL MONOBLOCCO A", ammesso a finanziamento con DGR n. XI/3479 del 05/08/2020;

**Ritenuto** di nominare per la procedura in oggetto:

- Responsabile Unico del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri;

**Dato atto** che:

- Il corrispettivo posto a base di gara è di € 147.033,83 oltre ad IVA e oneri previdenziali, determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;
- il criterio di aggiudicazione del servizio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016;
- i criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:
  - professionalità e adeguatezza: 30 punti;
  - caratteristiche metodologiche: 40 punti;
  - monografia delle specifiche generali: 5 punti;
  - ribasso percentuale: 25 punti;
- le classi e categorie delle opere e la classificazione dei servizi da affidare, secondo quanto riportato nella tavola Z-1 del citato D.M. 17 giugno 2016, con i relativi importi stimati, sono:
  - edilizia: ID. Opere E.10; I/d ; G= 1,2:
    - importo stimato dei lavori € 140.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 28.230,51;
  - impianti meccanici: ID. Opere IA02; III/b; G= 0,85:
    - importo stimato dei lavori € 1.050.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 84.320,13;
  - impianti elettrici: ID. Opere IA03; III/c ; G= 1,15:
    - importo stimato dei lavori € 210.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 34.483,19;

**Vista** la seguente documentazione di gara in atti d'ufficio della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:

- schema Bando di Gara;
- schema Disciplinare di gara con relativi allegati;

**Dato atto** che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, per la pubblicità della procedura sarà dato avviso mediante la pubblicazione del bando di gara sulla G.U. delle C.E., sulla G.U.R.I., sul profilo del committente dell'ASST Gaetano Pini, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica dell'Osservatorio Regionale, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguirà il contratto;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

**Verificata** da parte del Dirigente Responsabile della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

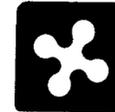
**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

### **DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1- di procedere, per la realizzazione dell'intervento in oggetto denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERULICI DEL MONOBLOCCO A", mediante la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva ai sensi rispettivamente dell'art. 23 commi 5, 7 e 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e del piano di sicurezza e coordinamento ex art. 100 del D.Lgs 81/2008 s.m.i.;
- 2- di prendere atto che, al fine di assicurare i tempi della programmazione dell'opera, è necessario procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, per l'affidamento del suddetto incarico di progettazione secondo le modalità di cui all'art. 157 comma 2 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 s.m.i., come da attestazione in atti del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 3- di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ex art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. mediante utilizzo della sistema informativo della regione Lombardia (piattaforma SinTel), per l'affidamento del contratto per la progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento dell'intervento in oggetto denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERULICI DEL MONOBLOCCO A", ammesso a finanziamento con DGR n. XI/3479 del 05/08/2020;
- 4- di nominare per la procedura in oggetto :
  - o Responsabile Unico del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri;
- 5- di dare atto che:
  - Il corrispettivo posto a base di gara è di € 147.033,83 oltre IVA ed oneri previdenziali, determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;
  - il criterio di aggiudicazione del servizio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016;
  - i criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

- professionalità e adeguatezza: 30 punti;
  - caratteristiche metodologiche: 40 punti;
  - monografia delle specifiche generali: 5 punti;
  - ribasso percentuale: 25 punti;
- le classi e categorie delle opere e la classificazione dei servizi da affidare, secondo quanto riportato nella tavola Z-1 del citato D.M. 17 giugno 2016, con i relativi importi stimati, sono:
    - edilizia: ID. Opere E.10; I/d ; G= 1,2:
      - importo stimato dei lavori € 140.000,00;
      - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 28.230,51;
    - impianti meccanici: ID. Opere IA02; III/b; G= 0,85:
      - importo stimato dei lavori € 1.050.000,00;
      - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 84.320,13;
    - impianti elettrici: ID. Opere IA03; III/c ; G= 1,15:
      - importo stimato dei lavori € 210.000,00;
      - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 34.483,19;
- 6- di approvare la seguente documentazione di gara in atti d'ufficio:
- schema Bando di Gara;
  - schema Disciplinare di gara con relativi allegati;
- 7- di dare atto che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, per la pubblicità della procedura sarà dato avviso mediante la pubblicazione del bando di gara sulla G.U. delle C.E., sulla G.U.R.I., sul profilo del committente dell'ASST Gaetano Pini, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica dell'Osservatorio Regionale, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguirà il contratto;
- 8- di dare altresì atto che l'onere presunto derivante dal presente provvedimento è il seguente:
- a. € 5.000,00 per le spese di pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara; i costi saranno rimborsati dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. Infrastrutture del 02/12/2016;
  - b. € 186.556,52 per il servizio di progettazione, compreso contributo CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- di complessivi € 191.556,52 da imputare sul conto A02004000242 "ANTICIPI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAILICI DEL MONOBLOCCO A", DGR XI/3479 DEL 05.08.2020 E DECRETO n.10852 del 17/09/2020, nello stato patrimoniale dei bilanci preventivi economici degli esercizi 2020 - 2021;
- 9- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico  
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

- 10- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dott. Valentino Corao)

DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dott. Valentino Lembo)

DIRETTORE  
SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Paola M. S. Pirola)

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex. L. 241/90: Dott. Ing. Massimiliano Agistri  
Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine  
(Atti 2020 - 1.6.4/10.1)



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico  
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 681 del 10 DIC. 2020

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 14 DIC. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine di cui n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Elvira Ciocchella*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*H*