



DETERMINAZIONE N. 2181 del 22 OTT. 2013

Atti n. 1290/10 all. 3

PRESA D'ATTO DELLO STATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO DELL'ABBAZIA DI MIRASOLE E LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI PROFESSIONALI E DELLE RITENUTE DI GARANZIA

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 15.1.2003, nell'ambito dell'ultimazione dei lavori di restauro dell'Abbazia di Mirasole e dell'allestimento della relativa quadreria, è stata approvata una convenzione con la quale questo Ente, secondo quanto previsto dalla L. n. 109/94, art. 19, comma 3, ha affidato le funzioni di stazione appaltante al Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Lombardia (oggi Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Lombardia e la Liguria) destinando ai lavori di restauro la somma complessiva di € 1.807.600,00 (conto economico 020950, codice finanziamento 10400000, prenotazione n. 15484/02);
- con determinazione del Direttore Generale n. 693 del 17.3.2006 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere edili ed impiantistiche ed è stato approvato il relativo quadro economico comportante una spesa complessiva di € 1.477.581,34;
- i lavori, aggiudicati il 10.1.2007 all'a.t.i. Mole Consorzio Società Cooperativa (capogruppo) e Tecnoimpianti Clima s.r.l.(mandante) per un importo di € 811.427,96 comprensivo degli oneri per la sicurezza, sono stati ultimati in data 21.10.2009;

Preso atto del certificato di "Collaudo tecnico-amministrativo, verbale unico di visita e collaudo finale" (all. 76 in atti 1290/10) trasmesso il 27.3.2013 dal Responsabile del Procedimento, arch. Claudia Pelizza e dal Dirigente tecnico del Provveditorato alle Opere Pubbliche, dal quale risulta che le opere eseguite sono "collaudabili in termini prestazionali, e non funzionali, a causa dell'assenza degli allacciamenti non eseguiti dalla Proprietà ed alle variate intenzioni della stessa sull'utilizzo del bene";

Preso atto inoltre che dal suddetto certificato di collaudo risulta che il credito residuo di € 4.556,92 spettante all'a.t.i. appaltatrice non sarà alla stessa corrisposto "in quanto la mancata fornitura delle caratteristiche strutturali e certificazioni inerenti i componenti che costituiscono il solaio di sottotetto realizzato dall'a.t.i. non consentono di procedere al collaudo statico delle opere" e che, pertanto, "le rimanenze economiche in credito all'impresa dovranno essere trattenute al fine di sostenere i costi relativi alle prove di carico, ai saggi alle verifiche ed alle eventuali integrazioni strutturali che dovessero rendersi necessarie, stimabili sommariamente in un importo pari al credito residuo";

Visto che, sulla base delle indicazioni pervenute dal Responsabile del Procedimento e dalla Direzione Lavori, dopo l'ultimazione dei lavori fino ad ora indicati, sono stati ritenuti necessari lavori aggiuntivi relativi al completamento e messa a norma dell'edificio denominato "ex stalla bassa"

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N.

2181

del 22 OTT. 2013

Att. n. 1290/10 all.

(lato ovest del complesso edilizio) ed alla relativa sistemazione interna;

Ricordato che la somma da destinare a detti lavori aggiuntivi, originariamente prevista in € 647.954,269, come da quadro economico approvato con determinazione del Direttore Generale n. 2208 del 30.9.2010, è stata successivamente ridotta a € 400.000,00, come da apposita comunicazione del 19.10.2011 di questa Amministrazione;

Atteso che, in seguito ai mutati orientamenti sull'utilizzo dell'Abbazia, utilizzo oggi concesso con contratto di comodato ai Padri Premostratensi, questa Amministrazione, al fine di consentire l'acquisizione delle aree libere da persone e cose, con nota del 22.10.2012, ha disposto l'interruzione dei lavori e del contratto con l'impresa appaltatrice Imet S.r.l.;

Preso atto dello "Stato di consistenza dei lavori e inventario dei materiali, delle opere provvisorie e degli impianti presi in consegna" (all. 73 in atti 1290/10) sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, dalla Direzione Lavori e dall'impresa Imet S.r.l. dal quale l'importo dei lavori aggiuntivi eseguiti risulta confermato in € 201.716,13, al netto di IVA 10% (€ 221.887,743 IVA inclusa);

Visto che, a corredo del suddetto Stato di consistenza dei lavori, è trasmessa, con parere favorevole alla liquidazione, la fattura n. 54/12 dell'impresa Imet di € 1.008,58 oltre IVA 10% (€ 1.109,44 IVA inclusa) corrispondente allo svincolo delle ritenute contrattuali dello 0,5% sull'ammontare dei lavori eseguiti;

Vista la nota del 6.2.2013 con la quale il Responsabile del Procedimento trasmette, con parere favorevole alla liquidazione, il saldo dei compensi dei professionisti che, tenuto anche conto dell'aumento dell'IVA al 22%, è composto come di seguito indicato:

A	B	C	D
PROFESSIONISTA	ATTIVITA' SVOLTA	COMPENSO AL NETTO DI IVA 22% E CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	COMPENSO CON IVA E CONTRIBUTO PREVIDENZIALE INCLUSI
Ing. Gianpaolo Calvi Via Boezio, 10 - Pavia	Progettazione e direzione lavori	€ 12.900,67	€ 16.368,37
Ing. Roberto Merlo Via G. Andreoli, 14 - Pavia	Coordinamento sicurezza	€ 18.573,40	€ 23.565,93

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. 2181 del 22 OTT. 2013

Atti n. 1290/10 all.

M.F.V. di Vecchio Ing. Marcello Via Riviera,11 – San Genesio ed Uniti (PV)	Progettazione e direzione lavori opere impiantistiche	€ 18.050,84	€ 22.902,9
---	---	-------------	------------

Atteso che con la citata deliberazione n. 34/2003, nell'ambito della somma complessiva di € 1.807.600,00, destinata all'ultimazione dei lavori di restauro dell'Abbazia di Mirasole, si è fissato in € 28.000,00 il compenso spettante al Provveditorato Regionale alle OO.PP. per l'esecuzione delle prestazioni previste in convenzione, compenso che, secondo l'art. 9 della convenzione, sarebbe stato versato direttamente ai funzionari del Provveditorato sulla base dei documenti provenienti dallo stesso e firmati dal Responsabile del Procedimento;

Richiamata la determinazione n. 215 del 31.1.2008 con la quale è stato autorizzato un primo pagamento di complessivi € 2.288,00;

Viste le note del 4.3.2013, del 20.5.2013 e del 10.9.2013 (allegati nn. 75, 76 e 82 atti) con le quale il Provveditorato Regionale alle OO.PP. richiede la liquidazione dell'incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 di competenza del proprio personale dipendente, pari a complessivi € 4.576,35, da distribuire come indicato nelle tabelle di seguito riportate:

per appalto principale (opere edili e impiantistiche)

Funzionario	Importo lordo spettante
Antonella Gresco	€ 58,80
Capezzeri Antonio	€ 36,84
Cionchi Stefano	€ 36,84
Clarizia Maurizio	€ 536,09
De Bona Matilde	€ 36,84
Di Donna Francesco	€ 36,84
Ferrari Carla Luigia	€ 36,84
Giuranna Roberto	€ 536,09
Pelizza Claudia	€ 1.476,48
Podestà Lara	€ 36,84
Ribatti Emanuele	€ 1.072,17
Scantamburlo Loredana	€ 36,84
Tartarone Alfonso	€ 36,84
Vesce Elisabetta	€ 58,80

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **2181** del **22 OTT. 2013** Atti n. 1290/10 all.

per appalto lavori aggiuntivi (messa a norma dell'edificio "ex stalla bassa")

Funzionario	Importo lordo spettante
Barbieri Marcella	€ 50,17
Giuranna Roberto	€ 25,08
Guarino Franca	€ 25,08
Martignoni Enrica	€ 50,17
Pelizza Claudia	€ 150,50
Quagliata Angelina	€ 25,08
Ribatti Emanuele	€ 75,25
Sartori Aldo Francesco	€ 50,17
Sestito Monica	€ 75,25
Tartarone Alfonso	€ 50,17
Barile Maria Teresa	€ 25,08

con i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DETERMINA

- 1. Di prendere atto** del certificato di "Collaudo tecnico-amministrativo, verbale unico di visita e collaudo finale" (all. 76 in atti 1290/10) e dello "Stato di consistenza dei lavori e inventario dei materiali, delle opere provvisorie e degli impianti presi in consegna" (all. 73 in atti 1290/10) citati in premessa;
- 2. Di procedere**, a titolo di saldo, alla liquidazione delle somme spettanti all'impresa appaltatrice Imet s.r.l., al personale del Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche e ai progettisti / direttori dei lavori secondo gli importi indicati in premessa e fatta salva, nei casi in cui è prevista, la ritenuta d'acconto (conto economico 020950, codice finanziamento 10400000, prenotazione n. 15484/02 - delib. n. 34 del 15.1.2003).

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa. Anna Payan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Osvaldo Basilico)

Servizio competente: U.O. Progetti Speciali
Responsabile del procedimento: Ing. Santo De Stefano
Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Michelina Grillo

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA **22 OTT. 2013** N. **2181**

IRCCS di natura pubblica

www.Albopretorionline.it 13/1/13