



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

407

del 24 MAG. 2017

Pag. 1

Atti n. 19/2015 – all. 22

avente come oggetto: pagamento oneri accessori e riscaldamento relativi ad immobili apportati al fondo immobiliare Ca' Granda e detenuti dalla Fondazione IRCCS in comodato d'uso.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione

Pagamento oneri accessori e riscaldamento relativamente agli immobili apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, detenuti in comodato d'uso dalla Fondazione IRCCS e gestiti dalla società Investire SGR SpA.

2. Estremi relativi ai principali documenti e normative citate

- Atto notarile di apporto a fondo comune chiuso di investimento immobiliare, registrato a Milano 6 il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- Fatture oneri accessori e riscaldamento relative al trimestre aprile/giugno 2017 (allegate in atti 19/2015, sub 21).

3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta oneri pari a complessivi €. 13.547,53.

Pratica gestita da dott.ssa Angela Vita

Responsabile del procedimento

Ufficio Affari Generali

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli

Milano, _____





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **407** del **24 MAG. 2017** Atti n. 19/2015 – all. 22

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Il costo complessivo di €. 13.547,53 sarà imputato nel BPE così come segue:

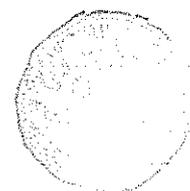
BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	480310-affitti passivi e spese condominiali	2017001202		8.827,09			8.827,09
	400260-gestione impianti da riscaldamento	2017001203		4.688,44			4.688,44
	671080-imposte e tasse diverse	2017001204		32,00			32,00
Totale				13.547,53			13.547,53
RIC							
Totale							
TOTALE				13.547,53			13.547,53

Milano, 09/05/2017

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **407** del **24 MAG. 2017** Pag. 3
Atti n. 19/2015 – all. 22

OGGETTO: pagamento oneri accessori e riscaldamento dovuti alla società Investire SGR SpA relativamente agli immobili apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, detenuti in comodato d'uso dalla Fondazione IRCCS per finalità istituzionali.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

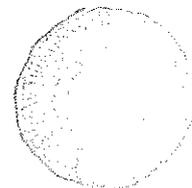
PREMESSO che:

- a far data dall'11/11/2014 tutti gli immobili facenti parte del patrimonio disponibile "urbano" in Milano e Cinisello Balsamo sono stati apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, ora gestito dalla società "Investire SGR SpA", con atto a rogito notaio Laurini, registrato a Milano 6 il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- tra gli immobili predetti ve ne sono alcuni che sono stati concessi alla Fondazione IRCCS in comodato d'uso gratuito, fatto salvo l'obbligo di farsi carico degli oneri accessori e delle spese condominiali, che sono ad oggi utilizzati per finalità istituzionali, ovvero quale deposito/archivio e, prevalentemente, per alloggiare il personale infermieristico.

DATO ATTO che la società Investire SGR SpA ha inviato alla Fondazione IRCCS le fatture relative agli oneri accessori e al riscaldamento relative al trimestre aprile/giugno 2017, come di seguito riepilogato:

INDIRIZZO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	codice GROMA	NR. FATTURA	IMPORTO FATTURA
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 42	4602000012000	1753	670,51
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 33	4602000003000	1754	665,80
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 31	4602000001000	1755	820,20
PIAZZALE SUSÀ, 6	. 357	. 544	. 10	4109000005000	1756	1.104,73
VIALE MONTE GRAPPA, 6	. 268	. 158	. 45	4013000032000	1757	814,59
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 40	4602000010000	1758	737,11
VIA SCIESA, 18	. 440	. 232	. 19	0460200034000	1759	539,45
VIA ANFOSSI, 6	. 440	. 230	. 3	4601000002000	1760	414,99
VIA SCIESA, 18	. 440	. 232	. 3	4602000036000	1764	216,49
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 3	4608000003000	2020	469,28
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 2	4608000001000	2021	1.327,80
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 5	4608000004000	2022	166,00
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 4	4608000002000	2283	473,87
VIA ANFOSSI, 6	. 440	. 230	. 19	4601000016000	2288	816,93
VIA ANFOSSI, 6	. 440	. 239	. 708	4601000000110	2408	2.605,69
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230		4602000039006	2601	431,82
VIA PASUBIO, 22 - C.B.	. 18	. 444	. 38	4033000001325	2602	1.272,27
						13.547,53





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

[407 del 24 MAG. 2017

Atti n. 19/2015 – all. 22

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Affari Generali;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

- disporre il pagamento delle fatture riepilogate in premessa dell'importo pari a complessivi €. 13.547,53, allegate in atti 19/2015, sub 21;
- dare atto che il costo di €. 13.547,53 è stato imputato come segue:
€. 8.827,09 al conto 480310 (affitti passivi e spese condominiali)
€. 4.688,44 al conto 400260 (gestione impianti da riscaldamento)
€. 32,00 al conto 671080 (imposte e tasse diverse)
- dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- disporre l'invio della presente deliberazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AFFARI GENERALI

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli

