

ISTITUTO "COSTANTE GRIS"  
31021 MOGLIANO VENETO (TV)

DECRETO N. 17

del 20/06/2023

## D E C R E T O

DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

REGIONALE

Il Commissario Straordinario Regionale, Avv. Enrico Specchio, nominato con D.G.R. n. 423 del 07/04/2023, ha adottato in data odierna il presente provvedimento avente ad

### O G G E T T O

PERIZIA DI STIMA DELL'EDIFICIO "CENTRO IDROTERAPICO" – ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON AGENZIA ENTRATE.

Visto  
Per l'impegno di spesa

IL CAPO UFFICIO RAGIONERIA E  
AMMINISTRAZIONE

Visto

IL SEGRETARIO DIRETTORE

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

**PREMESSO** che l'Istituto C. Gris è proprietario di un edificio adibito a centro idroterapico, dotato di piscina e palestra, attualmente affidato in concessione ex Decreto del Segretario Direttore n. 63 del 21/02/2023;

**DATO ATTO** che, viste le difficoltà di gestione, i costi di manutenzione straordinaria e la sostanziale estraneità di tale attività con le finalità dell'Ente, l'Istituto sta valutando l'opportunità di procedere ad una alienazione del bene immobile in oggetto;

**RISCONTRATA** a tali fini la necessità di procedere, in via preventiva, ad una perizia di stima del succitato Centro Idroterapico;

**TENUTO CONTO** che l'articolo 64, comma 3-bis del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, introdotto dall'articolo 6, comma 1, lett. b), del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, dispone che *"Ferma le attività di valutazione immobiliare per le amministrazioni dello Stato di competenza dell'Agenzia del demanio, l'Agenzia delle entrate è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico-estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e dagli enti ad esse strumentali. Le predette attività sono disciplinate mediante accordi, secondo quanto previsto dall'articolo 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall'Agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all'articolo 59"*;

### CONSIDERATO CHE

- a seguito di richiesta dell'Istituto, con nota assunta a prot. n. 1397 del 20/06/2023, l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso una bozza di Accordo di Collaborazione per l'attività di valutazione immobiliare dell'edificio in questione;
- il corrispettivo richiesto a titolo di rimborso costi, è pari a € 2842,50;
- i tempi per lo svolgimento dell'attività tecnica sono stati individuati in giorni 120 a decorrere dalla data di ricezione da parte dell'Agenzia, in posta certificata, dell'Accordo di Collaborazione controfirmato digitalmente dall'Istituto.

**RITENUTO** di procedere alla sottoscrizione dell'Accordo con Agenzia delle Entrate, al fine dell'effettuazione della perizia di stima immobiliare richiesta;

**PRESO ATTO** della regolarità dell'istruttoria e della legittimità degli atti.

## DECRETA

- 1) Di richiamare quanto in premessa quale parte integrante del presente atto;
- 2) Di sottoscrivere l'Accordo di Collaborazione con Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Treviso, per procedere con l'attività di stima immobiliare richiesta;
- 3) Di dare atto che il corrispettivo a titolo di rimborso costi, è pari a € 2.842,50;

- 4) Che la spesa preventivata di € 2.842,50 trova copertura sul conto di costo n. 40010527 – servizi amministrativi – del bilancio 2023;
- 5) Di dare atto che i tempi per lo svolgimento dell'attività sono stati individuati in giorni 120 a decorrere dalla data di ricezione da parte dell'Agenzia, in posta certificata, dell'Accordo di Collaborazione firmato digitalmente dall'Istituto.

**IL COMMISSARIO  
STRAORDINARIO REGIONALE**  
Avv. Enrico Specchio



Il presente decreto è stato pubblicato per estratto all'Albo dell'Istituto

il 20 GIU. 2023



IL FUNZIONARIO INCARICATO

---