



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN. 2023

OGGETTO: Aggiudicazione dei Lavori di "Adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" presso il presidio Pini di piazza Cardinal Ferrari – Milano.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRIGENTE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 12 GEN. 2023 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore f.f.
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Claudio Di Benedetto

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- al conto n. A02004000242 "ANTICIPI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAULICI DEL MONOBLOCCO A" dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'anno 2023 finanziato con i fondi derivati dalla D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 e Decreto n. 10852 del 17/09/2020 pari a complessivi € 1.430.907,65 IVA 22% inclusa.

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN. 2023

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR n. XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

Premesso che:

- con D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 ad oggetto: "Programma Regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020", è stato approvato il finanziamento relativo ai "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini, per un importo ammesso a finanziamento di € 2.000.000,00, rinviando ad un successivo provvedimento della D.G. Welfare l'assegnazione e l'impegno di spesa degli importi indicati;
- con nota prot. G1.2020.0031999 del 23/09/2020, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha trasmesso il Decreto n. 10852 del 17/09/2020 di assegnazione e assunzione degli impegni di spesa, per le finalità e con le modalità indicate nella D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020, tra cui l'impegno di spesa di € 2.000.000,00 a favore dell'ASST Gaetano Pini/CTO per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 632 del 23/12/2022 con la quale:

- è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano;
- è stato approvato il quadro economico dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano ed in particolare l'importo complessivo dei lavori pari a € 1.410.000,04 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso inclusi oltre IVA 22%;
- è stata indetta la procedura negoziata al minor prezzo ai sensi della Legge n. 120/2020 e degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano, per un importo complessivo dei lavori posto a base di gara pari a € 1.410.000,04 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25.000,00 inclusi, IVA al 22% esclusa;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è l'ing. Francesca Maria Loreti, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST;
- l'intervento in oggetto è coerente con la programmazione regionale e aziendale;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D47H20002370002;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN. 2023

Considerato che:

- in data 14/12/2022 alle ore 12.00 si è chiusa la manifestazione di interesse alla quale hanno partecipato 26 operatori economici;
- in data 16/12/2022 è stato effettuato dal RUP, mediante l'utilizzo dell'apposita funzionalità della piattaforma Sintel, il sorteggio per l'individuazione dei 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- in data 23/12/2022 è stata avviata la procedura negoziata in forma telematica ID 1163362307 e sono stati invitati a presentare offerta i seguenti 10 operatori economici sorteggiati:

ID SORTEGGIO	RAGIONE SOCIALE	C.F./P.IVA
0319134500	EDILETTRA SRL DI DE NICOLÒ DONATO & FIGLI	05337680721
0772319963	TERMO GROUP SRL DI ROMANO CLAUDIA	RMNCLD89D51E0580
0302842287	CAMST SOC COOP. A.R.L.	00311310379
2135970872	GIULIANO SRL	06220891219
1401665934	ZORZETTO MARIO S.R.L.	03672830266
1582480147	C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI AFFINI MONFERINO	01158730067
1733609288	PPG DOMOGEST S.R.L.	02927360962
0365901047	GHEMAR	02364480042
1313681234	IGE IMPIANTI SRL	01373380516
0462308501	AFLUTEC SRL	03112120179

Dato atto che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 09/01/2023 alle ore 16.00, sono pervenute sulla piattaforma *Sintel* le offerte dei seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PROTOCOLLO INFORMATICO	DATA E ORA
IGE IMPIANTI SRL	FORMA SINGOLA	1673273741009	9 gennaio 2023 15.15.41
AFLUTEC SRL	FORMA SINGOLA	1673276393435	9 gennaio 2023 15.59.53
TERMO GROUP SRL DI ROMANO CLAUDIA	FORMA SINGOLA	1672831679980	4 gennaio 2023 12.27.59

Visto il verbale della seduta riservata in ordine all'apertura della documentazione amministrativa ed economica del 10/01/2023, dal quale si evince che, in esito alle operazioni di apertura svolte, risulta la seguente graduatoria:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN. 2023

OPERATORE ECONOMICO	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PROTOCOLLO INFORMATICO	OFFERTA ECONOMICA COMPLESSIVA
IGE IMPIANTI SRL	FORMA SINGOLA	1673273741009	€ 1.007.809,88
TERMO GROUP SRL DI ROMANO CLAUDIA	FORMA SINGOLA	1672831679980	€ 1.230.043,82
AFLUTEC SRL	FORMA SINGOLA	1673276393435	€ 1.245.361,54

Preso atto, pertanto, che l'offerta al minor prezzo risulta essere quella presentata dall'operatore economico IGE IMPIANTI SRL con sede legale in Via Adige, 9 CAP 06016 San Giustino (PG) CF PIVA 01373380516, per un importo di € 982.809,88 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25.000,00, oltre IVA al 22% come da quadro economico rimodulato in REV.01, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		DI AGGIUDICAZIONE	REV01 ESERCIZIO OPZIONE
Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia		€ 982.809,88	€ 982.809,88
Importo dei lavori a corpo e oneri della sicurezza - OPZIONE			€ 165.065,25
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D.Lgs. n. 81/08)		€ 25.000,00	€ 25.000,00
Somme a disposizione della stazione appaltante		€ 1.007.809,88	€ 1.172.875,13
Lavori in economia		€ 0,00	€ 0,00
Arredi e attrezzature		€ 0,00	€ 0,00
Spese Tecniche, oneri previdenziali compresi		€ 205.280,00	€ 205.280,00
Imprevisti e arrotondamenti		€ 7.506,85	€ 7.506,85
Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini)		€ 4.000,00	€ 4.000,00
Accantonamento per revisione prezzi		€ 1.000,00	€ 1.000,00
Incentivi ex art.113		€ 14.100,00	€ 14.100,00
Totale somme a disposizione della stazione appaltante		€ 231.886,85	€ 231.886,85
Iva sul totale importo lavori	22%	€ 221.718,17	€ 258.032,53
Iva su lavori in economia	22%	€ 0,00	€ 0,00
Iva su somme a disposizione	22%	€ 47.913,11	€ 47.913,11
Totale IVA somme a disposizione della stazione appaltante		€ 269.631,28	€ 305.945,63
Totale somme a disposizione della stazione appaltante		€ 501.518,13	€ 537.832,48
ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA		€ 402.190,16	€ 237.124,92
ECONOMIA IVA,		€ 88.481,84	€ 52.167,48
TOTALE ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA		€ 490.672,00	€ 289.292,40
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO		€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN 2023

Atteso che l'aggiudicazione è subordinata all'esito dell'espletamento delle indagini previste dalla normativa antimafia e di positivo accertamento delle dichiarazioni rese a titolo di autocertificazione/dichiarazione/atto di notorietà ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, nonché dei controlli previsti per legge;

Dato atto che:

- la documentazione di gara prevede una facoltà di opzione per questa Amministrazione per l'eventuale acquisto di un terzo gruppo frigorifero, al fine di consentire il totale rifacimento della centrale frigorifera, che è costituita da tre gruppi frigoriferi, due dei quali sostituiti nell'ambito della procedura principale;
- il ribasso d'asta conseguito nell'ambito della presente procedura consente l'esercizio di tale opzione, per altro restando all'interno della soglia prevista per utilizzare i ribassi d'asta, senza autorizzazione da parte della Direzione Generale Welfare;
- analizzata l'offerta economica, sulla base dei prezzi offerti, il valore di acquisizione del terzo gruppo frigorifero è di € 201.379,60 inclusa IVA 22%;
- la contestuale sostituzione di tutti e tre i gruppi frigoriferi avrà evidenti vantaggi in termini di affidamento dell'impianto, di riduzione dei tempi di fermo macchina e ottimizzerà l'investimento realizzato e la sua durata nel tempo;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di:

- prendere atto dell'esito della procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 a mezzo della piattaforma telematica *Sintel*, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano";
- approvare il Quadro Economico di Aggiudicazione (Allegato 1) della presente Deliberazione, sulla base delle Economie derivanti dal ribasso di gara a seguito della procedura negoziata;
- affidare l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano" PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano all'operatore economico Società IGE IMPIANTI SRL con sede legale in Via Adige, 9 CAP 06016 San Giustino (PG) CF PIVA 01373380516 per un importo di € 1.007.809,88 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25.000,00 inclusi, oltre IVA al 22% - CUP D47H20002370002;
- esercitare l'opzione per la sostituzione del terzo gruppo frigorifero per un valore di € 201.379,60 inclusa IVA 22%;

Precisato che:

- come previsto dall'art. 8 del Regolamento aziendale "Ripartizione incentivi per le funzioni tecniche" adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 648/2021, la presente procedura rientra nell'applicazione dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 "Incentivi e funzioni tecniche, con riferimento alla data di adesione;
- l'importo derivante dall'applicazione dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 "Incentivi e funzioni tecniche", calcolato sul valore di indizione, è pari a € 14.100,00 e verrà accantonato, in coerenza con le disposizioni regionali in materia e in applicazione del suddetto regolamento, nel bilancio d'esercizio di ciascun anno di competenza, subordinatamente alla verifica della capienza dei fondi messi a disposizione annualmente da Regione Lombardia;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN 2023

- nelle more dell'approvazione dell'accantonamento al fondo da parte di Regione Lombardia, la previsione circa l'ammontare degli incentivi da erogare, pari all'80% del valore di cui sopra, da assegnarsi sulla base delle funzioni tecniche espletate dal personale dipendente incaricato, è quantificato in € 958,80;
- i soggetti destinatari dell'incentivo e la relativa quota di ripartizione sono stati individuati dal RUP ing. Francesca Maria Loreti con nota prot. n. 324/23 del 11/01/2023;

Viste:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore f.f. della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura economica da parte del Responsabile dell'UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto dell'esito della procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 a mezzo della piattaforma telematica *Sintel*, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano";
2. di approvare il Quadro Economico di Aggiudicazione (Allegato 1) della presente Deliberazione, sulla base delle Economie derivanti dal ribasso di gara a seguito della procedura negoziata;
3. di affidare l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano" PO Pini di Piazza Cardinal Ferrari, Milano all'operatore economico Società IGE IMPIANTI SRL con sede legale in Via Adige, 9 CAP 06016 San Giustino (PG) CF PIVA 01373380516 per un importo di € 1.007.809,88 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25.000,00 inclusi, oltre IVA al 22% - CUP D47H20002370002;
4. di esercitare l'opzione per la sostituzione del terzo gruppo frigorifero per un valore di € 165.065,25 oltre IVA 22%;
5. di dare atto che l'investimento derivante del presente provvedimento pari a complessivi € 1.430.907,65 oneri della sicurezza ed IVA al 22% inclusa, è annotato al conto dello Stato Patrimoniale al bilancio dell'anno 2023 indicato nel primo foglio della presente deliberazione e finanziato con i fondi derivati dalla D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 e Decreto n. 10852 del 17/09/2020";



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN. 2023

6. di prendere atto che l'importo derivante dall'applicazione dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 "Incentivi e funzioni tecniche", calcolato sul valore di indizione, è pari ad € 14.100,00 e verrà accantonato in coerenza con le disposizioni regionali in materia e in applicazione del relativo Regolamento Aziendale adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 648/2021, nel bilancio d'esercizio di ciascun anno di competenza, subordinatamente alla verifica della capienza dei fondi messi a disposizione annualmente da Regione Lombardia, e la sua erogazione sarà effettuata come dettagliato nella nota prot. n. 16625/22 del 13/12/2022;
7. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n.23/2015;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

Firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti
Pratica trattata da: dott.ssa Giorgia Valsecchi
(ATTI n. 2020-1.6.4)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 20 del 12 GEN. 2023

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 12 GEN. 2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine e n. 1 allegati.

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Stefano Bruschi

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

ALLEGATO 1
QUADRO ECONOMICO

D.G.R. XI/3479/2020 del 05/08/2020 e Decreto n. 10852 del 17/09/2020

**Titolo dell'intervento: Lavori di adeguamento impianti aeraulici del monoblocco A
del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano**

CUP D47H20002370002

	QUADRO ECONOMICO		DI PROGETTO	DI AGGIUDICAZIONE	REV01 ESERCIZIO OPZIONE
1	Importo dei lavori a corpo		€ 1.385.000,04	€ 982.809,88	€ 982.809,88
1 BIS	Importo dei lavori a corpo e oneri della sicurezza - OPZIONE				€ 165.065,25
2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)		€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
3	TOTALE 1		€ 1.410.000,04	€ 1.007.809,88	€ 1.172.875,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
4	Lavori in economia		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5	Arredi e attrezzature		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6	Spese tecniche, oneri previdenziali compresi		€ 205.280,00	€ 205.280,00	€ 205.280,00
7	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 7.506,85	€ 7.506,85	€ 7.506,85
8	Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini)		€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
9	Accantonamento per revisione prezzi		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
10	Incentivi ex art. 113		€ 14.100,00	€ 14.100,00	€ 14.100,00
11	TOTALE 2 SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: importi righe da 4 a 10		€ 231.886,85	€ 231.886,85	€ 231.886,85
12	IVA sul totale importo lavori, riga 3	22,00%	€ 310.200,01	€ 221.718,17	€ 258.032,53
13	IVA su lavori in economia, riga 4	22,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
14	IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,7,8, 9	22,00%	€ 47.913,11	€ 47.913,11	€ 47.913,11
15	TOTALE 3 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE ONERI FISCALI DI LEGGE: importi righe da 12 a 14		€ 358.113,12	€ 269.631,28	€ 305.945,63
16	TOTALE 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 11+15		€ 589.999,96	€ 501.518,13	€ 537.832,48
ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA					
17	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA (riga 3)		€ 0,00	€ 402.190,16	€ 237.124,92
18	ECONOMIA IVA, righe 12, 13, 14		€ 0,00	€ 88.481,84	€ 52.167,48
19	TOTALE 5 ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA		€ 0,00	€ 490.672,00	€ 289.292,40
20	TOTALE QTE riga 3 + 16 + 19		€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Paola Lattuada

IL RUP
ing. Francesca Maria Loreti