



0529

10 LUG, 2018

Pag. 1

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

del

Atti n.1052 /17 all. 61

avente come oggetto: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI VIA RIPAMONTI 20 MILANO A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITA' PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 A VIA RIPAMONTI 20 PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI ATS CITTA' METROPOLITANA DI MILANO" APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL S.A.L. N 1 E PRESA D'ATTO DELL'AFFITTO D'AZIENDA DELLA DITTA SUBAPPALTATRICE C.I. IMPIANTI DI CASELLA MASSIMO ALLA SOCIETA' ALMA IMPIANTI SRL

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione

Approvazione del 1° Stato di Avanzamento Lavori di € 128.211,88 (esclusa I.V.A.) al netto del ribasso d'asta e al lordo degli oneri per la sicurezza, nonché il relativo certificato di pagamento di pari importo rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Certificato di pagamento n. 1

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 141.033,07 (complessivi)

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Marjangela Russo

Il Direttore U.O.C. Funzione Tecniche

ing. Santo De Stefano





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0529** del **10 LUG, 2018** Pag. 2
Atti n.1052 /17 all. 61

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	NON VI SONO COSTI A CARICO DEL SP COLF IN QUANTO TRADISI PER INTRODUZIONI IN CORSO IL CUI ASPIRO STARANNO SARAI TOTALMENTE COPERTO						
Totale	DALLA SUA FONTE DI FINANZIAMENTO			-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE				-	-	-	-

Milano, _____

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria
(dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0529

del

10 LUG, 2018

Atti n.1052 /17 all. 61

"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DI VIA RIPAMONTI 20 MILANO A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITA' PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 A VIA RIPAMONTI 20 PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI ATS CITTA' METROPOLITANA DI MILANO" APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL S.A.L. N 1 E PRESA D'ATTO DELL'AFFITTO D'AZIENDA DELLA DITTA SUBAPPALTATRICE C.I. IMPIANTI DI CASELLA MASSIMO ALLA SOCIETA' ALMA IMPIANTI SRL

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 197 del 12.03.2018 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'Impresa MC RESTAURI Srl con sede a Roma Via di Valle Aurelia, 132/E;
- in data 04.05.2018 è stato stipulato il contratto, allegato in atti 1052/17 all. 59 e in corso di registrazione con il quale venivano appaltate all'Impresa MC RESTAURI Srl i lavori di riqualificazione dell'edificio di Via Ripamonti 20 Milano a seguito del trasferimento delle attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio 45 a Via Ripamonti 20 per la razionalizzazione delle sedi ATS Città Metropolitana di Milano, per un importo, al netto del ribasso del 24,861 % di € 310.050,40 di cui € 13.238,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A.;
- la consegna dei lavori è stata effettuata il 12.04.2018;
- con determinazione dirigenziale n. 379 del 09.05.2018 è stata corrisposta all'impresa aggiudicataria l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 68.211,09 I.V.A. compresa;
- con determinazione dirigenziale n. 342 del 23.04.2018 è stato autorizzato il subappalto all'Impresa C.I. IMPIANTI di Casella Massimo;

VISTA la nota del 04.05.2018 con cui l'Impresa MC RESTAURI Srl ha comunicato che l'Impresa C.I. IMPIANTI di Casella Massimo ha ceduto l'affitto dell'azienda alla Società ALMA IMPIANTI Srl;

PRESO ATTO:

- che la spesa riveniente trova copertura nella disponibilità economica a suo tempo registrata esercizio 2018 n. impegno 2018000185;
- che l'Impresa MC RESTAURI Srl ha richiesto con nota Rif. IRCCS 12/18 del 04.06.2018 il riconoscimento di un S.A.L. intermedio a fronte del pagamento anticipato per gran parte delle forniture dei materiali e per la manodopera impiegata in cantiere;

CONSIDERATA la disponibilità dell'Impresa MC RESTAURI Srl a svolgere con sollecitudine e precisione ogni richiesta della Direzione Lavori e verificato che l'anticipazione concessale non è stata sufficiente a coprire i costi sostenuti, soprattutto per quanto riguarda le componenti impiantistiche, in deroga a quanto esposto nel Titolo 2 Rapporti tra le parti art. 14.4 del Capitolato Speciale d'Appalto, parte integrante e sostanziale del contratto, che stabilisce: *"Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile"*, il Direttore dei Lavori geom. Paolo Francesco Saverio Bologna e il RUP arch. Mariangela Russo accolgono la richiesta dell'Impresa;

1





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0529** del **10 LUG, 2018** Atti n.1052 /17 all. 61

VISTI:

- il primo Stato di Avanzamento Lavori, redatto dal geom. Paolo Francesco Saverio Bologna, dal quale si evince che l'importo totale dei lavori eseguiti al netto dello sconto a tutto il 11.06.2018 ammonta a € 161.169,31 (I.V.A. 10 % esclusa);
- il certificato di pagamento n. 1 emesso in data 25.06.2018 dal RUP, arch. Mariangela Russo, con il quale si certifica che, sulla base del S.A.L. di cui al punto precedente si può pagare l'importo totale di € 128.211,88, al netto delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali all'Impresa MC RESTAURI Srl come sotto riportato:
€ 128.211,88+ € 12.810,88 (I.V.A. 10%) = € 141.033,07

DATO ATTO che l'importo del certificato di pagamento di cui al punto precedente deriva dal recupero dell'anticipazione del prezzo come da tabella seguente:

SAL	PERIODO	VALORE SAL	RITENUTE GARANZIA 0,50	RECUPERO ANTICIPAZIONE	IMPORTO CERTIFICATO PAGAMENTO
1	11.06.2018	€ 161.272,81	€ 806,36	€ 32.254,56	€ 128.211,88

CONSIDERATO che l'importo complessivo del pagamento del suddetto S.A.L. di € 128.108,88 + € 12.810,88 (I.V.A. 10%) = € 141.033,07, trova copertura finanziaria nella disponibilità economica a suo tempo registrata esercizio 2018 n. impegno 2018000185;

VISTA la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione dei D.U.R.C. dell'appaltatore e del subappaltatore, secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di approvare il primo Stato di Avanzamento Lavori e il certificato di pagamento n.1 per un importo netto totale dei lavori eseguiti a tutto il 11.06.2018 di € 128.108,88+ € 12.810,88 (I.V.A. 10%) = € 141.033,07 (importo lavori-anticipazione 20% + I.V.A.);
2. di dare benestare affinché l'U.O.C. Economico Finanziaria, proceda al pagamento della fattura dell'appaltatore relativamente al certificato di pagamento n. 1 dell'importo sopra indicato, entro i termini di cui all'art. 29 del D.M. 19.04.2000 n. 145;
3. di dare atto che il costo complessivo di € 128.108,88+ € 12.810,88 (I.V.A. 10%) = € 141.033,07 sarà





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0529** del **10 LUG, 2018**
imputato nei BPE per l'anno 2018;

Pag. 5
Atti n.1052 /17 all. 61

4. di prendere atto dell'affitto di Azienda dal subappaltatore C.I. IMPIANTI di Casella Massimo ad ALMA IMPIANTI Srl;
5. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
7. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE
UOC FUNZIONI TECNICHE
Ing. Santo De Stefano



