



Determinazione del Direttore Generale n. **2022** del **15 OTT, 2019** Pag. 1
Atti n. 1786/14 all. 235

avente come oggetto: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO" - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N. 1 PER LA REALIZZAZIONE DEL REPARTO MALATTIE INFETTIVE."

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 1 per realizzazione reparto Malattie Infettive.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- D.G.R. n. X/1521 del 20/03/2014;
- Determinazione n. 2562 del 02/12/2014;
- Determinazione n. 24 del 13.01.2015;
- Determinazione n. 49 del 16.01.2015;
- Determinazione n. 2300 del 20.10.2015;
- Determinazione n. 219 del 9.02.2016;
- Determinazione n. 1459 del 16.07.2019
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 538.304,17 (complessivi)

Responsabile del procedimento
geom. Silvano Pecchio

Il Dirigente Responsabile
U.O.C. Funzioni Tecniche
ing. Santo De Stefano

Pratica gestita da: geom. Angelo Callari





2022

15 OTT. 2019

Pag. 2

Determinazione del Direttore Generale n. _____

del _____

Atti n. 1786/14 all. 235

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020945	201900461	L-23/2013			180.766,83	
	imm. in corso capitoli P.R.E.S.	201900463	"			15.172,03	
		201900464	"			188.956,86	
Totale		201900465	"			562,59	
RIC		201900466	"			67.845,85	
		201900467	"			85.000,00	
Totale							
TOTALE							538.304,17

Milano, _____

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)

www.albopretorionline.it





2022

del

15 OTT. 2019

Pag. 3

Determinazione del Direttore Generale n.

Att. n. 1786/14 all. 235

"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO" - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N. 1 PER LA REALIZZAZIONE DEL REPARTO MALATTIE INFETTIVE."

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'U.O.C. Funzioni Tecniche

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. X/1521 del 20/03/2014 della Regione Lombardia avente ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella Legge Regionale 20 dicembre 2013, N. 23 per l'esercizio finanziario 2014" sono state assegnate alle Aziende Sanitarie risorse a parziale copertura della quota degli investimenti autofinanziati al completamento di progetti strategici/nuovi ospedali, ad un programma straordinario di riordino delle sedi ASL finalizzato alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio nonché alla riduzione dei costi di gestione e ad ulteriori interventi mirati alla messa a norma e sicurezza e con la quale, in particolare alla Fondazione IRCCS Cà Granda - Ospedale Maggiore Policlinico di Milano, sono stati destinati € 3.136.454,00;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 2562 del 02.12.2014, ad oggetto "Affidamento mediante cottimo fiduciario dei servizi attinenti la progettazione preliminare e definitiva per i lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano attraverso la piattaforma Sintel", allegata in atti 1618/14 al n. 7, è stato disposto di affidare alla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l. la "Progettazione preliminare e definitiva per i lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano";
- con nota prot. n. 15439 del 8.01.2015 è stato acquisito il benestare ex art. 21 D.Lgs 42/2004 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano, allegato in Atti 1786/14 al n. 25;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 24 del 13.01.2015 è stato approvato il progetto preliminare per "l'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l.;
- con nota prot. n. 0010114 del 18.03.2015 è stato acquisito il parere di conformità del Comando Provinciale dei V.V.F. di Milano, allegato in Atti 1786/14 al n. 34;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 49 del 16.01.2015 è stato approvato il progetto definitivo per "L'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l.;
- con nota del 16.01.2015 l'ing. Santo De Stefano ha trasmesso alla Regione, al fine dell'approvazione del progetto, il progetto definitivo;
- con nota del 03.3.2015 sono state fornite le integrazioni e i chiarimenti ai rilievi presentati dalla Direzione Generale Salute con nota 12.02.2015, allegata in atti 1786/14 al n. 31;





2022

15 OTT. 2019

Pag. 4

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1786/14 all. 235

- con protocollo numero H1.2015.0016430 del 01.3.2015, di trasmissione del decreto n. 4250 del 26.05.2015 ad oggetto: "DGR X/1521 DEL 20/3/2014 Allegato B - Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico - Approvazione progetto definitivo relativo a "Ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli". Importo di progetto € 2.186.000,00", allegata in Atti 1786/14 al n. 37, la Regione Lombardia ha approvato il progetto definitivo;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 2300 del 20.10.2015 allegata in atti 1786/14 al n. 43 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 219 del 9.02.2016 allegata in atti 1786/14 al n. 44 è stato aggiudicato l'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione, alla ditta ESSE.CI srl (capogruppo) in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI s.r.l., via V. Veneto, 184 - 16042 Carasco (GE) - per il prezzo complessivo offerto di € 1.831.372,19 avendo offerto, sul prezzo a base di gara, una percentuale di sconto del 29,555%;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 1080 del 13.7.2017 allegata in atti 1786/14 al n. 71 è stato disposto di:
 - approvare il progetto esecutivo per i "Lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano" redatto dalla società ESSE.CI srl (capogruppo) in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI srl;
 - approvare il quadro economico, rideterminato, come di seguito riportato:

A) LAVORI		
A) LAVORI	€	1.111.399,80
COSTI DEL PERSONALE	€	635.922,64
Costi e oneri di sicurezza	€	40.049,75
Totale A)	€	1.787.372,19
B) SERVIZI DI INGEGNERIA		
	€	44.000,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti	€	183.923,47
Accantonamenti di cui all'art. 92 D. Lgs. 163/06 (2%)	€	45.932,44
- personale (80%)	€	36.745,95
- investimenti innovazione (20%)	€	9.186,49
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo	€	37.895,64
Tassa gare	€	825,00
spese per pubblicità	€	8.400,00
Spese per accertamenti di laboratorio	€	1.500,00
IVA sulle opere (10%)	€	178.737,22





2022

del 15 OTT, 2019

Pag. 5

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1786/14 all. 235

IVA sulle spese tecniche prog. Preliminare-definitivo (22%) + CNPAIA 4%	€	10.186,35
IVA sulle spese tecniche prog. Esecutivo (22%) + CNPAIA 4%		11.827,20
Totale C)	€	479.227,32
TOTALE	€	2.310.599,51
Economie di gara	€	575.400,49
TOTALE GENERALE	€	2.886.000,00

- che, con nota prot. OSMAMI n. 0013651 del 14.11.2017 (atti 1786/2014 all. 145) la Direzione Generale, dovendo provvedere all'istituzione di una U.O.C. Malattie Infettive, così come previsto dal POAS 2016/2018, comunicava alla U.O.C. Funzioni Tecniche la necessità, a fronte della mancanza di idonei spazi, di adibire a tal fine parte del padiglione Granelli e di provvedere, pertanto, alla revisione e modifica del progetto esecutivo in argomento;
- che il progetto esecutivo di variante per la realizzazione del reparto Malattie Infettive, redatto dalla società ESSE.CI srl (capogruppo), con sede a Carasco (GE), Via Veneto, 184, C.F. e partita IVA 04753790015, in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI s.r.l., con sede in Albavilla (CO), via Per Carcano n.9/B, C.F. e partita IVA 02440130132, allegato in atti 1786 al n. 205, consegnato in data 26.2.2019, è stato verificato e validato con nota del R.U.P. in data 26.06.2019 in atti 1786/2014 all. 218;
- che il relativo quadro economico generale approvato con determinazione n. 1459 del 16.07.2019 è stato rideterminato come segue:

A) LAVORI		
Lavori	€	1.965.712,80
Costo del personale	€	719.722,93
Costi e oneri di sicurezza	€	81.496,28
Totale A)	€	2.766.932,01
B) SERVIZI DI INGEGNERIA		
	€	104.042,97
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti	€	132.395,99
Accantonamenti di cui all'art. 92 D. Lgs. 163/06 (1,6%)	€	57.466,26
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo	€	37.895,64
Tassa gare	€	825,00
Spese per pubblicità	€	8.400,00
Spese per accertamenti di laboratorio	€	1.500,00
IVA sulle opere (10%)	€	276.693,20
IVA sulle spese tecniche prog. Preliminare-definitivo (22%) + CNPAIA 4%	€	10.186,35





2022

15 OTT. 2019

Pag. 6

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1786/14 all. 235

IVA sulle spese tecniche prog. Esecutivo (22%) + CNPAIA 4%	€	27.966,75
Totale C)	€	553.329,19
Totale Generale	€	3.424.304,17

- che il quadro economico generale per il progetto in argomento ha comportato maggiori oneri, rispetto all'originario progetto esecutivo approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 1080 del 13.7.2017, per € 538.304,17, importo che ha trovato copertura come da impegni comunicati dall'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria in data 08.07.2019, come di seguito riportati:

conto economico	esercizio	importo € IVA compresa	n. prenotazione
020945	2019	180.766,83	2019001462
020945	2019	15.172,03	2019001463
020945	2019	188.956,86	2019001464
020945	2019	562,59	2019001465
020945	2019	67.845,86	2019001466
020945	2019	85.000,00	2019001467

VISTA la perizia suppletiva e di variante n. 1 proposta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori geom. Angelo Callari e dall'impresa in data 10.9.2019 ed allegata in atti 1786/2014 all. 231, che comporta un aggiornamento del quadro economico pari a € 3.424.204,17, rientrante negli importi come sopra determinati;

CONSIDERATO che la perizia suppletiva non comporta una dilazione nel termine ultimo contrattuale;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori in cui sono riportate le motivazioni reggenti la proposta di perizia suppletiva che rientrano per quanto in precedenza argomentato, nella fattispecie di cui all'art. 132 comma 1 lettera a) del d.lgs 163/2006, poiché con nota prot. OSMAMI n. 0013651 del 14.11.2017 (atti 1786/2014 all. 145) la Direzione Generale, dovendo provvedere all'istituzione di una Unità Operativa Complessa Malattie Infettive, così come previsto dal POAS 2016/2018, comunicava la necessità, a fronte della mancanza di idonei spazi, di adibire a tal fine parte del padiglione Granelli e di provvedere, pertanto, alla revisione e modifica del progetto esecutivo in argomento;

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 161, commi 7 e 8 del D.P.R. 207/2010;

RITENUTO di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1 predisposta dal Direttore dei Lavori geom. Angelo Callari in data 10.09.2019;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DETERMINA





Determinazione del Direttore Generale n. **2022**

del

15 OTT. 2019

Atti n. 1786/14 all. 235

1. di approvare la perizia suppletiva e di variante n.1 predisposta dalla Direzione Lavori il 10.09.2019 depositata in atti 1786/2014 all. 231 - che comporta una maggior entità delle opere da realizzarsi per la necessità, così come richiesto dalla Direzione Generale con nota prot. OSMAMI n. 0013651 del 14.11.2017 (atti 1786/2014 all. 145) di adibire parte del padiglione Granelli all'istituzione di una Unità Operativa Complessa Malattie Infettive, così come previsto dal POAS 2016/2018 e di provvedere, pertanto, alla revisione e modifica del progetto esecutivo in argomento, il tutto come meglio illustrato nella relazione del RUP del 27.09.2019 (atti 1786/2014 all. 232) di accompagnamento della perizia medesima;
2. di approvare, conseguentemente ai maggiori oneri, il quadro economico dell'appalto, come meglio esplicitato nelle premesse, dando atto che l'importo complessivo di € 3.424.304,17 trova copertura come segue:
 - € 2.886.000,00 nell'originario stanziamento previsto;
 - € 538.304,14 come da impegni, comunicati dall'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria in data 08.07.2019, come meglio indicato nelle premesse;
3. di affidare i maggiori lavori dell'importo di € 979.559,82, al netto dello sconto di gara, oneri fiscali esclusi e comprensivi del costo della mano d'opera e degli oneri di sicurezza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 161, quarto comma, D.P.R. 207/2010, alla ditta ESSE.CI srl (capogruppo) in A.T.I. con G.R. DUE IMPIANTI s.r.l., via V. Veneto, 184 - 16042 Carasco (GE) già affidataria dell'appalto principale, agli stessi patti e condizioni del contratto originario;
4. di demandare all'U.O. Funzioni Tecniche la proposta di approvazione della variante progettuale e l'invio alla Direzione Generale Welfare - Unità Organizzativa Evoluzione SSR, Investimenti e Sistema Informativo Struttura Investimenti della Regione Lombardia, per la relativa approvazione;

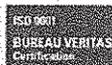
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ezio Belleri)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Fabio Agrò)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA **15 OTT. 2019** AL N. **2022**

UOC proponente	U.O.C. Funzioni Tecniche	
Responsabile del procedimento:	Silvano Pecchio	
Pratica gestita da	Angelo Callari	



www.albopretorionline.it