



DETERMINAZIONE N. **1154** del **23 MAG. 2014** Atti n. 212/2012 all. 57

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, IN UNIONE D'ACQUISTO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO, LAVAGGIO, RITIRO CONSEGNA DI BIANCHERIA PIANA, VESTIARIO PER IL PERSONALE e MATERASSERIA DELLA FONDAZIONE IRCCS "CA' GRANDA - OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO" (AMMINISTRAZIONE CAPOFILA) E DELLA FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NAZIONALE DEI TUMORI (per 60 sessanta mesi):

LOTTO 1 - affidamento del servizio di noleggio, lavaggio, ritiro e consegna biancheria piana e vestiario per il personale della Fondazione IRCCS "Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico" e Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori.

LOTTO 2 - affidamento del servizio di noleggio materassi e guanciali della Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori.

AGGIUDICAZIONE (01.07.2014 – 30.06.2019)

#### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO che:

- con determinazione n. 2422 del 19.11.2013, è stata autorizzata l'indizione, in forma di unione d'acquisto, di procedura aperta per l'affidamento del servizio di noleggio, lavaggio, ritiro e consegna della biancheria piana, del vestiario per il personale e della materasseria, occorrenti alla Fondazione IRCCS "Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico", quale capofila, ed alla Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori, per 60 (sessanta) mesi a far tempo dalla data di inizio del servizio, da esperirsi ai sensi degli artt. 20 e 124, del d.L.vo 12 aprile 2003, n. 163 (aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.L.vo 163/2006);
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 28.01.2013, mentre l'apertura dei plichi d'offerta per il giorno 29.01.2014;
- con determinazione n. 220 del 29.01.2014, è stata nominata, ai sensi dell'art. 84 del D.L.vo n. 163/2006, la Commissione Giudicatrice deputata alla valutazione delle caratteristiche tecnico/qualitative ed alla attribuzione dei relativi punteggi, finalizzata all'aggiudicazione del servizio in parola, come segue:
  - sig.ra Lorena Della Frera, Referente Outsourcing SITRA, in qualità di Componente esperto;
  - dott.ssa Cristina Cerati, Dirigente SITRA, Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori, in qualità di Componente esperto;
  - dr. Enrico Rizzitelli, Dirigente Medico di Direzione Medica di Presidio, in qualità di Componente esperto;
  - sig.ra Anna Rita La Torre coordinatore infermieristico, in qualità di Componente esperto;
  - avv. Gianluca Bracchi, Direttore dell'U.O.C. Approvvigionamenti, in qualità di Presidente e Segretario verbalizzante;
- entro la scadenza stabilita nel bando di gara (ore 23.59 del giorno 28.01.2014), secondo quanto

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **1154** del **23 MAG. 2014** Art. n. 212/2012 all. 57

risulta dalla piattaforma telematica SINTEL, hanno formulato offerta, tramite l'inserimento dei pertinenti dati sul portale suddetto, le seguenti ditte:

lotto 1

- ✓ ADAPTA SPA,
- ✓ HOSPITAL SERVICE SRL,
- ✓ ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) - LAVANDERIA CIPPELLI -TINTORIA LOMBARDA,
- ✓ ATI SERVIZI OSPEDALIERI (capofila)- NEW CLEANIG GROUP,

lotto 2

- ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) – ATA IMBOTTITI,

e, come risulta dal verbale della seduta pubblica del 29.01.2014, per le ragioni ivi indicate, sono state ammesse al prosieguo di gara le seguenti ditte:

lotto 1

- ✓ ADAPTA SPA;
- ✓ HOSPITAL SERVICE SRL;
- ✓ ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) - LAVANDERIA CIPPELLI -TINTORIA LOMBARDA;
- ✓ ATI SERVIZI OSPEDALIERI (capofila)- NEW CLEANIG GROUP;

lotto 2

- ✓ ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) – ATA IMBOTTITI;

**PRESO ATTO** che:

- come risulta dai verbali della Commissione Giudicatrice del 19.02.2014, del 20.02.2014, del 25.02.2014, del 26.02.2014, del 10.03.2014, del 18.03.2014 e del 28.03.2014, in esito ad una complessa ed articolata attività valutativa, sono stati attribuiti i punteggi tecnici come di seguito riepilogato:

lotto 1

- |   |              |
|---|--------------|
| ✓ ADAPTA SPA  | punti 60,00, |
| ✓ HOSPITAL SERVICE SRL  | punti 51,50, |
| ✓ ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) - LAVANDERIA<br>CIPPELLI -TINTORIA LOMBARDA | punti 54,96, |
| ✓ ATI SERVIZI OSPEDALIERI (capofila)- NEW CLEANIG GROUP                         | punti 58,14, |

lotto 2

- |   |              |
|---|--------------|
| ✓ ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) – ATA IMBOTTITI | punti 60,00; |
|---|--------------|

- conseguentemente, nella seduta pubblica del 16.04.2014, dopo avere dato lettura dei verbali di gara inerenti l'attività della Commissione Giudicatrice, sono state aperte le offerte economiche, con le seguenti risultanze:

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **1154** del **23 MAG. 2014** Art. n. 212/2012 all. 57

**LOTTO 1**

Ditta	% Sconto offerto	Punteggio		
		Tecnico	Economico	Totale
ADAPTA SPA	26,00%	60,00	35,37	95,37
HOSPITAL SERVICE SRL	34,50%	51,50	40,00	91,50
ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) - LAVANDERIA CIPPELLI -TINTORIA LOMBARDA	30,70%	54,96	37,70	92,66
ATI SERVIZI OSPEDALIERI (capofila)- NEW CLEANIG GROUP	11,85%	58,14	29,64	87,78

e, pertanto, il Presidente del Seggio di gara ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria la ditta ADAPTA SPA, fatte salve le verifiche di rito previste dalla vigente normativa;

**LOTTO 2**

Ditta	% Sconto offerto	Punteggio		
		Tecnico	Economico	Totale
ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) - ATA IMBOTTITI	28,57%	60,00	40,00	100

e, pertanto, il Presidente del Seggio di gara ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria all' ATI SERVIZI ITALIA SPA (capofila) - ATA IMBOTTITI, fatte salve le verifiche di rito previste dalla vigente normativa;

*W.M. Albo Pretorinale 06106174*  
*efu*

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

23 MAG. 2014

Att. n. 212/2012 all. 57

**DATO ATTO** che:

1154

- con separate note del 28.04.2014, ai sensi degli art. 86, 87 e 88 del d.lvo 163/2006, l'UOC Approvvigionamenti ha richiesto, relativamente al lotto 1, alle Ditte Adapta SPA, aggiudicataria provvisoria, all'ATI Servizi Italia SPA (capofila) Lavanderia Cippelli - Tintoria Lombarda e Hospital Service Srl, rispettivamente seconda e terza in graduatoria, e relativamente al lotto 2, l'ATI Servizi Italia (capofila) ATA Imbottiti, aggiudicataria provvisoria, le dovute giustificazioni in merito a tutte le voci che hanno contribuito alla costruzione del prezzo offerto (costo della manodopera in rapporto al numero di ore offerte ed al livello contrattuale del personale offerto, dei materiali e delle attrezzature, della sicurezza, delle interferenze, delle migliorie, utile d'azienda e di quanto altro ritenuto necessario), cui è stato dato puntuale riscontro dalle Ditte interessate;
- in data 19.05.2014, con riguardo al lotto 1, sono state chieste alla Ditta Adapta SPA integrazioni alla relazione sulla congruità dell'offerta trasmessa il 6 maggio 2014;
- con nota del 21 maggio 2014, la Ditta Adapta SPA ha integrato le informazioni precedentemente inoltrate, nello specifico valorizzando, in termini assoluti, in linea con quanto chiesto dall'UOC Approvvigionamenti, le principali voci di costo costituenti l'offerta;

**ATTESA**, in particolare, la congruità delle informazioni e dei dati resi dalla Ditta Adapta SPA, nonché la coerenza di questi anche in relazione ai contenuti specifici dell'offerta tecnica e dell'offerta economica della medesima Ditta, ed alla circostanza che, rispetto alla graduatoria formatasi sempre in relazione al lotto 1, l'offerta della Ditta Adapta SPA, sia pure in significativa riduzione rispetto alla base di gara, è in ogni caso superiore alle offerte economiche presentate dall'ATI Servizi Italia SPA (capofila) - Lavanderia Cippelli - Tintoria Lombarda e dalla Ditta Hospital Service Srl, rispettivamente seconda e terza in graduatoria;

**DATO ATTO**, pertanto, che le verifiche, per quanto supra specificamente richiamato, hanno dato esito positivo e le offerte sono da considerarsi tutte congrue e, pertanto, l'U.O.C. Approvvigionamenti propone di aggiudicare il servizio in oggetto, rispettivamente per i lotti 1 alla ditta Adapta SPA e per il lotto 2 all'ATI Servizi Italia (capofila) ATA Imbottiti, come segue:

lotto 1 - ditta Adapta SPA per un importo complessivo annuo, per entrambe le Fondazioni IRCCS, di

€ 1.902.254,72 = oltre IVA 22% di cui:

- Fondazione IRCCS "Cà Granda - Ospedale Maggiore Policlinico" € 1.296.757,50 = annui oltre IVA 22%, a cui deve aggiungersi l'importo forfettario di € 12.000,00 oltre IVA per il lavaggio della biancheria piana di proprietà della Fondazione IRCCS (art. 4.3 del capitolato di gara);
- Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori € 593.297,22 annui oltre IVA 22%;

lotto 2 - ATI Servizi Italia (capofila) ATA Imbottiti per un importo complessivo annuo:

Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori € 68.527,80 annui oltre IVA 22%;

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

1154 del 23 MAG. 2014

Att. n. 212/2012 all. 57

**ATTESA** la necessità di provvedere alla continuità del servizio, in forza del rapporto in essere con l'attuale gestore, ditta Hospital Service Srl, sino al 30.06.2014 alle medesime condizioni tecnico-economiche, nelle more del decorso del termine di cui all'art. 11, comma 10, del d.l.vo n. 163/2006 (cd. stand still);

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del d. l.vo 6 settembre 2011, n. 159 (codice antimafia), si ritiene sussistano motivi d'urgenza nella stipula dei contratti in parola, anche in assenza dell'occorrente informazione antimafia, fatta salva la condizione risolutiva e la disciplina del pagamento del servizio di cui alla medesima disposizione legislativa, in ragione della necessità di non procedere ad un ulteriore mese di proroga del contratto in essere e di non procrastinare la possibilità di avvantaggiarsi delle migliori condizioni economiche risultanti dalla gara;

**Dato atto** che l'U.O.C. Economico Finanziaria ha registrato l'onere derivante dal presente provvedimento sul relativo conto;

CON i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

**DETERMINA**

1) di espressamente approvare i verbali:

- delle sedute pubbliche del 29.01.2014 e del 16.4.2014;
- della Commissione Aggiudicatrice in seduta riservata del 19.02.2014, del 20.02.2014, del 25.02.2014, del 26.02.2014, del 10.03.2014, del 18.03.2014 e del 28.03.2014;

2) di dare atto che le verifiche disposte ai sensi degli art. 86, 87 e 88 del d.lvo 163/2006 alle Ditte Adapta SPA, aggiudicataria provvisoria del lotto 1, all'ATI Servizi Italia SPA (capofila) Lavanderia Cippelli - Tintoria Lombarda e Hospital Service Srl rispettivamente seconda e terza in graduatoria del lotto 1, ed all'ATI Servizi Italia (capofila) ATA Imbottiti, aggiudicataria provvisoria del lotto 2, hanno dato esito positivo e che, pertanto, le relative offerte sono da considerarsi congrue;

3) di aggiudicare il "servizio di noleggio, lavaggio, ritiro e consegna della biancheria piana, del vestiario per il personale e della materasseria, occorrenti alla Fondazione IRCCS "Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico", quale capofila, e alla Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori", e per il periodo 1.07.2014 - 30.06.2019, rispettivamente per i lotti 1 alla ditta ADAPTA SPA e per il lotto 2 all'ATI Servizi Italia (capofila) ATA Imbottiti, come segue:

lotto 1 - ditta Adapta SPA per un importo complessivo annuo, per entrambe le Fondazioni IRCCS, di

€ 1.902.254,72.= oltre IVA 22% di cui:

- Fondazione IRCCS "Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico" € 1.296.757,50.= annui oltre IVA 22% a cui deve aggiungersi l'importo forfettario di € 12.000,00 oltre IVA per il

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 6

DETERMINAZIONE N. **1154** del **23 MAG. 2014** All. n. 212/2012 all. 57

lavaggio della biancheria piana di proprietà della Fondazione IRCCS (art. 4.3 del capitolato di gara);  
- Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori € 593.297,22 annui oltre IVA 22%;  
lotto 2 – ATI Servizi Italia (capofila) ATA Imbottiti per un importo complessivo annuo:  
- Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori € 68.527,80 annui oltre IVA 22%;

- 4) per le motivazioni descritte in narrativa, di proseguire il servizio di lavaggio, alle medesime condizioni tecnico/economico/gestionali in essere, con alla ditta Hospital Service SRL, per il periodo 1.06.2014 – 30.06.2014 e per l'importo complessivo di € 179.343,10 IVA inclusa (impegno conto 4451020 - DI 2014000946);
- 5) ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del d. l.vo 6 settembre 2011, n. 159 (codice antimafia), si ritiene sussistano motivi d'urgenza nella stipula dei contratti in parola, anche in assenza dell'occorrente informazione antimafia, fatta salva la condizione risolutiva e la disciplina del pagamento del servizio di cui alla medesima disposizione legislativa, in ragione della necessità di non procedere ad un ulteriore mese di proroga del contratto in essere e di non procrastinare la possibilità di avvantaggiarsi delle migliori condizioni economiche risultanti dalla gara;
- 6) di nominare responsabile dell'esecuzione del contratto il dirigente responsabile dell'UOC Organizzazione e integrazione delle risorse - SITRA, Dr. Dario Laquintana;
- 7) di dare atto che il costo complessivo, per la Fondazione IRCCS "Cà Granda - Ospedale Maggiore Policlinico", di complessivi € 7.983.420,75= IVA inclusa sarà registrato a carico del conto 451020 – DI 2014000947, come segue:

2014 (1.7.2014 – 31.12.2014 – 6 mesi)	€ 798.342,07 =
2015	€ 1.596.684,15 =
2016	€ 1.596.684,15 =
2011	€ 1.596.684,15 =
2018	€ 1.596.684,15 =
2019 (1.1.2019 – 30.06.2019 – 6 mesi)	€ 798.342,07 =

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Osvardo Basilico)

Procedimento presso U.O.C. Approvvigionamenti  
Responsabile del procedimento: Avv. Gianluca Bracchi  
Pratica trattata da: Dott. Giorgio Riccardo Ruscica

REGISTRATA NELL'ALBO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **23 MAG. 2014** N. **1154**

IRCCS di natura pubblica