



DETERMINAZIONE N.

2062

del

22 SET. 2015

Atto n. 1465/2010 – all. 39

"RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO, MANGIAGALLI E REGINA ELENA DI MILANO: FORME MOLTEPLICI DEI LUOGHI DELLA SALUTE" - APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO EMESSO DALLA COMMISSIONE COSTITUITA CON DETERMINAZIONE N. 2677 DEL 22.12.2014 PER LA DEFINIZIONE DEI CRITERI DI GIUDIZIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPEDALIERA E LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 6 del 09.10.2009, il C.d.A. della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano, tra l'altro, deliberava *"di individuare quale procedura di gara per la realizzazione del nuovo ospedale, l'appalto integrato"*;
- con nota del 08.7.2010 i Direttori Generale e Amministrativo di questa Fondazione in risposta a una richiesta del Responsabile Unico del Procedimento di riqualificazione dell'Ospedale, indicavano, motivandone la scelta, l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa quale modalità di aggiudicazione dell'appalto integrato di cui al punto precedente e suggerendo la possibilità, ai sensi dell'art. 83, D.Lgs. 163/2006, di conferire incarico per la definizione dei criteri, sub criteri a professionisti qualificati per la materia di che trattasi;
- non è stato ancora aggiornato l'Accordo di Programma stipulato il 25.9.2000 e integrato con atto sottoscritto il 5.12.2004 tra Ospedale Maggiore, Istituti Clinici di Perfezionamento (ICP), Ministero della Salute, Regione Lombardia e Comune di Milano, approvato con Decreto n. 719 del 24.1.2005 dell'Assessore Regionale alla Sanità nonché D.G.R. n. VII/18413 del 30.7.2004, avente per oggetto la riorganizzazione funzionale ed il conseguente assetto urbanistico dell'IRCCS Ospedale Maggiore Policlinico e dall'A.O. Istituti Clinici di Perfezionamento, oggi riuniti in un unico Ente denominato Fondazione IRCCS Cà Granda Ospedale Maggiore Policlinico e che, pertanto, non si è potuto procedere all'espletamento della procedura di gara per la *"Riqualificazione dell'Area Ospedaliera"*;
- in vista di un aggiornamento dell'A.d.P. di cui al punto precedente, si era reso necessario e opportuno procedere a verificare se i criteri e sottocriteri individuati dalla precedente Commissione (determina n. 2559 del 22.11.2010 all. 7 in atti) e di seguito elencati:
 - Qualità dell'opera (Costruzione Involucro edilizio – Costruzione Impianti meccanici – Costruzione Impianti elettrici e speciali)
 - Pregio Tecnico (Costruzione Controllo del rumore – Costruzione Valenza strategica – Costruzione Involucro edilizio – Costruzione Sistema edilizio – Costruzione Salvaguardia attività ospedaliera – Costruzione Materiali di finitura)
 - Economie Gestionali (Costruzione Impianti Efficienza energetica – Costruzione Impianti Impatto ambientale – Costruzione Impianti Manutenzione apparecchiature – Costruzione Impianti Manutenzione sistemi e materiali – Costruzione Impianti Impianto fotovoltaico – Costruzione Edilizia Manutenzione delle componenti) siano ancora congruenti e compatibili con l'evoluzione delle normative tecniche cui fanno riferimento, con le eventuali mutate esigenze proprie dell'attività sanitaria che potrebbero determinare l'introduzione di

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N.

del

Atto n. 1465/2010 – all. 39

2002 22 SET 2015
ulteriori sottocriteri e l'eliminazione di alcuni, con i contenuti di varie sentenze di T.A.R. e Consiglio di Stato e pareri dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici aventi ad oggetto proprio l'offerta economicamente più vantaggiosa, nonché se sia diventato necessario inserire all'interno dei criteri anche il fattore "tempo" ed individuare le modalità attraverso cui eventualmente farlo;

RICHIAMATA la determinazione n. 2677 del 22.12.2014 con la quale è stato disposto:

- la costituzione della Commissione che provvedesse a una revisione e aggiornamento dei criteri individuati dalla precedente Commissione così come evidenziato in premessa ed eventualmente, alla successiva stesura del relativo documento di gara, composta dal professor dott. Remo Dalla Longa, professor arch. Stefano Capolongo, dott. Ing. Alessandro Frustaci e dr. Antonio Bonaldi;
- che lo stanziamento del budget fosse sino ad un tetto massimo lordo di 40.000,00 euro (che trova copertura nella voce "somme a disposizione" del quadro economico generale approvato dal C.d.A. della Fondazione con la già citata Deliberazione n. 6 del 19.10.2009);

PRESO ATTO che i lavori della Commissione si sono svolti collegialmente presso la Fondazione Ca' Granda nei giorni

- 13 gennaio 2015 (insediamento commissione)
- 19 gennaio 2015
- 26 gennaio 2015
- 2 febbraio 2015
- 11 febbraio 2015
- 25 febbraio 2015
- 3 marzo 2015 (illustrazione documento alla Direzione Strategica)

e che, comunque, i componenti della Commissione hanno proseguito singolarmente, durante l'intero periodo dall'insediamento alla conclusione di lavori, le elaborazioni e lo sviluppo del documento, confrontandosi attraverso posta elettronica;

PRESO ATTO, altresì, che il documento finale (secretato e conservato all'interno della cassaforte dell'U.O. Funzioni Tecniche), esito dei lavori è stato illustrato alla Direzione Strategica in data 3 marzo 2015 e che lo stesso:

- riporta elementi innovativi tutelanti l'Amministrazione Appaltante;
- risulta essere una base per lo sviluppo definitivo del documento da integrare alla documentazione di gara;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'Approvazione dei contenuti generali del documento medesimo, illustrato durante l'incontro di cui ai punti precedenti;

PRESO ATTO che, con Circolare n. 6/2014 (interpretazione e applicazione dell'art. 5, comma 9, del decreto-legge n. 95 del 2012, come modificato dall'articolo 6 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90) il Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione al punto 5. chiarisce che "sono

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **2062**

del

22 SET. 2015

All. n. 1465/2010 - all. 39

esclusi dal divieto di conferimento incarichi a soggetti in quiescenza gli incarichi nelle commissioni di concorso o di gara" e che pertanto è possibile riconoscere il compenso anche al dr. Antonio Bonaldi nonostante in quiescenza;

STABILITO di poter liquidare ai Componenti della Commissione, in relazione alla presenza degli incontri e all'apporto fornito anche al di fuori degli incontri, rispettivamente le somme (oneri fiscali inclusi) di:

- professor dott. Remo Dalla Longa	euro 12.000,00
- professor arch. Stefano Capolongo	euro 10.000,00
- dott. Ing. Alessandro Frustaci	euro 8.000,00
- dr. Antonio Bonaldi	euro 10.000,00

ACQUISITO il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il documento finale (secretato e conservato all'interno della cassaforte dell'U.O. Funzioni Tecniche), esito dei lavori della Commissione costituita con determinazione n. 2677 del 22.12.2014, composta dal professor dott. Remo Dalla Longa, professor arch. Stefano Capolongo, dott. Ing. Alessandro Frustaci e dr. Antonio Bonaldi;

2. DI LIQUIDARE ai Componenti della Commissione, in relazione alla presenza degli incontri e all'apporto fornito anche al di fuori dagli stessi, rispettivamente le somme (oneri fiscali inclusi) di:

- professor dott. Remo Dalla Longa	euro 12.000,00
- professor arch. Stefano Capolongo	euro 10.000,00
- dott. Ing. Alessandro Frustaci	euro 8.000,00
- dr. Antonio Bonaldi	euro 10.000,00

che trovano copertura nella voce "somme a disposizione" del quadro economico generale approvato dal C.d.A. della Fondazione con la già citata Deliberazione n. 6 del 19.10.2009).

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO

(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott.ssa Francesca Fancelli)

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche
Responsabile del procedimento: ing. Santo De Stefano
Responsabile dell'istruttoria: G. Anfossi

REGISTRATA NELLELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA **22 SET. 2015** AL N. **2062**