



DETERMINAZIONE N.

2181

del

22 OTT. 2013

Atti n. 1290/10 all.

**PRESA D'ATTO DELLO STATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO DELL'ABBAZIA DI MIRASOLE E LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI PROFESSIONALI E DELLE RITENUTE DI GARANZIA**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso che:**

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 15.1.2003, nell'ambito dell'ultimazione dei lavori di restauro dell'Abbazia di Mirasole e dell'allestimento della relativa quadreria, è stata approvata una convenzione con la quale questo Ente, secondo quanto previsto dalla L. n. 109/94, art. 19, comma 3, ha affidato le funzioni di stazione appaltante al Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Lombardia (oggi Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Lombardia e la Liguria) destinando ai lavori di restauro la somma complessiva di € 1.807.600,00 (conto economico 020950, codice finanziamento 10400000, prenotazione n. 15484/02);
- con determinazione del Direttore Generale n. 693 del 17.3.2006 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere edili ed impiantistiche ed è stato approvato il relativo quadro economico comportante una spesa complessiva di € 1.477.581,34;
- i lavori, aggiudicati il 10.1.2007 all'a.t.i. Mole Consorzio Società Cooperativa (capogruppo) e Tecnoimpianti Clima s.r.l.(mandante) per un importo di € 811.427,96 comprensivo degli oneri per la sicurezza, sono stati ultimati in data 21.10.2009;

**Preso atto** del certificato di "Collaudo tecnico-amministrativo, verbale unico di visita e collaudo finale" (all. 76 in atti 1290/10) trasmesso il 27.3.2013 dal Responsabile del Procedimento, arch. Claudia Pelizza e dal Dirigente tecnico del Provveditorato alle Opere Pubbliche, dal quale risulta che le opere eseguite sono "collaudabili in termini prestazionali, e non funzionali, a causa dell'assenza degli allacciamenti non eseguiti dalla Proprietà ed alle variate intenzioni della stessa sull'utilizzo del bene";

**Preso atto** inoltre che dal suddetto certificato di collaudo risulta che il credito residuo di € 4.556,92 spettante all'a.t.i. appaltatrice non sarà alla stessa corrisposto "in quanto la mancata fornitura delle caratteristiche strutturali e certificazioni inerenti i componenti che costituiscono il solaio di sottotetto realizzato dall'a.t.i. non consentono di procedere al collaudo statico delle opere" e che, pertanto, "le rimanenze economiche in credito all'impresa dovranno essere trattenute al fine di sostenere i costi relativi alle prove di carico, ai saggi alle verifiche ed alle eventuali integrazioni strutturali che dovessero rendersi necessarie, stimabili sommariamente in un importo pari al credito residuo";

**Visto** che, sulla base delle indicazioni pervenute dal Responsabile del Procedimento e dalla Direzione Lavori, dopo l'ultimazione dei lavori fino ad ora indicati, sono stati ritenuti necessari lavori aggiuntivi relativi al completamento e messa a norma dell'edificio denominato "ex stalla bassa"

**IRCCS di natura pubblica**



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N. **2181** del **22 OTT. 2013**

Att. n. 1290/10 all.

(lato ovest del complesso edilizio) ed alla relativa sistemazione interna;

**Ricordato** che la somma da destinare a detti lavori aggiuntivi, originariamente prevista in € 647.954,269, come da quadro economico approvato con determinazione del Direttore Generale n. 2208 del 30.9.2010, è stata successivamente ridotta a € 400.000,00, come da apposita comunicazione del 19.10.2011 di questa Amministrazione;

**Atteso** che, in seguito ai mutati orientamenti sull'utilizzo dell'Abbazia, utilizzo oggi concesso con contratto di comodato ai Padri Premostratensi, questa Amministrazione, al fine di consentire l'acquisizione delle aree libere da persone e cose, con nota del 22.10.2012, ha disposto l'interruzione dei lavori e del contratto con l'impresa appaltatrice Imet S.r.l.;

**Preso atto** dello "Stato di consistenza dei lavori e inventario dei materiali, delle opere provvisorie e degli impianti presi in consegna" (all. 73 in atti 1290/10) sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, dalla Direzione Lavori e dall'Impresa Imet S.r.l. dal quale l'importo dei lavori aggiuntivi eseguiti risulta confermato in € 201.716,13, al netto di IVA 10% (€ 221.887,743 IVA inclusa);

**Visto** che, a corredo del suddetto Stato di consistenza dei lavori, è trasmessa, con parere favorevole alla liquidazione, la fattura n. 54/12 dell'impresa Imet di € 1.008,58 oltre IVA 10% (€ 1.109,44 IVA inclusa) corrispondente allo svincolo delle ritenute contrattuali dello 0,5% sull'ammontare dei lavori eseguiti;

**Vista** la nota del 6.2.2013 con la quale il Responsabile del Procedimento trasmette, con parere favorevole alla liquidazione, il saldo dei compensi dei professionisti che, tenuto anche conto dell'aumento dell'IVA al 22%, è composto come di seguito indicato:

A	B	C	D
PROFESSIONISTA	ATTIVITA' SVOLTA	COMPENSO AL NETTO DI IVA 22% E CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	COMPENSO CON IVA E CONTRIBUTO PREVIDENZIALE INCLUSI
Ing. Gianpaolo Calvi Via Boezio, 10 - Pavia	Progettazione e direzione lavori	€ 12.900,67	€ 16.368,37
Ing. Roberto Merlo Via G. Andreoli, 14 - Pavia	Coordinamento sicurezza	€ 18.573,40	€ 23.565,93

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3

DETERMINAZIONE N. 2181 del 22 OTT. 2013

Atti n. 1290/10 all.

M.F.V. di Vecchio Ing. Marcello Via Riviera,11 – San Genesio ed Uniti (PV)	Progettazione e direzione lavori opere impiantistiche	€ 18.050,84	€ 22.902,9
---	---	-------------	------------

**Atteso** che con la citata deliberazione n. 34/2003, nell'ambito della somma complessiva di € 1.807.600,00, destinata all'ultimazione dei lavori di restauro dell'Abbazia di Mirasole, si è fissato in € 28.000,00 il compenso spettante al Provveditorato Regionale alle OO.PP. per l'esecuzione delle prestazioni previste in convenzione, compenso che, secondo l'art. 9 della convenzione, sarebbe stato versato direttamente ai funzionari del Provveditorato sulla base dei documenti provenienti dallo stesso e firmati dal Responsabile del Procedimento;

**Richiamata** la determinazione n. 215 del 31.1.2008 con la quale è stato autorizzato un primo pagamento di complessivi € 2.288,00;

**Viste** le note del 4.3.2013, del 20.5.2013 e del 10.9.2013 (allegati nn. 75, 76 e 82 atti) con le quale il Provveditorato Regionale alle OO.PP richiede la liquidazione dell'incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 di competenza del proprio personale dipendente, pari a complessivi € 4.576,35, da distribuire come indicato nelle tabelle di seguito riportate:

**per appalto principale (opere edili e impiantistiche)**

<b>Funzionario</b>	<b>Importo lordo spettante</b>
Antonella Gresc	€ 58,80
Capezzera Antonio	€ 36,84
Cionchi Stefano	€ 36,84
Clarizia Maurizio	€ 536,09
De Bona Matilde	€ 36,84
Di Donna Francesco	€ 36,84
Ferrari Carla Luigia	€ 36,84
Giuranna Roberto	€ 536,09
Pelizza Claudia	€ 1.476,48
Podestà Lara	€ 36,84
Ribatti Emanuele	€ 1.072,17
Scantamburlo Loredana	€ 36,84
Tartarone Alfonso	€ 36,84
Vesce Elisabetta	€ 58,80

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4

DETERMINAZIONE N. **2 1 8 1** del **2 2 OTT. 2013** Atti n. 1290/10 all.

**per appalto lavori aggiuntivi ( messa a norma dell'edificio "ex stalla bassa")**

<b>Funzionario</b>	<b>Importo lordo spettante</b>
Barbieri Marcella	€ 50,17
Giuranna Roberto	€ 25,08
Guarino Franca	€ 25,08
Martignoni Enrica	€ 50,17
Pelizza Claudia	€ 150,50
Quagliata Angelina	€ 25,08
Ribatti Emanuele	€ 75,25
Sartori Aldo Francesco	€ 50,17
Sestito Monica	€ 75,25
Tartarone Alfonso	€ 50,17
Barile Maria Teresa	€ 25,08

con i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

**DETERMINA**

- 1. Di prendere atto** del certificato di "Collaudo tecnico-amministrativo, verbale unico di visita e collaudo finale" (all. 76 in atti 1290/10) e dello "Stato di consistenza dei lavori e inventario dei materiali, delle opere provvisorie e degli impianti presi in consegna" (all. 73 in atti 1290/10) citati in premessa;
- 2. Di procedere**, a titolo di saldo, alla liquidazione delle somme spettanti all'impresa appaltatrice Imet s.r.l., al personale del Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche e ai progettisti / direttori dei lavori secondo gli importi indicati in premessa e fatta salva, nei casi in cui è prevista, la ritenuta d'acconto (conto economico 020950, codice finanziamento 10400000, prenotazione n. 15484/02 - delib. n. 34 del 15.1.2003).

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa. Anna Payan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Osvaldo Basilico)

Servizio competente: U.O. Progetti Speciali  
Responsabile del procedimento: Ing. Santo De Stefano  
Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Michela Grillo

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **2 2 OTT. 2013** N. **2 1 8 1**

**IRCCS di natura pubblica**

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 13/11/13