



Determinazione del Direttore Generale n. **622** del **11 APR. 2017**, Atti n. 618/2017 all. 10 Pag. 1

avente come oggetto: "OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER SEI MESI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA"

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

**1. Breve esposizione del contenuto della determinazione**

Con il presente provvedimento si approva il progetto esecutivo delle opere di manutenzione descritte in oggetto e si indice la relativa gara d'appalto.

**2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate**

- Nota 31.3.2017 dell'U.O.C. Funzioni Tecniche di trasmissione del progetto esecutivo;
- Bando di gara, estratto del bando di gara, disciplinare di gara e schema di contratto;
- D.M. 2.12.2016;
- D.Lgs. n. 50/2016

**3. Attestazione contabile**

La presente determinazione comporta oneri pari a € 1.247.975,00

Pratica gestita da Dott.sse Gatta/Grillo

Responsabile del procedimento

UOS Attuazione Accordo di Programma

Dott. Marcello Zaccaro

Milano, \_\_\_\_\_





Determinazione del Direttore Generale n. **622** del **11 APR. 2017**, Atti n. 618/2017 all. 10

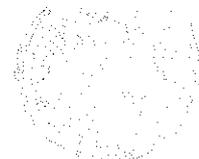
Pag. 2

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA**

Il costo complessivo di € 1.247.975,00 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	452010 MANUT E RIPARAZ SU FABBRICATI	2017000978		1.242.600,00			1.242.600,00
	455010 PUBBLICAZIONI	2017000979		5.000,00			5.000,00
	671080 IMPOSTE E TASSE	NO		375,00			375,00
<b>Totale</b>				<b>1.247.975,00</b>			<b>1.247.975,00</b>
RIC							
<b>Totale</b>				<b>1.247.975,00</b>			<b>1.247.975,00</b>





Determinazione del Direttore Generale n. 622 del 11 APR. 2017, Atti n. 618/2017 all. 10 Pag. 3

**OGGETTO: "OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER SEI MESI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA"**

**IL DIRETTORE GENERALE**

su proposta del DIRETTORE della UOS ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

**PREMESSO** che:

- l'appalto inerente le opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione è in scadenza;
- entro il 19.4.2017 sarà pubblicato il decreto correttivo del codice appalti che semplificherà le procedure di affidamento delle manutenzioni;
- questo consentirà un'istruttoria più adeguata dell'appalto biennale di cui si tratta, da aggiudicare entro la fine dell'anno;

**RICHIAMATA** la nota del 31.3.2017 (allegata in atti 618/2017 al n. 1), con la quale l'U.O.C. Funzioni Tecniche ha trasmesso il progetto esecutivo, verificato in data 30.3.2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Silvano Pecchio, relativo alle opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione per sei mesi, affinché fosse espletata apposita procedura di gara d'appalto;

**CONSIDERATO** che l'importo di aggiudicazione del precedente appalto, avente la durata di due anni, è stato complessivamente pari a € 2.174.400,00 oltre IVA;

**PRESO ATTO** che, per l'appalto in argomento, il quadro economico generale, come risultante dal suddetto progetto, prevede una spesa complessiva di € 1.247.975,00 articolata come di seguito riportato:

**A) LAVORI**

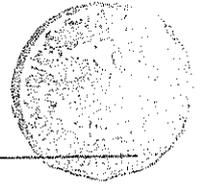
Lavori	€ 960.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 30.000,00
<b>Totale A)</b>	<b>€ 990.000,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

1 - Spese per accertamenti, rilievi e indagini (IVA inclusa)	€ 5.000,00
2 - Imprevisti (IVA inclusa)	€ 10.000,00
3 - IVA 22% su lavori A)	€ 217.800,00
4 - Accantonamenti di cui all'art. 113, D.Lgs. 50/2016 (2% sul Totale A)	€ 19.800,00
Personale (80%) € 15.840,00	
Investimenti innovazione (20%) € 3.960,00	
5 - Spese per pubblicità per indizione e aggiudicazione (IVA inclusa)	€ 5.000,00
6 - Tassa gare	€ 375,00
<b>Totale B)</b>	<b>€ 257.975,00</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 1.247.975,00</b>

*Handwritten signature*





Determinazione del Direttore Generale n. 622 del 11 APR. 2017, Atti n. 618/2017 all. 10

Pag. 4

**PRESO ATTO** che l'importo dei lavori da porre a base di gara corrisponde a € 990.000,00 (oltre I.V.A.);

**VISTI** il bando di gara, l'estratto del bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto, così come allegati in atti 618/2017, e ritenuto di approvarli;

**RITENUTO**, per quanto espresso ai punti precedenti:

- di approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico generale;
- di procedere mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, nei termini specificati dal bando e dal disciplinare di gara;
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dalla presenza del progetto esecutivo e non si rinvergono ulteriori elementi di qualità da valutare;
- di pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire" e su "Il Giornale - edizione regionale Lombardia" (in quanto, da indagini di mercato effettuate, sono risultati più convenienti), ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. a) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.225.000,00;

**RITENUTO** di costituire il seggio di gara come segue:

- Presidente dott. Marcello Zaccaro (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Michelina Grillo (o suo sostituto);

**VISTO** l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede tra l'altro la nomina da parte dell'Amministrazione di un Responsabile Unico del Procedimento di attuazione di ogni singolo intervento;

**RITENUTO** di nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi il geom. Silvano Pecchio dell'U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

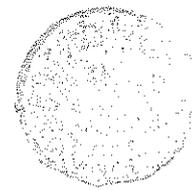
**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOS Attuazione Accordo di Programma;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

**DETERMINA**

Per tutti i motivi in premessa indicati:





Determinazione del Direttore Generale n. 622 del 11 APR. 2017, Atti n. 618/2017 all. 10

1. di approvare il progetto esecutivo e il quadro economico generale relativi alle opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione per sei mesi;
2. di indire gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle suddette opere, approvando il bando di gara, l'estratto del bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;
3. di pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto del bando di gara su "Avvenire" e su "Il Giornale - edizione regionale Lombardia" (in quanto, da indagini di mercato effettuate, sono risultati più convenienti), ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1 lett. a) del D.M. 2.12.2016 per lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria di € 5.225.000,00;
4. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. 2.12.2016, si procederà a chiedere all'aggiudicatario il rimborso delle spese di pubblicazione;
5. di dare atto che il seggio di gara sarà costituito come segue:
  - Presidente dott. Marcello Zaccaro (o suo sostituto);
  - Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
  - Testimone dott.ssa Michelina Grillo (o suo sostituto);
6. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi il geom. Silvano Pecchio dell'U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;
7. di dare atto che il costo complessivo di € 1.247.975,00 sarà imputato nel BPE dell'anno 2017;
8. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
10. di disporre l'invio della presente determinazione alle UOS/UOSD/UOC interessate.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Simona Grolfi

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr.ssa Laura Chiappa

PER IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Fabio Aggrò

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA 11 APR. 2017 AL N. 622

UOS/UOSD/UOC proponente	UOS Attuazione Accordo di Programma	
Responsabile del procedimento:	Dott. Marcello Zaccaro	<i>Alfonso</i>
Pratica gestita da	Dott.ssa Maddalena Gatta	<i>M. Gatta</i>
	Dott.ssa Michelina Grillo	<i>Michelina Grillo</i>

