



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 609 del 02 DIC. 2021

**OGGETTO:** Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie, Edizione 2 – Lotto 2 (MIES 2)". Nomina del collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. dei lavori di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria. CIG ZA438CEE4

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRIGENTE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 02 DIC. 2021 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento  
Dirigente U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Ing. Francesca Maria Loreti

*Francesca Maria Loreti*

IL DIRETTORE U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente:  
l'onere di € 17.693,45, previsto nella presente proposta, che rientra nel conto economico n. 510.090.00052 denominato "altri servizi S.T." del bilancio dell'esercizio 2022.

Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria  
Dott.ssa Emilia Martignoni

*Emilia Martignoni*



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 609 del 02 DIC. 2021

## IL DIRETTORE GENERALE

### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

**Richiamata** la Deliberazione n. 125 del 21/02/2019 di adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie, Edizione 2 - Lotto 2 (MIES 2)" con Appaltatore ATI Edison Facility Solutions S.p.A. - Bosch Energy & Building Solutions Italy S.r.l.;

**Considerato** che nel Piano Tecnico Economico, approvato con la suddetta Deliberazione, sono previsti i seguenti lavori di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria compresi nel servizio e remunerati con il canone:

- Interventi di riqualificazione energetica:
  1. Realizzazione impianto di trigenerazione;
  2. Sostituzione generatori di calore usurati con nuova caldaia a condensazione;
  3. Nuovo impianto piccola cogenerazione - 120 kW<sub>e</sub> (da realizzarsi insieme all'intervento di manutenzione straordinaria);
  4. Retrofitting corpi illuminanti mediante installazione di lampade LED;
- Interventi di manutenzione straordinaria:
  1. Sostituzione serbatoi accumulo acqua di pozzo a servizio di gruppo frigorifero;
  2. Adeguamento UTA archivio clinico per climatizzazione estiva;
  3. Sostituzione UTA ragioneria;
  4. Intervento per continuità di alimentazione elettrica centrale termica;
  5. Sostituzione ventilconvettori idronici;
  6. Sostituzione recuperatore di calore fumi impianto di cogenerazione e revamping cogeneratori;
  7. Sostituzione serramenti piano primo Blocco H;
  8. Spostamento UPS da cabina MT/BT a locali prossimi alle sale operatori.

**Richiamata** la Deliberazione n. 627 del 13/12/2020 di nomina dell'ing. Marcello Caccialupi quale Direttore dei Lavori (DL) e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE) dei suddetti lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica previsti nel Piano Tecnico Economico approvato con Deliberazione n. 125 del 21/02/2019, del contratto Consip in oggetto;

**Preso atto**, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che è necessario procedere con il conferimento dell'incarico di collaudatore tecnico/amministrativo in corso d'opera e finale compreso





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 609 del 02 DIC. 2021

revisione tecnico contabile, per i lavori di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria, previsti da Piano Tecnico Economico in argomento;

**Dato atto che:**

- questa ASST ha proceduto ad inviare un avviso ai dipendenti tecnici delle ATS, delle ASST di Regione Lombardia ed ai Direttori generali di AREU e di Aria S.p.A. con nota prot. n. 8362/21 del 27/05/2021, in atti del procedimento, al fine di individuare il professionista a cui affidare l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- entro il termine di presentazione delle istanze, non è pervenuta nessuna manifestazione di interesse per il conferimento dell'incarico in oggetto;

**Richiamata** la nota prot. n. 11347/21 del 27/07/2021, in atti del procedimento, con cui l'ASST ha inviato un nuovo avviso ai medesimi destinatari, per il conferimento dell'incarico di collaudatore in argomento;

**Preso atto** che, entro il nuovo termine per la presentazione delle istanze, è pervenuta la candidatura dell'arch. Nuccio Armocida, dipendente di ATS Brescia presso la Struttura di Risorse Strumentali, con sede in viale Duca degli Abruzzi 15 cap. 25124 Brescia, con istanza di partecipazione prot. n. 11805/21 del 06/08/2021, in atti del procedimento;

**Preso atto** del Verbale del 18/10/2021 di valutazione della candidatura ricevuta (ALLEGATO 1) predisposto dalla U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con il quale viene proposto il nominativo dell'arch. Nuccio Armocida per l'affidamento dell'incarico di collaudatore in parola, per un importo del servizio tecnico pari a € 8.191,41 al netto dello sconto offerto e della riduzione del 50% ai sensi dell'art. 102 c. 6 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 61 c. 9 del D. L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008;

**Ritenuto** di procedere con il conferimento, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., dell'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico contabile, ex art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., all'arch. Nuccio Armocida, dipendente della ATS di Brescia, dei lavori di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria, previsti nel PTE approvato con Deliberazione n. 125 del 21/02/2019 del contratto Consip denominato "MIES ed. 2";

**Precisato che** ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 102 c. 6 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 61 c. 9 del D. L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008, questa ASST verserà una somma di € 8.191,41 all'azienda di appartenenza del suddetto professionista, pari all'importo del servizio tecnico della prestazione professionale affidata;

**Dato atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a:

- € 8.191,41 oltre oneri fiscali pari a 1.310,63;
  - € 8.191,41 da versare all'azienda di appartenenza del dipendente pubblico incaricato;
- per complessivi € 17.693,45, è annotato al conto del bilancio d'esercizio dell'anno 2022, indicato nel primo foglio della presente deliberazione;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 609 del 02 DIC. 2021

**Verificata** da parte del Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Maria Loreti la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** altresì il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

### DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:


1. di prendere atto della necessità di nominare il collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico-contabile, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i per i lavori di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria, previsti nell'ambito della Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie, Edizione 2 – Lotto 2 (MIES 2)";
2. di conferire, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, all'arch. Nuccio Armocida, dipendente di ATS Brescia, l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico-contabile, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i per gli interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione energetica previsti nell'ambito della Convenzione in oggetto, come da verbale di valutazione allegato 1 al presente provvedimento;
3. di dare atto che il compenso dell'arch. Nuccio Armocida, per l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione tecnico-contabile per l'intervento in oggetto, è pari a € 8.191,41;
4. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a:
  - € 8.191,41 oltre oneri fiscali pari a € 1.310,63;
  - € 8.191,41 da versare all'azienda di appartenenza del dipendente pubblico incaricato;per complessivi € 17.693,45, è annotato al conto del bilancio d'esercizio dell'anno 2022, indicato nel primo foglio della presente deliberazione;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n.23/2015;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 609 del 02 DIC. 2021

6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

  
IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

  
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

  
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

  
IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

www.AlboPretorioonline.it

**U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti  
Pratica trattata da: ing. Francesca Maria Loreti/arch. Sabatino Iovine  
Atti n. 2019-1.6.4/7.1





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 609 del 02 DIC. 2021

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 06 DIC. 2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine e n. 1 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Stefania Orzopadi*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, lì \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto





ALL. 1

UOC Gestione Tecnico Patrimoniale

Segreteria: Tel. 02 58296700

Servizio.Tecnico.Pat@asst-pini-cto.it

**AVVISO AI DIPENDENTI TECNICI DI ALTRE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI** per l'individuazione dei soggetti a cui affidare l'incarico di collaudatore tecnico/amministrativo in corso d'opera e finale ai sensi dell'art. 102 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'incarico di Componente del Collegio Consultivo Tecnico per ASST GPINI-CTO, ai sensi dell'art. 6 della Legge 11 settembre 2020 n. 120

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, PREVISTI NELL'AMBITO DEL CONTRATTO CONSIP DENOMINATO "MIES ED. 2" - PRESSO I PRESIDI DI PIAZZA CARDINAL FERRARI E C.T.O. DELL'ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO**

**Verbale di valutazione delle candidature ricevute per l'incarico di  
Collaudatore Tecnico Amministrativo e revisore tecnico contabile in  
corso d'opera e finale**

Premesso che con nota prot. n. 11347/21 del 27/07/2021 questa ASST ha proceduto ad inviare un avviso ai dipendenti tecnici delle ATS ed ASST di Regione Lombardia, al fine di individuare il professionista a cui affidare l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo e revisore contabile in corso d'opera e finale, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., degli interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria, previsti nell'ambito del contratto CONSIP denominato "MIES ED. 2" - presso i presidi di piazza Cardinal Ferrari e C.T.O. dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO".

Dato atto che entro il termine della scadenza di presentazione delle istanze è pervenuta solamente la candidatura dell'arch. Nuccio Armocida, dipendente di ATS di Brescia, in data 06/08/2021, con comunicazione prot. n. 11805/21. Alla presente comunicazione è stata allegata l'autorizzazione da parte di ATS Brescia a svolgere l'incarico di cui sopra.

Richiamata la comunicazione prot. n. 14759 del 01/10/2021 con la quale:

- è stato comunicato all'arch. Armocida che il suo CV è stato valutato positivamente ritenendolo coerente con la tipologia e con le caratteristiche dell'incarico di Collaudatore tecnico amministrativo e revisore tecnico contabile dell'intervento sopra richiamato;
- è stata richiesta un'offerta migliorativa sull'importo del servizio;

Richiamata la comunicazione dell'arch. Nuccio Armocida prot. n. 14828/21 del 04/10/2021 con la quale l'arch. Armocida inviava un'offerta migliorativa del 5%, ridefinendo l'importo della prestazione a € 8.191,41.

Per quanto sopra premesso, si propone il nominativo dell'arch. Nuccio Armocida, dipendente di ATS Brescia, come Collaudatore Tecnico Amministrativo e revisore tecnico contabile in corso d'opera e finale, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., degli interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria, previsti nell'ambito del contratto CONSIP denominato "MIES ED. 2" - presso i presidi di piazza Cardinal Ferrari e C.T.O. dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO".

Milano, 18/10/2021

**IL DIRIGENTE**  
**UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
arch. Sabatino Iovine

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
Ing. Francesca Maria Loreti

*Francesca Maria Loreti*