



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 168 del 20 MAR. 2025

**OGGETTO:** Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio CTO di via Bignami n.1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 – Lotto 3" – Nomina del collaudatore tecnico- amministrativo in corso d'opera e finale e collaudatore statico

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA**

**SU PROPOSTA DEL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 20 MAR. 2025 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore *ad interim*  
U.O.C. Gestione Tecnica Patrimoniale  
Dott. Claudio Di Benedetto

#### **ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA**

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- al conto n. A02004000249 "Anticipi lavori adeguamento requisiti sicurezza antincendio CTO Lotto 3" dello stato patrimoniale del Bilancio dell'anno 2025, finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. XI/6681/2022 e decreto n. 12385/2022 pari a complessivi € 20.126,20, oneri previdenziali inclusi.

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità  
Dott.ssa Emilia Martignoni





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 168 del 20 MAR. 2025

## IL DIRETTORE GENERALE

### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR n. XII/2518 del 15/04/2024 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2024 - 18/04/2027;
- la deliberazione aziendale n. 198 del 18/04/2024 di presa d'atto della predetta DGR XII/2158/2024 e di insediamento dal 19/04/2024 sino al 18/04/2027 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

### Premesso che:

- con D.G.R. XI/5970 del 14/02/2022 è stato definito il quadro programmatico per l'utilizzo delle risorse per investimenti in ambito sanitario rese disponibili dal Bilancio regionale per l'anno 2022, dando mandato alla Direzione Generale Welfare di avviare la ricognizione e la valutazione delle istanze di finanziamento;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 166 del 07/04/2022 è stata approvata la documentazione dell'intervento relativo all'ambito c) dal titolo "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del presidio CTO di via Bignami 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 3";
- con nota prot. n. 6254/24 del 08/04/2022 questa ASST ha trasmesso a Regione Lombardia - Direzione Generale Welfare la relativa documentazione;
- con D.G.R. XI/6681/2022 del 18/07/2022 ad oggetto "Programma Regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento contributi", è stato approvato l'intervento nell'ambito c) afferente all'ASST Gaetano Pini-CTO;

### Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 98 del 29/02/2024 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento, ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, per l'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio CTO di via Bignami n.1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 3" alla RTI composta da M+Associati (capogruppo mandataria), Projema Engineering S.r.l. (mandante), Fusina S.r.l.(mandante), Soildata Studio Associato (mandante), Fapa Engineering (mandante), Dott.Geol. Marco Parmigiani (mandante) per un importo complessivo di € 80.043,29 CNPAIA 4% ed IVA 22% incluse;
- la Determinazione dirigenziale del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale n. 17 del 20/09/2024 con la quale questa ASST ha aderito alla convenzione "ARIA\_2020\_143.1R AQ Servizi di progettazione e verifiche progetti - Lotto 10" per l'affidamento del servizio tecnico di verifica ai fini della validazione, ai sensi dell'art. 42 c.4 del D. Lgs.36/2023, del progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutiva dell'intervento richiamato in oggetto, alla società Conteco Check S.r.l. con sede legale in via Sansovino,4 - 20133 Milano (MI) - C.F./P.IVA: 11203280158, per un importo pari a € 21.580,96, al netto dello sconto di gara del 48,89%, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
- la Determinazione dirigenziale del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale n. 19 del 03/10/2024 con la quale è stata conclusa la Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14-quarter





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 168 del 20 MAR. 2025

- legge 7 agosto 1990 n.241, indetta per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento richiamato in oggetto;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 579 del 21/11/2024 con la quale:
    - sono stati approvati il progetto di fattibilità tecnico-economica ed il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
    - è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio CTO di via Bignami n.1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 – Lotto 3", per un importo dei lavori posto a base di gara pari a € 1.212.580,77 IVA inclusa, di cui € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - la Deliberazione del Direttore Generale n. 642 del 19/12/2024 con la quale sono stati affidati i lavori alla società I.TEC Srl per un importo complessivo pari a € 964.561,01 IVA inclusa;

**Preso atto che:**

- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'ing. Damiano Daolio, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST;
- l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di questa azienda e il Codice Unico Intervento (CUI) è il seguente: L09320530968202300002;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D48122000100002;

**Richiamato** altresì il D.Lgs. 36/2023 che all'art. 116 - collaudo e verifica di conformità, prevede:

- l'obbligo per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a 1 milione di euro la stesura del certificato di collaudo;
- che per effettuare le attività di collaudo sull'esecuzione dei contratti pubblici di cui al comma 2, le stazioni appaltanti nominano tra i propri dipendenti o dipendenti di altre amministrazioni pubbliche da uno a tre componenti con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità, iscritti all'albo dei collaudatori nazionale o regionale di pertinenza come previsto al comma 8 del presente articolo;

**Visto:**

- l'art. 29 c.9 dell'allegato II.14 del D. Lgs 36/2023, che determina le modalità di calcolo del compenso spettante ai dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, nominati per le attività di collaudo sull'esecuzione dei contratti pubblici di cui al comma 2 dell'art. 116 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 61 c.9 del D.L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008, che dispone il versamento del 50% dell'importo del servizio tecnico al professionista incaricato e il restante 50% all'Azienda di appartenenza dello stesso;

**Dato atto** che il RUP ha richiesto al Direttore della U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale di:

- individuare un professionista a cui conferire l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale e collaudatore statico, dei lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio CTO di via Bignami n.1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 – Lotto 3";
- procedere con la selezione di professionisti esterni qualificati per effettuare il collaudo delle opere edili e strutturali di che trattasi, in quanto l'attuale organico della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in relazione al carico di lavoro e con riferimento alla specificità tecnica dell'intervento in questione, non consente di gestire con le risorse qualificate interne all'Amministrazione anche questa attività, come attestato dal Direttore della U.O.C.;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 168 del 20 MAR. 2025

**Preso atto che:**

- il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha trasmesso un avviso ai dipendenti tecnici di altre pubbliche amministrazioni (delle ASST, delle ATS, di AREU e di ARIA S.p.A) con nota prot. 1589/25 del 11/02/2025, al fine di individuare il professionista a cui affidare l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo e collaudatore statico dell'intervento in oggetto, per un importo del compenso a base d'asta determinato ai sensi dell'art. 116 c.4 bis del D.Lgs. 36/2023 pari a:

<i>Tipo di Prestazione</i>	<i>importo D.M. 17/06/2016</i>	<i>importo ridotto del 50%</i>
<i>Collaudo Tecnico - Amministrativo in corso d'opera e finale e Collaudo Statico</i>	28.600,70€	14.300,35 €

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione fissato per il 24/02/2025, sono pervenute le seguenti candidature:
  - candidatura dell'ing. Roberto Guarnaschelli, pervenuta con comunicazione prot. n. 1605/25 del 11/02/2025;
  - candidatura dell'ing. Riccardo Boerci, pervenuta con comunicazione prot. n. 1616/25 del 12/02/2025;
  - candidatura dell'ing. Eduardo Morrone, pervenuta con comunicazione prot. n. 1767/25 del 17/02/2025;
  - candidatura dell'ing. Paolo Puricelli, pervenuta con comunicazione prot. n. 1967/25 del 20/02/2025;
  - candidatura dell'ing. Renato Cinque, pervenuta con comunicazione prot. n. 2098/25 del 24/02/2025;

**Visti i seguenti verbali della procedura:**

- Verbale 1 del 28/02/2025 di valutazione delle candidature ricevute, con il quale il Direttore ad interim della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e il RUP hanno ritenuto idonei i seguenti candidati, ai quali è stato chiesto di presentare delle offerte migliorative sull'importo della prestazione professionale, conformemente a quanto previsto dall'avviso:
  - Ing. Roberto Guarnaschelli;
  - Ing. Paolo Puricelli;
  - Ing. Renato Cinque;
- Verbale 2 del 10/03/2025 di presa d'atto delle offerte economiche ricevute, espresse in termini di ribasso percentuale sul compenso determinato ai sensi dell'art. 116 c.4 bis del D.Lgs. 36/2023;

**Rilevato** che in esito alla valutazione delle offerte economiche pervenute, il RUP ed il Direttore ad interim della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale hanno stilato la seguente graduatoria:





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 168 del 20 MAR. 2025

<i>Professionista</i>	<i>Comunicazione</i>	<i>Sconto offerto</i>	<i>Importo prestazione al netto dello sconto</i>
<i>ing. Paolo Puricelli</i>	prot. 2588/25 del 05/03/2025	35%	€ 9.295,23
<i>ing. Roberto Guarnaschelli</i>	prot. 2603/25 del 05/03/2025	30,55%	€ 9.931,59
<i>ing. Renato Cinque</i>	prot. 2567/25 del 05/03/2025	2,10%	€ 14.000,00

**Precisato** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 116 c. 4 bis del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 61 c.9 del D.L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008, il 50% dell'importo del servizio tecnico sarà versato a cura di questa ASST all'Azienda di appartenenza del professionista incaricato;

**Preso atto** pertanto che l'offerta al minor prezzo per gli incarichi di collaudatore tecnico-amministrativo e collaudatore statico per i lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio CTO di via Bignami n.1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 – Lotto 3", risulta essere quella presentata dal professionista ing. Paolo Puricelli, dipendente della ASST Valle Olona, per un importo pari a € 9.295,23 al netto dello sconto offerto e della riduzione del 50% ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 116 c.4 bis del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 61 c.9 del D.L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008, come di seguito precisato:

<i>Tipo di Prestazione</i>	<i>Importo D.M. 17/06/2016</i>	<i>Compenso lordo professionista 50%</i>	<i>% sconto</i>	<i>Compenso professionista 50%</i>
<i>Collaudo Tecnico - Amministrativo in corso d'opera e finale e Collaudo Statico</i>	€ 28.600,70	€ 14.300,35	35%	€ 9.295,23

**Dato atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad € 20.126,20, di cui € 10.830,97, oneri previdenziali inclusi, per il professionista incaricato ed € 9.295,23 da versare all'Azienda di appartenenza del dipendente pubblico incaricato, è annotato al conto dello Stato Patrimoniale del Bilancio d'esercizio dell'anno 2025, indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova copertura con le risorse stanziare dalla D.G.R. XI/6681/2022 e decreto n. 12385/2022;

**Ritenuto** pertanto, per le ragioni sopra esposte, di conferire, ai sensi dell'art. 116 c.4 bis del D.Lgs 36/2023, gli incarichi di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale e collaudatore statico dei lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio CTO di via Bignami n.1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 – Lotto 3" al professionista ing. Paolo Puricelli, dipendente della ASST Valle Olona;

**Viste:**

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore *ad interim* della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura economica da parte del Responsabile dell'U.O.C. Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 168 del 20 MAR. 2025

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di conferire all'ing. Paolo Puricelli, dipendente della ASST Valle Olona, gli incarichi di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale e collaudatore statico, per i lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio CTO di via Bignami n.1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 – Lotto 3" per un importo pari a € 9.295,23 oltre oneri previdenziali;
2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad € 20.126,20, di cui € 10.830,97 oneri previdenziali inclusi, per il professionista incaricato ed € 9.295,23 da versare all'Azienda di appartenenza del dipendente pubblico incaricato, è annotato al conto dello Stato Patrimoniale del Bilancio d'esercizio dell'anno 2025, indicato nel primo foglio della presente deliberazione, e trova copertura con le risorse stanziare dalla D.G.R. XI/6681/2022 e decreto n. 12385/2022;
3. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n.23/2015;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Cesare CANDELA)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Rossana GIOVE)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Marco PATERNOSTER)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Damiano Daolio  
Pratica trattata da: Lisa Maria Melis  
(ATTI n. 2019- 1.6.1/ 1.2.5)





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 168 del 20 MAR. 2025

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 21 MAR. 2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto