



DETERMINAZIONE N.

229

del

31 GEN. 2014

Atti n. 511/2014 - all. 27

**APPALTO LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO DIPARTIMENTO DI EMERGENZA ATTRAVERSO LA RISTRUTTURAZIONE E L'AMPLIAMENTO DEL PADIGLIONE GUARDIA ACCETTAZIONE - ADOZIONE PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI ALLO SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA DELLA GARA D'APPALTO: STIPULA DEL CONTRATTO CON COOPERATIVA EDIL STRADE IMOLESE (C.E.S.I.) SOC. COOP. E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 1335 del 26.05.2004 (allegata in atti 863/03) con la quale l'Amministrazione ha dato atto dell'avvenuta consegna del progetto preliminare, effettuata il 19.05.2004, e, per le motivazioni indicate nella deliberazione medesima, si è riservata l'approvazione del predetto progetto e del relativo quadro economico generale con successivo provvedimento;
- la deliberazione n. 15 del 28.02.2006 con la quale il Consiglio di Amministrazione, per le ragioni nella medesima esplicitate e per il processo che ha portato alla "condivisione di un intervento di maggior respiro che riuscisse a coniugare le nuove e maggiori esigenze sanitarie all'individuazione di un ruolo per il Padiglione Guardia improntato a criteri più moderni e durevoli nel tempo", da un lato ha deciso di procedere "alla modifica ed all'ampliamento dell'intervento di ristrutturazione del Padiglione Guardia Accettazione che contempli anche nuovi volumi da realizzarsi dopo le demolizioni previste" e, dall'altro, demandava "al Direttore Generale di provvedere secondo competenza";
- la determinazione n. 1281 del 19.05.2006 con la quale il Direttore Generale, in esecuzione del mandato conferitogli dal Consiglio di Amministrazione con la delibera n. 15/2006 e per le finalità della stessa, provvedeva all'estensione attraverso trattativa privata dell'incarico di progettazione ed approvava contestualmente il quadro economico generale presunto dell'intervento in complessivi € 30.700.000,00;
- la determinazione n. 2100 del 08.09.2006 con la quale, dato atto che per l'intervento di cui trattasi si sarebbe proceduto in due distinte fasi: la prima comprendente la demolizione del padiglione Pasini, gli scavi e le opere propedeutiche; la seconda comprendente la realizzazione dell'ampliamento, previa demolizione di alcune parti del padiglione esistente, ed infine la ristrutturazione della parte rimasta, si approvava il progetto definitivo relativo alla prima fase e relativo quadro economico per un importo complessivo lavori e somme a disposizione, di € 2.500.000,00;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 25.09.2006 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori relativi alla seconda fase (ampliamento e ristrutturazione) nonché, confermando l'importo complessivo dell'intervento di euro 30.700.000,00;
- la determinazione n. 529 del 02.03.2007 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori della prima fase per un importo complessivo di euro 3.214.164,25;

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2 di 8

DETERMINAZIONE N. **229** del **31 GEN. 2014** All. n. 511/2014 - all. 27

- La determinazione n. 219 del 4.2.2010 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo relativo alla seconda fase e si disponeva contestualmente l'indizione della gara d'appalto mediante procedura aperta, con il seguente quadro economico (depurato dagli errori materiali di scrittura voci opere edili, impianti elettrici e speciali e mantenuto, seppur erroneo, l'importo Q.E. prima fase di cui alla determina n. 2100 del 08.09.2006 (la determina n. 529 del 02.03.2007 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo prima fase determinava un quadro economico di € 3.214.164,25):

Q. E. PRIMA FASE.....	€	2.500.000,00
SECONDA FASE		
A) LAVORI:		
A1 Opere edili .....	€	8.392.133,31
A2 Opere strutturali .....	"	5.067.000,00
A3 Impianti elettrici e speciali.....	"	3.894.616,62
A4 Impianti meccanici.....	"	5.899.884,17
Sommano lavori.....	€	23.253.634,10
A5 Oneri sicurezza specifici.....	€	390.000,00
A6 Oneri sicurezza diretti.....	"	465.072,68
Sommano oneri sicurezza.....	€	855.072,68
<b>totale A al netto A6</b> .....	€	23.643.634,10
B) ARREDI .....	€	0,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE:		
C.1- lavori in economia.....	€	0,00
C.2- Rilievi, accertamenti, indagini.....	"	56.000,00
C.3- Allacciamenti pubblici servizi.....	"	0,00
C.4- Imprevisti .....	"	507.658,76
C.5- Acquisizione aree e immobili .....	"	0,00
C.6- Spese tecniche lorde.....	"	1.376.125,56
C.7- Collaudi lordi.....	"	65.000,00
C.8- I.v.a. 10% sui lavori (totale A) .....	"	2.364.363,41
C.9- I.v.a. 20% su arredi B).....	"	0,00
C.10- Consulenze e commissioni.....	"	40.000,00
C.11- Art. 92 D.Lgs. 163 .....	"	118.218,17
C.12- Spese per pubblicità.....	"	19.000,00
C.13- Accertamenti di laboratorio.....	"	10.000,00
TOTALE C).....	€	4.556.365,90
TOTALE Q.E. SECONDA FASE .....	€	28.200.000,00
TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO .....	€	30.700.000,00

- la determinazione n. 2532 del 19.11.2010, con la quale è stato aggiudicato l'appalto dei lavori relativi alla

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3 di 8

DETERMINAZIONE N.

229

del 31 GEN. 2014

Atto n. 511/2014 - all. 27

seconda fase alla STEDA s.p.a. (capogruppo), in associazione temporanea con Europa Elettroindustriale S.r.l. (mandante);

- il contratto d'appalto stipulato il 23.5.2011, rep. 255, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 1 il 30.5.2011, serie 1, al n. 155, dell'importo di € 12.739.307,46 di cui € 855.072,68 per oneri della sicurezza e oltre I.V.A. 10%, risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara pari al 47,85%;
- le determinazioni n. 2040 del 2.8.2011; n. 2088 del 4.8.2011; n. 2090 del 4.8.2011; n. 1162 del 3.5.2011, relative a diversi affidamenti di lavori urgenti ed improcrastinabili per consentire il reinsediamento delle attività sanitarie nella parte di edificio residua dalle demolizioni, quest'ultime effettuate in continuità e con tempi ravvicinati rispetto alle previsioni del crono programma di progetto in accoglimento delle pressanti esigenze dell'Amministrazione Ospedaliera;
- la determinazione n. 2906 del 18.11.2011 con la quale, a seguito delle risultanze del conto finale della compiuta prima fase (fatte salve diverse risultanze del collaudo a quel momento ancora in corso) e dell'intervenuta aggiudicazione dei lavori seconda fase e conseguente stipulazione del contratto, l'Amministrazione ha rideterminato il quadro economico generale dell'intervento individuando da un lato l'effettiva economia conseguita in € 10.016.568,50 e, dall'altro lato, reimpiegando parte della medesima per il completamento delle zone escluse dall'appalto, per l'acquisto di arredi ed attrezzature sanitarie per l'effettivo utilizzo del nuovo dipartimento di emergenza, il tutto per un importo presunto di € 7.921.000,00;
- la determinazione n. 3136 del 6.12.2011, di approvazione del conto finale e del certificato di collaudo relativi ai lavori prima fase, dalla quale l'importo complessivo del corrispondente quadro economico veniva determinato in € 3.572.672,45;
- la determinazione n. 2752 del 30.11.2012 di approvazione della prima perizia di variante e suppletiva, che incrementa l'importo dei lavori ad euro 14.630.016,83 pur non modificando il totale generale dell'intervento;
- la determinazione n. 566 del 12.03.2013 di approvazione della seconda perizia di variante e suppletiva, che oltre ad incrementare l'importo dei lavori ad euro 14.860.701,75, riduceva, rispetto all'importo totale dell'intervento di euro 30.700.000,00, di euro 293.756,69 l'economia conseguita per effetto del ribasso d'asta (€ 7.921.000,00), modificando l'importo in euro 7.627.243,32 destinati, con determinazione 2906 del 18.11.2011, al completamento di carattere edile ed impiantistico delle zone escluse dall'appalto nonché per l'acquisizione di arredi e attrezzature occorrenti per l'effettivo funzionamento delle attività sanitarie così come previste in progetto e all'interno del finanziamento complessivo di euro 30.700.000,00;

**DATO ATTO** che il quadro economico generale dell'intervento, conseguentemente all'intervenuta approvazione della prima perizia di variante e suppletiva (determinazione n. 2752 del 30.11.2012) ed alla seconda perizia di variante e suppletiva (determinazione n. 566 del 12.03.2013), è così risultante:

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DETERMINAZIONE N. **229**

del **31 GEN. 2014**

Att. n. 511/2014 - all. 27

A) TOT. QUADRO ECONOMICO PRIMA FASE			
			3.541.414,59
<b>B) Q.E. SECONDA FASE (post Perizia 2)</b>			
Importi al netto del ribasso 47,85%			
<b>B.1) LAVORI</b>			
	CONTRATTO	PERIZIA 1	PERIZIA 2
B.1.1. - Opere edili al netto sicurezza	4.288.967,57	4.700.232,42	4.932.464,45
B.1.2. - Opere strutturali al netto sicurezza	2.589.591,69	3.635.749,79	3.685.864,40
B.1.3. - Impianti idrico sanitario, antincendio, gas medicali	580.206,37	736.849,33	736.849,33
B.1.4. - Impianti termotecnici	2.435.047,43	2.512.341,66	2.512.341,66
B.1.5. - Impianti elettrici e speciali al netto sicurezza	1.990.421,72	2.001.599,93	2.001.599,93
B.1.6. - Sommano per lavori al netto sicurezza	11.884.234,78	19.586.763,12	13.769.119,77
B.1.7. - Costi e oneri sicurezza diretti	465.072,68	531.698,72	538.834,98
B.1.8. - Costi e oneri sicurezza specifici	390.000,00	511.555,00	552.747,00
B.1.9. - Costi e oneri sicurezza totali	855.072,68	1.043.253,72	1.091.581,98
<b>B.1.10 - Totale lavori (B.1.6 + B.1.9)</b>	<b>12.739.307,46</b>	<b>14.630.016,83</b>	<b>14.860.701,75</b>
<b>B.2) - ARREDI</b>	0,00	0,00	0,00
<b>B.3) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Spese tecniche + prest agg art 8 disc + c.i. + i.v.a. Q.E. orig (det. 219/2010)	1.376.425,96		
Spese tecniche già corrisposte (c.i. 2% e i.v.a. 20%)	703.942,72		
Spese tecniche da corrispondere (c.i. 4% e i.v.a. 21%)	691.691,12		
<b>B.3.1 - Totale spese tecniche (originario)</b>	<b>1.395.033,84</b>	<b>1.395.033,84</b>	<b>1.395.033,84</b>
B.3.2 - Maggiori spese tecniche indotte da perizia 1 (c.i. 4%+i.v.a. 21%)	-	278.135,03	278.135,03
B.3.3 - Maggiori spese tecniche indotte da perizia 2 (c.i. 4%+i.v.a. 21%)	-	-	33.382,19
B.3.3 - Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-	-	-
B.3.4 - Allacciamenti a pubblici servizi	-	-	-
B.3.5 - Imprevisti (incluso IVA 10%)	507.658,76	233.968,89	233.968,89
B.3.6 - Acquisizione aree o immobili	-	-	-
B.3.7 - Collaudo statico + c.i. 4% + iva 21% (det. 1443 31-05-2011 + agg.)	29.185,32	41.483,00	45.871,27
B.3.8 - Collaudo tec/amm.vo + c.i. 4% + iva 21% (det. 1443 31-05-2011 + agg.)	74.776,14	85.676,00	85.676,00
B.3.9 - Collaudo imp. Electr. E speciali + c.i. 4% + i.v.a. 21%	62.958,16	63.000,00	63.000,00
B.3.10 - Collaudo imp. Meccanici + c.i. 4% + i.v.a. 21%	44.176,76	50.680,00	50.680,00
B.3.11 - Collaudo imp. Idrico sanitario e gas medicali + c.i. 4% + i.v.a. 21%	10.470,10	13.980,00	13.980,00
B.3.12 - IVA 10% sui lavori (B.1.10)	1.273.930,75	1.463.001,68	1.486.070,17
B.3.13 - IVA 21% su arredi (B.2)	0,00	0,00	0,00
B.3.14 - Spese per attività di consulenze e supporto e commissioni giudicatrici (CONTECO Validazione + valutazione offerte anomale e/o iniquitate)	80.004,00	80.004,00	80.004,00
B.3.15 - Accantonamenti di cui all'art. 92 D.lgs 163/06 (lordo 6v x 1,87% x 30%)	132.640,79	152.011,31	154.244,12
B.3.16 - Spese per pubblicità + AVCP	11.067,30	11.067,30	11.067,30
B.3.17 - Spese per accertamenti di laboratorio (incluso IVA 21%)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
<b>B.3.18 - Totale somme a disposizione (B.3.1 + B.3.17)</b>	<b>3.631.901,91</b>	<b>3.878.041,05</b>	<b>3.941.112,81</b>
<b>B.4) EXTRA APPALTO</b>			
B.4.1. - Noleggio pipe rack (Cismont fatt. 177/30-06-2011)	3.036,00	3.036,00	3.036,00
B.4.2. - Smontaggio pipe rack (Cismont fatt. 252/31-08-2011)	2.700,00	2.700,00	2.700,00
B.4.3. - Rimozione e sostituzione serramenti (det. 2040 02-08-2011) con iva 21%	74.778,00	74.778,00	74.778,00
B.4.4. - Impianti e rinforzi radiologie (det. 2088 04-08-2011) con iva 21%	89.975,60	89.975,60	89.975,60
B.4.5. - Rifacimento pavimenti e rivestimenti (det. 2090 04-08-2011) con iva 21%	86.893,13	86.893,13	86.893,13
B.4.6. - Prefabbricato modulare - volano (det. 1162/11)	472.144,80	472.144,80	472.144,80
<b>B.4.7 - Sommano extra appalto (B.4.1 + B.4.6)</b>	<b>729.527,53</b>	<b>729.527,53</b>	<b>729.527,53</b>
<b>B) TOT. Q. E. SECONDA FASE (B.1.10 + B.3.18 + B.4.7)</b>	<b>17.100.736,89</b>	<b>19.237.585,41</b>	<b>19.531.342,09</b>
<b>C) TOTALE INTERVENTO COMPLESSIVO 1^ e 2^ FASE (A+B)</b>			
C.1 - Totale Q.E. 1^ fase (A)	3.541.414,59	3.541.414,59	3.541.414,59
C.2 - Totale Q.E. 2^ fase (B)	17.100.736,89	19.237.585,41	19.531.342,09
<b>C.3 - TOTALE INTERVENTO</b>	<b>20.642.151,48</b>	<b>22.779.000,00</b>	<b>23.072.756,68</b>
C.4 - Stanziamento	30.700.000,00	30.700.000,00	30.700.000,00
C.5 - Economia	10.057.848,52	7.921.000,00	7.627.243,32
C.6 - A detrarre reimpiego (a modifica determina 2906-18.11.2011)	-7.921.000,00	-7.921.000,00	-7.627.243,32
<b>C.7 - Residuo appalto post perizie</b>	<b>2.136.848,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

IRCCS di natura pubblica

*epw*



DETERMINAZIONE N.

229

del

31 GEN. 2014

All. n. 511/2014 - all. 27

**RICHIAMATE:**

- la determinazione n. 2208 del 23.10.2013 di presa d'atto dell'ammissione al concordato preventivo dell'appaltatore, approvazione dello stato di consistenza e risoluzione del contratto di appalto con Steda SPA, in conseguenza della quale si procedeva, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/06 allo scorrimento di graduatoria di gara d'appalto;
- la determinazione n. 2694 del 17.12.2013, di approvazione contestuale ottavo stato d'avanzamento lavori e stato finale dal quale si evince sotto il profilo elusivamente contabile, l'entità dei lavori eseguiti da Steda S.P.A. a tutto il 17.10.2013, che al netto del ribasso d'asta ed al lordo degli oneri per la sicurezza ammontano ad euro 4.622.997,25;
- la deliberazione consiliare n. 116 del 31.01.2014 con la quale:
  1. si prendeva atto della risoluzione del contratto d'appalto con Steda S.P.A., dello scorrimento della graduatoria della gara d'appalto con conseguente affidamento dei lavori di completamento alla Cooperativa Edil-Strade Imolese (C.E.S.I.) Soc. Coop. Con sede in Imola, via Sabbatani 14 e dello schema di contratto d'appalto in cui, visto l'interesse a che l'ultimazione dei lavori avvenisse in anticipo rispetto al termine contrattualmente previsto, è stato inserito l'incentivo premiante pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo rispetto alla data prevista di ultimazione lavori (10 agosto 2016), facoltà prevista dalla normativa vigente e dal Capitolato Speciale d'Appalto, derogando per il rilevante interesse pubblico dal limite del 10%;
  2. si demandava alla Direzione Strategica e alle U.O. Operative, secondo competenza la stipula del contratto d'appalto e l'adozione dei provvedimenti necessari a perseguire la conclusione dei lavori;

**CONSIDERATO CHE:**

- per la prosecuzione dei lavori con l'impresa Cooperativa Edil-Strade Imolese (C.E.S.I.) Soc. Coop e in conseguenza del nuovo accantieramento, si è dovuto tener conto di un incremento degli oneri per la sicurezza che sono passati da euro 1.091.581,98 ad euro 1.246.734,00 oltre I.V.A. 10 %;
- bisogna tenere conto dell'aumento dell'IV.A. dal 21 al 22 per cento;

**CONSIDERATO**, altresì, che come predisposto dalla determinazione n. 2906 del 18.11.2011 relativamente al reimpiego di parte dell'economia anche per l'acquisto di nuove apparecchiature per il Nuovo Pronto Soccorso, con determinazioni n. 1695 del 24.06.2011 e n. 281 del 07.02.2012 è stato disposto l'acquisto di una TAC e di un sistema radiologico multifunzionale oltre a n. 1 ecografo di fascia alta per le radiologie per un importo complessivo di euro 1.692.982,69 IVA compresa;

**DATO ATTO** che in conseguenza di quanto sopraesposto, è necessario rideterminare il quadro economico dell'intervento come meglio indicato nella tabella che segue e che conseguentemente alla modifica apportata, l'entità dell'economia effettivamente conseguita da destinare per il completamento delle zone escluse dall'appalto, per l'acquisto di arredi ed attrezzature sanitarie per l'effettivo utilizzo del nuovo dipartimento di emergenza, (determinazione n. 2906 del 18.11.2011) viene ricalcolata in euro 4.711.175,03 somma per la quale, con un successivo provvedimento, si specificheranno le modalità di impiego;

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IROCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DETERMINAZIONE N. **229** del **31 GEN. 2014**

Att. n. 511/2014 - all. 27

<b>A) TOT. QUADRO ECONOMICO PRIMA FASE</b>	<b>3.541.414,59</b>
<b>B) Q.E. SECONDA FASE (post Perizia 2)</b> Importi al netto del ribasso 47,85%	
<b>B.1) LAVORI</b>	
<b>TOTALE</b>	
B.1.1. - Opere edili al netto sicurezza	4.832.464,45
B.1.2. - Opere strutturali al netto sicurezza	3.685.864,40
B.1.3. - Impianti idrico sanitario, antincendio, gas medicali	736.849,33
B.1.4. - Impianti termotecnici	2.512.341,66
B.1.5. - Impianti elettrici e speciali al netto sicurezza	2.001.599,92
B.1.6. - Sommano per lavori al netto sicurezza	13.769.119,76
B.1.7. - Costi e oneri sicurezza diretti	538.834,98
B.1.8. - Costi e oneri sicurezza specifici	707.899,02
B.1.9. - Costi e oneri sicurezza totali	1.246.734,00
<b>B.1.10 - Totale lavori (B.1.6 + B.1.9)</b>	<b>15.015.853,76</b>
<b>B.2) - ARREDI</b>	<b>0,00</b>
<b>B.3) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.3.1. Spese tecniche + prest. art. 8 disc. + c.i. + i.v.a. Q.E. origin. modificate con P.V. 1 e 2	1.788.759,46
B.3.3 - Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-
B.3.4 - Allacciamenti a pubblici servizi	-
B.3.5 - Imprevisti (incluso IVA 10%)	1.233.968,89
B.3.6 - Acquisizione aree o immobili	-
B.3.7 - Collaudo statico + c.i. 4% + iva 22% (det. 1443/31-05-2011 + agg.)	35.921,49
B.3.8 - Collaudo tec./amm. + c.i. 4% + iva 22% (det. 1443/31-05-2011 + agg.)	86.384,06
B.3.9 - Collaudo imp. Elettr. E speciali + c.i. 4% + i.v.a. 22%	63.520,66
B.3.10 - Collaudo imp. Meccanici + c.i. 4% + i.v.a. 22%	51.098,84
B.3.11 - Collaudo imp. Idrico sanitario e gas medicali + c.i. 4% + i.v.a. 22%	14.095,54
B.3.12 - IVA 10% sui lavori (B.1.10)	1.501.585,38
B.3.13 - IVA su arredi (B.2)	0,00
B.3.14 - Spese per attività di consulenze e supporto e commissioni giudicatrici (CONTECO Validazione + valutazione offerte on-line già liquidate)	80.004,00
B.3.15 - Accantonamenti di cui all'art. 92 D.lgs. 163/06 (lordo lav x 1,87% x 30%)	132.640,79
B.3.16 - Spese per pubblicità + AVCP	11.067,30
B.3.17 - Spese per accertamenti di laboratorio (incluso IVA 22%)	10.000,00
<b>B.3.18 - Totale somme a disposizione (B.3.1 + B.3.17)</b>	<b>5.009.046,41</b>
<b>B.4) EXTRA APPALTO</b>	
B.4.1. - Noleggio pipe rack (Cismont fatt. 177/30-06-2011)	3.036,00
B.4.2. - Smontaggio pipe rack (Cismont fatt. 252/31-08-2011)	2.700,00
B.4.3. - Rimozione e sostituzione serramenti (det. 2040/02-08-2011) con iva 21%	74.778,00
B.4.4. - Impianti e rinforzi radiologia (det. 2088/04-08-2011) con iva 21%	89.975,60
B.4.5. - Rifacimento pavimenti e rivestimenti (det. 2090/04-08-2011) con iva 21%	86.893,13
B.4.6. - Prefabbricato modulare - volano (det. 1162/11)	472.144,80
<b>B.4.7 - Sommano extra appalto (B.4.1 + B.4.6)</b>	<b>729.527,53</b>
<b>B) TOT. Q. E. SECONDA FASE (B.1.10 + B.3.18 + B.4.7)</b>	<b>20.754.427,69</b>
<b>C) TOTALE INTERVENTO COMPLESSIVO 1^ e 2^ FASE (A+B)</b>	
C.1 - Totale Q.E. 1^ fase (A)	3.541.414,59
C.2 - Totale Q.E. 2^ fase (B)	20.754.427,69
<b>C.3 - TOTALE INTERVENTO</b>	<b>24.295.842,28</b>
C.4 - Stanziamento	30.700.000,00
C.5 - Economia	6.404.157,72
C.6 - Rimpiego parziale economia per acquisto attrezzature per Pronto Soccorso	-1.692.982,69
C.7 - Residuo appalto	4.711.175,03

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 7 di 8

DETERMINAZIONE N.

229

del 31 GEN. 2014

Att n 511/2014 - all. 27

**DATO ATTO** che il Ministero della Salute, con Decreto Dirigenziale del 6 giugno 2011, ha ammesso questa Fondazione al finanziamento parziale dell'intervento di cui trattasi per un importo di € 7.000.000,00 nell'ambito del Programma investimenti ex art. 20 Legge n. 67/1988 - D.M. 27.8.2004.

**DATO ATTO** che, dalle risultanze dell'U.O. Amministrazione e Finanza, l'intervento complessivo è finanziato nel conto 020925 come segue:

DI 2011001460 - FIN 10100000 - PROG. CC-01302 (contributo ministeriale):	€	7.000.000,00
DI 2011001461 - FIN 10400000 - PROG. CC-01302 (alienazioni):		700.000,00
DI 2011001462 - FIN 10300000 - PROG. CC-01302 (mutuo)	"	23.000.000,00
e così per complessivi	€	30.700.000,00

**CONSIDERATO** che le quote capitale del mutuo saranno finanziate con i proventi derivanti dall'alienazione del patrimonio disponibile ed in primis con la cessione degli immobili di Via Canonica e Via Montello in Milano, mentre le quote interessi saranno finanziate dalla Regione Lombardia conformemente a quanto contenuto nell'Accordo di Programma stipulato il 25.9.2000 e nell'atto integrativo dell'Accordo medesimo sottoscritto il 5.12.2004.

**ACQUISITO** il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

**DETERMINA**

- DI STIPULARE**, il contratto d'appalto con Cooperativa Edil-Strade Imolese (C.E.S.I.) Soc. Coop. con sede in Imola, via Sabbatani 14 come da schema di contratto approvato con deliberazione n. 116 del 31.01.2014;
- DI RIDETERMINARE** conseguentemente ai maggiori oneri, il quadro economico dell'appalto come riportato nelle premesse del presente provvedimento (pagina 6)).
- DI DARE ATTO** che l'intervento complessivo nel conto 020925 è finanziato come segue:

DI 2011001460 - FIN 10100000 - PROG. CC-01302 (contributo ministero):	€	7.000.000,00
DI 2011001461 - FIN 10400000 - PROG. CC-01302 (alienazioni):	"	700.000,00
DI 2011001462 - FIN 10300000 - PROG. CC-01302 (mutuo)	"	23.000.000,00
e così per complessivi	€	30.700.000,00
- DI DARE ATTO** che le quote capitale del mutuo saranno finanziate con i proventi derivanti dall'alienazione del patrimonio disponibile ed in primis con la cessione degli immobili di Via Canonica e Via Montello in Milano, mentre le quote interessi saranno finanziate dalla Regione Lombardia conformemente a quanto contenuto nell'Accordo di Programma stipulato il 25.9.2000 e nell'atto integrativo dell'Accordo medesimo sottoscritto il 5.12.2004.
- DI RIDETERMINARE** l'entità della ridestinazione di parte dell'economia conseguita di cui al punto 2 del dispositivo della determinazione n. 2906 del 18.11.2011 avente per oggetto "Appalto lavori per la realizzazione del nuovo dipartimento di emergenza attraverso la ristrutturazione e l'ampliamento del padiglione Guardia Accettazione: rideterminazione quadro economico dell'intervento generale a seguito ultimazione prima fase ed aggiudicazione seconda fase. Determinazione economia effettivamente conseguita e suo parziale reimpiego" in euro 4.711.175,03 (somma per la quale, con un successivo

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 8 di 8

DETERMINAZIONE N. **229** del **31 GEN. 2014** Att. n. 511/2014 - all. 27

provvedimento, si specificheranno le modalità di impiego) onde far fronte ai maggiori oneri, in conseguenza delle necessità esposte nelle premesse oltre che dell'aumento dell'IV.A. dal 21 al 22 per cento ed altre esigenze;

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Osvaldo Basilio)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **31 GEN. 2014** n. **229**

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche  
Responsabile del procedimento: ing. Santo De Stefano

IRCCS di natura pubblica

[www.Albopretorionline.it](http://www.Albopretorionline.it) 03/03/14