



DETERMINAZIONE N

307

del

12 FEB. 2015

Atti n 1240/14 all. 242

**DETERMINAZIONI IN ORDINE AL CONTRIBUTO DI CUI ALLA D.G.R. 11 LUGLIO 2014 - N. X/2111 E CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. X/1521/2014: AMMISSIONE A FINANZIAMENTO DEI PROGETTI RITENUTI MERITEVOLI E AVVIO DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DELL'EMERGENZA URGENZA DELL'AREA TERRITORIALE DI MILANO IN OTTICA EXPO 2015**

IL DIRETTORE GENERALE

**RICHIAMATA** la D.g.r. 11 luglio 2014 - n. X/2111 Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta regionale n. X/1521/2014: ammissione a finanziamento dei progetti ritenuti meritevoli e avvio degli interventi nell'ambito dell'emergenza urgenza dell'area territoriale di Milano in ottica Expo 2015, che, in premessa, riporta:

*"Viste le richieste formulate dalle seguenti strutture sanitarie relativamente alle necessità di implementazione strutturale e tecnologica: ...Nota prot. n. 0008725 del 9 giugno 2014 della Fondazione Irccs Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano con la quale ha presentato richiesta di acquisizione di arredi, attrezzature e apparecchiature per un importo pari a euro 4.801.896 a completamento del nuovo DEA in corso di realizzazione;*

*Ritenuto di accogliere le richieste di implementazione e potenziamento nell'area dell'emergenza urgenza presentate dalle strutture sopra citate";*

e al punto 7 del Deliberato:

*"di accogliere le richieste di implementazione delle aree di emergenza urgenza nell'ambito territoriale di Milano presentate dalle Aziende Ospedaliere L. Sacco per un importo complessivo di 5.050.600 euro, Azienda Ospedaliera Niguarda Ca' Granda per un importo complessivo di 2.070.622 euro e Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano per un importo complessivo pari a 4.801.896 euro";*

**CONSIDERATO** che :

- Per la realizzazione del nuovo DEAS si è proceduto in tre fasi distinte:
  - Prima fase: "Demolizione del Padiglione Pasini, scavi e opere propedeutiche e impiantistiche" durante la quale, essendo l'area ad alto rischio archeologico, gli scavi sono stati di tipo controllato e successivamente, è stato confermato il rischio con i primi ritrovamenti, di tipo archeologico inseriti all'interno di una campagna archeologica condotta sotto la direzione scientifica della Soprintendenza ai Beni Archeologici, che ha portato alla luce l'esistenza di sepolture ad incinerazione oltre ad alcune inumazioni con ritrovamento di numerosi reperti di epoca romana e al rinvenimento delle mura del convento di Santa Caterina alla Ruota, di epoca medievale. Dopo il loro riporto alla luce e la stesura di debita documentazione, è stata autorizzata la rimozione da parte della Soprintendenza ai Beni Archeologici.

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

307

del

12 FEB. 2015

ADIN. 1240/14 all. 242

In questa prima fase, per effetto della campagna archeologica e del ritrovamento di resti murari medievali, l'originario periodo contrattuale di 480 giorni naturali e consecutivi si è protratto per ben 672 giorni per un totale complessivo di 1152 giorni.

- Seconda fase: "Demolizione parziali del padiglione Guardia Accettazione, ulteriori scavi e realizzazione ampliamento" per la realizzazione della quale fase è stato chiesto al Comune di Milano il Permesso di costruire in data 09.10.2008. Tuttavia, la presenza della Roggia Bolagnos, intubata con manufatto in mattoni di ampia sezione ed oggetto, per quanto di interesse del progetto, di ricollocazione in altro percorso, ha determinato per lungo tempo una situazione di stallo fino a che il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 142 in data 17.09.2010.
- Terza fase riguardante la ristrutturazione del vecchio padiglione, con la quale si darà completezza al Pronto Soccorso, alle degenze, alla riattivazione e ai blocchi operatori e radiologici.
- Con propria determinazione n. 219 del 04.02.2010, veniva approvato il Progetto esecutivo del nuovo DEAS e che quindi ad esso deve farsi riferimento, come **progetto complessivo**, per le richieste di contributo avanzate alla Direzione Generale Salute.
- Con propria Determinazione n. 2532 del 19.11.2010 - Aggiudicazione gara d'appalto mediante procedura aperta per la realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza attraverso la ristrutturazione ed ampliamento del Padiglione Guardia-Accettazione- è stato assegnato alla STEDA s.p.a. (capogruppo), in associazione temporanea con Europa Elettroindustriale S.r.l. (mandante) l'appalto per la realizzazione di cui all'oggetto della predetta determinazione.
- Al fine di realizzare le demolizioni delle ali del vecchio padiglione Guardia Accettazione in assoluta sicurezza e per favorire la serenità operativa del personale medico e infermieristico ivi operante, si decideva di non consegnare immediatamente i lavori in argomento, bensì di realizzare un prefabbricato, che in futuro avrebbe avuto anche un ruolo di volano, in cui trasferire transitoriamente il Pronto Soccorso dal Padiglione Guardia Accettazione, trasferimento che si completava nell'estate del 2011.
- I lavori sono stati consegnati il 25.07.2011, ma, dopo la demolizione delle appendici del Padiglione Guardia Accettazione, si è rivelata ancora condizionante la presenza di ulteriori reperti archeologici nelle aree costituenti il sedime delle parti di edificio demolite per le quali è stata necessaria una ulteriore campagna archeologica attuata sempre sotto la Direzione della Soprintendenza ai Beni Archeologici, estesasi poi ad altra area, precedentemente saggiata con esito negativo, in cui è stata rinvenuta una fossa comune di epoca romana con oltre sessanta scheletri, determinandosi, pertanto, ulteriori ritardi e difficoltà nel cantiere.

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

307

del 12 FEB. 2015

Atti n. 1240/14 all. 242

- Con propria determinazione n. 2208 del 23.10.2013 si è preso atto dell'ammissione al concordato preventivo dell'appaltatore, approvazione dello stato di consistenza e risoluzione del contratto di appalto con Steda SPA, e in conseguenza di ciò si è proceduto, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/06 allo scorrimento di graduatoria di gara d'appalto.
- Con deliberazione consiliare n. 116 del 31.01.2014:
  - si è preso atto della risoluzione contrattuale con Steda SPA aggiudicataria dell'appalto in epigrafe, poiché la medesima è venuta a trovarsi in concordato preventivo e non più in grado di continuare i lavori;
  - si è stabilito di procedere con lo scorrimento della graduatoria nell'intenzione di affidare il completamento dei lavori alla Cooperativa Edil Strade Imolese (C.E.S.I.) Soc. Coop. con sede in Imola, via Sabbatani 14 demandando alla Direzione Strategica e alle Unità Operative secondo competenza la stipula del relativo contratto.
- in data 31.01.2014 si è provveduto a stipulare contratto d'appalto (n. repertorio del 2014) con Cooperativa Edil Strade Imolese (C.E.S.I.) Soc. Coop. per un importo di euro 10.392.856,51 di cui euro 752.411,43 per oneri relativi alla sicurezza e oltre I.V.A. 10%.
- con propria determinazione n. 1561 del 15.07.2014 si è proceduto, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006, alla risoluzione del contratto con Cooperativa Edil Strade Imolese (C.E.S.I.) Soc. Coop., per i gravi ritardi accumulati e non più recuperabili, derivanti, evidentemente, da sofferenza economico-finanziaria dell'impresa e demandando al R.U.P., per quanto di competenza:
  - l'adozione dei provvedimenti consequenziali alla risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 138, 139 e 140 del D. LGS. 163/2006 e s.m.i. ;
  - all'interpello degli ulteriori soggetti partecipanti all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria (ai sensi del citato art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006), e quindi, a fronte della verifica della permanenza dei requisiti di ordine generale e speciale, di procedere alla sottoscrizione del nuovo contratto d'appalto per l'affidamento del completamento dei lavori.
- Con propria Determinazione n. 1666 del 25.07.2014 veniva affidato a I.TEC SRL Costruzioni Generali in ATI con Idrotermical SRL, via Marsara 4, 35010 Villa del Conte PD, il completamento dei lavori per la realizzazione del Nuovo Dipartimento di Emergenza attraverso la ristrutturazione e l'ampliamento del pad. Guardia Accettazione.
- Con propria determinazione n. 2016 del 30.09.14 si prendeva atto della volontà di recedere dall'impegno di costituire una associazione temporanea di impresa e di non prendere parte all'esecuzione dei lavori in parola da parte della Idrofin SRL (società risultante dalla modifica della denominazione sociale di Idrotermical SRL - mandante) e di stipulare pertanto il contratto

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

307

del

12 FEB. 2015

AN. 1240/14 all. 242

con I.TEC SRL Costruzioni generali, in possesso delle qualificazioni necessarie per poter completare i lavori;

**CONSIDERATO** che tali accadimenti hanno comportato un inevitabile allungamento del crono programma iniziale, secondo il quale entro il primo semestre 2013, il nuovo PS avrebbe dovuto essere consegnato;

**VERIFICATO** altresì che l'esame approfondito del progetto esecutivo, condiviso con i Direttori dei Dipartimenti e delle UU. OO interessate, ha evidenziato la necessità di modifiche allo stesso, con particolare riguardo a:

- Realizzazione di un collegamento sotterraneo tra il nuovo Pronto Soccorso e alcuni Padiglioni di degenza esistenti (Devoto, Mangiagalli e De Marchi);
- Previsione di un'area di Osservazione Breve Intensiva e di posti letto di sub intensiva;
- Adeguamento di una delle quattro sale operatorie a sala ibrida;
- Adeguamento di tutte le sale operatorie da ISO 7 a ISO 5;
- Realizzazione di una vasca di laminazione che consenta l'utilizzazione del Pronto Soccorso anche in caso di eventi meteorologici straordinari;
- Integrazione dell'impianto meccanico con la realizzazione della centrale di produzione dei fluidi refrigerati.

**PRESO ATTO** delle modifiche evidenziate, è stato perciò approntato specifico documento con richiesta di variante dell'originario progetto;

**DATO ATTO** che la progettualità a suo tempo approntata contemplava la realizzazione del nuovo DEAS senza comprendere gli interventi connessi agli arredi e alle attrezzature, al completamento del blocco operatorio e del blocco di radiologia e riportati al rustico nel progetto e ciò in aderenza alle disponibilità previste dal quadro economico originario;

**CONSIDERATO** che, coerentemente con la d.g.r. n. X/1521/2014, questa Fondazione ha aderito al percorso con le strutture ospedaliere dell'area territoriale di Milano, per l'individuazione delle necessità di intervento nell'ambito dell'emergenza urgenza valutando le ricadute dovute all'afflusso di persone durante il periodo di svolgimento di Expo 2015, avviato dalla Direzione Generale Salute, valutando come prioritaria necessità il completamento di alcune opere complementari e l'acquisizione arredi e attrezzature. Con nota prot. n0008725 del 9.6.2014 inviata alla Direzione Generale Salute si è provveduto a motivare nel dettaglio la richiesta di contributo finalizzato alla realizzazione di opere di sicurezza idraulica, al trasferimento e alla sostituzione di attrezzature, apparecchiature e arredi nonché all'adeguamento del blocco operatorio;

**PRESO ATTO** del positivo accoglimento delle richieste avanzate e della conseguente assegnazione del contributo di 4.801.896 €, di cui alla DGR in oggetto per l'esecuzione di lavori e la fornitura, montaggio, posa di attrezzature, apparecchiature e arredi;



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag.

5

DETERMINAZIONE N

307

del

12 FEB. 2015

All. n. 1240/14 all. 242

**RITENUTO**, in ragione dei ristretti margini di tempo, di dover attivare procedure che consentano di raggiungere la piena operatività del Pronto Soccorso entro l'inizio di EXPO 2015, come da tabella seguente:

	ATTIVITA'	MODALITA' PROCEDURALE
A	Trasferimento Apparecchiature Radiologiche nella nuova Area	Affidamenti diretti alle ditte produttrici e manutentrici delle singole apparecchiature (Philips, Siemens e GE)
B	Gruppo Operatorio - Sala Ibrida - Dotazioni e predisposizioni impiantistiche integrative	Ricompresa nel Progetto esecutivo di Completamento Gruppo Operatorio da affidare all'impresa come opere di completamento
C	Sistema integrazione Sale Operatorie	Ricompresa nel Progetto esecutivo di Completamento Gruppo Operatorio da affidare all'impresa come opere di completamento
D	P.S.- T.I. - Integrazione apparecchiature e sostituzione di quelle obsolete	Apparecchiatura Angiografica e lettino sala Ibrida: affidamenti diretti a ditte specialistiche per esclusività Altre apparecchiature: procedure negoziate
E	Trasferimento apparecchiature da Reparti	Affidamenti Azienda a Ditte Specialistiche - Sterilizzatrice: Diretta se trasferita, Negoziata se nuova
F	Realizzazione Impianto Posta Pneumatica	Ricompresa in Perizia di Variante
G	Realizzazione impianto elimina-code (codici bianchi, verdi, cup)	Ricompresa in Perizia di Variante
H	Implementazione rete fonia dati (Wi Fi, apparati attivi rete cablaggio strutturato) - Telefoni fissi e portatili	L'implementazione impiantistica ricompresa in Perizia di Variante. Acquisizione di telefoni fissi e portatili attraverso Consip o gare aggregate o procedure negoziate.
I	Attrezzature informatiche integrative e sostitutive di apparati obsoleti	Acquisizione attraverso Consip o gare aggregate o procedure negoziate.
L	Vuotatoi, lavapadelle, tritapadelle, fabbricatore di ghiaccio, distributori di bevande e simili	Acquisizioni attraverso Consip o gare aggregate o procedure negoziate.
M	Ausili per disabili, ad eccezione dei bagni divisionali e dei bagni per disabili	Acquisizioni attraverso Consip o gare aggregate o procedure negoziate.
N	Segnaletica interna ed esterna direzionale, sanitaria e di sicurezza (piano di evacuazione)	Procedure negoziate e adesione a gara aggregata
O	Fornitura e posa in opera gruppi frigo e torri evaporative	Ricompresa in Perizia di Variante
P	Vasca di laminazione - Elemento del sistema di sicurezza idraulica del comprensorio	Ricompresa in Perizia di Variante
Q	Arredi Fissi e Mobili di Reparto - (tutti i piani)	Arredi fissi/su misura ricompresi in Perizia di variante Acquisizioni attraverso Consip o gare aggregate o

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag.

6

DETERMINAZIONE N. **307**

del **12 FEB. 2015**

Att. n. **1240/10 - A.P. 247**

Q	Arredi Fissi e Mobili di Reparto - (tutti i piani)	Arredi fissi/su misura ricompresi in Perizia di variante Acquisizioni attraverso Consip o gare aggregate o procedure negoziate.
R	Realizzazione di sistema di protezione solare	Opere complementari
S	Corrimano e paraspigoli su percorsi comuni	Ricompresa in Perizia di Variante

PRESO ATTO che i diversi interventi previsti nella tabella riguardano inevitabilmente l'intera realizzazione del progetto del DEAS e cioè anche l'ultima fase di ristrutturazione del vecchio padiglione Guardia Accettazione: l'attuazione e la rendicontazione saranno effettuate in momenti diversi, la prima fase è riferita al Pronto Soccorso funzionante per l'inizio di EXPO 2015;

SENTITO il parere favorevole, del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

DETERMINA

1. Di confermare sostanzialmente i contenuti della nota prot. n. 0008725 del 9.6.2014, relativamente alla richiesta di contributo regionale finalizzato alla realizzazione degli interventi specificati nella nota stessa, in coerenza con l'esigenza di completare il nuovo DEAS;
2. Di confermare che le singole richieste di contributo avanzate alla Direzione Generale fanno diretto riferimento al Progetto esecutivo del nuovo DEAS, approvato con determinazione n. 219 del 04.02.2010 e che quindi vanno valutate nel contesto complessivo del progetto;
3. Di procedere, al fine di consentire la piena operatività del DEAS entro l'inizio di EXPO, all'attivazione delle conseguenti procedure, dandone mandato alle UU .OO. competenti per la predisposizione dei singoli progetti e delle relative procedure.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Luigi Macchi

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Anna Pavan

IL DIRETTORE SCIENTIFICO

Prof. Pier Marnuccio Mannucci

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Francesca Fancelli

Procedimento presso Direzione Strategica e U.O. Funzioni Tecniche  
Responsabile unico del procedimento: Ing. Santo De Stefano

REGISTRATA NELLELENCI DELLE DETERMINAZIONI

IN DATA **12 FEB. 2015** AL N. **307**

IRCCS di natura pubblica