



DETERMINAZIONE N. **1920** del **25 AGO. 2015**

All. n. 1605/2011 – all. 15

**OGGETTO: CANCELLAZIONE POSIZIONI CREDITORIE.**

PREMESSO che la Fondazione IRCCS "Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico", era proprietaria di diverse unità immobiliari ubicate nel territorio del Comune di Milano, normalmente assegnate in locazione a soggetti privati terzi;

ATTESO che, con riguardo ad alcune delle predette posizioni contrattuali, da tempo a vario titolo cessate, risultano sopravvivere delle partite creditorie nei confronti degli ex conduttori, e segnatamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione sita in via Cellini n. 11 (ex) conduttore Pedrazzoli Franco, credito pari a €. 13.979,57;
  - unità immobiliare ad uso diverso dall'abitazione sita in via Canonica n. 77 (ex) conduttore Zhou Jian Jian, credito residuo pari a €. 3.860,69
- per un valore complessivo pari a €. 17.840,26.

CONSIDERATO che le iniziative poste in essere direttamente dall'U.O.C. Patrimonio nei confronti degli ex conduttori non hanno dato l'esito sperato, la gestione delle posizioni di cui in premessa è stata affidata all'Ufficio legale per competenza, che per entrambe le posizioni si è affidato a legali esterni per il recupero del credito.

Esperate tutte le necessarie azioni stragiudiziali e giudiziali, non si ritiene che vi siano le condizioni per il recupero del credito, sulla base delle seguenti motivazioni:

- a) Pedrazzoli Franco – l'Ufficio legale ha supportato il parere espresso dal legale incaricato, avv. Cristina Battiato, di non proseguire nelle azioni intraprese per il recupero del credito in quanto ogni altra attività sarebbe dispendiosa per l'Ente, attesa l'oggettiva condizione di povertà in cui versa l'ex conduttore, privo di mezzi di sostentamento fuorché di un sussidio erogato dal Comune di Milano pari a €. 300,00 mensili.
- b) Zhou Jian Jian – il legale incaricato, avv. Paolo Franco, ha suggerito il passaggio a perdita, in quanto il credito è già un residuo delle azioni a suo tempo esperite suo tramite, da ultimo la vendita di beni pignorati.

CONSIDERATO che la Fondazione IRCCS ha costituito un fondo per la svalutazione crediti, incrementato mediante accantonamenti annuali determinati, in via prudentiale, in base al rischio riconnesso ai crediti medesimi.

Tutto ciò premesso,

il Direttore Generale,

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **1920**

del **25 AGO. 2015**

All. n. 1605/2011 – all. 15

con il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

d e t e r m i n a

- 1) di cancellare dalle scritture contabili della Fondazione IRCCS, per le ragioni di cui in premessa, il credito per un ammontare di complessivi €. 17.840,26.
- 2) di ridurre, conseguentemente, per lo stesso importo di cui al punto 1) il fondo svalutazione crediti.

IL DIRETTORE GENERALE

*Dr. Luigi Macchi*

IL DIRETTORE SANITARIO

*dr.ssa Anna Pavan*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*dott.ssa Francesca Fancelli*

REGISTRATA NEGLI ATTI DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **25 AGO. 2015** AL N. **1920**

Procedimento presso Direzione Amministrativa  
pratica trattata da: dott.ssa Angela Vita

IRCCS di natura pubblica