



DETERMINAZIONE N. 219 del 28 GEN. 2014 Atti n. 1621/2000 all. 43

**VARIAZIONE DELL'INTESTAZIONE DEL CONTRATTO DI AFFITTO DEL PODERE "CANOBBIÀ" IN
COMUNE DI ROSATE (MI) - APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE EX ART. 45 LEGGE N. 203/1982.**

La Fondazione IRCCS "Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico" è proprietaria in Comune di Rosate (Mi), fra l'altro, del fondo denominato "Canobbia" avente una superficie poderale complessiva di Ha. 95.41.05 pari a p.m. 1.458 circa, concessi in affitto alla signora Cazzaniga Elena, in forza di deliberazione n. 1168/2000 e conseguente contratto sottoscritto in base all'art. 45 della legge n. 203/1982, valido per il periodo dall'11/11/1998 al 10/11/2017.

In data 19 febbraio 2012 la signora Elena Cazzaniga è deceduta, lasciando quale unico erede testamentario dell'intera Azienda Agricola il figlio Mariani Luca, come risulta dal verbale di pubblicazione di testamento redatto dal notaio Dott.ssa Susi Cavigioli di Casorate Primo (PV) in data 1/3/2012 e registrato a Pavia l'8/3/2012 al n. 1006. (atti 1621/2000 all. 40).

Il signor Luca Mariani, tramite la Federazione Interprovinciale Coltivatori Diretti di Milano Lodi e Monza Brianza, ha chiesto di poter subentrare nella titolarità del contratto di affitto già in corso con la signora Elena Cazzaniga, a tal fine dichiarando di essere già stato componente dell'impresa familiare facente capo alla *de cuius* e di rivestire la qualifica di coltivatore diretto (atti 1621/2000 all. 35).

Ricorrono pertanto le condizioni di cui agli art. 48 e 49 della legge n. 203/1982 per la prosecuzione del rapporto di affitto a favore del signor Luca Mariani e si rende pertanto necessario modificare l'intestazione contrattuale a favore della costituita Azienda Agricola "Canobbia di Luca Mariani", da disciplinare attraverso la sottoscrizione di una convenzione ex art. 45 della predetta legge agraria.

In data 4/2/2013 la Direzione Amministrativa e Legale ha dato il nulla osta alla modifica contrattuale.

Tutto ciò premesso,

il Direttore Generale

Vista la relazione dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio sopra illustrata;

Con il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

determina

1. di prendere atto che la convenzione/contratto stipulata in data 1 agosto 2000 relativa all'affitto agrario del fondo denominato "Canobbia" in Comune di Rosate (Mi), è da considerarsi integralmente riconfermata e prosegue alle medesime condizioni, a far tempo dall'annata agraria 2013/2014 con il signor Luca Mariani, nella sua qualità di titolare dell'Azienda Agricola "Canobbia di Luca Mariani", ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 48 e 49 della legge n.

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N. 219 del 28 GEN. 2014

Atti n. 1621/2000 all. 43

203/1982.

2. di approvare conseguentemente il testo della convenzione riguardante la variazione dell'intestazione contrattuale allegata in atti sub 42 che viene conclusa ai sensi dell'art. 45 della legge n. 203/1982.
3. di demandare al Direttore ad interim dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio la sottoscrizione del disciplinare di convenzione in argomento.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Luigi Macchi

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.ssa Anna Pavan

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Osvaldo Basilico

REGISTRATA NEL LIBRO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 28 GEN 2014 219

U.O.C. PATRIMONIO

Responsabile del procedimento: dott. Achille Lanzarini

Pratica trattata da: dott. Davide Del Corno

IRCCS di natura pubblica

www.AlboPretorionline.it 03/03/14