



DETERMINAZIONE N. **2647** del **12 DIC. 2013**

Att. n. 1860/2013 - all. 2

AFFIDAMENTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DELLA "PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI 2° E 3° DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE DI MILANO" ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- l'Accordo di Programma nel rispetto del quale si sta procedendo alla "Riqualificazione dell'intera area ospedaliera" prevede per il padiglione Granelli il mantenimento della funzione sanitaria;
- il medesimo padiglione assume notevole importanza nell'ambito ospedaliero complessivo e, pertanto, deve essere oggetto non solo di una serie di interventi di umanizzazione delle degenze e di adeguamenti impiantistici e strutturali, bensì di una riorganizzazione complessiva degli spazi coerentemente a quanto previsto dal POA e dal progetto di riqualificazione dell'intera area ospedaliera, anche attraverso più fasi di intervento;

RICHIAMATA la Deliberazione n° X / 821 del 25.10.2013 della Regione Lombardia avente ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi resi disponibili dalla L.R. N. /2013 - Assestamento al bilancio per l'Esercizio Finanziario 2013" con la quale sono state assegnate alle Aziende Sanitarie risorse a parziale copertura della quota degli investimenti Autofinanziati, al completamento di progetti strategici/nuovi ospedali, ad un programma straordinario di riordino delle sedi ASL finalizzato alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio nonché alla riduzione dei costi di gestione e ad ulteriori interventi mirati alla messa a norma e sicurezza e con la quale, in particolare alla Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico di Milano sono stati destinati € 2.672.000,00;

DATO ATTO, che l'interesse manifestato dalla Direzione Strategica in ordine all'utilizzo dell'importo destinato a questa Fondazione ha riguardato, per le motivazioni espresse al primo punto di premessa, il padiglione Granelli e che, per tale motivo, sono state indetti vari incontri durante i quali sono stati definiti il percorso e le azioni da attivare per arrivare ad un uso tempestivo e corretto delle risorse assegnate coerentemente a quanto previsto dal POA e dal progetto di riqualificazione dell'intera area ospedaliera;

PRESO ATTO che dagli esiti degli incontri di cui al punto precedente si è ritenuto opportuno riservare inizialmente l'attenzione alla ristrutturazione dei piani 2° e 3° del Padiglione Granelli, seppur tenendo presente le peculiarità e la riorganizzazione dell'intero padiglione, ristrutturazione per la quale risulta necessario prevedere la redazione di un progetto esecutivo da sottoporre all'approvazione dei vari enti preposti e della Regione Lombardia;

CONSIDERATO che i numerosi e gravosi impegni cui è sottoposto il settore tecnico della Fondazione, orientato in questo periodo verso il perseguimento degli adempimenti previsti dall'AdP

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **2647** del **12 DIC. 2013**

All. n. 1860/2013 - all. 2

oltre che verso il dovere assicurare le normali funzioni di istituto, non consentirebbero di avere garanzia del rispetto dei tempi della programmazione e che, pertanto, è necessario per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di che trattasi provvedere attraverso studi di progettazione esterni;

CONSIDERATO, altresì, che da una valutazione parametrica dei costi degli interventi prevedibili presso i piani 2° e 3° del padiglione Granelli è ipotizzabile un importo dei lavori pari a € 2.101.240,00 (IVA esclusa) per i quali l'importo della progettazione e della sicurezza in fase di progettazione, calcolato secondo le modalità vigenti, può essere assunto pari a € 99.282,30 (Oneri Fiscali esclusi);

RICHIAMATO l'art. 125, comma 11, del D.lgs. 163/06 e successive modificazioni, ai sensi del quale: "Per servizi o forniture di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante";

CONSIDERATO che tale articolo è pacificamente applicabile alla fattispecie in argomento;

VISTO il seguente presunto quadro economico generale dell'appalto e ritenuto di poterlo approvare:

A) LAVORI (comprensivi di oneri sicurezza pari a € 84.049,60)		
Opere edili e strutturali	€	1.179.000,00
Impianti elettrici e speciali	€	366.800,00
Impianti di condizionamento	€	303.920,00
Impianto idrico sanitario ed antincendio	€	157.200,00
Gas medicali	€	94.320,00
Totale A)	€	2.101.240,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10% su lavori A)	€	210.124,00
Progettazione + Coordinamento Sicurezza in fase progettazione	€	99.282,30
Accantonamenti di cui all'art. 92, comma 5, del D.Lgs. 163/06	€	42.024,80
Imprevisti e Accantonamenti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/06 (IVA inclusa)	€	193.290,50
IVA 22% e C.N.A.L.P.A. 4% sulle spese tecniche	€	25.813,40
Tassa gare	€	225,00
Totale B)	€	570.760,00
TOTALE	€	2.672.000,00

PRESO ATTO che, per le opere della cui progettazione si tratta è previsto uno stanziamento pari a €

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3 di 4

DETERMINAZIONE 2647

del 12 DIC. 2013

Atti n. 1860/2013 - all. 2

2.672.000,00 destinato alla Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico di Milano e, quindi, in detto stanziamento trova copertura la spesa complessiva pari ad euro 125.125,70;

PRESO ATTO che, con rapporto del 13.12.2013 l'U.O. Amministrazione e Finanze ha dichiarato la disponibilità economica per la spesa complessiva di € 125.095,70 (I.V.A. 22% CNAIPA 4% incluse) + € 30 di taxa gare;

RITENUTO, per quanto espresso ai punti precedenti, di procedere mediante cottimo fiduciario (ex art. 125, comma 11, del d.lgs. 163/06) all'affidamento dei servizi di progettazione per la "Progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la ristrutturazione dei piani 2° e 3° del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", per un importo a base d'asta pari a € 99.282,30 (Oneri Fiscali esclusi);

DATO ATTO che per l'espletamento della procedura di cui sopra si procederà attraverso la piattaforma SINTEL con l'individuazione di professionisti e di studi di progettazione accreditatisi sulla medesima piattaforma per la nostra Fondazione, da invitare a detta procedura;

RITENUTO, pertanto, di invitare i seguenti professionisti:

- Politecnica s.r.l.;
- Promedia s.r.l.;
- Studio Ferrari Brocagoli s.r.l.;
- Ing. Enrico Motterlini;
- DONTSTOP di Arch. Michele Brunello e Arch. Marco Brega s.n.c.;

VISTO l'art. 10 del D.lgs. n° 163 del 12.04.2006 e successive modificazioni e integrazioni, che prevede la nomina da parte dell'Amministrazione di un Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione;

RITENUTO di nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi, l'ing. Santo De Stefano, Dirigente Responsabile dell'U.O. Funzioni Tecniche;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DETERMINA

1. **DI PROCEDERE** mediante cottimo fiduciario (ex art. 125, comma 11, del D.lgs. 163/06) all'affidamento dei servizi di progettazione per la "Progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la ristrutturazione dei piani 2° e 3° del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", per un importo a base d'asta pari a € 99.282,30 (Oneri Fiscali esclusi) utilizzando allo scopo la

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4 di 4

DETERMINAZIONE N. **2647** del **12 DIC. 2013**

Atti n. 1860/2013 - all. 2

- piattaforma SINTEL;
2. **DI INVITARE**, pertanto, i seguenti professionisti:
 - Politecnica s.r.l.;
 - Promedia s.r.l.;
 - Studio Ferrari Brocaglioli s.r.l.;
 - Ing. Enrico Motterlini;
 - DONTSTOP di Arch. Michele Brunello e Arch. Marco Brega s.n.c.;
 3. **DI APPROVARE** il quadro economico generale come meglio esplicitato nelle premesse;
 4. **DI NOMINARE** quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi l'ing. Santo De Stefano, Dirigente responsabile dell'U.O. Funzioni Tecniche;
 5. **DI REGISTRARE** l'importo di € 125.095,70 IVA e oneri contributivi inclusi al C.E. 020940, prenotazione n. 2013001940, nonché l'importo di € 30 tassa gare al C.E. 671080, prenotazione n. 2013001942.

IL DIRETTORE GENERALE
(dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(dott. Osvaldo Basilio)

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche
Responsabile del procedimento: ing. Santo De Stefano
Addetto all'istruttoria: sig.ra Giusy Anfossi

REGISTRATA NEL LIBRO DELLE DETERMINAZIONI
12 DIC. 2013 N. 2647
IN DATA _____

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia

www.AlboPretorionline.it 16/01/14