



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 18 del 12 GEN. 2023

**OGGETTO: Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto. Provvedimenti conseguenti all'avvio dei lavori - erogazione dell'anticipazione del prezzo all'appaltatore AIR FIRE S.p.A.;**

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE f.f. U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 12 GEN. 2023 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore f.f.  
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. Claudio Di Benedetto

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA**

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri/introiti derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- al Conto n. A02004000236 "Anticipi adeguamento requisiti sicurezza antincendio P.O. Pini" dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'anno 2022, finanziato con i fondi derivanti dalla DGR XI/770 del 12/11/2018", pari a complessivi € 192.428,85 IVA 10% inclusa.

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità  
Dott.ssa Emilia Martignoni





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 18 del 12 GEN. 2023

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Viste:**

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

**Premesso che:**

- con D.G.R. XI/770 del 12/11/2018 recante in oggetto "programma regionale straordinario investimenti in sanità, determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta regionale n. XI/24/2018 e stanziamento contributi" sono stati approvati gli interventi di cui alle schede contenute nell'allegato 2 della suddetta Deliberazione, fra i quali al progressivo 34 l'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. di Piazza Cardinal Ferrari: adeguamento impianto gas infiammabili, depositi, adeguamento gruppi elettrici e impianti per la produzione di calore, nonché adeguamento mobili imbottiti e materassi" di questa ASST, per un importo ammesso di € 934.210,00;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 338 del 17/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio della sede di piazza Cardinal Ferrari", per un importo di Quadro Economico pari a € 934.210,00;
- con nota prot. n. 13401 del 23/06/2020, in atti regionali prot.n.G1.2020.0023936 del 24/06/2020, il progetto esecutivo è stato trasmesso alla Direzione Generale Welfare per la relativa approvazione;
- con nota regionale prot. G1.2020.0029883 del 26/08/2020 acquisita al prot. Aziendale n. 17103 del 27/08/2020, la D.G. Welfare ha invitato questa ASST a inoltrare istanza di rimodulazione dell'intervento a motivo dell'apparente modificazione dell'obiettivo specifico individuato nella DGR XI/770/2018;
- con nota prot. n. 18535 del 22/09/2020 questa ASST ha richiesto la rimodulazione del titolo dell'intervento in "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. di Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni;
- con D.G.R. n. XI/4280 dell'08/02/2021 avente ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità - Rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria e determinazioni in ordine ai finanziamenti di cui all'art. 4 del dl 18/2020 convertito con legge 24/04/2020 n. 27", il titolo dell'intervento in oggetto è stato rimodulato in "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni" dell'ASST Pini/CTO, rimanendo invariato l'importo finanziato di € 934.210,00;
- con nota prot. n. 3055 del 24/02/2021, questa ASST ha confermato la validità degli elaborati progettuali trasmessi con nota prot. n. 13401 del 23/06/2020, formalizzando contestualmente l'istanza di approvazione del progetto esecutivo in oggetto;
- con nota prot. G1.2021.0024757 del 15/04/2021, acquisita al prot. aziendale n. 6009 del 15/04/2021, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha trasmesso il Decreto n. 5048 del 14/04/2021 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 18 del 12 GEN. 2023

dell'intervento denominato: "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni", per un importo complessivo di € 934.210,00, come da quadro economico di cui alla Deliberazione del Direttore Generale dell'ASST n. 338 del 17/06/2020, successivamente rimodulato dalla Direzione Generale Welfare come riportato nella comunicazione prot. n. 6009/21;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 610 del 02/12/2021, l'appalto è stato aggiudicato alla Società AIR FIRE S.p.A. con sede legale in via della Tenuta della Mistica 33/37 Roma (RM) C.F. e P. IVA 01526921000, per un importo complessivo di € 583.117,72 oneri per la sicurezza pari a € 76.309,22 inclusi, oltre IVA al 22%;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 662/21 del 29/12/2021 sono stati affidati i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione alla affidare all'RTI ETS S.p.A. (mandataria) e AEGIS SRL (mandante) per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 3 febbraio 2022 è stato nominato l'ing. Damiano Daolio quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

**Considerato** che è stato sottoscritto il Contratto in data 19/04/2022;

**Dato atto** che:

- l'articolo 35 c. 18 del D. Lgs. 50/2016 prescrive le modalità di erogazione dell'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore;
- per le procedure indette entro il 31/12/2022, la misura dell'anticipazione può essere incrementata fino al 30% (compatibilmente con le disponibilità finanziarie) ai sensi dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020 *"misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"*, come modificato da ultimo dall'art. 3, comma 4, del decreto-legge n. 228 del 2021, convertito dalla legge n. 15 del 2022;

**Acquisito on-line** il certificato di regolarità contributiva (DURC), società AIR FIRE S.p.A. prot. INAIL\_35718211 del 25/11/2022 con esito regolare, con scadenza al 25/03/2023;

**Considerato** in coerenza con la finalità perseguita dal legislatore, di riconoscere liquidità alle imprese appaltatrici al fine di attenuare le difficoltà economiche determinate dall'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del contagio da Covid-19;

**Vista** la nota prot. n. 97/23 del 04/01/2023 a firma del RUP ing. Damiano Daolio con la quale è stato chiesto alla società AIR FIRE SRL di trasmettere la polizza fideiussoria, corrispondente all'anticipazione del prezzo, per la successiva erogazione;

**Ritenuto** di procedere previa acquisizione di garanzia fideiussoria all'erogazione dell'anticipazione del prezzo del 30% dell'importo contrattuale, a favore della società AIR FIRE SRL con sede legale in viale della Tenuta Mistica 33/37 cap. 00155 Roma (RM) C.F. e P. IVA 01526921000, appaltatore dei lavori in argomento, per un importo di € 174.935,32 oltre IVA al 10% e così per complessivi € 192.428,85 IVA 10% inclusa;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 18 del 12 GEN 2023

**Viste:**

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore f.f. della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura economica da parte del Responsabile dell'UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di procedere previa acquisizione di garanzia fideiussoria all'erogazione dell'anticipazione del prezzo del 30% dell'importo contrattuale a favore della società AIR FIRE SRL con sede legale in viale della Tenuta Mistica 33/37 cap. 00155 Roma (RM) C.F. e P. IVA 01526921000, appaltatore dei lavori in argomento, per un importo di € 174.935,32 oltre IVA al 10% e così per complessivi € 192.428,85 IVA 10% inclusa;
2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a complessivi € 192.428,85 IVA 10% inclusa, è annotato al conto dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'anno 2022 indicato nel primo foglio della presente deliberazione;
3. di dare atto che la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento lavori ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO-SANITARIO  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

Firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 18 del 12 GEN. 2023

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs.33/2013, dal 12 GEN. 2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 5 pagine di cui n. 0 allegati.

U.O.C. Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Stefano Pini*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, lì \_\_\_\_\_

U.O.C. Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto