



DETERMINAZIONE N.

396

del

24 FEB. 2015

Atti n. 1221/2013 – all. 17

**OGGETTO: EDIFICIO EX RISTORANTE DI MIRASOLE – OPERA (MI) - INTERVENTI DI SGOMBERO MASSERIZIE E DI MESSA SICUREZZA.**

L'Unità Operativa Patrimonio, riferisce quanto segue:

- In data 08/01 il Sindaco di Opera emetteva un'Ordinanza di sgombero di edifici pubblici abusivamente occupati, dando mandato alla polizia urbana di Opera di accedere agli edifici del complesso residenza denominato RISTORANTE DI MIRASOLE, di proprietà della Fondazione IRCCS.
- La stessa mattina la polizia urbana del comune di Opera procedeva nell'esecuzione dell'Ordinanza, effettuando l'accesso al complesso dell'ex ristorante MIRASOLE a Opera, arrestando gli occupanti abusivi trovati all'interno.
- Il comune di Opera, tramite il vice commissario dei vigili urbani, ci chiedeva di provvedere al più presto alla pulizia dei locali, alla loro chiusura e a ripristinare la recinzione al perimetro del complesso.
- Vista la richiesta del comune, è stato dato ordine alla ditta Arch-Edil srl aggiudicataria del contratto di manutenzione edile, prorogato con atto di sottomissione fino al 30/06/2015, di intervenire con urgenza per eseguire quanto richiesto nel più breve tempo, intervento che è stato eseguito nei giorni 9 e 10 gennaio 2015.
- L'intervento di messa in sicurezza eseguito dalla ditta Arch-Edil srl, a consuntivo è risultato pari a € 2.370,00 oltre IVA;
- Per la rimozione, carico e lo smaltimento dei rifiuti e delle masserizie rimosse dai locali, si è proceduto richiedendo tre preventivi tramite la piattaforma regionale SINTEL; l'unica offerta pervenuta è della ditta ENERSYSTEMS che offerto un importo di € 1.800,00 oltre IVA;
- l'ufficio Lavori e Manutenzione ha provveduto a verificare la necessità degli interventi e la congruità dei prezzi offerti;
- l'U.O.C. Amministrazione e Finanza, con nota del 19.02.2015, ha autorizzato la spesa richiesta, come segue:
  - interventi per la rimozione dei rifiuti dai locali, per chiusura dei locali e ripristino della recinzione – riparazioni urgenti- € 2.370,00 conto 452075 impegno 2015000086;
  - intervento per la rimozione, carico e lo smaltimento dei rifiuti e delle masserizie - € 1.800,00 conto 452075 impegno 2015000087;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Con i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

#### DETERMINA

1. l'affidamento dei lavori, come specificato in premessa, rispettivamente alla Ditta Arch – Edil Srl per interventi per la rimozione dei rifiuti dai locali, per chiusura dei locali e ripristino della recinzione e alla ENERSYSTEMS srl per interventi per la rimozione carico e lo smaltimento dei rifiuti e delle masserizie;

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N. **396** del **24 FEB. 2015** Atti n. 1221/2013 – all. 17

2. di registrare la spesa di € 2.370,00 oltre IVA sul conto 452075 impegno 2015000086; esercizio 2015; e la spesa di € 1.800,00 oltre IVA sul conto 452075 impegno 2015000087; esercizio 2015;

IL DIRETTORE GENERALE

*Luigi Maschi*

IL DIRETTORE SANITARIO

*dr.ssa Anna Pavan*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*dott. ssa Francesca Fancelli*

REGISTRATA NUMERO DI DETERMINAZIONE  
IN DATA **24 FEB. 2015** AL N. **396**

Procedimento presso l'Unità Operativa Patrimonio

IRCCS di natura pubblica