



DETERMINAZIONE N.

840

del

08 APR. 2014

Alf. n.

1217/10 all. 249

**APPALTO PER LE OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA "FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO" PER DUE ANNI - PROROGA DAL 11.04.2014 AL 10.10.2014.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che:

- il presente appalto, inerente le "opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", è scaduto;
- con determinazione n. 2352 del 9.10.2012 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per le opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico per due anni;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 26.11.2012, sono pervenuti n. 51 plichi di concorrenti;
- il 27 e 28 novembre si è tenuta la seduta pubblica, dalla quale è emerso che la soglia di anomalia è pari al 52,134%, che ci sono 18 offerte al di sopra della soglia di anomalia con ribassi compresi tra il 59,621% e il 52,555% e che la prima offerta non anomala è pari al 48,64%;
- ai fini della valutazione dell'anomalia dell'offerta è stato individuato, dalla Fondazione Fiera Milano che ci assiste nel procedimento di valutazione, un paniere di 130 prezzi rappresentativi dell'appalto, sulla base del quale sono state via via chieste le giustificazioni alle imprese in ordine di graduatoria;
- delle sopra citate 18 offerte ne sono state valutate 13, con esito negativo, ed è in corso di valutazione l'ultima verifica contemporanea di cinque offerte e, se neanche queste riescono a dimostrare l'affidabilità della propria offerta, si procederà ad aggiudicare l'appalto alla prima offerta non anomala;

**RITENUTO**, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, di non poter interrompere le "opere da imprenditore" occorrenti per la manutenzione della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico";

**PRESO ATTO** che, non potendo conoscere i tempi di aggiudicazione si ritiene utile prorogare per sei mesi, con una spesa di € 452.295,95 + € 99.505,11 (I.V.A. 22%) per un importo complessivo pari ad € 551.801,06;

**PRESO ATTO** che l'U.O. Amministrazione e Finanza con rapporto del 27.3.2014 ha dichiarato la disponibilità economica di € 452.295,95 + 99.505,11 (I.V.A. 22%) per complessivi € 551.801,06;

**PRESO ATTO** che l'attuale appaltatrice, CO.EDIL S.R.L. EDILIZIA COORDINATA, si è resa disponibile alla prosecuzione dell'appalto sopra citato per sei mesi alle stesse condizioni economiche in vigore, come risulta dalla nota ricevuta in riscontro alla richiesta inviata dall'U.O. Funzioni Tecniche in data 20.04.2014, note entrambe allegate in atti 1217/10;

**DISPOSTO**, quindi, di prorogare l'appalto in argomento alla CO.EDIL S.R.L. EDILIZIA COORDINATA, che si è resa disponibile alla prosecuzione dell'appalto sopra citato per sei mesi alle stesse condizioni economiche in vigore;

**ACQUISITO** il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

**DETERMINA**

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2 di 2

DETERMINAZIONE N. **840** del **08 APR. 2014** All. n. 1217/10 all. 249

1. **DI PROROGARE** l'appalto in argomento per il periodo 11.04.2014 - 10.10.2014, alla CO.EDIL S.R.L. EDILIZIA COORDINATA, alle stesse condizioni economiche in vigore;
2. **DI REGISTRARE** nel Bilancio 2014 l'importo di complessivo di € 551.801,06 I.V.A. inclusa al conto economico 452010 – prenotazione n° 2014000673.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Osvaldo Basilico)

REGISTRATA NEL LIBRO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **08 APR. 2014** **840**

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche  
Responsabile unico del procedimento: Ing. Santo De Stefano  
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Imberti

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 17104/14