



1459

16 LUG. 2019

Pag. 1

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1786/14 all. 226

avente come oggetto: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO" - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE PER LA REALIZZAZIONE DEL REPARTO MALATTIE INFETTIVE."

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Approvazione del progetto esecutivo di variante per realizzazione reparto Malattie Infettive.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- D.G.R. n. X/1521 del 20/03/2014;
- Determinazione n. 2562 del 02/12/2014;
- Determinazione n. 24 del 13.01.2015;
- Determinazione n. 49 del 16.01.2015;
- Determinazione n. 2300 del 20.10.2015;
- Determinazione n. 219 del 9.02.2016;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 538.304,17 (complessivi)

Responsabile del procedimento
geom. Silvano Pecchio

Il Dirigente Responsabile
U.O.C. Funzioni Tecniche
ing. Santo De Stefano

Pratica gestita da: Anfossi/Callari





Determinazione del Direttore Generale n. **1459** del **16 LUG, 2019** Pag. 2
Atti n. 1786/14 all. 226

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020845	201801462	L-23/2013			180.766,83	
	IMM. in corso di servizio di manutenzione di impianti e impianti e impianti	201801463	u			15.172,03	
	PRIMO - DAD, e impianti	201801464	u			188.856,86	
Totale		201801465	u			562,59	
RIC		201801466	u			67.845,86	
		201801467	u			85.000,00	
Totale							
TOTALE						538.304,17	

Milano, _____

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)



Determinazione del Direttore Generale n. 1459

del 16 LUG. 2019

Atti n. 1786/14 all. 226

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO" - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE PER LA REALIZZAZIONE DEL REPARTO MALATTIE INFETTIVE."

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'U.O.C. Funzioni Tecniche

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. X/1521 del 20/03/2014 della Regione Lombardia avente ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella Legge Regionale 20 dicembre 2013, N. 23 per l'esercizio finanziario 2014" sono state assegnate alle Aziende Sanitarie risorse a parziale copertura della quota degli investimenti autofinanziati al completamento di progetti strategici/nuovi ospedali, ad un programma straordinario di riordino delle sedi ASL finalizzato alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio nonché alla riduzione dei costi di gestione e ad ulteriori interventi mirati alla messa a norma e sicurezza e con la quale, in particolare alla Fondazione IRCCS Cà Granda - Ospedale Maggiore Policlinico di Milano, sono stati destinati € 3.136.454,00;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 2562 del 02.12.2014, ad oggetto "Affidamento mediante cottimo fiduciario dei servizi attinenti la progettazione preliminare e definitiva per i lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano attraverso la piattaforma Sintel", allegata in atti 1618/14 al n. 7, è stato disposto di affidare alla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l. la "Progettazione preliminare e definitiva per i lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano";
- con nota prot. n. 15439 del 8.01.2015 è stato acquisito il benestare ex art. 21 D.Lgs 42/2004 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano, allegato in Atti 1786/14 al n. 25;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 24 del 13.01.2015 è stato approvato il progetto preliminare per "l'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l.;
- con nota prot. n. 0010114 del 18.03.2015 è stato acquisito il parere di conformità del Comando Provinciale dei VV.F. di Milano, allegato in Atti 1786/14 al n. 34;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 49 del 16.01.2015 è stato approvato il progetto definitivo per "L'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l.;
- con nota del 16.01.2015 l'ing. Santo De Stefano ha trasmesso alla Regione, al fine dell'approvazione del progetto, il progetto definitivo;
- con nota del 03.3.2015 sono state fornite le integrazioni e i chiarimenti ai rilievi presentati dalla Direzione Generale Salute con nota 12.02.2015, allegata in atti 1786/14 al n. 31;
- con protocollo numero H1.2015.0016430 del 01.3.2015, di trasmissione del decreto n. 4250 del 26.05.2015 ad oggetto: "DGR X/1521 DEL 20/3/2014 Allegato B - Fondazione IRCCS Ca' Granda

[Handwritten signature]





1459

16 LUG 2019

Pag. 4

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1786/14 all. 226

Ospedale Maggiore Policlinico - Approvazione progetto definitivo relativo a "Ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli". Importo di progetto € 2.886.000,00", allegata in Atti 1786/14 al n. 37, la Regione Lombardia ha approvato il progetto definitivo;

- con Determinazione del Direttore Generale n. 2300 del 20.10.2015 allegata in atti 1786/14 al n. 43 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 219 del 9.02.2016 allegata in atti 1786/14 al n. 44 è stato aggiudicato l'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione, alla ditta ESSE.CI srl (capogruppo) in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI s.r.l., via V. Veneto, 184 - 16042 Carasco (GE) - per il prezzo complessivo offerto di € 1.831.372,19 avendo offerto, sul prezzo a base di gara, una percentuale di sconto del 29,555%;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 1080 del 13.7.2017 allegata in atti 1786/14 al n. 71 è stato disposto di:
 - approvare il progetto esecutivo per i "Lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione Cà Granda Ospedale Maggiore di Milano" redatto dalla società ESSE.CI srl (capogruppo) in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI srl;
 - approvare il quadro economico, rideterminato, come di seguito riportato:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI		
A) LAVORI		
LAVORI	€	1.111.399,80
COSTI DEL PERSONALE	€	635.922,64
Costi e oneri di sicurezza	€	40.049,75
Totale A)	€	1.787.372,19
B) SERVIZI DI INGEGNERIA		
	€	44.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti	€	183.923,47
Accantonamenti di cui all'art. 92 D. Lgs. 163/06 (2%)	€	45.932,44
- personale (80%) € 36.745,95		
- investimenti innovazione (20%) € 9.186,49		





Determinazione del Direttore Generale n. **1459**

del

16 LUG. 2019

Pag. 5

Atti n. 1786/14 all. 226

PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI		
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo	€	37.895,64
Tassa gare	€	825,00
spese per pubblicità	€	8.400,00
Spese per accertamenti di laboratorio	€	1.500,00
IVA sulle opere (10%)	€	178.737,22
IVA sulle spese tecniche prog. Preliminare-definitivo (22%) + CNPAIA 4%	€	10.186,35
IVA sulle spese tecniche prog. Esecutivo (22%) + CNPAIA 4%		11.827,20
Totale B)	€	479.227,32
TOTALE	€	2.310.599,51
Economie di gara	€	575.400,49
TOTALE GENERALE	€	2.886.000,00

CONSIDERATO che, con nota prot. n. 0013651 del 14.11.2017 (atti 1786/2014 all. 145) la Direzione Generale, dovendo provvedere all'istituzione di una Unità Operativa Complessa Malattie Infettive, così come previsto dal POAS 2016/2018, comunicava la necessità, a fronte della mancanza di idonei spazi, di adibire a tal fine parte del padiglione Granelli e di provvedere, pertanto, alla revisione e modifica del progetto esecutivo in argomento;

VISTO il progetto esecutivo di variante per la realizzazione del reparto Malattie Infettive, redatto dalla società ESSE.CI srl (capogruppo), con sede a Carasco (GE), Via Veneto, 184, C.F. e partita IVA 04753790015, in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI s.r.l., con sede in Albavilla (CO), via Per Carcano n.9/B, C.F. e partita IVA 02440130132, allegato in atti 1786 al n. 205 e consegnato in data 26.2.2019, costituito dalla seguente documentazione:

RELAZIONE GENERALE
ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPER EDILI
QUADRO COMPARATIVO OPER IN VARIANTE
COSTI SICUREZZA



[Handwritten signature]



1459

del 10 DEC. 2019

Pag. 6

Determinazione del Direttore Generale n. _____

del

Atti n. 1786/14 all. 226

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE AMMINISTRATIVA
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE TECNICA – OPERE EDILI
COMPUTO METRICO DI RAFFRONTO OPERE EDILI
COMPUTO METRICO DI RAFFRONTO IMPIANTI ELETTRICI
COMPUTO METRICO DI RAFFRONTO IMPIANTI MECCANICI
SCHEMA DI CONTRATTO
CRONOPROGRAMMA
PROGETTO PIANO RIALZATO scala 1:50
PROGETTO SEZIONI AA – BB – CC scala 1:50
PROGETTO CAMERA TIPO PIANTA scala 1:50
PROGETTO CAMERA TIPO SEZIONI 1 E 2 scala 1:50
PROGETTO CONTROSOFFITTI scala 1:100
PROGETTO PAVIMENTAZIONE scala 1:100
PROGETTO COMPARTIMENTAZIONE REI: scala 1:100
PROGETTO VARIAZIONI PIANO RIALZATO: scala 1:100
PROGETTO INDIVIDUAZIONE MURATURE: scala 1:100
PROGETTO ABACO SERRAMENTI INTERNI: scala 1:100
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI PIANO RIALZATO – IMPIANTI DI TERRA
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI PIANO RIALZATO – IMPIANTO F.M.
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI PIANO RIALZATO – IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI UNIFILARE QUADRO ELETTRICO PIANO RIALZATO ala A – qeqt01
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI UNIFILARE QUADRO ELETTRICO PIANO RIALZATO ala B – qeqt02
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI UNIFILARE QUADRO ELETTRICO PIANO RIALZATO qem. quetaa e quetab
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI PIANO RIALZATO IMPIANTI ELETTRICI A SERVIZIO IMPIANTI MECCANICI
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI SPECIALI PIANO RIALZATO – IMPIANTO DATI E CITOFOFONICO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI SPECIALI PIANO RIALZATO – IMPIANTO CHIAMATA INFERMIERE
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI SPECIALI PIANO RIALZATO – IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI SPECIALI PIANO RIALZATO – IMPIANTO EVAC
PROGETTO ESECUTIVO - PIANO RIALZATO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARIO – RELAZIONE ILLUSTRATIVA





1458

16 LUG. 2019

Pag. 7

Determinazione del Direttore Generale n. _____

del _____

Atti n. 1786/14 all. 226

PROGETTO ESECUTIVO - PIANO RIALZATO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARIO - RELAZIONE DI CALCOLO
PROGETTO ESECUTIVO - PIANO RIALZATO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - RELAZIONE DI CALCOLO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - CAPITOLATO D'APPALTO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI E ELETTRICI
ELENCO PREZZI IMPIANTI MECCANICI E ELETTRICI
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PIANO RIALZATO - DISTRIBUZIONE ED EMISSIONE
PROGETTO ESECUTIVO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ZONE COMUNI PIANO RIALZATO: DISTRIBUZIONE ED EMISSIONE
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ZONE COMUNI PLANIMETRIA PIANO RIALZATO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGENZE PLANIMETRIA PIANO RIALZATO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SCHEMA TIPO DEGENZA 1 POSTO LETTO PLANIMETRIA PIANO RIALZATO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SCHEMA TIPO DEGENZA 2 POSTI LETTO PLANIMETRIA PIANO RIALZATO IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RETI DI ADDUZIONE
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SCHEMA TIPO CANALI DI RIPRESA DEGENZA 2 POSTI LETTO - PLANIMETRIA PIANO RIALZATO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CIRCUITO BATTERIE POST RISCALDAMENTO PIANO RIALZATO: DISTRIBUZIONE - EMISSIONE
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE GENERAZIONE IDRONICA A SERVIZIO BATTERIE: BATTERIE CALDO/FREDDO ALA A E B - LINEA VENTILCONVETTORI
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SCHEMA GENERAZIONE UTA ALA A PER CLIMATIZZAZIONE A TUTTA ARIA
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SCHEMA GENERAZIONE UTA ALA B PER CLIMATIZZAZIONE A TUTTA ARIA
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO SCARICHI ACQUE NERE PLANIMETRIA PIANO RIALZATO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO ADDUZIONE PLANIMETRIA PIANO RIALZATO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO GAS MEDICALI
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANO RIALZATO CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - PIANO RIALZATO CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO





1459

16 LUG. 2019

Pag. 8

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1786/14 all. 226

VISTO il quadro economico generale rideterminato riportato e ritenuto di doverlo approvare:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI		
A) LAVORI		
Lavori	€	1.956.879,43
Costo del personale	€	719.722,93
Costi e oneri di sicurezza	€	81.496,28
Totale A)	€	2.758.098,64
B) SERVIZI DI INGEGNERIA	€	60.043,48
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti	€	198.139,88
Accantonamenti di cui all'art. 92 D. Lgs. 163/06 (1,6%)	€	57.265,63
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo	€	37.895,64
Tassa gare	€	825,00
Spese per pubblicità	€	8.400,00
Spese per accertamenti di laboratorio	€	1.500,00
IVA sulle opere (10%)	€	275.809,86
IVA sulle spese tecniche prog. Preliminare-definitivo (22%) + CNPAIA 4%	€	10.186,35
IVA sulle spese tecniche prog. Esecutivo (22%) + CNPAIA 4%	€	16.139,69
Totale B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	606.162,05
Totale Generale	€	3.424.304,17

PRESO ATTO che il progetto in argomento comporta maggiori oneri rispetto al progetto esecutivo approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 1080 del 13.7.2017 e che la spesa complessiva è pari a € 3.424.204,17, aumentando il quadro economico di € 538.304,17, che trova copertura con gli impegni, comunicati dall'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria in data 08.7.2019, di seguito riportati:

conto economico	esercizio	importo € IVA compresa	n. prenotazione
020945	2019	180.766,83	2019001462
020945	2019	15.172,03	2019001463
020945	2019	188.956,86	2019001464
020945	2019	562,59	2019001465
020945	2019	67.845,86	2019001466
020945	2019	85.000,00	2019001467





1459

16 LUG. 2019

Pag. 9

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1786/14 all. 226

VISTA la "Verifica e Validazione del Progetto di Variante" in argomento, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Silvano Pecchio, in data 26.6.2019, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO quindi di poter approvare il suddetto progetto esecutivo di variante, allegato in atti 1786/14 ai n. 205, dal punto di vista sostanziale e formale;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il progetto esecutivo per i "Lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico - Progetto esecutivo di variante per la realizzazione reparto Malattie Infettive", redatto dalla società ESSE.CI srl (capogruppo) in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI s.r.l.;
2. approvare il quadro economico così come rideterminato nelle premesse;
3. di demandare all'U.O. Funzioni Tecniche la proposta di approvazione della variante progettuale e l'invio alla Direzione Generale Welfare - Unità Organizzativa Evoluzione SSR, Investimenti e Sistema Informativo Struttura Investimenti della Regione Lombardia, per la relativa approvazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ezio Belleri)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Fabio Agnoli)

UOC proponente	U.O.C. Funzioni Tecniche	
Responsabile del procedimento:	Silvano Pecchio	(Firma)
Pratica gestita da	Angelo Callari Giuseppina Anfossi	(Firma)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI

IN DATA

16 LUG. 2019

AL N.

1459



