



DETERMINAZIONE N.

49

del 16 GEN. 2015

Atti n. 1786/2014 all. 23

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO" - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con Determinazione n. 2562 del 2 Dicembre 2014 allegata in atti 1618/14 al n. 7, è stato disposto di affidare alla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l. la "progettazione preliminare e definitiva per i lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano";
- con Determinazione n. 24 del 13.01.2015 è stato approvato il progetto preliminare per "l'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l. in data 30.12.2014.

VISTO il progetto definitivo redatto ai sensi del D.P.R. 207/2010 allegato in atti 1786 al n. 7 consegnato dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l. in data 15.1.2015, costituita dalla seguente documentazione:

- Documenti - Relazione generale (DOC-01)
- Documenti - Relazioni specialistiche, opere architettoniche, impianti meccanici, elettrici, speciali e di sicurezza (DOC-02)
- Documenti - Computo metrico estimativo opere edili (DOC-03a)
- Documenti - Computo metrico estimativo impianti meccanici (DOC-03b)
- Documenti - Computo metrico estimativo impianti elettrici, speciali e di sicurezza (DOC-03c)
- Documenti - Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza (DOC-04)
- Documenti - Elenco dei prezzi unitari opere edili (DOC-05a)
- Documenti - Elenco dei prezzi unitari impianti meccanici (DOC-05b)
- Documenti - Elenco dei prezzi unitari impianti elettrici, speciali e di sicurezza (DOC-05c)
- Documenti - Analisi prezzi opere edili (DOC-06)
- Documenti - Analisi prezzi impianti meccanici (DOC-06b)
- Documenti - Analisi prezzi impianti elettrici, speciali e di sicurezza (DOC-06c)
- Documenti - Piano di sicurezza e coordinamento (DOC-07)
- Documenti - Schema di contratto (DOC-08)
- Documenti - Capitolato speciale di appalto parte amministrativa (DOC-09)
- Documenti - Capitolato speciale di appalto parte tecnica opere edili (DOC-10a)
- Documenti - Capitolato speciale di appalto parte tecnica impianti meccanici (DOC-10b)
- Documenti - Capitolato speciale di appalto parte tecnica impianti elettrici, speciali e di sicurezza (DOC-10)
- Documenti - Programma lavori (DOC-11)

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

49

del

16 GEN. 2015

Atti n. 1786/2014 all. 28

- Progetto architettonico - stato di fatto - Planimetria inserimento urbanistico e planimetria generale (AD-01)
- Progetto architettonico - stato di fatto - Pianta piano rialzato (AD-02)
- Progetto architettonico - stato di fatto - Pianta piano primo (AD-03)
- Progetto architettonico - variazioni - Pianta piano rialzato (AD-04)
- Progetto architettonico - variazioni - Pianta piano primo (AD-05)
- Progetto architettonico - progetto - Pianta piano rialzato (AD-06)
- Progetto architettonico - progetto - Pianta piano primo (AD-07)
- Progetto architettonico - progetto - Sezioni (AD-08)
- Progetto architettonico - progetto - Pianta controsoffitti piano rialzato (AD-09)
- Progetto architettonico - progetto - Pianta controsoffitti piano primo (AD-10)
- Progetto architettonico - progetto - Pianta pavimentazioni piano rialzato (AD-11)
- Progetto architettonico - progetto - Pianta pavimentazioni piano primo (AD-12)
- Progetto architettonico - progetto - Degenza tipo (AD-13)
- Progetto architettonico - abachi - Abaco serramenti interni (AD-14)
- Progetto architettonico - abachi - Abaco serramenti esterni (AD-15)
- Progetto architettonico - abachi - Abaco partizioni murarie (AD-16)
- Progetto impianti elettrici - Impianti elettrici, speciali e di sicurezza. Percorsi principali delle reti impianti (D-ELE-01)
- Progetto impianti elettrici - Impianti elettrici, speciali e di sicurezza. Piano Rialzato. Classificazione dei locali e nodi equipotenziali (D-ELE-02)
- Progetto impianti elettrici - Impianti elettrici, speciali e di sicurezza. Piano Primo. Classificazione dei locali e nodi equipotenziali (D-ELE-03)
- Progetto impianti elettrici - Impianti elettrici, speciali e di sicurezza. Piano Rialzato. Topografia degli apparecchi terminali (D-ELE-04)
- Progetto impianti elettrici - Impianti elettrici, speciali e di sicurezza. Piano Primo. Topografia degli apparecchi terminali (D-ELE-05)
- Progetto impianti elettrici - Fascicolo dei quadri elettrici (D-ELE-06)
- Progetto impianti meccanici- IMPIANTI MECCANICI Pianta piano primo. Distribuzione circuiti impianto di raffrescamento (D-MEC-01)
- Progetto impianti meccanici- IMPIANTI MECCANICI Pianta piano Rialzato. Distribuzione circuiti impianto di raffrescamento (D-MEC-02)
- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano primo. Distribuzione circuiti impianto di riscaldamento (D-MEC-03)
- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano Rialzato. Distribuzione circuiti impianto di riscaldamento (D-MEC-04)
- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano primo. Distribuzione circuiti impianto idrico sanitario (D-MEC-05)
- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano Rialzato. Distribuzione circuiti impianto idrico sanitario (D-MEC-06)

IRCCS di natura pubblica





FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3 di 4

DETERMINAZIONE N. 49

del 16 GEN. 2015

Atti n. 1786/2014 all. 28

- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano primo. Distribuzione dei gas medicinali e del vuoto (D-MEC-07)
- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano Rialzato. Distribuzione dei gas medicinali e del vuoto (D-MEC-08)
- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano primo. Distribuzione circuiti impianto antincendio (D-MEC-09)
- Progetto impianti meccanici - IMPIANTI MECCANICI Pianta piano Rialzato. Distribuzione circuiti impianto antincendio (D-MEC-10)
- Piano della sicurezza - Piano di sicurezza e coordinamento: allegato 1 - Stima costi sicurezza, allegato 2 - Planimetria generale, allegato 3 - Pianta piano rialzato e primo (D-SIC-01)

PRESO ATTO che i contenuti del progetto sono coerenti con quanto è stato condiviso durante incontri con la Direzione Sanitaria di Presidio (riunioni in data 11.12.2014 e 16.12.2014) e poi riportato nel progetto preliminare approvato;

PRESO ATTO che la spesa complessiva dei lavori indicata nel progetto definitivo rientra nella previsione iniziale pari a € 2.886.000,00 che trova copertura nel finanziamento approvato con Deliberazione n° X / 1521 del 20.03.2014 della Regione Lombardia destinato alla Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico di Milano;

VISTO il quadro economico generale di seguito riportato e ritenuto di doverlo approvare:

PABIGLIONE GRANELLI FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO ADEGUAMENTO DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE CIG 59971951E0 - CUP C41E14000270002 QUADRO ECONOMICO			
Opere	Importo	costo manodopera	importo al netto della manodopera
edile	€ 856.147,97	€ 343.260,39	€ 512.887,58
impianti idro-sanitari	€ 109.460,94	€ 39.061,39	€ 70.399,55
impianti meccanici	€ 477.000,00	€ 73.244,34	€ 403.755,66
impianti ascensori	€ 306.469,96	€ 66.206,04	€ 240.263,92
impianti elettrici	€ 507.493,47	€ 114.150,48	€ 393.342,99
totale lavori esclusi oneri sicurezza	€ 2.256.572,34	€ 635.922,64	€ 1.620.649,70
oneri sicurezza	€ 40.049,75		
totale lavori inclusi oneri sicurezza	€ 2.296.622,09		
costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 635.922,64		
costo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 40.049,75		
importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.620.649,70		
totale lavori inclusi oneri sicurezza	€ 2.296.622,09		
Servizi d'ingegneria			
Compenso per progettazione esecutiva	€ 56.000,00		

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4 di 4

DETERMINAZIONE N. **49**

del **16 GEN. 2015**

Atti n. **1786/2014** all. **23**

Ribasso d'asta		
totale importo servizi d'ingegneria aggiudicati	€ 56.000,00	
Somme a disposizione		
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 189.405,08	
Accantonamento di cui all'art. 26.4 L. 109/94 e s.m.i.		
Accantonamenti di cui all' art.92 D.lgs. 163/06 (2%)	€ 45.932,44	
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo	€ 37.895,00	
Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.500,00	
Spese per pubblicità	€ 5.000,00	
Spese per accertamenti di laboratorio	€ 1.500,00	
IVA sulle opere (10%)	€ 229.662,21	
IVA sulle spese tecniche prog. Preliminare - Definitivo (22%) + CNPAIA (4%)	€ 8.670,38	
IVA sulle spese tecniche prog. esecutivo (22%) + CNPAIA (4%)	€ 12.812,80	
Totale somme a disposizione	€ 533.377,91	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.886.000,00	

VISTO l'esito positivo della verifica e della validazione del progetto eseguita ai sensi degli artt. prevista dagli artt. 45, 52 e 55 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 dal Responsabile del Procedimento in data 15.01.2015;

RITENUTO, quindi, di poter approvare il suddetto progetto definitivo, allegato in atti 1786/14 al n. 7, dal punto di vista sostanziale e formale;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DETERMINA

- DI APPROVARE** il progetto definitivo per "l'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l. in data 15.01.2015.

IL DIRETTORE GENERALE
(dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(dr.ssa Anna Ravan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(dott. Osvaldo Basilico)

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche
Responsabile del procedimento: ing. Santo De Stefano
Responsabile dell'istruttoria: G. Anfossi

REGISTRATA NELL'ELNCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA **16 GEN. 2015** AL N. **49**

IRCCS di natura pubblica