



DETERMINAZIONE N. **2328** del **29 OTT. 2015** Atti n. 1337/2014 all. 4

OGGETTO: COSTITUZIONE DI UNA SERVITU' A FAVORE DELLA SOCIETA' ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. PER IL PASSAGGIO DI UN CAVO ELETTRICO INTERRATO ATTRAVERSO TERRENI DELL'ENTE IN COMUNE DI MORIMONDO – PODERE CIPRIANA. CORRISPETTIVO "UNA TANTUM" PARI A € 800,00.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che la Società Enel Distribuzione S.p.A., con sede in Milano – via Cesare Beruto n. 18, nell'adempimento dei propri compiti, deve provvedere alla realizzazione della nuova linea elettrica BT in cavo interrato a 230/400 Volt in località Cascina Cipriana nel Comune di Morimondo (MI).
- Che tali opere interessano aree di proprietà della Fondazione – identificate al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Morimondo al foglio 11, mappali 286-105-63-248 e foglio 16, mappali 37-23 – per le quali sono previste quattro strutture di collegamento tra i mappali 23 del foglio 16 e 286 del foglio 11, tra i mappali 105 del foglio 11 e 63 del foglio 11, tra i mappali 63 del foglio 11 e 248 del foglio 11 e tra i mappali 248 del foglio 11 e mappale 7 del foglio 10, il tutto in Comune di Morimondo (Mi), e comportano la realizzazione e il mantenimento nel sottosuolo di un cavo elettrico del diametro 160 mm; il tutto in sottopasso ai terreni di proprietà della Fondazione.
- Che, in particolare, il progetto prevede lo scavo del terreno e l'interramento del condotto alla profondità media di circa 100 cm sotto il piano di campagna. La superficie interessata ha una lunghezza complessiva di 191,00 metri al servizio dell'elettrodotto di proprietà della Società Enel Distribuzione S.p.A.

PRESO ATTO dell'analisi effettuata da Fondazione Sviluppo Ca' Granda in merito alla fattibilità tecnica, all'indennità e alle clausole contrattuali (relazione allegata in atti 1337/2014, sub 3);

CONSIDERATO che Enel ha offerto un corrispettivo – desumibile dalla bozza di convenzione inviata – pari a €. 800,00 una tantum: tale corrispettivo risulta superiore a quello determinato applicando i criteri di cui alla determinazione n. 751 del 2 aprile 2014;

TENUTO CONTO che la Società Enel Distribuzione S.p.A. corrisponderà il corrispettivo anticipatamente, ovvero contestualmente alla firma dell'atto di servitù, soggetto a trascrizione, rinunciando dunque all'attivazione della procedura coattiva secondo le leggi vigenti in materia. Inoltre, la stipulazione dell'atto notarile e la conseguente trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari saranno a totali cure e spese del concessionario e il corrispettivo sopra indicato verrà introitato al C.E. n. 790613 dell'esercizio 2015.

Tutto ciò premesso,

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N.

2328

29 OTT. 2015

Atto n.

1337/2014 all. 4

- vista e condivisa la relazione di Fondazione Sviluppo Ca' Granda – allegata in atti 1337/2014, sub 3;
- visto e condiviso il testo della scrittura di concessione, allegato in atti 1337/2014, sub 3/C;
- con il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

determina

- 1) di costituire in favore della Società Enel Distribuzione S.p.A., con sede in via Beruto n. 18 – Milano, a far tempo dalla data di stipula dell'atto, una servitù perpetua di elettrodotto come sopra indicato, sugli appezzamenti di terreno di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico, ubicati nel Comune di Morimondo e identificati al Nuovo Catasto Terreni del medesimo comune al foglio 11 mappali 286-105-63-248 e al foglio 16 mappali 37-23, più posizionamento di n. quattro strutture di collegamento tra i mappali 23 del foglio 16 e 286 del foglio 11, tra i mappali 105 del foglio 11 e 63 del foglio 11, tra i mappali 63 del foglio 11 e 248 del foglio 11 e tra i mappali 248 del foglio 11 e mappale 7 del foglio 10;
- 2) di approvare espressamente la scrittura di concessione predisposta, allegata in atti 1337/2014, sub. 3C;
- 3) di autorizzare il dirigente responsabile dell'U.O.C. Patrimonio ad interim a sottoscrivere l'atto pubblico di costituzione della servitù in parola, da stipularsi a spese della Società Enel Distribuzione S.p.A., anche per quanto attiene la trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari;
- 4) di dare atto che il corrispettivo previsto, pari a complessivi € 800,00, sarà introitato, anticipatamente o al momento della firma dell'atto notarile, al conto economico 790613 dell'esercizio 2015, con riserva di successive determinazioni in ordine al reimpiego.

IL DIRETTORE GENERALE

dr. Luigi Macchi

IL DIRETTORE SANITARIO

dr.ssa Anna Pavan

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa Francesca Fancelli

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI

IN DATA 29 OTT. 2015 AL N. 2328

Procedimento c/o Direzione Amministrativa

Responsabile del Procedimento: dott.ssa Francesca Fancelli

Pratica trattata da: dott.ssa Angela Vita

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia