



Determinazione del Direttore Generale n. **1.241** del **27 LUG. 2017** Pag. 1
Atti n. 19/2017 all.

avente come oggetto: "PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA ED IN USO ESCLUSIVO E ALLA VALORIZZAZIONE CULTURALE E TURISTICA DELLA CRIPTA DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE ANNUNCIATA NELL'OSPEDALE MAGGIORE, PER UN PERIODO DI 24 (VENTIQUATTRO) MESI, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ULTERIORI 24 (VENTIQUATTRO) MESI. PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA E INDIZIONE DI NUOVA PROCEDURA CONCORSALE".

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Indizione della procedura negoziata di affidamento del servizio di gestione (concessione) della cripta della Chiesa della Beata Vergine Annunciata nell'ospedale Maggiore, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi, a seguito di precedente procedura andata deserta

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

3. Attestazione contabile

La presente determina non comporta oneri per la Fondazione

Pratica gestita da dott. Giorgio Riccardo Ruscica

Responsabile del procedimento
UOC Acquisti, Appalti, Logistica
Ing. Paolo Cassoli





Determinazione del Direttore Generale n. **1 241** del **27 LUG, 2017** Atti n. 19/2017 all. Pag. 2

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Il costo complessivo di € IVA inclusa sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PRO-GETTO	IMPORTO	TOTALI
SAN	1000 U	SOLO COSTI	AGGIUNTI	A CARICO	DEL BPE 2017
Totale					
RIC					
Totale					
TOTALE					

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





Determinazione del Direttore Generale n. 12411 del 27 LUG. 2017, Atti n. 19/2017 all.

OGGETTO: "PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA ED IN USO ESCLUSIVO E ALLA VALORIZZAZIONE CULTURALE E TURISTICA DELLA CRIPTA DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE ANNUNCIATA NELL'OSPEDALE MAGGIORE, PER UN PERIODO DI 24 (VENTIQUATTRO) MESI, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ULTERIORI 24 (VENTIQUATTRO) MESI. PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA E INDIZIONE DI NUOVA PROCEDURA CONCORSUALE".

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Direttore dell'UOC UOC Acquisti, Appalti, Logistica

PREMESSO che con determinazione n. 859 del 29.5.2017, è stata indetta procedura concorsuale per addvenire all'affidamento di un servizio in concessione finalizzato alla gestione completa, ed in uso esclusivo, e alla valorizzazione culturale e turistica della cripta della chiesa della Beata Vergine Annunciata nell'Ospedale Maggiore per 24 (ventiquattro) mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 24 mesi disciplinata ai sensi d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 17.30 del 6 luglio 2017 e che entro il suddetto termine di scadenza non perveniva alcuna offerta;

VISTO il documento generato dal sistema telematico SINTEL in data 7 luglio 2017 attestante la mancata partecipazione alla gara da parte di tutti i concorrenti invitati (gara deserta);

RITENUTO, comunque, necessario attivare la concessione per il servizio in parola

CONSIDERATA quindi la necessità di rivalutare le condizioni tecniche ed economiche che determinano, per il servizio di concessione in parola, la sua remuneratività economica, che alle condizioni poste nel capitolato di gara è stata evidentemente considerata troppo bassa dagli operatori economici invitati, che comunque, avendo due di essi effettuato il sopralluogo previsto in gara, avevano manifestato interesse a partecipare alla procedura de qua;

RITENUTO opportuno, a seguito di incontri effettuati con i servizi e gli uffici interessati, di dover apporre al capitolato speciale le seguenti modifiche e/o integrazioni:

- art. 1 Oggetto e tipologia dell'affidamento: inserito percorso di valorizzazione dei beni culturali presenti in Fondazione IRCCS, ovvero un percorso espositivo che comprende la visita, oltre che alla Cripta, anche delle adiacenti sale settecentesche dell'Antico Capitolo ospedaliero, attualmente sede dell'Archivio Storico;





Determinazione del Direttore Generale n. 2411 del 27 LUG 2017, Atti n. 19/2017 all.

- art. 5 Allestimento del museo anatomico: eliminato in quanto ritenuto troppo oneroso l'investimento da parte della Concessionaria, anche in considerazione della temporalità contrattuale;
- art. 14 Varianti del contratto in corso di validità: eliminato in quanto prevedeva l'inserimento della visita dell'Antico Capitolo ospedaliero, attualmente sede dell'Archivio Storico, solo come variante;
- art. 21 Diritto di recesso: inserita anche la possibilità di recesso da parte dell'aggiudicataria, prima limitata alla sola Fondazione IRCCS;

DATO ATTO che il canone complessivo per 24 mesi posto a base d'offerta per la concessione in parola ammonta ad € 15.000,00.= I.V.A. 22% esclusa;

ACCERTATO che, come risulta dalle pagine riepilogative del sito *web* istituzionale di Consip, non v'è attualmente convenzione attiva riguardo la fornitura in parola e, nel contempo, non sono in essere convenzioni riguardanti l'argomento stipulate dalla Società Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni normative, sulla base delle quali verrà espletata la presente procedura concorsuale:

- ✓ d.lgs. 18.04.2016, n. 50 ("Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 52014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture");
- ✓ r.d. 18.11.1923, n. 2440 (Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato);
- ✓ r.d. 23.05.1924, n. 827 (Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato);
- ✓ legge 7.8.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- ✓ d.lgs. 7.03.2005, n. 82 (codice dell'amministrazione digitale);
- ✓ d.lgs. 6.09.2011, n. 159 (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia);
- ✓ legge 6.11.2012, n. 190 (disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- ✓ d.lgs. 14.3.2013, n. 33 (riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- ✓ d.lgs. 8.06.2001, n. 231 (Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della legge 29.09.2000, n. 300);
- ✓ d.lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali);
- ✓ d.P.R. 28.12.2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa – Testo A);



ef
ve



1 24 11

del 7 LUG. 2017

Pag. 5

Determinazione del Direttore Generale n. _____, Atti n. 19/2017 all.

- ✓ legge regionale Lombardia 19.05.1997, n. 14, con particolare riferimento all'art. 3, comma 7, relativo alle procedure di acquisto esperite attraverso l'utilizzo di sistemi e strumenti telematici e l'utilizzo di infrastrutture tecnologiche appositamente predisposte;
- ✓ legge regionale Lombardia 28.12.2007, n. 33, con particolare riferimento all'art. 1, comma 6-ter, relativo all'utilizzo della piattaforma SinTel;

DATO ATTO, altresì, che all'esito delle procedure, da svolgersi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs 50/2016, sarà adottato apposito provvedimento di aggiudicazione della concessione;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'UOC Acquisti, Appalti, Logistica;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. prendere atto che la procedura concorsuale di cui alla citata con determinazione n. 859 del 29.5.2017 della gara andata deserta;
2. procedere nuovamente all'indizione di nuova procedura concorsuale, come descritto in narrativa, per l'affidamento in concessione di un servizio finalizzato alla gestione completa ed ad uso esclusivo e alla valorizzazione culturale e turistica della cripta della chiesa della Beata Vergine Annunciata nell'Ospedale Maggiore per 24 (ventiquattro) mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 24 mesi disciplinata ai sensi d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con particolare riferimento agli artt. 164 e seguenti che disciplinano le concessioni di servizi, l'articolo 30 concernente i principi per l'aggiudicazione e la concessione di appalti e concessioni, l'articolo 35 in tema di soglie di rilevanza comunitaria, l'articolo 36 in tema di contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie, che nello specifico, al comma 2, lettera b), consente l'affidamento di forniture e servizi, di importo pari o superiore a quarantamila euro e inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici;



*ed
pe*



12491

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 27 LUG. 2017, Atti n. 19/2017 all.

3. approvare la lettera d'invito e il capitolato speciale di gara che disciplinerà le modalità di gara e le condizioni del contratto riveniente dalla stessa;
4. aggiudicare tale procedura concorsuale, con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016;
5. prevedere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d.lgs. n. 50/2016, nonché di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
6. di disporre la pubblicazione di tutti gli atti della procedura sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;
7. invitare a presentare offerta le società che hanno partecipato all'indagine di mercato e qualificate per questo Ente sulla piattaforma telematica SinTel, per la categoria merceologica di interesse;
8. nominare, quale responsabile unico del procedimento, il Direttore dell'U.O.C. Acquisti, Appalti, Logistica;
9. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
10. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n. 23/2015);
11. disporre l'invio della presente determinazione alle UOC interessate.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Simona Giraldi

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.ssa Laura Chiappa

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Fabio Agre

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 27 LUG. 2017 AL N. 12491

UOS/UOC proponente	U.O.C. Acquisti, Appalti, Logistica
Responsabile del procedimento:	Ing. Paolo Cassoli
Pratica trattata da	Dott. Giorgio Riccardo Ruscica

