



DETERMINAZIONE N. 2445

del 9 NOV. 2013

Atti n. 994/2013 all. 59

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO CON LA DITTA POLARIS REAL ESTATE SGR SPA QUALE AGGIUDICATARIA DELLA GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UNA SOCIETÀ DI GESTIONE DEL RISPARMIO PER LA STRUTTURAZIONE, COSTITUZIONE E GESTIONE DI UN FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE, DI TIPO CHIUSO, AD APPORTO MISTO E DI DIRITTO PRIVATO, RISERVATO A INVESTITORI QUALIFICATI, COSTITUITO MEDIANTE L'APPORTO DI PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che, con determinazione n. 2071 del 09/10/2013, il Direttore Generale ha approvato i verbali della procedura di aggiudicazione allegati in atti n. 994/2013 contenenti le risultanze di cui ai punti precedenti; aggiudicato alla ditta Polaris Real Estate SGR S.p.A. la procedura aperta per la selezione di una Società di Gestione del Risparmio per la strutturazione, costituzione e gestione di un fondo comune di investimento immobiliare, di tipo chiuso, ad apporto misto e di diritto privato, riservato a investitori qualificati, costituito mediante l'apporto di patrimonio immobiliare di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico; demandato al RUP le comunicazioni previste dalla normativa vigente in materia di pubblicazione di avviso di aggiudicazione; si è riservato la stipula del contratto dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione; ha individuato quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, il Dott. Osvaldo Basilico; ha inteso sottoporre la propria determinazione alla condizione risolutiva della verifica dei requisiti generali già autocertificati in sede di gara e da quelli previsti dalla normativa antimafia.

PRESO ATTO

- che il RUP ha provveduto alle comunicazioni previste dalla normativa vigente in materia di pubblicazione di avviso di aggiudicazione (atti 994/2013 all. 56); sono passati 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione; sono stati verificati i requisiti generali già autocertificati in sede di gara (atti 994/2013 all. 57);
- che secondo la nota inviata dall'avv. Enzo Robaldo, incaricato di fornire l'assistenza legale per la procedura in oggetto, le SGR rientrano tra i casi previsti dall'art. 83, comma 3 del D. Lgs. 159/2011 (c.d. codice antimafia) per i quali non va richiesta l'informazione antimafia, in quanto sono sottoposte alla vigilanza della Banca d'Italia e che i loro organi rappresentativi sono sottoposti a verifica di onorabilità (atti 994/2013 all. 58).

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N. **2445** del **19 NOV. 2013**

Atti n. 994/2013 all. 59

ACQUISITI i pareri favorevoli, espressi per specifica competenza, del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DETERMINA

DI AUTORIZZARE l'Ufficiale Rogante, il Dott. Osvaldo Basilico, alla stipula del contratto essendosi risolte positivamente le verifiche richieste nella determina n. 2071 del 09/10/2013 e atteso che per la stipula di contratto con SGR non va richiesta l'informativa antimafia.

IL DIRETTORE GENERALE
dr. Luigi Macchi

IL DIRETTORE SANITARIO
dr.ssa Anna Pavan

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
dott. Osvaldo Basilico

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA **19 NOV. 2013** N. **2445**

Procedimento presso l'U.O.C. Patrimonio
Istruttoria: dott. Achille Lanzetta

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia