

DETERMINAZIONE N

865

del

15 APR. 2014

All. n. 1285/11 - all. 88

APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA TERMICA ED ELETTRICA, LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI, GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA OTTENIBILI ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE DI COGENERAZIONE - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLE DITTE MEAL SRL, IGEI SRL E IDROMECC DI FERRONI IVANO.

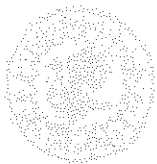
IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- Con determinazione del Direttore Generale n. 2908 del 12.11.2007 si è provveduto ad aggiudicare l'appalto per il servizio di gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia termica ed elettrica, la fornitura dei vettori energetici, gli interventi di riqualificazione degli impianti e di ottimizzazione energetica ottenibili attraverso la realizzazione di una centrale di cogenerazione o altra soluzione equivalente nelle finalità per i presidi di proprietà o disponibilità dell'istituto alla SIRAM SPA (capogruppo mandataria) in ati con ELYO ITALIA S.r.l., CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI, CGI CLIMA S.r.l. e PRIMA VERA S.r.l.
 - In data 18 gennaio 2008 si è provveduto a stipulare il contratto d'appalto (registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Milano 1 al n. 1572, serie 3 in data 07.2.2008), per € 82.883.700,00 (oltre I.V.A.), che stabiliva in due anni i termini di durata dell'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di riqualificazione e ottimizzazione energetica, e in nove anni la gestione energetica integrata;
 - a seguito del completamento della realizzazione della Centrale di Cogenerazione in data 15.11.2010 la SIRAM S.p.A. ha preso in consegna la conduzione e gestione della Centrale stessa;
 - con Appendice stipulata il 15/10/2013, l'affidamento del servizio in epigrafe è stato esteso anche al nuovo padiglione Invernizzi sede dell'Istituto Nazionale di Genetica Molecolare;
 - In data 8.01.2014 è pervenuta da parte di SIRAM S.p.A. la richiesta per l'affidamento in subappalto per i seguenti servizi:
 - a. servizio di conduzione degli impianti elettrici e presidio 24 ore, per un importo pari a euro 210.000 oltre IVA, alla ditta IGEI SRL con sede in Milano, via Cenisio 34 ;
 - b. servizio di manutenzione ordinaria dei condizionatori fissi e mobili ad espansione diretta per un importo pari a euro 210.000 oltre IVA, alla ditta MEAL SRL con sede in San Zenone al Lambro (MI), via Matteotti 1/C;
 - c. servizio di manutenzione ordinaria termoidraulica per un importo pari a euro 180.000 oltre IVA, alla ditta IDROMECC di Ferroni Ivano con sede in Gallarate (VA) - via del Lavoro n. 6;
- la documentazione per il subappalto è stata perfezionata rispettivamente in data 23.01.2014 per la ditta IDROMECC di Ferroni Ivano e in data 05.02.14 per le ditte MEAL SRL e IGEI SRL;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/06, risultano verificate le seguenti condizioni:

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

865

del

15 APR. 2014

All. n. 1285/11 - all. 88

1. il concorrente all'atto dell'offerta ha indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo;
2. l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
3. al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'appaltatore ha trasmesso la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti dalla normativa in materia di qualificazione delle imprese;
4. l'impresa che si avvale del subappalto ha allegato la copia autentica del contratto, la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo;

DATO ATTO che sono state acquisite le informazioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 relativa alla "tracciabilità dei flussi finanziari";

DATO ATTO altresì, che è stata attivata la procedura di acquisizione d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva e di verifica di dichiarazione sostitutiva ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 del certificato della C.C.I.A.A.;

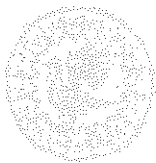
DATO ATTO che per le richieste di subappalto di cui in argomento, è stata avviata la richiesta di informazioni di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98 (sostituito, ora, dall'art. 83, commi 1 e 2 del D. Lgs. 159/11), alle competenti prefetture;

CONSIDERATO che secondo il disposto dell'art. 11, comma 2 e 3 del succitato D.P.R. 3.6.98 n. 252, "decorso il termine di quarantacinque giorni dalla ricezione della richiesta, ovvero, nei casi d'urgenza, anche immediatamente dopo la richiesta, le amministrazioni procedono anche in assenza delle informazioni del prefetto. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui al comma 1 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e l'amministrazione interessata può revocare le autorizzazioni e le concessioni o recedere dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. Le facoltà di revoca e di recesso di cui al comma 2 si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto";

CONSIDERATO che, i termini stabiliti dal succitato D.P.R. n. 252/98 sono decorsi;

VISTO l'art. 118 del D. Lgs. n. 163/06, in quanto dispone:

- ai fini del richiamato articolo è considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedano l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore ad € 100.000 e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3 di 3

DETERMINAZIONE N.

865

del

15 APR. 2014

All. n. 1285/11 - all. 88

affidare;

- è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati;

PRESO ATTO come da documentazione allegata in atti 1285/11 e dai punti espressi precedentemente, che sussistono tutte le condizioni di legge per provvedere al rilascio dell'autorizzazione richiesta;

RITENUTO per quanto espresso ai punti precedenti, di poter autorizzare la richiesta di subappalto in argomento;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DETERMINA

1. **DI AUTORIZZARE** i subappalti di cui in premessa secondo la richiesta presentata dalla SIRAM SPA per:
- a. servizio di conduzione degli impianti elettrici e presidio 24 ore, per un importo pari a euro 210.000 oltre IVA, alla ditta IGEI SRL con sede in Milano, via Cenisio 34;
 - b. servizio di manutenzione ordinaria dei condizionatori fissi e mobili ad espansione diretta per un importo pari a euro 210.000 oltre IVA, alla ditta MEAL SRL con sede in San Zenone al Lambro (MI), via Matteotti 1/C;
 - c. servizio di manutenzione ordinaria termoidraulica per un importo pari a euro 180.000 oltre IVA, alla ditta IDROMEC di Ferroni Ivano con sede in Gallarate (VA) - via del Lavoro n. 6.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Osvaldo Basilico)

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche
Responsabile del procedimento: ing. Santo De Stefano
Istruttoria trattata da: Mariarita Gaiatto

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 15 APR. 2014 N. 865

IRCCS di natura pubblica

www.AlboPretorionline.it 13/05/14