

ISTITUTO "COSTANTE GRIS"
31021 MOGLIANO VENETO (TV)

DECRETO N. 17

del 20/06/2023

D E C R E T O

DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

REGIONALE

Il Commissario Straordinario Regionale, Avv. Enrico Specchio, nominato con D.G.R. n. 423 del 07/04/2023, ha adottato in data odierna il presente provvedimento avente ad

O G G E T T O

PERIZIA DI STIMA DELL'EDIFICIO "CENTRO IDROTERAPICO" - ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON AGENZIA ENTRATE.

Visto
Per l'impegno di spesa

IL CAPO UFFICIO RAGIONERIA E
AMMINISTRAZIONE

Visto

IL SEGRETARIO DIRETTORE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

PREMESSO che l'Istituto C. Gris è proprietario di un edificio adibito a centro idroterapico, dotato di piscina e palestra, attualmente affidato in concessione ex Decreto del Segretario Direttore n. 63 del 21/02/2023;

DATO ATTO che, viste le difficoltà di gestione, i costi di manutenzione straordinaria e la sostanziale estraneità di tale attività con le finalità dell'Ente, l'Istituto sta valutando l'opportunità di procedere ad una alienazione del bene immobile in oggetto;

RISCONTRATA a tali fini la necessità di procedere, in via preventiva, ad una perizia di stima del succitato Centro Idroterapico;

TENUTO CONTO che l'articolo 64, comma 3-bis del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, introdotto dall'articolo 6, comma 1, lett. b), del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, dispone che *"Ferme le attività di valutazione immobiliare per le amministrazioni dello Stato di competenza dell'Agenzia del demanio, l'Agenzia delle entrate è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico-estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e dagli enti ad esse strumentali. Le predette attività sono disciplinate mediante accordi, secondo quanto previsto dall'articolo 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall'Agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all'articolo 59"*;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di richiesta dell'Istituto, con nota assunta a prot. n. 1397 del 20/06/2023, l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso una bozza di Accordo di Collaborazione per l'attività di valutazione immobiliare dell'edificio in questione;
- il corrispettivo richiesto a titolo di rimborso costi, è pari a € 2842,50;
- i tempi per lo svolgimento dell'attività tecnica sono stati individuati in giorni 120 a decorrere dalla data di ricezione da parte dell'Agenzia, in posta certificata, dell'Accordo di Collaborazione controfirmato digitalmente dall'Istituto.

RITENUTO di procedere alla sottoscrizione dell'Accordo con Agenzia delle Entrate, al fine dell'effettuazione della perizia di stima immobiliare richiesta;

PRESO ATTO della regolarità dell'istruttoria e della legittimità degli atti.

DECRETA

- 1) Di richiamare quanto in premessa quale parte integrante del presente atto;
- 2) Di sottoscrivere l'Accordo di Collaborazione con Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Treviso, per procedere con l'attività di stima immobiliare richiesta;
- 3) Di dare atto che il corrispettivo a titolo di rimborso costi, è pari a € 2.842,50;

- 4) Che la spesa preventivata di € 2.842,50 trova copertura sul conto di costo n. 40010527 – servizi amministrativi – del bilancio 2023;
- 5) Di dare atto che i tempi per lo svolgimento dell'attività sono stati individuati in giorni 120 a decorrere dalla data di ricezione da parte dell'Agenzia, in posta certificata, dell'Accordo di Collaborazione firmato digitalmente dall'Istituto.

**IL COMMISSARIO
STRAORDINARIO REGIONALE**
Avv. Enrico Specchio



Il presente decreto è stato pubblicato per estratto all'Albo dell'Istituto

il 20 GIU. 2023



IL FUNZIONARIO INCARICATO
