



0085 117 GEN. 2019

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1837/2018 all. 28

Pag. 1

avente come oggetto: "OPERE DI MODIFICA DELLO SCHEMA DI FOGNATURA INTERNA PER ALLACCIO ALLA FOGNATURA COMUNALE DELLA CASCINA BRANDEZZATA SITA IN VIA RIPAMONTI N. 428 MILANO" APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Approvazione della perizia di variante n. 1, rideterminazione del quadro economico e affidamento dei maggiori lavori alla ditta CO.EDIL Srl con sede a Milano Via della Giustizia, 10/B già affidataria dell'appalto.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Determinazione dirigenziale n. 829 del 13.11.2018 atti 1837/2018 all. 13
- Relazione del RUP del 18.12.2018 atti 1837/2018 all.27
- Perizia di variante del 18.12.2018 atti 1837/2018 all. 24

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 5.476,86

Pratica gestita da: geom. Antonio Occhiuto

Responsabile del procedimento
UOC Funzioni Tecniche
ing. Santo De Stefano





0085

17 GEN. 2019

Pag. 2

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1837/2018 all. 28

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	NON VI SONO ALTRI ACCUMPIVI RISPETTO ALLA						-
	AUTOLIMINAZIONE DI SPESA N. 2018002164						-
							-
Totale				-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE				-	-	-	-

Milano, _____

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria
(dott. Roberto Alberti)





0085

17 GEN. 2019

Pag. 3

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1837/2018 all. 28

OGGETTO: "LAVORI DI MODIFICA DELLO SCHEMA DI FOGNATURA INTERNA PER ALLACCIO ALLA FOGNATURA COMUNALE DELLA CASCINA BRANDEZZATA SITA IN VIA RIPAMONTI N. 428 MILANO" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE della UOC Funzioni Tecniche

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 829 del 13.11.2018 è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di modifica dello schema di fognatura comunale della Cascina Brandezzata sita in via Ripamonti n. 428 Milano all'Impresa CO.EDIL Srl con sede a Milano Via della Giustizia, 10/B;
- in data 04.12.2018 è stato emesso il relativo ordine, allegato in atti 1837/18 all. 23 con il quale venivano appaltati all'Impresa CO.EDIL Srl, per un importo, al netto del ribasso del 9,70 % di € 24.716,47 di cui € 794,74 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A.;
- i lavori sono stati consegnati con verbale del 26.11.2018 per una durata totale pari a 30 giorni solari consecutivi (come da Capitolato speciale d'Appalto).

VISTE le varianti proposte dal Direttore dei lavori descritte nella perizia datata 18.12.2018 atti 1837/18 all. 24, per un importo complessivo in aumento pari, al netto dello sconto, a € 4.489,23, oltre IVA con un incremento determinato dai maggiori lavori, rispetto all'importo dell'appalto pari al 15,3711 %, al di sotto della soglia di cui all'art. 106, comma 12, D. Lgs. 50/16;

VISTA la relazione del RUP, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 106 D.Lgs. n.50/2016, sottoscritta il 18.12.2018 e depositata in atti 1837/2018 all. 27 che approva la Perizia Suppletiva;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1, lettera c) del D. Lgs. n.50/2016 che ammette le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità purché autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende e purché ricadenti in fattispecie ben specifiche;

CONSIDERATO che le varianti proposte dal Direttore dei Lavori rientrano singolarmente nella fattispecie normativa prevista dall'articolo sopra riportato e possono riassumersi nei seguenti gruppi:

- Opere dovute a situazioni imprevedibili (art. 106 del D. Lgs. 50/16, c. 1 lett. c)

CONSIDERATO che l'Appaltatore il 18.12.2018 ha sottoscritto l'Atto di Sottomissione in cui dichiara e si impegna:

- di accettare l'esecuzione delle variazioni e dei nuovi lavori, secondo quanto risulta dalla Perizia anzidetta che fa parte del presente Atto, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto principale;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento a seguito della perizia viene così rideterminato:



17



0085

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 17 GEN. 2019 Atti n. 1837/2018 all. 28

Pag. 4

LAVORI	BASE D'ASTA	AGGIUDICATO	RIMODULATO
LAVORI	€ 26.491,39	€ 23.921,73	€ 28.276,28
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 794,74	€ 794,74	€ 929,42
totale lavori	€ 27.286,13	€ 24.716,47	€ 29.205,70
SOMME A DISPOSIZIONE			
Imprevisti IVA inclusa	€ 2.891,88	€ 2.891,88	€ 550,00
importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 c. 3 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 545,72	€ 545,72	€ 545,72
I.V.A. lavori 22%	€ 6.002,95	€ 5.437,62	€ 6.425,25
Economia di gara		€ 3.134,99	€ 0
TOT somme a disposizione	€ 9.440,55	€ 12.010,21	€ 7.520,97
TOT A+B	€ 36.726,68	€ 36.726,68	€ 36.726,68

PRESO ATTO che l'importo della variante n. 1 di € 5.476,86 al netto dello sconto e IVA inclusa trova copertura sul c.e. 020210 prenotazione n. 2018002164

- per € 2.341,88 nella quota "Imprevisti";
- per € 3.134,99 nelle "Economie di gara".

VALUTATO, per le motivazioni sopra esposte di approvare la perizia di variante n. 1, come meglio descritta nelle premesse e come esposto dal RUP nella sua relazione del 18.12.2018 atti 1837/18 all. 27;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Roberto Denaro;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare la perizia di variante n. 1 proposta dalla Direzione Lavori il 18.12.2018, allegata in atti 1837/2018, perizia che comporta una maggior entità delle opere per un importo di € 4.489,23, al netto del ribasso d'asta e degli oneri fiscali, e comprensivo degli oneri per la sicurezza, il tutto come meglio illustrato nella relazione del RUP;





Determinazione del Direttore Generale n. **0085** del **17 GEN. 2019**, Atti n. 1837/2018 all. 28 Pag. 5

2. rideterminare, conseguentemente ai maggiori oneri, seppur all'interno dell'importo complessivo originario, il quadro economico dell'appalto come meglio esplicitato nelle premesse;
3. affidare i lavori in perizia per un importo di € 4.489,23, al netto del ribasso d'asta, oneri fiscali esclusi e comprensivi degli oneri di sicurezza, alla ditta CO.EDIL Srl con sede a Milano Via della Giustizia, 10/B già affidataria dell'appalto, agli stessi patti e condizioni del contratto originario;
4. dare atto che il costo complessivo di € 5.476,86 (4.489,23+ IVA 22%) sarà imputato nel BPE per l'anno 2018;
5. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
6. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
7. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ezio Belleri)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Fabio Agro)

REGISTRATA NELL'ALBO
IN DATA **17 GEN. 2019** N. **0085**

UOS/UOSD/UOC proponente	UOC FUNZIONI TECNICHE 0085	
Responsabile del procedimento	Ing. Santo De Stefano	(Firma)
Responsabile unico del procedimento:	Ing. Roberto Denaro	(Firma)
Pratica trattata da	Geom. Antonio Occhiuto	(Firma)





Atti 1837/2018 all. 24

Prot. int. n° 18-5687

RELAZIONE PERIZIA N° 01

(D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, art. 106 e s.m.i.)

OPERE APPALTATE

Con determinazione dirigenziale n. 829 del 18/11/2018 sono stati aggiudicati i lavori per le opere di modifica dello schema di fognatura interna per allaccio alla fognatura comunale della Cascina Brandezzata sita in Via Ripamonti n. 428 Milano all'impresa CO.EDIL SRL – Via della Giustizia, 10/B, 20125 Milano per un importo complessivo di € 24.716,47 (di cui 794,74 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso d'asta del 9,70 %;

I lavori sono stati consegnati con verbale del 26/11/2018 (atti 1837/2018 all. 18), per una durata totale pari a 30 giorni solari consecutivi (come da Capitolato speciale d'Appalto).

PERIZIA SUPPLETTIVA

La presente perizia viene redatta a seguito della necessità di eseguire i lavori senza interruzioni e nel più breve tempo possibile ed in modo che l'opera sia fruibile e funzionale per gli utenti e gli operatori, nonché gestibile dal punto di vista manutentivo. Ne consegue l'esigenza di procedere con una variante in corso d'opera, variante che pur non alterando in alcun modo il progetto originario, risulta fondamentale per la risoluzione di situazioni non prevedibili, per problematiche relative a sopraggiunta normativa in materia di realizzazione dell'impianto e per l'introduzione di alcuni vincoli relativamente allo smaltimento delle vasche in disuso.

Nelle tabelle seguenti sono posti in evidenza gli importi con le incidenze percentuali sull'importo contrattuale.

<u>Pos.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Lavori</u>
1.	Opere dovute a situazioni imprevedibili:	€. 4.924,68
2.	Totale lordo della perizia:	€. 4.924,68
3.	Sconto offerto dall'Impresa esecutrice:	9,700%
4.	Totale netto della perizia:	€. 4.489,23
5.	Importo contrattuale:	€. 24.716,47
6.	Totale complessivo dell'opera:	€. 29.205,70
7.	Totale in aumento pari a:	15,3711%





Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie – U.O.C. Funzioni Tecniche
Direttore: ing. Santo De Stefano
Tel. 02 5503 5902 - mail: ufftecn@policlinico.mi.it

- 2 -

SITUAZIONI IMPREVEDIBILI (art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

1. Nella realizzazione dell'impianto di allaccio alla fognatura comunale della Cascina Brandezzata si è reso necessario l'espurgo completo e la soppressione dei pozzi neri, perdenti e delle fosse biologiche mediante rimozione delle vasche. Dette lavorazioni hanno richiesto una spesa in più pari ad € 4.924,68 + IVA al lordo dello sconto di gara;

Il nuovo ammontare dei lavori, risulta quindi avere un incremento complessivo al netto dello sconto di gara, pari a € 4.489,23 =. In considerazione dell'accresciuto importo dei lavori, in particolar modo per la serie di imprevisti e criticità riscontrate, si concede all'Impresa un aumento dei tempi di esecuzione pari a 30 (trenta) giorni solari consecutivi a partire dalla riapertura del cantiere.

Milano, 18 dicembre 2018

Il Direttore dei Lavori:
geom. Antonio Occhiuto

Per accettazione:
Impresa CO.EDILS.r.l.

