



DETERMINAZIONE N. 493 del 10 MAR. 2015 Atti n. 1285/11 all.125

**APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA TERMICA ED ELETTRICA, LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI, GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA OTTENIBILI ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE DI COGENERAZIONE – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA IGEI S.R.L.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che:

- con determinazione del Direttore Generale n° 2908 del 12.11.2007 si è provveduto ad aggiudicare l'appalto per il servizio di gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia termica ed elettrica, la fornitura dei vettori energetici, gli interventi di riqualificazione degli impianti e di ottimizzazione energetica ottenibili attraverso la realizzazione di una centrale di cogenerazione o altra soluzione equivalente nelle finalità per i presidi di proprietà o disponibilità dell'Istituto alla SIRAM S.p.A. (Capogruppo Mandataria) in ATI con ELYO ITALIA S.r.l., CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI, CGI CLIMA S.r.l. e PRIMA VERA S.r.l.
- in data 18 gennaio 2008 si è provveduto a stipulare il contratto d'appalto (registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Milano 1 al n. 1572, serie 3 in data 07.2.2008), per € 82.883.700,00 (oltre IVA), che stabiliva in due anni i termini di durata dell'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di riqualificazione e ottimizzazione energetica, e in nove anni la gestione energetica integrata;
- a seguito del completamento della realizzazione della Centrale di Cogenerazione in data 15.11.2010 la SIRAM S.p.A. ha preso in consegna la conduzione e gestione della Centrale stessa;
- in data 13 Gennaio 2015 la SIRAM S.p.A. ha presentato la richiesta di subappalto per il servizio di manutenzione ordinaria dei condizionatori fissi e mobili ad espansione diretta, per un importo pari a € 200.000,00 (oltre IVA), alla ditta IGEI s.r.l., con sede in Milano, Via Cenisio n. 34:

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n° 163/06, risultano verificate le seguenti condizioni:

1. il concorrente all'atto dell'offerta ha indicato i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
2. l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
3. al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'appaltatore ha trasmesso la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese;
4. l'impresa che si avvale del subappalto ha allegato alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo;

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2 di 3

DETERMINAZIONE N.

493

del

10 APR 2015

Atti n. 1285/11 all.125

**DATO ATTO** che sono state acquisite le informazioni di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 relativa alla "tracciabilità dei flussi finanziari";

**DATO ATTO**, altresì, che è già in possesso di questa Stazione Appaltante un Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di regolarità per la ditta in questione;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 91, comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 159/11, per le autorizzazioni di subcontratti, cessioni o cottimi concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici o la prestazione di servizi o forniture pubbliche superiori a € 150.000,00 le Amministrazioni Pubbliche devono acquisire informazioni dal Prefetto relative a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle società o imprese interessate;

**DATO ATTO** che, con nota 21.1.2015 è stata avviata la richiesta di informazioni di cui all'art. 83, commi 1 e 2 del D.Lgs. 159/11 alla competente Prefettura per la ditta IGEI s.r.l.;

**PRESO ATTO** della nota pervenuta dalla Prefettura di Milano in cui "si comunica che a carico della società IGEI s.r.l. e delle persone di cui all'art. 85 del succitato D.Lgs. non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159";

**VISTO** l'art. 118 del D.Lgs. n° 163/06, in quanto dispone:

- ai fini del richiamato articolo è considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore ad € 100.000 e qualora l'incidenza del costo della mano d'opera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;
- è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati;

**PRESO ATTO**, come da documentazione allegata in atti 1285/11 e dai punti espressi precedentemente, che sussistono tutte le condizioni di legge per provvedere al rilascio dell'autorizzazione richiesta;

**RITENUTO**, per quanto espresso ai punti precedenti, di poter autorizzare la richiesta di subappalto in argomento;

**ACQUISITO** il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

**DETERMINA**

1. **DI AUTORIZZARE** il subappalto di cui in premessa secondo la richiesta presentata dalla SIRAM S.p.A. per il servizio di manutenzione ordinaria dei condizionatori fissi e mobili ad espansione

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3 di 3

DETERMINAZIONE N.

493

del 10 MAR 2015

Atti n. 1285/11 all.125

diretta, per un importo pari a € 200.000,00 (oltre IVA), alla ditta IGEI s.r.l., con sede in Milano, Via Ceniso n. 34, con la specificazione che tale autorizzazione è sottoposta alla condizione risolutiva dell'accertamento delle cause di decadenza previste per legge.

IL DIRETTORE GENERALE  
(dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott.ssa Francesca Fancelli)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI

IN DATA 10 MAR 2015

AL N.

493

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche  
Responsabile unico del procedimento: Ing. Santo De Stefano  
Responsabile dell'istruttoria: Giusy Anfossi

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia