



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 219

SEDUTA DEL 23-10-2015

Presidente : Giancarlo Cesana

Consiglieri Stefano Cecchin
Marco Giachetti
Adelmo Grimaldi
Tiziana Maiolo
Gabriele Perossi
Paola Pessina
Roberto Satolli (assente)

Con l'assistenza del Segretario Massimo Aliberti

Oggetto: REVOCA DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 156 DEL 27 LUGLIO 2014 RIGUARDANTE
TERRENI SITI NEL COMUNE DI ZELO BUON PERSICO (LO)

Su proposta del Direttore Amministrativo: Dott.ssa Francesca Fancelli

L'atto si compone di n. 2 pagine di cui n. // pagine di allegati parte integrante

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in base alle linee guida del Direttore Generale.

[Atti n. 617/2005 all.....]



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M. 29-12-2004
via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la deliberazione consiliare 156 del 27 luglio 2014 con cui, tra le altre cose, si accettava la proposta di acquisto del 23 luglio 2014, in atti 617/2005 all. 129, - formulata dalla soc. ECO Costruzioni s.r.l., con sede legale in via Biancardi 4, Lodi - dei terreni siti in Comune di Zelo Buon Persico (Lo), facenti parte del podere denominato "Zelo di Sopra" - censiti nel Catasto Terreni del medesimo Comune con i mappali 461 parte e 654 parte del foglio 1, per complessivi mq. 36.700 circa, salvo frazionamento, ricadenti nel PGT del Comune medesimo in zona "ATSC2" - Ambito della trasformazione strategica commerciale e terziaria", al prezzo di € 1.725.000,00 (pari ad €/mq. 47,01 e quindi superiore a quello previsto come base d'asta dell'ultima gara esperita, pari a €/mq 46,62), o quel maggiore o minore importo riveniente dal frazionamento catastale

RILEVATO che tale proposta di acquisto, valida per i 60 giorni successivi alla data di ricezione, prevedeva la stipula di un preliminare di compravendita da redigere entro il 30 novembre 2014 - con caparra confirmatoria del 10 % - condizionato all'approvazione degli strumenti di pianificazione urbanistica dal parte del Comune di Zelo Buon Persico;

PRESO ATTO che la sopracitata proposta di acquisto con la soc. ECO Costruzioni s.r.l non si è concretizzata nei tempi e termini previsti;

RICORDATO che nel Consiglio di Amministrazione del 25 settembre 2015, di cui il verbale n. 42, si è condiviso di procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico per verificare l'eventualità di altre manifestazioni di interesse e valutarne la consistenza;

RITENUTO opportuno procedere alla revoca della deliberazione consiliare n. 156 del 27 luglio 2014;

PREVIA VOTAZIONE resa ai sensi di legge, da cui risultano n. 7 voti favorevoli su n. 7 votanti;

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa, di prendere atto della mancata disponibilità, da parte della soc. ECO Costruzioni s.r.l., con sede legale in via Biancardi 4, Lodi, alla formalizzazione della compravendita in argomento e pertanto di disporre la revoca della deliberazione consiliare n. 156 del 27 luglio 2014.

Il Segretario
Massimo Alberti

Il Presidente
Giancarlo Cesana

REGISTRATA NEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI
IN DATA 23 OTT. 2015 AL N. 219

